

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ KUREMAA MÕIS

registrikood: 11004722

tänava/talu nimi, Aamisepa tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Jõgeva alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48309

telefon: +372 7762565

faks: +372 7762566

e-posti aadress: perevara1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Kuremaa Mõis on registreeritud 04.02.2004.

OÜ Kuremaa Mõis põhitegevusaladeks on põllumajandusteenuste osutamine ning piimakarja pidamine. Kokku toodeti 2012.aastal 64,3 tonni piima. Piimakarjas oli 31.12.2012 10 lehma ja 1 noorloom.

2012.aastal laekus mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetus 2011.aastal ostetud kombaini eest.

Müügitulu 2012 oli 46261 eurot, kogu kaup müüdi Eesti Vabariiki.

OÜ-s Kuremaa Mõis töötab 2 töötajat, palgakulu oli 10000 eurot. Ettevõtte juhatusele arvestati 2012.aastal tasu 5000 eurot.

OÜ Kuremaa Mõis eesmärgiks 2013.aastal on suurendada piimatootmist ning müüa kvaliteetset toorpiima. Oodatakse müügitulu kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 016	3 100	2
Nõuded ja ettemaksed	104 727	62 305	3
Kokku käibevara	105 743	65 405	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 515	3 515	5
Materiaalne põhivara	225 298	264 455	6
Bioloogilised varad	11 053	11 000	7
Kokku põhivara	239 866	278 970	
Kokku varad	345 609	344 375	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 874	28 922	9
Võlad ja ettemaksed	47 552	33 014	10
Sihtfinantseerimine	6 464	0	11
Kokku lühiajalised kohustused	68 890	61 936	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	31 490	93 937	9
Sihtfinantseerimine	45 251	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	76 741	93 937	
Kokku kohustused	145 631	155 873	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	12
Registreerimata osakapital	6 391	0	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 442	169 162	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 085	5 280	
Kokku omakapital	199 978	188 502	
Kokku kohustused ja omakapital	345 609	344 375	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	46 261	51 754	13
Muud äritulud	33 498	42 076	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-5 555	-588	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 987	-12 287	15
Mitmesugused tegevuskulud	0	-802	
Tööjõukulud	-13 350	-26 740	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 157	-42 213	
Muud ärikulud	-281	-469	17
Ärikasum (kahjum)	8 429	10 731	
Finantstulud ja -kulud	-3 344	-5 451	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 085	5 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 085	5 280	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 429	10 731	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 157	42 213	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	120	
Muud korrigeerimised	-2 204	-534	
Kokku korrigeerimised	36 953	41 799	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 422	26 718	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 537	-8 119	
Laekunud intressid	7	0	
Makstud intressid	-3 352	-5 451	
Laekumised sihtfinantseerimisest	54 948	0	
Kokku rahavood äritegevusest	69 100	65 678	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 350	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-5 608	-2 350	
Laekunud bioloogilise vara müügist	2 222	1 001	
Antud laenud	-100	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 486	-3 699	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-74 089	-60 900	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	6 391	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-67 698	-60 900	
Kokku rahavood	-2 084	1 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 100	2 021	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 084	1 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 016	3 100	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782		1 278	169 162	183 222
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	12 782		1 278	169 162	183 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 280	5 280
31.12.2011	12 782		1 278	174 442	188 502
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	12 782		1 278	174 442	188 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 085	5 085
Emiteeritud osakapital		6 391			6 391
31.12.2012	12 782	6 391	1 278	179 527	199 978

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuremaa Mõis 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Kuremaa Mõis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseisukli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, kajastatakse selline vara bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust sõltuvalt tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogilisteka varadeks on piimalehmad ja noorloomad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30
Tootmiseseadmed	10-15
Muud masinad ja seadmed	5--10
Muu materiaalne põhivara	3-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 016	3 100
Kokku raha	1 016	3 100

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	104 601	104 601			
Ostjatelt laekumata arved	104 601	104 601			
Muud nõuded	126	126			
Laenunõuded	100	100			
Viitlaekumised	26	26			
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 727	104 727			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	62 305	62 305			
Ostjatelt laekumata arved	62 305	62 305			
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 305	62 305			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1
Käibemaks	463	290
Üksikisiku tulumaks	4 078	0
Sotsiaalmaks	6 600	0
Kohustuslik kogumispension	300	0
Töötuskindlustusmaksed	420	0
Intress	0	3
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 861	294

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	3 515	3 515
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 515	3 515

