

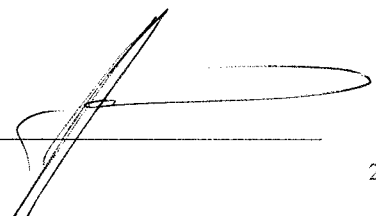
30.06.2009

102810 17lk
Fian

**OÜ JANCIS
TARTUMAA ÜLENURME VALD SOINASTE KÜLA**

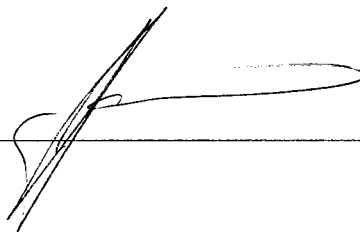
2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sõnajala 2, Soinaste küla, Ülenurme vald Tartumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11008097
Telefon:	56 657 401
EMTAK kood:	A01631
E-mail:	janis@pyss.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008



Sisukord

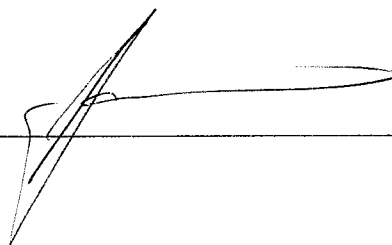
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	4
TEGEVUSARUANNE	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Osakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2 Maksud.....	13
Lisa 3 Varud ja müügioteel varad.....	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5 Võlakohustused.....	13
Lisa 6 Osakapital	14
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 8 Muud ärikulud.....	14
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 10 Muude tegevuskulude liigendus.....	15
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KINNITAMINE.....	16
Juhatuse allkiri 2008. a majandusaasta aruandele	17
Osanike nimekiri.....	18



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Jancis peamiseks tegevusaladeks on puhastusteenuse osutamine (3,2% kogu tegevuse mahust) ja juurviljade esmane müügiliks ettevalmistamine ning transport ostjani (96,8% kogu tegevuse mahust). Ettevõtte turustab oma toodangust 100% lokaliseeritud turul – Tartu linn.

Juriidiline aadress:	Sõnajala 2 Soinaste küla Ülenurme vald Tartumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11008097
Telefon:	56 657 401
EMTAK kood:	A 01631
E-mail:	janis@pyss.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ Jancis kui ettevõtte tegutseb alates 1.aprillist 2004.aastal.
Tartumaal, juriidilisel aadressil Ülenurme vald Soinaste küla Sõnajala 2.

Ettevõtte annab 100% ettevõtja OÜ Jancis majandustulemusest. Ettevõtte tegeleb puhastusteenuse osutamisega (3,2% kogu käibe mahust) ja juurviljade esmane müügiks ettevalmistune ning transport ostjani (96,8% kogu käibe mahust) Tartu linna piires. Ettevõtte peamisteks klientideks on Tartu linna toitlustusettevõtted.

Lõppenud 2008. majandusaastal oli OÜ Jancise netokäive **644559** krooni ning kahjum **38326** krooni. Nimetatud näitajatega jäi saavutamata ettevõtte plaanitud käive ja kasum. Majandusaastal 2008 vahetati välja transporditeenuseks soetatud sõiduk. Uus sõiduk võeti kasutusse kasutusrendiga 5.aastaks.

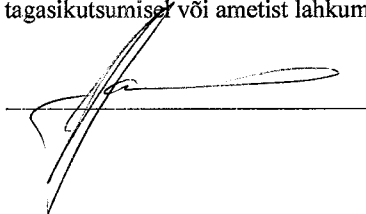
Koos turu üldise langusega planeeritakse 2009. majandusaastal netokäibeks 0,45 miljonit krooni ja puhaskasumiks 10000 krooni. Seoses Eesti turul oleva raske majandusolukorraga näeb ettevõtte juhtkond käibe kasvu aeglustumist aastal 2009. Nimetatud tegurit on arvesse võetud 2009 majandusaasta käibe planeerimisel.

2008. a OÜ Jancis juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Ettevõtja ei oma väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi, mida ei ole kajastatud antud majandusaasta aruandes.

