

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Uue Kodu Arenduse Osühing

registrikood: 11003639

tänavatalu nimi, Kuldnoka 3

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44315

telefon: +372 5110266, +372 5026050

e-posti aadress: ivellamaa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Toimus olemasolevate õiguste ja kohustuste täitmine ja uute investeerpimsiprojektide otsimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	31 993	13 698
Finantsinvesteeringud	146 830	175 000
Nõuded ja ettemaksed	0	3 198
Kokku käibevara	178 823	191 896
Kokku varad	178 823	191 896
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	21 726	21 726
Ülekurss	170 935	170 935
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-765	21 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 073	-22 471
Kokku omakapital	178 823	191 896
Kokku kohustused ja omakapital	178 823	191 896

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	55	174
Mitmesugused tegevuskulud	0	-22 645
Kokku ärikasum (-kahjum)	55	-22 471
Muud finantstulud ja -kulud	-13 128	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 073	-22 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 073	-22 471

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	55	-22 471
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 198	2 613
Muud rahavood äritegevusest	-13 128	0
Kokku rahavood äritegevusest	-9 875	-19 858
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	28 170	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	28 170	-100 000
Kokku rahavood	18 295	-119 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 698	133 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 295	-119 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 993	13 698

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	21 726	170 935	21 706	214 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 471	-22 471
31.12.2012	21 726	170 935	-765	191 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 073	-13 073
31.12.2013	21 726	170 935	-13 838	178 823

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

ei ole

Finantsinvesteeringud

144 000.- eur on laenatud Uue Kodu Planeerimise OÜ'le.

2 000.- eur on laenatud Algenergia OÜ'le

775.- eur on laenatud IGI Invest OÜ'le

Seotud osapooled

BBP Konsultant OÜ

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	146 775
2012	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2014

Uue Kodu Arenduse Osaühing (registrikood: 11003639) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE-GUSTAV VELLAMAA	Juhatuse liige	26.05.2014
AIVAR LJAŠ	Juhatuse liige	09.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 073
Kokku	-13 838
Katmine	
Ülekursi vähendamine	-13 838
Kokku	-13 838

Ülekursi arvelt

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing BBP Konsultant	10640427	Käänu 8, Tallinn, Harju maakond, Eesti	14058 EUR
Aivar Ljaš	36301195213		7668 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110266
Mobiiltelefon	+372 5026050
E-posti aadress	ivellamaa@hotmail.com