

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27.05.2008

16 h 81591
Eh.

Majandusaasta aruanne

OÜ Kurmik Projekt

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 11005153
Aadress: Räpina mnt. 7, 65606 Võru
Telefon: 78 24 429
Faks: 78 23 084
Elektronpost projekt@kurmik.ee
Põhitegevusala Projekteerimisteenused
Tegevjuht Allan Kaasik

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud.....	11
Lisa 5 Põhivara.....	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 7 Omakapital.....	12
Lisa 8 Müügitulu.....	13
Lisa 9 Kasutusrent.....	13
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	14
1. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
2. OÜ Kurmik Projekt osanike nimekiri.....	16

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kurmik Projekt peamiseks tegevusalaks on ehitiste projekteerimine, omanikujärelevalve ja ekspertiiside tegemine. 2007 aasta müügituluks kujunes 1 473 310 krooni. Põhilised teenuste ostjad olid kohalikud omavalitsused ja ettevõtted. Müügitulu moodustus täielikult projekteerimisteenuste müügist.

	2007	2006
Müügitulu (tuh.krooni)	1 473 310	1 793 902
Puhaskasum (tuh.krooni)	79 106	45 402
Puhasrentaablus	5%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.13	1.44
ROA	24%	17%
ROE	41%	33%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2008 aastaks on OÜ Kurmik Projekt planeerinud müügitulu kasvu.

2007 aastal töötas OÜ-s Kurmik Projekt 6 töötajat, ettevõtte palgakulu oli 680529 krooni, s.h. juhatuse liikmetele makstud töötasu 386 865 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kurmik Projekt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 04.03.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kurmik Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, "26" mai 2008.a



Juhatuse liige, tegevjuht
Allan Kaasik

Juhatuse liige
Talvi Trell



Juhatuse liige
Epp Needo



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.07	31.12.06
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	201 204	71 479
Nõuded ja ettemaksed	3	82 055	119 080
Käibevara kokku		283 259	190 559
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	13 973	30 572
Immateriaalne põhivara	5	31 277	47 528
Põhivara kokku		45 250	78 100
AKTIVA (VARAD) KOKKU		328 509	268 659
 PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4, 6	133 238	132 494
Lühiajalised kohustused kokku		133 238	132 494
KOHUSTUSED KOKKU		133 238	132 494
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		72 165	46 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)		79 106	45 402
OMAKAPITAL KOKKU		195 271	136 165
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		328 509	268 659

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	1 473 310	1 793 902
Muud äritulud		4	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		207 189	431 047
Mitmesugused tegevuskulud		236 668	261 861
Tööjõu kulud			
Palgakulu		680 529	755 157
Sotsiaalmaksud		226 616	251 468
Tööjõu kulud kokku		907 145	1 006 625
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	32 850	41 599
Ärikasum (-kahjum)		89 462	52 770
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		4 918	1 692
Muud finantstulud		203	298
Finantstulud ja -kulud kokku		84 747	51 376
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		84 747	51 376
Tulumaks		5 641	5 974
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		79 106	45 402

Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		89 462	52 770
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	32 850	41 599
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		37 025	-83 547
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		744	14 396
Makstud intressid		-4 918	-1 692
Makstud ettevõtte tulumaks		-5 641	-5974
Kokku rahavood äritegevusest		149 522	17 552
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5		-19 051
Saadud intressid		203	298
Kokku rahavood investeerimistegevusest		203	-18 753
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-20 000	-20 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-20 000	-20 000
Rahavood kokku		129 725	-21 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	71 479	92 680
Raha ja raha ekvivalentide muutus		129 725	-21 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	201 204	71 479

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	70 763	114 763
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	45 402	45 402
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	96 165	140 165
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	79 106	79 106
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	155 271	199 271

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kurmik Projekt 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontodel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, . Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muu inventar ja IT seadmed

2,5-5 aastat

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 5 aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	4 844	612
Pangakontod	196 360	70 867
Raha kokku	201 204	71 479

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	80 859	116 732
Nõuded ostjate vastu kokku	80 859	116 732
Muud lühiajalised nõuded	203	298
<i>s.h Laekumata intressid</i>	203	298
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	993	2050
Ettemaksed kokku	1 196	2 348
Nõuded ja ettemaksed kokku	82 055	119 080

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		28 194		18 121
Üksikisiku tulumaks		9 862		11 432
Sotsiaalmaks		18 487		20 665
Kohustuslik kogumispension		930		867
Töötuskindlustusmaks		465		1 043
Kokku		57 938		52 128

Lisa 5 Põhivara

	Muu inventar	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	83 926	81 258	146 133
Soetusmaksumus 31.12.2007	83 926	81 258	165 184
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	53 354	33 730	87 084
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	16 599	16 251	32 850
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	69 953	49 981	119 934
Jääkmaksumus 31.12.2006	30 572	47 528	78 100
Jääkmaksumus 31.12.2007	13 973	31 277	45 250

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	6 586	3 071
Võlad töövõtjatele	68 687	77 232
Maksuvõlad (lisa 5)	57 938	52 128
Muud võlad	27	63
Võlad ja ettemaksed kokku	133 238	132 494

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 155 271 krooni.
 Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 122 664 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 32 607 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

OÜ KURMIK PROJEKT müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	1 473 310	1 793 902
Kokku	1 473 310	1 793 902

OÜ KURMIK PROJEKT müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Projekteerimisteenused	1 473 310	1 793 902
Kokku	1 473 310	1 793 902

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ Kurmik Projekt on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

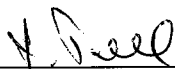
	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	11 592	46 938
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	85 538	97 130
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>12 750</i>	<i>11 280</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>72 788</i>	<i>85 850</i>

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ KURMIK PROJEKT 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
...26. mail 2008, kinnitamine



Juhatuse liige
Allan Kaasik



Juhatuse liige
Talvi Trell



Juhatuse liige
Epp Needo



1. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KURMIK PROJEKT juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 79 106 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 79 106 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikele jaotamata kasumist dividende summas 20 000 krooni.

2. OÜ Kurmik Projekt osanike nimekiri.

Osaniku nimi	ALLAN KAASIK
Isikukood	36810206527
Elukoht	Kreutzwaldi 17-30, 65609 VÕRU
Osa nimiväärtus	12000 krooni
Osalusprotsent	30% osakapitalist

Osaniku nimi	TALVI TRTELL
Isikukood	44907316516
Elukoht	Kullerkupu Kose 65502 Võru vald Võrumaa
Osa nimiväärtus	12000 krooni
Osalusprotsent	30% osakapitalist

Osaniku nimi	EPP NEEDO
Isikukood	45109246519
Elukoht	Valgjärve 6-16 Kose Võrumaa
Osa nimiväärtus	16000 krooni
Osalusprotsent	40% osakapitalist

Epp Needo

Talvi Trtell