

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: KESKKOND & PARTNERID OÜ

registrikood: 11006388

tänava/talu nimi, Vasara 50
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 53444410

faks: +372 7304448

e-posti aadress: info@mahutid.ee

veebilehe aadress: www.mahutid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	18
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Intressikulud	19
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 25 Tulumaks	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

OÜ Keskfond & Partnerid peamine tegevusvaldkond on keskkonnanähtude muud, projekteerimistööde tegemine, kanalisatsioonitrasse ja reoveepuhastite ehitus. Tänapäevaseks moodustavaks keskkonnakaitseprojekteerimine ning reo- ja sademeveekäitlusega seotud meede ettevõtte olulisema tegevusvaldkonnana. Fima omab kõrgelt kvalifitseeritud ja kompetentseid keskkonnaeksperte ning projekteerijaid-projektijuhte, keda kaasatakse ka realsesse ehitusprotsessi. Seeläbi omandatakse lisaks projekteerimisalastele teadmistele ka praktilised teadmised valmivatest rajatistest. Koos asutajadepoolsete koostööpartneritega moodustame meeskonna, kes suudab pakkuda täisteenust alates ehitise kavandamisest kuni selle hoolituseni välja.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud :

	2015	2014
Müügitulu(tuh. eur.)	816	1463
Müügitulu kasv (%)	-44	-28,9
Puhaskasum (tuh. eur.)	14,7	15,5
Puhaskasumi kasv (%)	-5,1	-96,2
Puhasrentaabilus	1,8	1,06

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 2,5

1,5

$$\text{Müügitudulu kasv (\%)} = [(\text{müügitudulu 2015} - \text{müügitudulu 2014}) / \text{müügitudulu 2014}] \times 100$$
$$\text{Puhaskasumi kasv (\%)} = [(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014}] \times 100$$
$$\text{Puhasrentaablus (\%)} = [(\text{puhaskasum}/\text{müügitulu}) \times 100]$$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Personal

Osaühingu juhatus on 2 liikmeline. 2015.aastal maksti juhatuse liikmetele töötasu 13 312 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 10 ja nende töötasude üldsumma kokku oli 103 745 eurot.

Aruandeaastal osakapitalis muudatusi ei tehtud.

Olulisi sündmusi peale bilansipäeva toimunud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 306	90 555	2
Nõuded ja ettemaksed	662 142	1 242 890	3
Varud	32 259	24 989	5
Kokku käibevara	755 707	1 358 434	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	59 579	59 579	7
Materiaalne põhivara	108 109	124 555	8
Immateriaalne põhivara	0	654	9
Kokku põhivara	167 688	184 788	
Kokku varad	923 395	1 543 222	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	84 070	133 182	11
Võlad ja ettemaksed	214 800	774 412	12
Kokku lühiajalised kohustused	298 870	907 594	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 566	42 969	11
Kokku pikaajalised kohustused	25 566	42 969	
Kokku kohustused	324 436	950 563	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 898	2 898	16
Kohustuslik reservkapital	290	290	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 094	573 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 677	15 505	
Kokku omakapital	598 959	592 659	
Kokku kohustused ja omakapital	923 395	1 543 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	816 443	1 463 139	17
Muud äritulud	4	17 245	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	22 117	201 560	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-575 814	-1 414 400	19
Mitmesugused tegevuskulud	-45 527	-37 770	21
Tööjõukulud	-156 594	-149 974	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 174	-17 212	8
Muud ärikulud	-19 001	-24 747	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 454	37 841	
Intressikulud	-2 583	-3 735	23
Muud finantstulud ja -kulud	-4 224	7	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 647	34 113	
Tulumaks	-1 970	-18 608	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 677	15 505	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 454	37 841	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 174	17 212	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 438	
Muud korrigeerimised	123	0	
Kokku korrigeerimised	18 297	15 774	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	626 668	-578 026	4
Varude muutus	-7 270	-24 989	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-557 031	506 502	6
Laekunud intressid	26	7	24
Makstud intressid	-6 833	-3 735	23
Kokku rahavood äritegevusest	97 311	-46 626	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 074	-8 120	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	31 300	
Antud laenud	-48 500	0	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 574	23 180	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	200 000	11
Saadud laenude tagasimaksed	-161 800	-194 403	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 715	-15 132	10
Makstud dividendid	-8 377	-70 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 094	-18 608	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-76 986	-98 143	
Kokku rahavood	-29 249	-121 589	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	90 555	212 144	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 249	-121 589	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 306	90 555	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 898	290	643 966	647 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 505	15 505
Makstud dividendid			-70 000	-70 000
31.12.2014	2 898	290	589 471	592 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 677	14 677
Makstud dividendid			-8 377	-8 377
31.12.2015	2 898	290	595 771	598 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Keskkond & Partnerid 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-33 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara investeeringutena kajastatakse kinnisvara objekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna tulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutatata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvara investeeringuid kajastatakse:

