

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing PREISOR

registrikood: 11002195

tänava/talu nimi, Mulla 7-21

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44313

telefon: +372 5054410

e-posti aadress: peep@veehool.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing teostas 2012.aastal veekogude hooldamist ja saneerimist (EMTAK 81301).

2012.aastal oli osaühingu müügitulu 201,1 tuhat eurot.

100 % oma müügitulust saadakse Eestis.

Suuremad teostatud tööd 2012 aastal olid Keila jõe vasaku haru veevoolu taastamine, Rakvere Rahvapargi kolme tiigi setetest puhastamine, Haljala valla ja Luke mõisapargi tiikide puhastamine, Tallinna Vee kompostväljaku tiikide rekonstrueerimine, Vetiku järvede tervendamine, Heimtali Viinaköögi puhastamine setetest.

2012.aastal investeeriti põhivarade soetusse 4773 eurot.

Osaühingu juhatus on 1 liikmeline.

2012.aastal juhatuse liikmele tasu ega muid väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	106 791	56 277	
Nõuded ja ettemaksed	623	43 930	
Kokku käibevara	107 414	100 207	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 235	4 500	3
Kokku põhivara	6 235	4 500	
Kokku varad	113 649	104 707	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 799	11 918	4
Kokku lühiajalised kohustused	4 799	11 918	
Kokku kohustused	4 799	11 918	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 368	1 368	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 865	49 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 061	39 724	
Kokku omakapital	108 850	92 789	
Kokku kohustused ja omakapital	113 649	104 707	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	201 081	166 339	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 070	-71 755	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 983	-23 511	
Tööjõukulud	-36 416	-26 384	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 037	-4 283	
Muud ärikulud	-558	-700	
Ärikasum (kahjum)	36 017	39 706	
Finantstulud ja -kulud	44	18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 061	39 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 061	39 724	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	36 017	39 706
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 037	4 283
Kokku korrigeerimised	3 037	4 283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 308	-43 744
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 119	8 749
Laekunud intressid	44	18
Kokku rahavood äritegevusest	75 287	9 012
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 773	-1 037
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 773	-1 037
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-20 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	0
Kokku rahavood	50 514	7 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 277	48 302
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 514	7 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 791	56 277

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 368	49 141	53 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)			39 724	39 724
31.12.2011	2 556	1 368	88 865	92 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 061	36 061
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2012	2 556	1 368	104 926	108 850

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu peamisteks tegevusaladeks on veekogude taastamine, hooldamine ja saneerimine ning haljastuse planeerimine ja teostus - EMTAK kood 81301.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ PREISOR 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga . Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses , mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ PREISOR 2012.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel, mis on kajastatud raamatupidamise seaduses (lisa 2).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 160 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	5
Muu inventar	4

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 160 euro, kantakse 100%-liselt kulusse soetamise hetkest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad ja viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	623		7 950
Üksikisiku tulumaks		824	644
Sotsiaalmaks		1 553	1 257
Kohustuslik kogumispension		94	57
Töötuskindlustusmaksed		169	160
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	623	2 640	10 068

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 963	4 638	98 624	107 225	3 375	110 600
Akumuleeritud kulum	-3 963	-3 707	-92 203	-99 873	-2 982	-102 855
Jääkmaksumus	0	931	6 421	7 352	393	7 745
Ostud ja parendused		1 038		1 038		1 038
Amortisatsioonikulu		-389	-3 634	-4 023	-260	-4 283
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 963	5 676	98 624	108 263	3 375	111 638
Akumuleeritud kulum	-3 963	-4 096	-95 837	-103 896	-3 242	-107 138
Jääkmaksumus	0	1 580	2 787	4 367	133	4 500
Ostud ja parendused		1 062	3 433	4 495	277	4 772
Amortisatsioonikulu		-460	-2 455	-2 915	-122	-3 037
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 963	6 738	102 057	112 758	3 652	116 410
Akumuleeritud kulum	-3 963	-4 556	-98 292	-106 811	-3 364	-110 175
Jääkmaksumus	0	2 182	3 765	5 947	288	6 235

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	279	279			
Võlad töövõtjatele	1 880	1 880			
Maksuvõlad	2 640	2 640			
Kokku võlad ja ettemaksed	4 799	4 799			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	350	350			
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500			
Maksuvõlad	10 068	10 068			
Kokku võlad ja ettemaksed	11 918	11 918			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Kokku müügitulu	201 081	166 339
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogude hooldamine ja saneerimine	172 924	166 339
Seadmete rent	28 157	0
Kokku müügitulu	201 081	166 339

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	27 102	19 631
Sotsiaalmaksud	9 314	6 753
Kokku tööjõukulud	36 416	26 384
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

Osaühing PREISOR (registrikood: 11002195) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP REISMANN	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 061
Kokku	104 926
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Kokku	6 000

Juhatuse otsus:

Otsustati aruandeaasta kasumist väljamaksta dividendideks 6000 EURO-t, eelmiste aastate kasum 68865 EURO-t ja 2012 aasta kasumist 30061 EURO-t (kokku 98926 EURO-t) jätta jaotamata kasumiks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	201081	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Reismann	36404120383		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054410
E-posti aadress	peep@veehool.ee