Juhatus liikmetele nende tagasikutsumise või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Janis Jaomaa
Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 18 toodud OÜ Jancis 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Jancis on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Jancis Jaomaa
Juhatus liige

Tartu, 20.06.2009.a.

Bilanss

(kroonides)

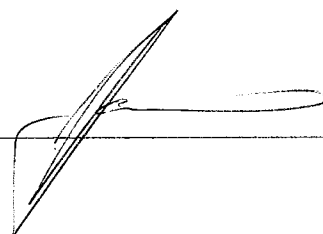
VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	8509	14960
Ostjatelt laekumata arved		12365	6082
Tooraine ja materjal	3	0	0
Ettemaksed hankijatele		0	0
Varud kokku		0	0
Käibevara kokku		20874	21042
Põhivara			
Masinad ja seadmed	4	0	211864
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	4	29181	29181
Akumuleeritud põhivara kulum	4	-11788	-32488
Materiaalne põhivara kokku		17393	208557
Põhivara kokku		17393	208557
VARAD KOKKU		38267	229599
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	5	0	27735
Lühiajalised võlakohustused kokku		0	27735
Tarnijatele tasumata arved		65947	47251
Maksuvõlad	2	0	3000
Võlad töövõtjatele		0	0
Intressivõlad		0	0
Viitvõlad kokku		0	0
Lühiajalised kohustused kokku		65947	77986
Pikaajalised kohustused			
Pangalaenu(kasutusrent)	5	0	140967
Pikaajalised võlakohustused kokku		0	140967
KOHUSTUSED KOKKU		65947	218953
Omakapital			
Osakapital	6	40000	40000
Eelmiste perioodide kahjum		-29354	-33946
Aruandeaasta kahjum/kasum		-38326	4592
OMAKAPITAL KOKKU		-27680	10646
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		38267	229599



Kasumiaruanne

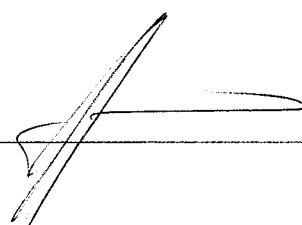
(kroonides)

Äritulud	Lisa	2008.a	2007.a
Realiseerimise netokäive	7	644559	596562
Muud äritulud			
Äritulud kokku		644559	596562
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	511473	527019
Mitmesugused tegevuskulud	10	155256	38657
Tööjõu kulud			
Palgakulu		0	0
Sotsiaalmaksud		0	0
Tööjõu kulud kokku		0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	486	7969
Muud ärikulud	8	4489	7461
Ärikulud kokku		671704	581106
Ärikasum (-kahjum)		-27145	15456
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud (-)		-11181	-10864
Finantstulud ja -kulud kokku		-11181	-10864
Aruandeaasta kahjum/ kasum		-38326	4592



Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

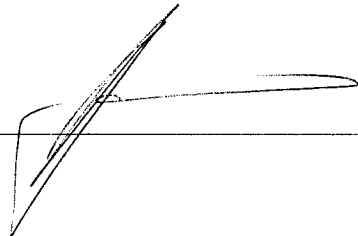
	Lisa	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum/kasum		-38326	15456
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	486	7969
Kasum põhivara müügist, neto		-148918	0
Kahjum põhivara mahakandmisest		174793	0
Kahjum äritegevusest enne käibekapitali muutust		-11965	23425
Nõuete muutus		-6283	226
Kohustuste muutus		-153006	88485
Tasutud intresse		-11181	-10864
Kokku rahavood äritegevusest		-182435	101272
Rahavood investeerimisest			
Põhivarade soetused ja müügid	4	148918	-86864
Kokku rahavood investeerimisest		148918	-86864
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laene		0	0
Tasutud laene		-25365	-23457
Kokku rahavood finantseerimisest		-25365	-23457
Rahavoog kokku		-58882	-9049
Raha ja raha ekvivalendid per.alguses		-29579	-20530
Raha ja raha ekvivalendid per.lõpus		-88461	-29579



Osakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007				
2007. a aastaaruandes kajastatud	40 000	0	-29354	10646
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	-29354	10646
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-38326	-38326
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	-67680	-27680

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Jancis 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Nimetatud juhendeid on majandusaasta aruande koostamisel kaalutletult arvesse võetud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmisseadmed

