

Viru Maakohus
registriosakond

15. 05. 2007

SISSE TULNUD
nr. 42.42.6.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ PROJEKTEERIMISKESKUS

Äriregistri kood	11003881
KMR kood	EE100905199
Aadress	Saksi küla, Tapa vald, Lääne-Virumaa
Telefon	3244 944
Põhitegevusala	Detailplaneeringute koostamine (7420)
Tegevjuht	Külli Õisma
Aruandeaasta algus	01.01.2006
Aruandeaasta lõpp	31.12.2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD.....	9
LISA 2 RAHA JA PANGAKONTOD.....	11
LISA 3 PÕHIVARA	11
LISA 4 MÜÜGITULU (kroonides).....	11
LISA 5 NÕUDED OSTJATE VASTU (kroonides).....	12
LISA 6 KAPITALIRENT kroonides.....	12
LISA 7 OSAKAPITAL	13
LISA 8 MUUD VÕLAD.....	13
LISA 9 MAKSUD, VIITVÕLAD.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMINE	14
2006.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
OSANIKE NIMEKIRI	16

TEGEVUSARUANNE

Projekteerimiskeskus OÜ alustas tegevust 2004.aastal. OÜ osakapital on 40000 krooni. OÜ põhitegevusala on detailplaneeringute koostamine.

Projekteerimiskeskus OÜ müügitulu 2006.aastal oli 938 053 krooni, majandusaasta kasum majandustegevusest 14 937 krooni.

Aruandeaastal jätkas OÜ Projekteerimiskeskus oma tavapärast tegevust, koostades detailplaneeringuid füüsilistele isikutele, juriidilistele isikutele ja omavalitsustele.

Töötajaid seisuga 31.12.2006.a põhitöökohaga 2 ning 1 töötaja on osalise koormusega.

Tegevjuhile 2006.aastal töötasu väljamakseid ei tehtud.

2007.aastal tahab Projekteerimiskeskus OÜ oma põhikirjalist tegevust arendada ja laiendada.

Projekteerimiskeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Külli Õisma
Juhatuse liige

10.mai 2007.a.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Projekteerimiskeskus juhatus koostas äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgiti raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

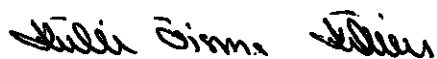
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 10. 05.2007.a vahemikul.

Vara ja kohustusi hinnati kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Projekteerimiskeskus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

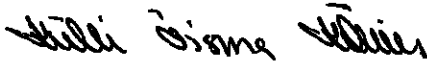
Rakveres, 10.05.2007.a



Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

BILANSS
 (kroonides)

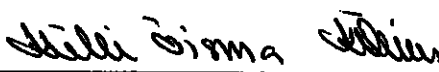
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	71838	8863
Nõuded ostjate vastu	5	0	7000
Käibevara kokku		71838	15863
Põhivara			
	3		
Materiaalne põhivara kokku		202584	203112
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		202584	203112
Põhivara kokku		202584	203112
AKTIVA KOKKU (VARAD)		274422	218975
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	6	72041	0
Võlad tarnijatele	8	34989	23324
Võlad töövõtjatele	9	2000	2000
Maksuvõlad	9	8506	21827
Lühiajalised kohustused kokku		117536	47151
Omakapital			
	6		
Osakapital (nominaalväärtuses)	7	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6	116886
Aruandeaasta kasum (kahjum)		116880	14938
Omakapital kokku		156886	171824
PASSIVA KOKKU		274422	218975
(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			



 Juhatuse liige
 (Ees- ja perekonnanimi)

KASUMIARUANNE

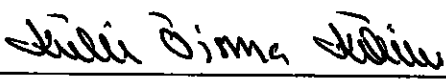
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2006
Müügitulud	4	720673	938053
Müüdnud toongu (kaupade teenuste) kulu		627396	921132
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		93277	16921
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		93277	16921
Finantstulud		25924	0
Muud intressi ja finantstulud		25924	0
Finantskulud		2321	1983
Muud intressi- ja finantskulud		2321	1983
 Kasum (kahjum) majandustegevusest		 116880	 14938
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		116680	14938
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		116880	14938



Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2006
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		116880	14938
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	35748	73277
Käibevara (v.a raha) jääkide muutus		2679	-7000
• ettemaksed, tulevaste perioodide kulud		2679	0
• ostjatelt laekumata arved		0	-7000
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	6	99381	-70385
• lühiajalised kohustused		72041	-72041
• Võlad tarnijatele	8	20157	-11665
• Maksuvõlad	9	6583	13321
• Viitvõlad	9	600	0
Kokku rahavood äritegevusest		254688	10830
Rahavood investeerimisest			
Põhivara müük-põhivara ost	3	-184858	-73805
Kokku rahavood investeeringutest		-184858	-73805
Rahavood kokku		69830	-62975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	(01.01.2006)	71838	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	(31.12.2006)	8863	
Kokku rahajäägi muutus		-62975	



 Juhatuse liige
 (Ees- ja perekonnanimi)

OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

	kroonides				
	Osakapital	reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	kokku
31.12.2004	40000	0	0	6	40006
Jaotamata kasum			6	-6	0
Aruandeperioodi kasum				116880	116880
31.12.2005	40000	0	6	116880	156886
Jaotamata kasum			116886	-116886	0
Aruandeperioodi kasum				14938	14938
31.12.2006	40000	0	116886	14938	171824

Tegemist on kahe osanikuga, kelledele kuulub kokku 2 osa , sellest ühele osanikule kuulub osakapitalist 95 % ning teisele 5% osakapitalist.

Külli Oim, Jüri

Juhatus liige
 (Ees- ja perekonnanimi)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD.

OÜ Projekteerimiskeskus raamatupidamise 2006.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Projekteerimiskeskus kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne ja lisades toodud tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

OÜ Projekteerimiskeskus 2006.a raamatupidamise arvestuspõhimõtetes mingeid muudatusi ei olnud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja pangakontode all näidatakse nii sularaha kui pangakontode jääke Eesti kroonides.

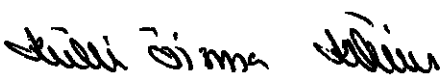
Ostjatelt laekumata arved

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seisuga 31.12.2006.a oli üks ostjatelt laekumata arve summas 7000 krooni.

Materiaalne põhivara

Materiaalse vara arvele võtmine

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusega on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus ületab 10000 krooni. Väheolulise maksumusega esemed, seadmed jne soetusmaksumusega alla 10000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100% kuludesse.



Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned	5%
Masinad ja seadmed	25%
Muu inventar	25%

Põhivara jääkväärtuse mittevastamisel tegelikkusele võib põhivara amortisatsiooni normi muuta vastavalt tegelikkusele, kuid mitte rohkem kui üks kord aastas.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tulu õiglases väärtuses. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ja tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

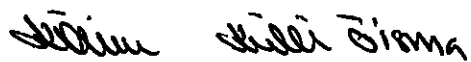
Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Projekteerimiskeskus OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.



Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

LISA 2 RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	297	240
Pangakonto	8 566	71 599
Raha ja pangakonto kokku	8 863	71 839

LISA 3 PÕHIVARA (soetusmaksumus)

kroonides

	Masinad ja seadmed	Akumul.kulum lõpuks	aasta	Kokku jääkväärtus
Põhivara seisuga 31.12.2004	59229	5755		53474
soetus	184858			184858
Amortisatsiooni kulu		35748		35748
Põhivara seisuga 31.12.2005	244087	41503		202584
soetus	73805			73805
Amortisatsiooni kulu		114780		114780
Põhivara seisuga 31.12.2006	317892	114780		203112

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kasutatud amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 25%

Muu inventar ja sisseseade 25%

LISA 4 MÜÜGITULU (kroonides)

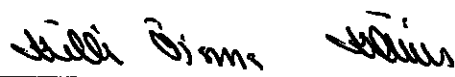
Müügitulu kokku 938 053 krooni

Sellest:

100%

arhitektuurilisest-ehituslikust projekteerimise (detailplaneeringute koostamise) teenuste müügist
938 053 krooni

Müügitulu koosneb 100 % Eestis osutatud teenuste müügist.



