

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Marde Kaubandus

**registrikood:** 11004337

**tänava/talu nimi,** Aardla tn 25e

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50110

**telefon:** +372 421188

**faks:** +372 421199

**e-posti aadress:** info@marde.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 11 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 12 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 13 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 14 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 14 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 16 |
| Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |
| Vandeauditiitori aruanne                    | 18 |

## Tegevusaruanne

Marde Kaubandus OÜ alustas oma tegevust 2004a. jaanuaris tööstus- ja ehitusvärvide jae- ja hulgimüügiga Tartus ja Lõuna- Eesti piirkonnas. 2012a. avati kauplus Tallinna lähedal Põhja- Eesti piirkonna klientide teenindamiseks. Suuremateks tarnijateks on Tikkurila AS ja Carlisle Fluid Technologies UK Limited. Olulisemateks brändideks on Tikkurila, Vivacolor, Devilbiss ja Binks. Klientideks on suures osas tööstusvärve ja värviseadmeid tarvitavad ettevõtted. Marde Kaubandus OÜ kavatseb jätkata oma tegevust tööstusvärvide ja värviseadmete müügiga.

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdase leviku tõttu eriolukord. Eriolukorrast tingitud ebamäärasuse mõju majandusele on ebaselge. Juhtkond eeldab, et nimetatud asjaolust tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Juhatus koosneb kahest liikmest. 2019 aastal juhatuse liikemele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:

|                                      | 2019    | 2018    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (EUR)                      | 2551216 | 2816399 |
| Puhaskasum                           | 90969   | 86963   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,51    | 1,97    |
| ROA %                                | 9       | 7       |
| ROE %                                | 14      | 14      |

Suhtearvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku\*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital\*100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 180 775          | 117 465          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 353 553          | 471 837          | 3       |
| Varud                                        | 361 515          | 404 337          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>895 843</b>   | <b>993 639</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 40 000           | 60 000           | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 83 695           | 91 374           | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>123 695</b>   | <b>151 374</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 019 538</b> | <b>1 145 013</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 8 248            | 9 564            | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 349 318          | 495 271          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>357 566</b>   | <b>504 835</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 11 610           | 19 852           | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>11 610</b>    | <b>19 852</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>369 176</b>   | <b>524 687</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 556 581          | 530 551          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90 969           | 86 963           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>650 362</b>   | <b>620 326</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 019 538</b> | <b>1 145 013</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 551 216      | 2 816 399     | 13      |
| Muud äritulud                               | 4 253          | 2 308         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 060 352     | -2 279 945    | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -158 488       | -199 853      |         |
| Tööjõukulud                                 | -207 444       | -222 711      | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -21 412        | -21 488       | 7       |
| Muud ärikulud                               | -4 077         | -4 077        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>103 696</b> | <b>90 633</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 343          | 1 330         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>105 039</b> | <b>91 963</b> |         |
| Tulumaks                                    | -14 070        | -5 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>90 969</b>  | <b>86 963</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 103 696        | 90 633         |         |
| Korrigeerimised                                                 |                |                |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 21 412         | 21 488         | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | 0              | -739           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>21 412</b>  | <b>20 749</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 112 845        | -79 416        |         |
| Varude muutus                                                   | 42 822         | -31 730        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -141 390       | 111 268        |         |
| Makstud intressid                                               | -489           | -552           |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -13 983        | -11 250        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>124 913</b> | <b>99 702</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                |                |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -13 734        | -46 071        | 7       |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 0              | 2 217          |         |
| Antud laenud                                                    | 0              | -4 000         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 23 667         | 5 633          |         |
| Laekunud intressid                                              | 3 605          | 3 689          | 6       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>13 538</b>  | <b>-38 532</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -9 558         | -17 523        |         |
| Makstud dividendid                                              | -65 583        | -40 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-75 141</b> | <b>-57 523</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>63 310</b>  | <b>3 647</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 117 465        | 113 818        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>63 310</b>  | <b>3 647</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 180 775        | 117 465        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 556                       | 256                          | 550 551                     | 553 363 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 86 963                      | 86 963  |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  | 0                           | 0                            | -20 000                     | -20 000 |
| <b>31.12.2018</b>              | 2 556                       | 256                          | 617 514                     | 620 326 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 90 969                      | 90 969  |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  | 0                           | 0                            | -60 933                     | -60 933 |
| <b>31.12.2019</b>              | 2 556                       | 256                          | 647 550                     | 650 362 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Marde Kaubandus 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 959 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usalduväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 959

