

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Broadleaf Invest OÜ

registrikood: 11007376

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5084649

e-posti aadress: jaanus@broadleaf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Lisa 10 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Broadleaf Invest OÜ on valdusettevõte, mille eesmärgiks on kontserni kuuluvate äriühingute osaluse hoidmine, kontserni strateegilise juhtimine ja kontroll.

Ettevõtte majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõppeb 31. detsembril.

Konsolideerimisgruppi kuulub lisaks emaettevõttele Myoton AS, HYD Solutions OÜ, Field Services OÜ ja 2021. aastal asutatud metsakinnistutesse investeeriv Lauja Mets OÜ. Broadleaf Invest OÜ väljus juunis 2021 Connecto Eesti AS omanikeringist.

Broadleaf Invest OÜ müügitulu perioodil 01.01.2021 - 31.12.2021 oli 8 950 eurot, perioodil 01.01.2020 - 31.12.2020 oli müügitulu 6 592 eurot. Enamik käibest tekib teenuste müügist konsolideerimisgruppi.

Ettevõtte kasutab vabu vahendeid lühiajaliste laenude andmiseks juriidilistele isikutele ja investeerimiseks väärtpaberiturgudel. Antud laenude intressitulu majandusaasta jooksul oli 124 084 eurot. 2020. majandusaasta lõpetas OÜ Broadleaf Invest 2 883 810 eurose kasumiga. Kasum tekkis Connecto Eesti AS osaluse müügist. Eelneva majandusaasta kahjum oli 41 064 eurot.

Broadleaf Invest grupi müügitulu oli majandusaastal 1 409 609 eurot ning kasum 2 965 499 eurot. Eelneval majandusaastal oli müügitulu 678 658 eurot ja kahjum 36 778 eurot. Kõik konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted suutsid käivet võrreldes varasema aastaga oluliselt kasvatada. Väga suure osa kasumist moodustas emaettevõtte poolt osaluse võõrandamisel tekkinud kasum, kuid lisaks olid ka kõik teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted 2021. aastal kasumis.

2021. majandusaastal maksti juhatuse liikmetele juhtimistasu 7 008 eurot.

Juhatus teeb ettepaneku jaotada Broadleaf Invest OÜ 2021. majandusaasta kasumist 250 000 eurot dividendideks.

Peamised finantssuhtarvud:

	2021	2020
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	3,70	14,22
Likviidsuskordaja	2,92	12,67
Võlakordaja	0,06	0,06
Kogukapitali puhasrentaablus (ROA)	39%	-1%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	42%	-2%
Maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused		
Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused		
Võlakordaja = (lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / bilansimaht		
Kogukapitali puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/koguvara		
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital		

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	208 553	744 963	
Finantsinvesteeringud	593 114	407 240	
Nõuded ja ettemaksed	620 126	1 481 361	
Varud	377 864	322 388	
Kokku käibevarad	1 799 657	2 955 952	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 893	532 442	
Nõuded ja ettemaksed	4 299 000	100 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	35 000	
Materiaalsed põhivarad	662 316	211 474	4
Immateriaalsed põhivarad	854 249	872 557	5
Kokku põhivarad	5 856 458	1 751 473	
Kokku varad	7 656 115	4 707 425	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	486 422	207 932	6
Kokku lühiajalised kohustised	486 422	207 932	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	90 214	
Kokku pikaajalised kohustised	0	90 214	
Kokku kohustised	486 422	298 146	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	194 291	194 291	7
Ülekurss	12 437	12 437	
Kohustuslik reservkapital	19 429	19 429	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 901 857	3 938 635	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 965 499	-36 778	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 093 513	4 128 014	
Vähemusesalus	76 180	281 265	
Kokku omakapital	7 169 693	4 409 279	
Kokku kohustised ja omakapital	7 656 115	4 707 425	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 409 609	678 658	
Muud äritulud	92 021	1 739	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-631 103	-252 780	
Mitmesugused tegevuskulud	-289 240	-234 732	
Tööjõukulud	-326 138	-238 395	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-143 474	-129 208	
Muud ärikulud	-485 979	-428	
Ärikasum (kahjum)	-374 304	-175 146	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 368 831	127 790	
Intressikulud	-1 387	-4 578	
Muud finantstulud ja -kulud	74 318	47 388	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 067 458	-4 546	
Tulumaks	-58 672	-60 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 008 786	-64 761	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 965 499	-36 778	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	43 287	-27 984	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-374 304	-175 146
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	143 474	129 208
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 583
Muud korrigeerimised	366 851	-6 164 446
Kokku korrigeerimised	510 325	-6 036 821
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166 300	5 432 192
Varude muutus	-55 475	354 541
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	278 489	-5 720 886
Kokku rahavood äritegevusest	192 735	-6 146 120
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-577 624	-246 650
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 617	6 250
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 250
Laekunud tütarettevõtjate müügist	3 500 000	1 400 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 043 444	-126 102
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	750 807	246 305
Antud laenud	-3 864 000	-2 025 500
Antud laenude tagasimaksed	709 000	1 023 000
Laekunud intressid	74 357	47 304
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-449 287	323 357
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	74 458
Saadud laenude tagasimaksed	0	-290 636
Makstud intressid	0	-571
Makstud dividendid	-235 283	-192 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-44 575	-60 215
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-279 858	-468 964
Kokku rahavood	-536 410	-6 291 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	744 963	7 036 690
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-536 410	-6 291 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	208 553	744 963