10 aastat

- Muud masinad ja seadmed 10 aastat
- Muu inventar 10 aastat

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekeperioodil kuluna.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingu seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	3000
Pangakontod	8509	11960
Muud rahalised vahendid	0	0
Raha ja pangakontod kokku	8509	14960

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	3000
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Intressivõlad	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	3000

Lisa 3 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	0	0
Varud ja müügioteel varad kokku	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	211864	29181	241045
Akumuleeritud kulum	0	-21186	-11302	-32488
Jääkmaksumus	0	190678	17879	208557
2008. a toimunud muutused				
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul	0	-174793	0	-174793
Amortisatsioonikulu	0	-15885	-486	-16371
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	211864	29181	241045
Akumuleeritud kulum	0	-37071	-11788	-48859
Jääkmaksumus	0	0	17393	17393

Lisa 5 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	0	0	0	0	0
s.h. Danske Bank A/S Eesti filiaal (kasutusrent)	0	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	0	

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	168702	27735	140967	0	6,5
s.h AS Sampo Pank	168702	27735	140967	0	6,5
Kokku	168702	27735	140967	0	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 61799 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
(kroonides)		
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	24300	24300
1-5 aastat	213054	213054
üle 5 aasta	0	0

Lisa 6 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

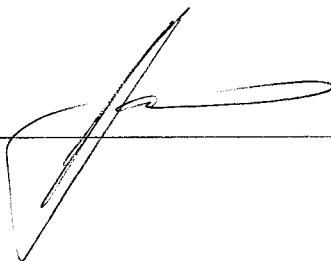
Tegevusala	2008	2007
Puhastusteenuse osutamine	20400	18300
Juurviljade vahendus- ja transporditeenuse osutamine	624159	578262
Kokku	624159	596562

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2007
Eesti	644559	596562
Kokku	644559	596562

Lisa 8 Muud ärikulud

	2008
Maksuviivised	168
Muud ärikulud	4321
Muud ärikulud kokku	4489

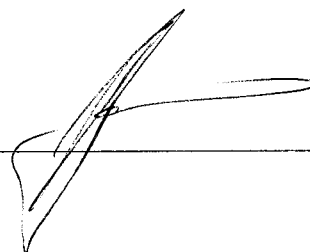


Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Nimetus	2008	2007
Tooraine ja materjal	479672	498415
Teiste ettevõtete teenused	26355	24059
Väikeinventar	5446	4545
Majapidamiskaubad ja teenused	0	0
Kokku	511473	527019

Lisa 10. Muude tegevuskulude liigendus

	2008	2007
Ostetud teenused	35508	32805
Kasutusrendikulud	61799	0
Põhivara kulumi mahakandmine	37071	0
Muud kulud	20878	5852
Kokku üldhalduskulud	155256	38657

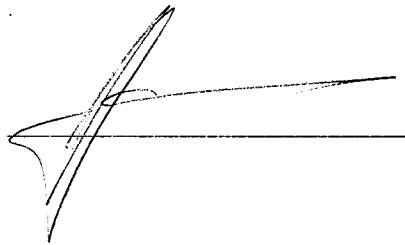


MAJANDUSAASTA KAHJUMI KINNITAMINE

OÜ Jancis juhatus teeb omanike üldkoosolekule ettepaneku kinnitada 2008. aasta kahjum summas **38326** krooni alljärgnevali:

1. kahjum **38326** krooni

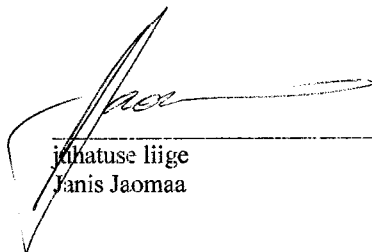
Janis Jaomaa
juhatuse liige



20.06.2009.a

Juhatuse allkiri 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Jancis 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.06.2009.a otsusega, allkirjastamine 20.06.2009.a



Juhatuse liige
Janis Jaomaa

OÜ Jancis osanike nimekiri :

Seisuga 31.12.2008.a.

Janis Jaomaa isikukood 37609252719
Jane Jaomaa isikukood 47006032749

osa suurus 32000.-
osa suurus 8000.-



juhatuse liige
Janis Jaomaa