

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Vikerkaare Külalistemaja OÜ

registrikood: 11007413

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Vikerkaare tn 40

postisihthnumber: 51006

telefon: +372 7421190

e-posti aadress: toomaskat@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Olulised bilansis kajastamata tehingud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Vikerkaare Külalistemaja põhitegevuseks on majutusteenusete pakkumine.

2023.a.müügitulu oli 63014.- eur-i, kahjumiks kujunes 5031.- eur-i.

Vaatamata tehtud investeeringutele, mis on parandanud majutusasutuse mugavust, ei ole me veel saavutanud Covidi eelset külastatavust.

Oleme orjenteeritud eelkõige välis turistidele, kellele meeldib meie interjäär, aga just nende külastajate arv on praegu languses.

Jätkuvalt oleme püüdnud investeerida põhivara paremustamiseks ja kulude vähendamiseks.

OÜ Vikerkaare Külalistemaja on leidnud oma koha turul ning on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 657	43 800	
Nõuded ja ettemaksed	787	1 018	2,3,4
Kokku käibevarad	33 444	44 818	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	259 341	265 493	
Kokku põhivarad	259 341	265 493	
Kokku varad	292 785	310 311	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 890	4 384	
Kokku lühiajalised kohustised	3 890	4 384	3,4
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	223 523	235 523	
Kokku pikaajalised kohustised	223 523	235 523	7
Kokku kohustised	227 413	239 907	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 591	56 236	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 031	11 356	
Kokku omakapital	65 372	70 404	
Kokku kohustised ja omakapital	292 785	310 311	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	63 014	76 850	5
Muud äritulud	144	363	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 855	-22 797	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 221	-19 359	
Tööjõukulud	-18 966	-13 797	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 152	-8 275	
Muud ärikulud	0	-1 635	
Ärikasum (kahjum)	-5 036	11 350	
Muud finantstulud ja -kulud	5	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 031	11 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 031	11 356	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Vikerkaare Külalistemaja 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnaseid kulusid. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	231	231
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	532	532
Ettemaksed	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	787	787
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	580	580
Ettemaksed	438	438
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 018	1 018

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	240		355	
Üksikisiku tulumaks		235		181
Sotsiaalmaks		388		298
Töötuskindlustusmaksed		9		7
Ettemaksukonto jääk	292		225	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	532	632	580	486

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 538	1 538
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	632	632
Muud võlad	1 720	1 720
Kokku võlad ja ettemaksed	3 890	3 890
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 303	2 303
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	486	486
Muud võlad	1 595	1 595
Kokku võlad ja ettemaksed	4 384	4 384

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 014	76 850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 014	76 850
Kokku müügitulu	63 014	76 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
majutus	30 290	42 159
rent	30 312	29 563
müügitulu	2 412	5 128
Kokku müügitulu	63 014	76 850

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	14 175	10 312
Sotsiaalmaksud	4 791	3 485
Kokku tööjõukulud	18 966	13 797
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Kokku laenukohustised	241 523	235 523
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Kokku laenukohustised	235 523	223 523

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	6 213

Lisa 8 Olulised bilansis kajastamata tehingud

Vikerkaare Külalistemaja OÜ on esitanud nõude KÜ Riia 7 vastu summas 9200€ Nõuet puudutav vaidlus toimub kohtus. Konservatiivsuse printsiibist lähtuvalt käsitletakse nõuet bilansivälise nõudena.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

Vikerkaare Külalistemaja OÜ (registrikood: 11007413) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KATUŠIN	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 031
Kokku	62 560

Kahjumi võrra vähendatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 031
Kokku	62 560

Kahjumi võrra vähendatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumit

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastajad	55103	63014	100.00%	Jah