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	161 675	221 575	383 250	1 884	1 884	385 134
Akumuleeritud kulum	-80 816	0	-80 816			-80 816
Jääkmaksumus	80 859	221 575	302 434	1 884	1 884	304 318
Ostud ja parendused		2 350	2 350			2 350
Muud ostud ja parendused		2 350	2 350			2 350
Amortisatsioonikulu	-17 954	-24 259	-42 213			-42 213
31.12.2011						
Soetusmaksumus	161 675	223 925	385 600	1 884	1 884	387 484
Akumuleeritud kulum	-98 770	-24 259	-123 029			-123 029
Jääkmaksumus	62 905	199 666	262 571	1 884	1 884	264 455
Amortisatsioonikulu	-16 764	-22 393	-39 157			-39 157
31.12.2012						
Soetusmaksumus	161 675	223 925	385 600	1 884	1 884	387 484
Akumuleeritud kulum	-115 534	-46 652	-162 186			-162 186
Jääkmaksumus	46 141	177 273	223 414	1 884	1 884	225 298

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	287	287
Müügid	-287	-287
31.12.2011	0	0
31.12.2012	0	

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	8 950	8 950
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-613	-613
Soetused	2 350	2 350
Müügid	-890	-890
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 203	1 203
31.12.2011	11 000	11 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	918	918
Soetused	5 608	5 608
Müügid	-4 292	-4 292
Muud muutused	-2 181	-2 181
31.12.2012	11 053	11 053

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2012	2011
Loomsed varad	2 222	1 001
Kokku	2 222	1 001

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Finance Estonia AS	46 364	14 874	31 490	
Kapitalirendikohustused kokku	46 364	14 874	31 490	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Finance Estonia AS	122 859	28 922	93 937	
Kapitalirendikohustused kokku	122 859	28 922	93 937	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinaid ja seadmeid	177 274	199 667
Kokku	177 274	199 667

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	46 364	14 874	31 490	
Laenukohustused kokku	46 364	14 874	31 490	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	122 859	28 922	93 937	
Laenukohustused kokku	122 859	28 922	93 937	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	22 130	22 130		
Võlad töövõtjatele	13 350	13 350		
Maksuvõlad	11 861	11 861		
Muud võlad	211	211		
Muud viitvõlad	211	211		
Kokku võlad ja ettemaksed	47 552	47 552		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 736	5 736		
Võlad töövõtjatele	26 740	26 740		
Maksuvõlad	294	294		
Muud võlad	244	244		
Muud viitvõlad	244	244		
Kokku võlad ja ettemaksed	33 014	33 014		

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Masinad ja seadmed	0	54 948	3 232	58 180
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		54 948	3 232	58 180
Kokku sihtfinantseerimine		54 948	3 232	58 180

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus on 6391 eurot		

Seisuga 31.12.2012 on registreerimata osakapital 6391 eurot - 1 osa

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 261	51 754
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 261	51 754
Kokku müügitulu	46 261	51 754
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatus	21 261	21 754
Põllumajandusteenused	25 000	30 000
Kokku müügitulu	46 261	51 754

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	3 232	0
Rendi- ja üüritulu	12 000	28 758
Riigitoetused	18 266	13 304
Muud	0	14
Kokku muud äritulud	33 498	42 076

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	657	322
Alltöövõtetööd	12 158	11 793
Maarent	172	172
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 987	12 287

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	10 000	20 000
Sotsiaalmaksud	3 350	6 740
Kokku tööjõukulud	13 350	26 740
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	224	432
Maksud	8	11
Muud	49	26
Kokku muud ärikulud	281	469

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	7	0
Muud intressitulud	7	0
Intressikulud	-3 352	-5 451
Intressikulu kapitalirendilt	-3 352	-5 451
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 345	-5 451

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 044 445	22 285	62 149	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 766	56 039	100
2011	Ostud	Müügid	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		16 973	49 560

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 000	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

OÜ KUREMAA MÕIS (registrikood: 11004722) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA SIMMO	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 085
Kokku	179 527
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	178 888
Kokku	179 527

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 085
Kokku	179 527
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	178 888
Kokku	179 527

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	25000	54.04%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	21261	45.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arsi Tupits	38808222795	Toominga, Lemmatsi küla, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	6391 EUR
Mart Ingver	38507212746		6391 EUR
Elari Teder	38710062766		6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762565
Faks	+372 7762566
E-posti aadress	perevara1@hotmail.ee