

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÄRINIMI	OÜ SOVEKAL
ÄRIREGISTRI KOOD	11000664
AADDRESS	KASE 5, KUDJAPE KÜLA, KAARMA VALD SAARE MAAKOND 93815
TELEFON	5079198
ELEKTRONPOST	SOVEKAL@TT.EE
PÕHITEGEVUSALA	KÜTTESÜSTEEMIDE HOOLDUS
MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2007
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2007

TEGEVUSARUANNE

Osaühing asutati 16. aprill 2004a.

Osaühingu SOVEKAL peamiseks tegevusaladeks on ehitus- ja projekteerimistegevus kütte, ventilatsiooni, vee ja kanalisatsiooni vallas. Aruandeaastal investeeris OÜ Sovekal põhivarasse ca 10000 krooni. Ettevõtte on sõlminud klientidega lepinguid tehnosüsteemide hooldusteks (näiteks Georg Ots Spa, Reisibüroo Kontaktid, Saare Kinnisvara jne.). Paigaldatud on pelletiküttesüsteeme ja ehitatud soojustorustikke. Edasine tegevusplaan näeb ette jätkuvalt pelletipõletamise propageerimist, põletite müüki ja paigaldust maasoojuspumpade müüki, soojusseadmete komplekteerimist ja müüki ning projekteerimisteenuseid KV ja VK vallas.

Ettevõtte peamised suhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu tuhandetes kroonides	3001,3	6204,6
Müügitulu kasv $\% = (\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 \times 100$	-51,6	205,6
Puhaskasum tuhandetes kroonides	410,8	1531,5
Puhaskasumi kasv $\% = (\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 \times 100$	-73,2	218,8
Rentaablus $\% = (\text{puhaskasum} : \text{müügitulu}) \times 100$	13,7	24,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades (käibevara : lühiajalised kohustused)	1,18	16,84
ROA $\% = (\text{puhaskasum} : \text{varad}) \times 100$	14,7	65,7
ROE $\% = (\text{puhaskasum} : \text{omakapital}) \times 100$	61,7	71,1

Juhatuse liige

Kalev Õisnurm

Juhatuse liige

Arvid Peel

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Sovekal juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sovekal'i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamiskuupäevani selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Sovekal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige

Arvid Peel

Juhatus liige

Kalev Õisnurm

BILANSS

AKTIVA

	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha ja pangakontod	2390197	1798629
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	85321	79166
Kokku	85321	79166
Mitmesugused nõuded		
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-	15761
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	1153	1077
Kokku	1153	16838
Varud		
Ettemaksed tarnijatele	2010	519
Kokku	2010	-
Käibevara kokku	2478681	1895152
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)	346623	346623
Muu materiaalne põhivara(soetusmaksumuses)	134006	142891
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)	-250361	-160483
Kokku	230268	329031
Muu immateriaalne põhivara	123971	113711
Kulum	-31007	-7581
Kokku	92964	106130
Põhivara kokku	323232	435161
AKTIVA KOKKU	2801913	2330313

Juhatuse liige

PASSIVA**Kohustused**

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele 4096 66258

Maksuvõlad 466095 21074

Võlad töövõtjatele 30012 25177

Dividendivõlad 1592000 -

Kokku 1622012 25177

Lühiajalised kohustused **kokku** 2092203 112509

Pikaajalised kohustused

Muud eraldised 44409 63269

Pikaajalised kohustused **kokku** 44409 63269**Kohustused kokku** **2136612** **175778****Omakapital**

Osakapital nimiväärtuses 40000 40000

Kohustuslik reservkapital 4000 4000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum) 210535 579083

Aruandeaasta kasum(kahjum) 410766 1531452

Omakapital kokku **665301** **2154535****PASSIVA (kohustused ja omakapital)KOKKU** **2801913** **2330313**

Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2007	2006
Müügitulu	3001307	6204553
Muud äritulud	3	5
Äritulud kokku	3001310	6204558
 ÄRIKULUD		
Kaubad ,toore, materjal ja teenused	1586570	3956501
Mitmesugused tegevuskulud	155412	451727
Tööjõu kulud	353658	223797
Palgakulu	265313	167901
Sotsiaalmaksud	88345	55896
Põhivara kulum ja väärtuse langus	128704	100220
Muud ärikulud	3	14
Ärikulud kokku	2224347	4732259
 Ärikasum	776963	1472299
Muud finantstulud ja –kulud	143860	59153
Kasum (kahjum)enne tulumaksustamist	920823	1531452
Tulumaks	510057	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	410766	1531452

