

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 09. 2009

18. 09. 2009

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

1. jaanuar 2008
31. detsember 2008

Ärinimi

Marole OÜ

Äriregistri kood

11006075

Aadress

Kose tee 1c Võru 65603

Telefon:

372 52 26 396

Faks:

372 78 214 17

Elektronpost:

marole@hot.ee

Interneti koduleht:

www.seedripuhketalu.ee

Põhitegevusala:

Turismi- ja majutusteenused

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne (skeem 1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused ...	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4. Maksunõuded- ja kohustused	14
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Kapitalirent	15
Lisa 8. Laenukohustused	16
Lisa 9. Muud võlad	16
Lisa 10. Omakapital	16
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	19



TEGEVUSARUANNE

Marole osahing on asutatud 2004.aastal.

2008.a alustas tegevust Marole Oü Seedri Puhketalu, asukohaga Horsa küla Rõuge vald Võru maakond. Renoveeritud majutushoones on võimalik majutust pakkuda kokku 28 inimesele. Majas on avar peosaal umbes 40 inimesele, kaasaegselt renoveeritud magamistoad, tualettruumid ning köök.

2008 a. oli ettevõtte realiseerimise netokäive 330 969 krooni. 70 % sellest moodustas meie poolt hallatava kinnisvara renditulu, 26 % tulu majutusteenuse osutamisest ning 4% ehitusmaterjalide müügitulu. Kogu müügitegevus toimus 100 % Eestis.

Aruandeperioodi tulemiks kujunes 1 364 krooni kasumit. Puhaskasumi langus võrreldes 2007.aastaga on tingitud suurenenud tegevuskuludest seoses puhkemajanduse käivitamiseks vajalike vahendite soetamisega. Ettevõtte 2008.a. põhivarade kulum moodustas 62 tuh.krooni ehk 83% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid kaasa investeringud majutushoone rekonstrueerimisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	330 969	200 829
Tulu kasv	64,80%	402,07%
Brutokasumi määr	45,19%	57,10%
Puhaskasum (kr)	1 364	18 369
Kasumi kasv	-92,57%	867,80%
Puhasrentaablus	0,41%	9,14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,49	0,37
ROA	0,14%	2,55%
ROE	2,56%	35,32%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2006 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku *100

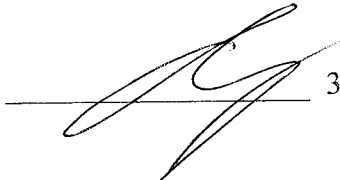
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 280 tuh.krooni. Põhilise osa sellest moodustasid Seedri Puhketalu majutushoone renoveerimiskulutused ning kulutused vajaliku inventari soetamiseks.

Marole Oü juhatus koosneb kahest liikmest.

Marole Oü põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on Seedri Puhketalu konkurentsivõime suurendamine, saavutatud positsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskliimas. Selleks tahame luua uusi ja huvitavaid puhkevõimalusi Seedri Puhketalu külastajate jaoks.

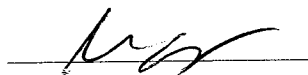
OLEG UDODOV

Juhatuse esimees

 31.03.2009

MARGIT VUNGI

Juhatuse liige

 31.03.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 19 toodud Marole OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Marole OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatuse esimees
Oleg Udodov

.....
Juhatuse liige
Margit Vungi

Võrus, 30.märtsil 2009

Bilanss (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	19 381	18 735

Nõuded ja ettemaksed			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>	3	32 208	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	30 363	517
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	25	47
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	5	3 358	1 276
<i>Kokku</i>		65 954	1 840
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		75 545	96 327
<i>Kokku</i>		75 545	96 327
Käibevara kokku		160 880	116 902
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa ja ehitised</i>		286 041	93 771
<i>Masinad ja seadmed</i>		454 848	508 889
<i>Inventar</i>		80 079	0
Põhivara kokku		820 968	602 660
VARAD KOKKU		981 848	719 562

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

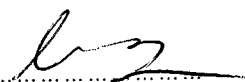
Laenukohustused			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	7; 8;12	94 384	307 639
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		11 940	3 416
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 368	1 413
<i>Muud võlad</i>	9	0	1 052
<i>Kokku</i>		13 308	5 881
Lühiajalised kohustused kokku		107 692	313 520

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised laenu- ja kapitalirendikohustused**

<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	8;12	820 794	354 044
Pikaajalised kohustused kokku		820 794	354 044
KOHUSTUSED KOKKU		928 486	667 564

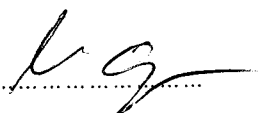
Omakapital

Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		1 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		10 998	-6 371
Aruandeaasta kasum/kahjum		1 364	18 369
OMAKAPITAL KOKKU		53 362	51 998
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		981 848	719 562



Kasumiaruanne SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	330 969	200 829
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		203 581	78 790
Mitmesugused tegevuskulud		38 310	53 839
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	62 116	33 912
Muud ärikulud		118	10
Ärikasum (-kahjum)		26 844	34 278
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-25 480	-15 909
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		0	0
Muud finantstulud ja -kulud		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-25 480	-15 909
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1 364	18 369
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1 364	18 369



Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

kroonides

	Lisa nr	2 008	2 007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 364	18 369
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	62 116	33 912
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-64 114	5 335
Varude muutus		20 782	-96 327
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7 427	3 986
Kokku rahavood äritegevusest		27 575	-34 725
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-280 424	-540 413
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-280 424	-540 413
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ja liisingud	7;8;12	342 825	683 913
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-89 330	-97 039
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		253 495	586 874
Rahavood kokku		646	11 736

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		18 735	6 999
Raha ja raha ekvivalentide muutus		646	11 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		19 381	18 735

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Saldo 2006.a aastaaruandes	40 000	0	-6 371	33 629
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2007	40 000	0	-6 371	33 629
2007.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	18 369	18369
Saldo seisuga 31.12.2007				
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	11 998	51 998
Reservkapitali suurendamine	0	1000	-1000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 364	1364
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	1 000	12 362	53 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Marole OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Marole OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise ostuhinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Seadmed	5 - 10 aastat
Muu inventar	2 - 10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Reservide moodustumine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist. Igal majandusaastal suurendatakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	18 071	2 617
Pangakontod	1 310	16 118
Raha kokku	19 381	18 735

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	32 208	0
Nõuded ostjate vastu kokku	32 208	0

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		532		567
Käibemaks	30363	0	517	0
Sotsiaalmaks		836		846
Kokku	30 363	836	517	846

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Intressid	25	47
Ettemaksed teenuste eest	3 358	1 276
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 383	1 323

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	50 000	47 756	540 413	0	638 169
Akumuleeritud kulum	0	3 985	31 524	0	35 509
Jääkmaksumus	50 000	43 771	508 889	0	602 660
2008. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul		195 473	0	84 951	280 424
Amortisatsioonikulu	0	3 203	54 041	4 872	62 116
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	50 000	243 229	540 413	84 951	918 593
Akumuleeritud kulum	0	7 188	85 565	4 872	97 625
Jääkmaksumus	50 000	236 041	454 848	80 079	820 968

Seisuga 31.12.2008.on kapitalirendi korras soetatud masinaid ja seadmeid:

soetusmaksumuses	540413	krooni
akumuleeritud kulum	85565	krooni
jääkmaksumuses	454848	krooni

Lisa 7. Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	
	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi kohustus	354 044	443 374
s.h makseperiood alla 1 aasta	94 384	89 330
s.h makseperiood 1-5 aastat	259 660	354 044
Aruandeperioodil makstud põhiosamakseid	89 330	97 039
Aruandeperioodil makstud intressimakseid	25 505	15 956
Ajusvaluuta	EUR	EUR
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu
Keskmine intressimäär	EURIBOR+1.1%	EURIBOR+1.1%

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	üle 1aasta		
Juhatusel liikmetelt saadud laen	561 134	0	561 134	31.12.2009	0%
Kapitalirendikohustus (vt. lisa 7)	354 044	94 384	259 660	25.06.2012	EURIBOR+1.1%
Kokku	915 178	94384	820 794		

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Juhatusel liikmetelt saadud laen	218 309	218 309	0	31.12.2009	0%
Kapitalirendikohustus (vt. lisa 7)	443 374	89 330	354 044	25.06.2012	EURIBOR+1.1%
Kokku	661 683	307 639	354 044		

Lisa 9. Muud võlad

Lükk	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus aruandvatele isikutele	0	1 052
Võlad ja ettemaksed kokku	0	1 052

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Aktsiate/osade arv (tk)	2	2

Vastavalt Marole OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Marole OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK kood	2008	2007
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	4613	14 074	58 392
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	229 824	142 437
Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	55203	87 071	0
Kokku		330 969	200 829

Marole OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

		2008	2007
Eesti		330 969	200 829
Kokku		330 969	200 829

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Marole OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

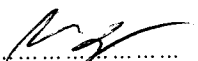
Marole OÜ on 2008. a saanud pikajalist protsendita laenu osatähtsuse osanikelt summas 342 825 krooni.

Saldod seotud osapooltega:

	Lühiajaline laen		Pikaajaline laen	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Osatähtsuse osanikud		218 309	561 134	0
Laenukohustused kokku	0	218 309	561 134	0

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 998
2008. aasta puhaskasum	1 364
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:</i>	<i>12 362</i>
 Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008.a kasum :	
Reservkapitali moodustamiseks	100
<i>Jaotamata kasumi jätk peale kasumi jaotamist</i>	<i>12 262</i>



Juhatusel allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Marole OÜ juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.märtsil 2009a. otsusega, allkirjastamine 30.märtsil 2009.a.:

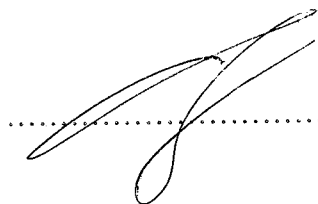
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Oleg Udodov

juhatuse liige



Margit Vungi

juhatuse liige