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	194 291	134 775	19 429	9 456 467	1 126 507	10 931 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-36 778	-27 984	-64 762
Muud muutused omakapitalis	0	-122 338	0	-5 517 832	-817 258	-6 457 428
31.12.2020	194 291	12 437	19 429	3 901 857	281 265	4 409 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 965 499	43 278	3 008 777
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-248 363	-248 363
31.12.2021	194 291	12 437	19 429	6 867 356	76 180	7 169 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Broadleaf Invest OÜ 2021. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis hõlmab perioodi 01.01.2021-31.12.2021, on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (SME IFRS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab emaettevõtte ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida –realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on emaettevõttele üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil emaettevõttel valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas

otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavate arvestuspõhimõtetele.

Kõik gruppi kuuluvate ettevõtete tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid grupi ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes

eraldi kirjel. Emaettevõtte juriidiline ühinemine tema 100%-lise tütarettevõttega ei ole äriühendus, kuna ema- ja tütarettevõtte olid juba enne ühinemist üks aruandev üksus. Emaettevõtte juriidiline ühinemine tema 100%-lise tütarettevõttega ei avalda mõju emaettevõtte konsolideeritud aruannetele. Alates juriidilise ühinemise hetkest lõpetab emaettevõtte oma konsolideerimata aruannetes tütarettevõtte aktsiate kajastamise ning hakkab tütarettevõtte varasid ja kohustisi ning tulusid ja kulusid kajastama rida-realt.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustiste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavad varasid hinnatakse ümber kord aastas. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustiste õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad, mida tõenäoliselt realiseeritakse lähema 12 kuu

jooksul: kauplemiseesmärgil hoitavad ja muud lühiajalised investeeringud väärtpapieritesse (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne).

Finantsvarad kajastatakse nende õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustistes ja tingimuslikes kohustistes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse põhivarana ja negatiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes tuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muude nõuete alla kajastatakse lühi- ja pikaajalisi antud laene. Lühiajalised laenunõuded on kuni 12-kuulise järelejäänud tähtajaga ning pikaajalised laenunõuded on kuni 5 aastase järelejäänud tähtajaga.

Ettemaksete all kajastatakse tulevase perioodi eest ettemakstud kulusid.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, materjalid või tarvikud või mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude all kajastatakse lisaks müügiks ostetud kaupadele, materjalidele, lõpetamata- ja valmistoodangule ka ettemakseid varude eest

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse Ettevõtte poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes turuhinnast ning amortisatsiooni neilt ei arvestata. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Õiglases väärtuses kajastatavaid kinnisvarainvesteeringuid tuleb hinnata alla nende õiglase väärtuseni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse järelejäänud väärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 €

Vara kasuliku eluea määramisel võetakse arvesse:

- vara eeldatava kasutamise aega, lähtuvalt vara oodatavast võimsusest või tootlikkusest;
- vara oodatav füüsiline kulumine;
- vara tehniline või moraalne iganemine, mis võib tuleneda näiteks muudatustest ettevõtte tooteportfellis või turunõudluses;
- juriidilised piirangud vara kasutamisele, näiteks varaga seotud rendilepingute lõppemise tähtajad.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendi-perioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni-perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otse-kulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud laenu, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustiseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Intressikandvad pangalaenu, arvelduskrediidid, muud laenu kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega.

Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenu või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenu kajastatakse kohustise tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustise nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustise maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmase ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustise nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kuludena kajastatakse tekkepõhiselt otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, teenuste ja materjalide kulud, administratiivsetel ja muudel põhitegevusega otseselt mitte seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulud, aruandeperioodi tööjõukulud, materiaalse

ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langusest tulenevad kulud, ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud, intressikulud laenudelt, kapitalirendilepingutelt ja muudelt intressikandvatelt võlakohustistelt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aruandva ettevõttega sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust) või isik, kes omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- ettevõtte, mille üle seotud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Osapooled ei pruugi olla omavahel seotud ainuüksi järgmiste asjaolude tõttu:

- kaks ettevõtet ainult seetõttu, et üks isik on mõlema ettevõtte juhtkonna liige;
- ettevõtte finantseerijad, riigiasutused, jne., isegi kui nad võivad mõjutada ettevõtte tegutsemisvabadust või osaleda otsustusprotsessis;
- kliendid, hankijad, müügiesindajad jne., kellega ettevõtte on märkimisväärsed tehingud, ainult nendest tehingutest tuleneva majandusliku sõltuvuse tõttu.

Broadleaf Invest OÜ seotud osapooltena kajastatakse samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtteid (Myoton AS, HYD Solutions OÜ, Field Services OÜ ja Lauja Mets OÜ) ja tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	179 975	179 975	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 757	42 757	0
Laenunõuded	4 690 465	391 465	4 299 000
Ettemaksed	5 929	5 929	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 919 126	620 126	4 299 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 612	45 612	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 080	14 080	0
Muud nõuded	1 519 000	1 419 000	100 000
Ettemaksed	2 669	2 669	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 581 361	1 481 361	100 000

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10533818	Myoton AS	Eesti	MyotonPRO palpeerimisseadme tootmine ja arendus	80	80
14740966	HYD Solutions OÜ	Eesti	Hüdraulikalahendused	75	75
14906419	Field Services OÜ	Eesti	Valdusfirma	50	50
16247719	Lauja Mets OÜ	Eesti	Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	0	50

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lauja Mets OÜ	50	08.06.2021	1 250

Müüdüd osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdüd osaluse %	Müüdüd osalus müügihinnas	Müüdüd osaluse müügikasum (-kahjum)
Connecto Eesti AS	45	3 500 000	3 259 194

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	76 773	9 376	667 986	754 135	47 431	801 566
Akumuleeritud kulum	0	-72 320	-5 343	-497 763	-575 426	-14 666	-590 092
Jääkmaksumus	0	4 453	4 033	170 223	178 709	32 765	211 474
Ostud ja parendused	436 508	0	4 514	5 289	9 803	52 942	499 253
Amortisatsioonikulu	0	-500	-2 145	-30 147	-32 792	-14 002	-46 794
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	-1 617	-1 617
31.12.2021							
Soetusmaksumus	436 508	76 773	13 890	673 275	763 938	98 756	1 299 202
Akumuleeritud kulum	0	-72 820	-7 488	-527 910	-608 218	-28 668	-636 886
Jääkmaksumus	436 508	3 953	6 402	145 365	155 720	70 088	662 316

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	463 593	962 680	1 426 273
Akumuleeritud kulum	-179 876	-373 840	-553 716
Jääkmaksumus	283 717	588 840	872 557
Ostud ja parendused	34 040	44 332	78 372
Amortisatsioonikulu	-45 885	-50 795	-96 680
31.12.2021			
Soetusmaksumus	497 633	1 007 012	1 504 645
Akumuleeritud kulum	-225 761	-424 635	-650 396
Jääkmaksumus	271 872	582 377	854 249

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	247 573	247 573
Võlad töövõtjatele	24 988	24 988
Maksuvõlad	43 017	43 017
Muud võlad	90 691	90 691
Intressivõlad	4 150	4 150
Dividendivõlad	86 295	86 295
Muud viitvõlad	246	246
Saadud ettemaksed	80 153	80 153
Tulevaste perioodide tulud	80 153	80 153
Kokku võlad ja ettemaksed	486 422	486 422
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 744	14 744
Võlad töövõtjatele	18 524	18 524
Maksuvõlad	38 347	38 347
Muud võlad	76 064	76 064
Saadud ettemaksed	60 253	60 253
Kokku võlad ja ettemaksed	207 932	207 932