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 3-5            |
| Transpordivahendid  | 5-10           |
| Muu inventar        | 3-5            |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksitseeri ka edasilükkunud tulumaksu nõuded ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele maksumäär 14/86 dividendide netosummast. Madalama maksumääraga maksustatud dividendide maksimisele füüsilistele isikutele kuulub kinnipidamisele tulumaks määraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal

need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

OÜ Marde Kaubandus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 48 780         | 40 685         |
| Arvelduskontod    | 131 995        | 76 780         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>180 775</b> | <b>117 465</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 347 413        | 347 413                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 378 455        | 378 455                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -31 042        | -31 042                          |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 153            | 153                              |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 42 726         | 2 726                            | 40 000              | 6       |
| Laenunõuded                        | 40 333         | 333                              | 40 000              |         |
| Intressinõuded                     | 1 849          | 1 849                            |                     |         |
| Viitlaekumised                     | 544            | 544                              |                     |         |
| Ettemaksed                         | 3 261          | 3 261                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 261          | 3 261                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>393 553</b> | <b>353 553</b>                   | <b>40 000</b>       |         |

  

|                                   | 31.12.2018     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 460 752        | 460 752                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 494 993        | 494 993                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -34 241        | -34 241                          |                     |         |
| Muud nõuded                       | 67 621         | 7 621                            | 60 000              |         |
| Laenunõuded                       | 64 000         | 4 000                            | 60 000              | 6       |
| Intressinõuded                    | 3 621          | 3 621                            |                     |         |
| Ettemaksed                        | 3 464          | 3 464                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 3 464          | 3 464                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>531 837</b> | <b>471 837</b>                   | <b>60 000</b>       |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 361 425        | 403 065        |
| Ettemaksed varude eest | 90             | 1 272          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>361 515</b> | <b>404 337</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 |               | 31.12.2018    |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 2 409         | 1 250         |
| Käibemaks                                     | 0          | 4 078         | 3 089         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 2 953         | 3 859         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 7 034         | 8 338         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 406           | 503           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 513           | 607           |
| Intress                                       |            | 0             | 22            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 153        |               |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>153</b> | <b>17 393</b> | <b>17 668</b> |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded              | 40 333        | 333                               | 40 000              |              |             |             |
| Füüsilised isikud        | 40 333        | 333                               | 40 000              | 2-3          | EUR         | 2021        |
| Intressinõuded           | 1 849         | 1 849                             |                     |              |             |             |
| Viitlaekumised           | 544           | 544                               |                     |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>42 726</b> | <b>2 726</b>                      | <b>40 000</b>       |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2018    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded              | 64 000        | 4 000                             | 60 000              |              |             |             |
| Füüsilised isikud        | 64 000        | 4 000                             | 60 000              | 2-3          | EUR         | 2020        |
| Intressinõuded           | 3 621         | 3 621                             |                     |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>67 621</b> | <b>7 621</b>                      | <b>60 000</b>       |              |             |             |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |                    |                         |                    |                             | Kokku    |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                         | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2017</b>       |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 106 991            | 62 332                  | 169 323            | 3 967                       | 173 290  |
| Akumuleeritud kulum     | -77 029            | -50 566                 | -127 595           | -1 809                      | -129 404 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 29 962             | 11 766                  | 41 728             | 2 158                       | 43 886   |
|                         |                    |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused     | 57 325             | 8 264                   | 65 589             | 4 865                       | 70 454   |
| Amortisatsioonikulu     | -15 447            | -4 640                  | -20 087            | -1 401                      | -21 488  |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -1 478             | 0                       | -1 478             | 0                           | -1 478   |
|                         |                    |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2018</b>       |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 142 148            | 70 596                  | 212 744            | 8 832                       | 221 576  |
| Akumuleeritud kulum     | -71 786            | -55 206                 | -126 992           | -3 210                      | -130 202 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 70 362             | 15 390                  | 85 752             | 5 622                       | 91 374   |
|                         |                    |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused     | 13 734             |                         | 13 734             |                             | 13 734   |
| Amortisatsioonikulu     | -13 637            | -5 523                  | -19 160            | -2 253                      | -21 413  |
|                         |                    |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2019</b>       |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 155 882            | 62 964                  | 218 846            | 8 832                       | 227 678  |
| Akumuleeritud kulum     | -85 423            | -53 097                 | -138 520           | -5 463                      | -143 983 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 70 459             | 9 867                   | 80 326             | 3 369                       | 83 695   |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2019     | 2018         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 2 217        |
| Transpordivahendid | 0        | 2 217        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>2 217</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär   | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|----------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                |             |             |
| Kapitalirent 01197056L               | 3 905      | 3 905                            | 0                   | Euribor +1,99% | EUR         | 2020        |
| Kapitalirent 01392653L               | 15 953     | 4 343                            | 11 610              | Euribor +1,99% | EUR         | 2023        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 19 858     | 8 248                            | 11 610              |                |             |             |