*Õiglase väärtuse meetodil, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turu-hinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruande kirjel „muud ärikulud/ muud äritulud“.

Kinnisvara investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

*Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvara investeeringu soetusmaksumusele juhul, et need vastavad kinnisvara investeeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha ja pangakontod	61 306	90 555
Kokku raha	61 306	90 555

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	362 547	362 547
Muud nõuded	272 178	272 178
Laenunõuded	48 500	48 500
Viitlaekumised	223 678	223 678
Aruandvad isikud	27 417	27 417
Kokku nõuded ja ettemaksed	662 142	662 142
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 002 852	1 002 852
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 581	2 581
Muud nõuded	201 560	201 560
Viitlaekumised	201 560	201 560
Ettemaksed	8 443	8 443
Tulevaste perioodide kulud	8 443	8 443
Aruandvad isikud	27 454	27 454
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 242 890	1 242 890

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	362 547	1 002 852
Kokku nõuded ostjate vastu	362 547	1 002 852

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	32 259	24 989
Kokku varud	32 259	24 989

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 133		920
Käibemaks	27 563	2 581	11 763
Üksikisiku tulumaks	1 551		1 609
Sotsiaalmaks	3 181		3 064
Kohustuslik kogumispension	203		196
Töötuskindlustusmaksed	228		276
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 859	2 581	17 828

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	59 579	59 579
31.12.2014		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	59 579	59 579
31.12.2015		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	59 579	59 579

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	104 486	91 735	9 264	205 485
Akumuleeritud kulum	-19 058	-51 834	-8 973	-79 865
Jääkmaksumus	85 428	39 901	291	125 620
Ostud ja parendused		44 954		44 954
Amortisatsioonikulu	-3 132	-12 389	-635	-16 156
Müügid		-29 863		-29 863
Ümberklassifitseerimised		-998	998	0
31.12.2014				
Soetusmaksumus	104 486	54 858	10 262	169 606
Akumuleeritud kulum	-22 190	-13 253	-9 608	-45 051
Jääkmaksumus	82 296	41 605	654	124 555
Ostud ja parendused			1 074	1 074
Amortisatsioonikulu	-3 127	-12 866	-1 527	-17 520
Ümberklassifitseerimised		-833	833	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	104 486	54 025	12 169	170 680
Akumuleeritud kulum	-25 317	-26 119	-11 135	-62 571
Jääkmaksumus	79 169	27 906	1 034	108 109

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	12 525
Transpordivahendid	0	12 525
Kokku	0	12 525

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	7 382	7 382
Akumuleeritud kulum	-5 672	-5 672
Jääkmaksumus	1 710	1 710
Amortisatsioonikulu	-1 056	-1 056
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 382	7 382
Akumuleeritud kulum	-6 728	-6 728
Jääkmaksumus	654	654
Amortisatsioonikulu	-654	-654
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 382	7 382
Akumuleeritud kulum	-7 382	-7 382
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Landcruiser	16 987	4 829	12 158	1,99%	2019
Kapitalirendikohustused kokku	16 987	4 829	12 158		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Landcruiser	21 701	4 714	16 987	1,99%	2019
Kapitalirendikohustused kokku	21 701	4 714	16 987		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014