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	194 291	194 291
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-326 138	-238 395
Kokku tööjõukulud	-326 138	-238 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Broadleaf Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	12 000	124 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 000	124 000

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	4 814 511	2 299 511
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 814 511	2 299 511

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	1 135 011	1 399 500	-111 000	2 423 511	19 000
Kokku antud laenud	1 135 011	1 399 500	-111 000	2 423 511	19 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	2 423 511	2 844 500	-41 500	5 226 511	49 800
Kokku antud laenud	2 423 511	2 844 500	-41 500	5 226 511	49 800

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	5 950	0
Kokku müüdid	5 950	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 321	8 618

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole ette nähtud kompensatsiooni juhatuse liikmetele nende tegevuse lõpetamise puhul.

Lisa 10 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 534	623 695
Finantsinvesteeringud	593 114	407 240
Nõuded ja ettemaksed	499 030	551 296
Kokku käibevarad	1 138 678	1 582 231
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	398 500	397 250
Finantsinvesteeringud	4 157	530 943
Nõuded ja ettemaksed	5 938 511	2 399 511
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	35 000
Materiaalsed põhivarad	29 430	33 265
Kokku põhivarad	6 405 598	3 395 969
Kokku varad	7 544 276	4 978 200
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	89 053	70 673
Kokku lühiajalised kohustised	89 053	70 673
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	86 214
Kokku pikaajalised kohustised	0	86 214
Kokku kohustised	89 053	156 887
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	194 291	194 291
Kohustuslik reservkapital	19 429	19 429
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 357 593	4 566 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 883 910	41 064
Kokku omakapital	7 455 223	4 821 313
Kokku kohustised ja omakapital	7 544 276	4 978 200

Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	8 950	6 592
Muud äritulud	92 014	1 729
Mitmesugused tegevuskulud	-143 913	-109 487
Tööjõukulud	-9 321	-8 618
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 947	-12 041
Muud ärikulud	-485 979	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-549 196	-121 825
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-108 912	130 243
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 477 743	-2 453
Intressitulud	124 184	90 385
Intressikulud	-1 237	-571
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 942 582	95 779
Tulumaks	-58 672	-54 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 883 910	41 064

Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-549 196	-121 825
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 947	12 041
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 583
Muud korrigeerimised	367 316	215 188
Kokku korrigeerimised	378 263	225 646
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 733	-6 277
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	18 380	69 185
Laekunud intressid	27	82
Makstud intressid	-1 237	0
Laekunud dividendid	21 834	0
Kokku rahavood äritegevusest	-135 662	166 811
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-8 728	-18 939
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 617	6 250
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 250	-1 250
Laekunud tütarettevõtjate müügist	3 500 000	1 400 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 043 444	-126 102
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	750 807	246 305
Antud laenud	-4 206 000	-2 423 500
Antud laenude tagasimaksed	723 000	1 134 000
Laekunud intressid	122 357	90 304
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-161 641	307 068
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	74 458
Saadud laenude tagasimaksed	0	-290 636
Makstud intressid	0	-571
Makstud dividendid	-235 283	-170 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-44 575	-54 715
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-279 858	-441 464
Kokku rahavood	-577 161	32 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	623 695	591 280
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-577 161	32 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 534	623 695

Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	194 291	19 429	4 791 812	5 005 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 064	41 064
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-225 283	-225 283
31.12.2020	194 291	19 429	4 607 593	4 821 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 883 910	2 883 910
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2021	194 291	19 429	7 241 503	7 455 223

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2022

Broadleaf Invest OÜ (registrikood: 11007376) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS LEHTMETS	Juhatuse liige	20.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Broadleaf Invest OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Broadleaf Invest OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest. e oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

20.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Broadleaf Invest OÜ (registrikood: 11007376) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	20.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 901 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 965 499
Kokku	6 867 356
Jaotamine	
Dividendideks	-250 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 617 356
Kokku	6 367 356

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	8950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehtmets Jaanus	37305122736	Eesti	194291 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084649
E-posti aadress	jaanus@broadleaf.ee