

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING SIMEREST

registrikood: 11001899

tänavatalu nimi, Narva mnt 150

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

telefon: +372 5084049

e-posti aadress: meeliskriisk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2012.a. oli OÜ Simerest põhitegevusalaks hoone eksploatatsiooniteenuste osutamine. Seoses majanduslangusega ei õnnestunud käivet kasvatada. Kahjumi vältimiseks loobusid osanikud osaühingule antud laenust 2140 euro ulatuses. Omanikud loodavad majandustegevuse elavnedes kahjumist välja tulla. Juhatuse on kaheliikmeline. Juhatamise eest tasu ei makstud. Osakapitali eurodesse ümberarvestamise avaldus on äriregistrile aastaaruande kinnitamise seisuga esitamata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	125	181
Nõuded ja ettemaksed	0	1
Varud	12 790	12 790
Kokku käibevara	12 915	12 972
Põhivara		
Materiaalne põhivara	21 601	22 876
Kokku põhivara	21 601	22 876
Kokku varad	34 516	35 848
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 240	1 160
Võlad ja ettemaksed	22 438	22 150
Sihtfinantseerimine	456	456
Kokku lühiajalised kohustused	24 134	23 766
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 238	2 484
Sihtfinantseerimine	6 464	6 920
Kokku pikaajalised kohustused	7 702	9 404
Kokku kohustused	31 836	33 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 435	-6 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	3 666
Kokku omakapital	2 680	2 678
Kokku kohustused ja omakapital	34 516	35 848

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	660	2 083
Muud äritulud	2 596	4 656
Mitmesugused tegevuskulud	-1 195	-1 328
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-819	-988
Muud ärikulud	-1 018	-456
Ärikasum (kahjum)	224	3 967
Finantstulud ja -kulud	-222	-301
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2	3 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2	3 666

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	224	3 967
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	819	988
Kokku korrigeerimised	819	988
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1	302
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	288	-3 818
Makstud intressid	-222	-301
Kokku rahavood äritegevusest	1 110	1 138
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 166	-1 088
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 166	-1 088
Kokku rahavood	-56	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	181	131
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125	181

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	5 113	-6 101	-988
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 666	3 666
31.12.2011	5 113	-2 435	2 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2	2
31.12.2012	5 113	-2 433	2 680

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Simerest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Simerest kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude koostamisel on kasutatud kaudset meetodit, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Varud

Varud on hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Ehitisi amortiseeritakse 4-5 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	25
Masinaid ja seadmed	4

Tulud

Teenuste müügitulu kajastatakse lähtudes teenuse valmidusastmest.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-81		-16
Ettemaksukonto jääk		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-81	1	-16

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-5 597	-1 629	-895	-2 524	-583	-8 704
Jääkmaksumus	1 189	21 145	231	1 662	1 893	93	24 320
Amortisatsioonikulu		-1 069	-154	-128	-282	-93	-1 444
31.12.2011							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-6 666	-1 783	-1 023	-2 806	-676	-10 148
Jääkmaksumus	1 189	20 076	77	1 534	1 611	0	22 876
Amortisatsioonikulu		-1 070	-77	-128	-205		-1 275
31.12.2012							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-7 736	-1 860	-1 151	-3 011	-676	-11 423
Jääkmaksumus	1 189	19 006	0	1 406	1 406	0	21 601

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eesti Krediidipank	2 478	1 240	1 238	
Pikaajalised laenud kokku	2 478	1 240	1 238	
Laenukohustused kokku	2 478	1 240	1 238	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eesti krediidipank	3 644	1 160	2 484	
Pikaajalised laenud kokku	3 644	1 160	2 484	
Laenukohustused kokku	3 644	1 160	2 484	

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS	7 832	-456	7 376
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	7 832	-456	7 376
Kokku sihtfinantseerimine	7 832	-456	7 376

	31.12.2011	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS	7 376	-456	6 920
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	7 376	-456	6 920
Kokku sihtfinantseerimine	7 376	-456	6 920

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	660
2011	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 083

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2013

OSAÜHING SIMEREST (registrikood: 11001899) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KRIISK	Juhatuse liige	01.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2
Kokku	-2 433
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvel	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	660	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siivi Kriisk	46405282223	Eesti	40000 EEK
Meelis Kriisk	36503042230	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084049
E-posti aadress	meeliskriisk@hotmail.ee