Juhatus liige
(Ees- ja perekonnanimi)

LISA 5 NÕUDED OSTJATE VASTU (kroonides)

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõue seisuga 31.12.2006.a 7000 krooni.

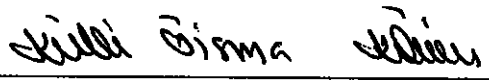
LISA 6 KAPITALIRENT *kroonides*

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 01.01.2006	72041
Sh. makseperiood alla 1 aasta	72041
Aruandeperioodil makstud	72041
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	72041
Aruandeperioodil makstud intressid	1152
Keskmine intressimäär	5%

Kapitalirendi korras soetatud põhivara *kroonides*

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.1.2005	138 110
Jääkmaksumus 31.12.2005	120 462
Jääkmaksumus 31.12.2005	85 935

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisas nr 6.


Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

LISA 7 OSAKAPITAL

	Osakute arv	Osakapital
Saldo 01.01.2006	2	40 000
Saldo 31.12.2006	2	40 000

1 osa väärtusega 38 000 krooni.

1 osa väärtusega 2 000 krooni.

LISA 8 MUUD VÕLAD

Hankijatele tasumata arved:

Seisuga 31.12.2006 23 324 krooni

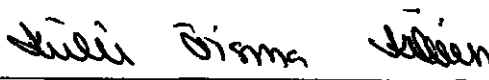
Tegemist on hankijate poolt väljastatud kaupade ja teenuste arvetega, mille maksetähtpäev ei ole veel saabunud.

LISA 9 MAKSUD, VIITVÕLAD.

Maksuliik	kroonides	
	31.12.2006	31.12.2005
Üksikisiku tulumaks	5 630	2 327
käibemaks	5 534	1 392
sotsiaalmaks	10 195	4 420
töötuskindlustusmakse	289	201
pensionikindlustus	179	166
kokku	21 827	8 506

Maksud on töötasult arvestatud / kinni peetud, kuid tasumistähtpäev ei ole veel saabunud.

On arvestatud puhkusekohustuse reserv 2 000 krooni.


Juhatuseliige
(Ees- ja perekonnanimi)

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMINE
(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	116 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 938
Jaotamata kasumi jääk	131 824
Eraldised reservkapitali (5 % puhaskasumist)	6 592
Jaotatav kasum	125 232
Otsustati arvestada dividende	100 000
Jaotamata kasumi jääk	25 232

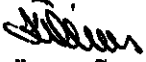


Juhatuse liige
(Ees- ja perekonnanimi)

OÜ PROJEKTEERIMISKESKUS
Reg. kood 11003881
Saksi küla, Tapa vald, Lääne-Virumaa

2006.a majandusaasta aruanne

2006.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD


KÜLLI ÕISMA

isikukood 46804195211



mai 2007.a

OSANIKE NIMEKIRI

KÜLLI ÕISMA
(46804195211)

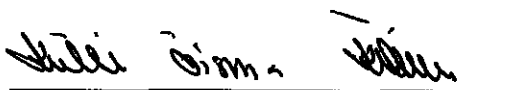
Kadrina, Rakvere tee 9-7
Lääne-Virumaa

1 osa väärtusega 38 000 krooni.

KARIN GÜLDRE
(47301085214)

Viru-Jaagupi, Kesk tn 47
Lääne-Virumaa

1 osa väärtusega 2 000 krooni.



Juhatuses liige
(Ees- ja perekonnanimi)