

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Projekteerimiskeskus

registrikood: 11003881

tänavatalu nimi, Saksi küla

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45105

telefon: +372 53302290

e-posti aadress: projekteerimiskeskus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

Projekteerimiskeskus OÜ alustas tegevust 2004.aastal. OÜ osakapital on 2555 eurot. OÜ põhitegevusala on detailplaneeringute koostamine (EMTAK kood 71111).

Projekteerimiskeskus OÜ müügitulu 2012.aastal oli 100% Eesti Vabariigis, moodustades kokku 25 848 eurot millest 99,9 % oli arhitektitegevusest s.o detailplaneeringute koostamisest (EMTAK kood 71111) ning 0,1 % koosnes teenustööna jooniste printimisest. Majandusaasta tulemusena kujunes majandustegevusest kahjum 2 989 eurot.

Aruandeaastal jätkas OÜ Projekteerimiskeskus oma tavapärast tegevust, koostades detailplaneeringuid füüsilistele isikutele, juriidilistele isikutele ja omavalitsustele.

Töötajaid seisuga 31.12.2012.a keskmiselt põhitöökohaga 2.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu 2012.aastal ei makstud.

2013.aastal tahab Projekteerimiskeskus OÜ oma põhikirjalist tegevust arendada ja laiendada.

Projekteerimiskeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Projekteerimiskeskus juhatus koostas äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgiti raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aastaaruande koostamispäeva 28.05.2013.a vahemikul.

Vara ja kohustusi hinnati kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Projekteerimiskeskus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2012.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	328	3 505
Nõuded ja ettemaksed	1 080	3 540
Kokku käibevara	1 408	7 045
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 352	659
Kokku põhivara	1 352	659
Kokku varad	2 760	7 704
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 558	3 512
Kokku lühiajalised kohustused	1 558	3 512
Kokku kohustused	1 558	3 512
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 236	1 236
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400	2 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 989	-2 214
Kokku omakapital	1 202	4 192
Kokku kohustused ja omakapital	2 760	7 704

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	25 849	23 243
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-32 614	-25 460
Brutokasum (-kahjum)	-6 765	-2 217
Muud äritulud	4 220	572
Muud ärikulud	-104	-99
Äriksaum (kahjum)	-2 649	-1 744
Finantstulud ja -kulud	-340	-470
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 989	-2 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 989	-2 214

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 649	-1 744
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	432	672
Kokku korrigeerimised	432	672
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 460	-2 267
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 954	2 465
Kokku rahavood äritegevusest	-1 711	-874
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 125	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 125	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-340	-470
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	-1	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-341	-470
Kokku rahavood	-3 177	-1 344
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 505	4 849
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 177	-1 344
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	328	3 505

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 099	2 751	6 406
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	1 099	2 751	6 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 214	-2 214
Muutused reservides		137	-137	0
31.12.2011	2 556	1 236	400	4 192
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	1 236	400	4 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 989	-2 989
Emiteeritud osakapital	-1			-1
31.12.2012	2 555	1 236	-2 589	1 202

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Projekteerimiskeskus raamatupidamise 2012.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Projekteerimiskeskus kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne ja lisades toodud tabelid on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Projekteerimiskeskus 2012.a raamatupidamise arvestuspõhimõtetes mingeid muudatusi ei olnud.

Raha

Raha ja pangakontode all näidatakse nii sularaha kui pangakontode jääke Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seisuga 31.12.2012.a oli ostjatelt laekumata 1080 eurot.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus ületab 640 eurot. Väheolulise maksumusega esemed, seadmed jne soetusmaksumusega alla 640 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned 5%
Masinad ja seadmed 25%

Muu inventar 25%

Põhivara jääkväärtuse mittevastamisel tegelikkusele võib põhivara amortisatsiooni normi muuta vastavalt tegelikkusele, kuid mitte rohkem kui üks kord aastas.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned 5%
Masinad ja seadmed 25%

Muu inventar 25%

Põhivara jääkväärtuse mittevastamisel tegelikkusele võib põhivara amortisatsiooni normi muuta vastavalt tegelikkusele, kuid mitte rohkem kui üks kord aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusega on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus ületab 640 eurot. Väheolulise maksumusega esemed, seadmed jne soetusmaksumusega alla 640 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100% kuludesse.

Rendid

OÜ PROJEKTEERIMISKESKUS on võtnud kasutusrendile sõiduauto Nissan Murano 3,5 V6 CVT NAVI Kasutusrendimaksed kantakse tekkepõhiselt kuludesse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Projekteerimiskeskus OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tulu õiglases väärtuses. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ja tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 231	3 431
Sotsiaalmaksud	2 045	1 121
Pensionikulu	87	48
Kokku tööjõukulud	8 363	4 600
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2013

Osaühing Projekteerimiskeskus (registrikood: 11003881) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI ÕISMA	Juhatuse liige	29.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012. a majandusaasta aruande. Ettevõtte jätkab tegevust.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 989
Kokku	-2 589
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-2 589

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	25848	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Õisma	46804195211	Suuresoo, Eesti	2044 EUR
Ave Konso	46710275239		511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53302290
E-posti aadress	projekteerimiskeskus@gmail.com