  

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär   | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|----------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                |             |             |
| Kapitalirent 01151336L               | 1 479      | 1 479                            |                     | Euribor +2,35% | EUR         | 2019        |
| Kapitalirent 01197056L               | 7 733      | 3 828                            | 3 905               | Euribor +1,99% | EUR         | 2020        |
| Kapitalirent 01392653L               | 20 204     | 4 257                            | 15 947              | Euribor +1,99% | EUR         | 2023        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 29 416     | 9 564                            | 19 852              |                |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                       | 25 432        | 32 215        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>25 432</b> | <b>32 215</b> |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 19 858     | 8 248                            | 11 610              |             | 8       |
| Laenukohustised kokku         | 19 858     | 8 248                            | 11 610              |             |         |

  

|                               | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 29 416     | 9 564                            | 19 852              |             | 8       |
| Laenukohustised kokku         | 29 416     | 9 564                            | 19 852              |             |         |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 306 461        | 306 461        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 24 115         | 24 115         |         |
| Maksuvõlad                       | 17 393         | 17 393         | 5       |
| Muud võlad                       | 1 077          | 1 077          |         |
| Dividendivõlad                   | 350            | 350            |         |
| Muud viitvõlad                   | 727            | 727            |         |
| Saadud ettemaksed                | 272            | 272            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>349 318</b> | <b>349 318</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 446 308        | 446 308        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 24 231         | 24 231         |         |
| Maksuvõlad                       | 17 668         | 17 668         | 5       |
| Muud võlad                       | 6 891          | 6 891          |         |
| Dividendivõlad                   | 5 000          | 5 000          |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 891          | 1 891          |         |
| Saadud ettemaksed                | 173            | 173            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>495 271</b> | <b>495 271</b> |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 518 041        | 494 011        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 129 509        | 123 503        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>647 550</b> | <b>617 514</b> |

## Lisa 12 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 542 063        | 2 803 125        |
| Soome                                       | 4 125            | 2 514            |
| Läti                                        | 2 108            | 7 597            |
| Rootsi                                      | 2 920            | 2 790            |
| Leedu                                       | 0                | 373              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 551 216</b> | <b>2 816 399</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 551 216</b> | <b>2 816 399</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Ehitusmaterjalide hulgimüük                 | 2 533 616        | 2 797 199        |
| Laoteenused                                 | 17 600           | 19 200           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 551 216</b> | <b>2 816 399</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019             | 2018             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 985 203        | 2 208 734        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>14 598</b>    | <b>13 775</b>    |
| Elektrienergia                                   | 6 253            | 6 120            |
| Soojusenergia                                    | 8 345            | 7 655            |
| Üür ja rent                                      | 60 544           | 57 429           |
| Muud                                             | 7                | 7                |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 060 352</b> | <b>2 279 945</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 155 381        | 166 377        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 52 063         | 56 334         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>207 444</b> | <b>222 711</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 11             | 11             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 11             | 11             |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 41 725     | 2 045      | 63 600     | 25 447     |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 69 243                    | 22 036                     | 70 869                    | 26 845                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 33 884 | 30 963 |

## Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdasest levikust põhjustatud eriolukord. Eriolukorrast tuleneva ebamäärasuse tõttu on selle mõju majandusele ebaselge. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhtkond on seisukohal, et eelmainitud asjaoludest tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2020

**OÜ Marde Kaubandus (registrikood: 11004337) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO VILLENTHAL   | Juhatuse liige     | 11.06.2020           |
| MARGUS PARV        | Juhatuse liige     | 11.06.2020           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Marde Kaubandus osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Marde Kaubandus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Marde Kaubandus finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Epp Steinberg

Vandeaudiitori number 135

Steinberg Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 140

Kaunase pst 52-3, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50706

11.06.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Marde Kaubandus (registrikood: 11004337) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EPP STEINBERG      | Vandeaudiitor      | 11.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 556 581        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90 969         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>647 550</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 556 581        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90 969         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>647 550</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47529      | 2533616         | 99.31%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Marko Villenthal | 37210200224                         | Eesti             | 1278 EUR (Lihtomand)      |
| Margus Parv      | 37712122719                         | Eesti             | 1278 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Telefon         | +372 421188   |
| Faks            | +372 421199   |
| E-posti aadress | info@marde.ee |