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	776963	1472299
Põhivara kulum ja väärtuse langus	128704	100220
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9530	-75930
Varude muutus	-1491	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	387694	85398
Makstud ettevõtte tulumaks	-510057	-
Kokku rahavood äritegevusest	791343	1581987
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	-6515	-88491
Immateriaalse põhivara soetus	-10260	-113711
Saadud intressid	143860	59153
Kokku rahavood investeerimisest	127085	-143049
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud sihtfinantseerimine	-18860	-18860
Makstud dividendid	-308000	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-326860	-18860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1798629	378551
Raha ja raha ekvivalentide muutus	591568	1420078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2390197	1798629
Juhatuse liige		

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühing Sovekal 2007. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. Osaühing kasutab kasumiarunde skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke, hoiuseid ja lühiajalisi investeeringuid aktsiatesse ja väärtpaberitesse.

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	46	-
Pangakonto	397755	482314
Tähtajaline hoius	249563	249563
Lühiajalised investeeringud		
Soetamine	552179	999414
Ümberhindlus õiglasele väärtusele	123901	67338
	1742833	1066752
Saldo	2390197	1798629

Aktsiad on soetatud kauplemise eesmärgil ja kajatatud õiglases väärtuses bilansipäeva seisuga.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt mittelaekuvaid ja lootusetuid nõudeid ei ole.

Juhatuse liige

Varud

Varud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid , mille soetusmaksumus on 5000 krooni ja enam ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta . Madalama maksumusega varad kantakse kasutusele võtmisel kuluks , arvestust peetakse bilansiväliselt.

Põhivara amortiseerimisel kasutab ettevõtte lineaarset meetodit. Masinate ja seadmete amortisatsiooninorm on 20 % aastas , arvutustehnika amortisatsiooni norm on 30 % aastas , muu inventari amortisatsiooninorm on 20 % aastas.

Materiaalse põhivara liikumine

	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Akumul. kulum
Jääk 31.12.2006	346623	142891	-160483
Soetamine	-	6515	-105278
Jääk 31.12.2007	346623	134006	-250361
Majandusaasta kulum	-184488	-65873	-105278
Mahakandmised		-15400	-15400

Juhatuse liige

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarselt 20 % aastas

Immateriaalne põhivara

Jääk 31.12.2006	113711
Soetamine	10260
Jääk 31.12.2007	123971
Majandusaasta kulum	-23426

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2007		31.12.2006
	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	8470	15761	-
Sotsiaalmaks	16606		13068
Isiku tulumaks	8724		6882
Töötuskindlustusmaks	422		356
Kogumispension	986		768
Kokku	35208	15761	21074

Juhatuse esimees

Kohustused

Väljamaksmata dividendivõlg tulumaksukohustusega 2023087 krooni
Muude eraldiste all on varade sihtfinantseerimise kohustus. Soetatud vara on arvel soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse, sihtfinantseerimise kohustus kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimise kohustus seisuga	saldo 31.12.2006	63269
	saldo 31.12.2007	44409

Realiseerimise netokäive

EMTAK

3312- Masinate ja seadmete remont	3242
4322-Torustiku, kütte-ja kliimaseadmete paigaldus	816496
4674-Rauakaupade, veevarustus-ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	1624574
7112-Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	556995

Realiseerimise netokäive kokku	3001307
--------------------------------	---------

Osakapital

Osaühingu osakapitali suuruseks on 40000 krooni, mis moodustub 100 krooniste nimiväärtustega osadest. Osakapital jaotub kahe osaniku vahel võrdselt a`200 krooni osa.

Juhatuse esimees

Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta arundele

Osäühing Sovekal juhatus on koostanud 2007a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ,bilansist , kasumiaruandest, rahavoogudearuandest ja aastaaruande lisadest. Majandusaasta aruanne on heaks kiidetud.

Juhatuse liige

Kalev Õisnurm 29.aprill 2008.a.

Juhatuse liige

Arvid Peel 29 aprill 2008.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasumijääk	210535
2007 aasta puhaskasum	410766
Kokku	621301

OÜ Sovekal juhatus teeb otsuse, jaotada puhaskasum alljärgnevalt:

1. dividendideks	500 000.-
2. jaotamata kasumi jääk	121301.-

Juhatuse liige Arvid Peel 30.aprill 2008a.

Juhatuse liige Kalev Õisnurm 30.aprill 2008a.

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Sovekal (registrikood: 11000664) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Arvid Peel (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2008