Masinad ja seadmed	24 553	31 921
Kokku	24 553	31 921

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	66 667	66 667			2,5	2016	
Lühiajalised laenud kokku	66 667	66 667					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	25 982	12 574	13 408		1,83	2017	
Pikaajalised laenud kokku	25 982	12 574	13 408				
Kapitalirendikohustused kokku	16 987	4 829	12 158				
Laenukohustused kokku	109 636	84 070	25 566				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	116 667	116 667			2,5		2015
Lühiajalised laenud kokku	116 667	116 667					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	37 783	11 801	25 982		1,83		2017
Pikaajalised laenud kokku	37 783	11 801	25 982				
Kapitalirendikohustused kokku	21 701	4 714	16 987				
Laenukohustused kokku	176 151	133 182	42 969				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	157 895	157 895
Võlad töövõtjatele	17 517	17 517
Maksuvõlad	33 859	33 859
Muud võlad	5 529	5 529
Dividendivõlad	250	250
Muud viitvõlad	5 279	5 279
Kokku võlad ja ettemaksed	214 800	214 800
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	714 283	714 283
Võlad töövõtjatele	15 696	15 696
Maksuvõlad	17 828	17 828
Muud võlad	26 605	26 605
Dividendivõlad	9 913	9 913
Muud viitvõlad	16 692	16 692
Kokku võlad ja ettemaksed	774 412	774 412

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tarnijatele tasumata arved	157 895	714 283
Kokku võlad tarnijatele	157 895	714 283

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	7 802	7 743
Puhkusetasude kohustus	9 715	7 953
Kokku võlad töövõtjatele	17 517	15 696

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	476 617	471 577
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	119 154	117 894
Kokku tingimuslikud kohustused	595 771	589 471

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 898	2 898
Osade arv (tk)	414	414

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	816 443	1 463 139
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	816 443	1 463 139
Kokku müügitulu	816 443	1 463 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Insener-tehniline projekteerimine	190 323	578 433
Kanaliseerimisüsteemide ehitus	624 071	883 169
muud hooldustööd	2 049	1 537
Kokku müügitulu	816 443	1 463 139

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 438
Trahvid, viivised ja hüvitised	4	15 807
Kokku muud äritulud	4	17 245

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	416 363	391 719
Müügi eesmärgil ostetud teenused	159 451	1 022 681
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	575 814	1 414 400

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	6 218	1 054
Elektrienergia	803	774
Soojusenergia	614	280
Kütus	4 801	0
Mitmesugused bürookulud	14 556	17 319
Lähetuskulud	0	251
Koolituskulud	1 020	433
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 476	144
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 738
Transpordikulu	0	453
Kindlustusmaksed	4 256	4 275
Auto kasutusrent	0	1 156
Masinate ja seadmete hooldus	8 991	0
Korrahoiukulu	1 365	1 930
Reklaamikulu	803	453
Muud kulud	5 842	8 564
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 527	37 770

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	117 058	111 638
Sotsiaalmaksud	39 537	38 336
Kokku tööjõukulud	156 595	149 974
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	9

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	13 735	23 447
Kohalikud maksud	36	36
Muud ärikulud	5 230	1 264
Kokku muud ärikulud	19 001	24 747

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-2 203	-3 404
Intressikulu kapitalirendilt	-380	-331
Kokku intressikulud	-2 583	-3 735

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulu	26	7
muu fin.kulu	-4 250	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 224	7

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	8 377	2 094	70 000	18 608
Kokku	8 377	2 094	70 000	18 608

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	258 000	25 482	878 216	596 058

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	54 232	366 478
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	515 365	768 947

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	13 312	13 312

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2016

KESKKOND & PARTNERID OÜ (registrikood: 11006388) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MÖLTER	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 677
Kokku	595 771
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	595 771
Kokku	595 771

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 677
Kokku	595 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	624071	76.44%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	190324	23.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Mõlter	37406212769	Jüriküla, Puurmani vald, Jõgeva maakond, Eesti	1477 EUR
Siim Sibul	37705312724	Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	1421 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53444410
Faks	+372 7304448
E-posti aadress	info@mahutid.ee
Veebilehe aadress	www.mahutid.ee