

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING SIMEREST

registrikood: 11001899

tänavatalu nimi, Narva mnt 150

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

telefon: +372 5084049

e-posti aadress: meeliskriisk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2017.a. oli OÜ Simerest põhitegevusalaks hoone eksploatatsiooniteenuste osutamine. Seoses majanduslangusega ei õnnestunud käivet kasvatada. Juhatus on kaheliikmeline. Juhatamise eest tasu ei makstud. Osakapitali eurodesse ümberarvestamise avaldus on äriregistrile aastaaruande kinnitamise seisuga esitamata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	194	626
Nõuded ja ettemaksed	765	742
Varud	2 781	3 481
Kokku käibevarad	3 740	4 849
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	14 417	15 615
Kokku põhivarad	14 417	15 615
Kokku varad	18 157	20 464
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 593	12 570
Sihtfinantseerimine	456	456
Kokku lühiajalised kohustised	11 049	13 026
Pikaajalised kohustised		
Sihtfinantseerimine	3 728	4 184
Kokku pikaajalised kohustised	3 728	4 184
Kokku kohustised	14 777	17 210
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 859	-1 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126	26
Kokku omakapital	3 380	3 254
Kokku kohustised ja omakapital	18 157	20 464

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	800	1 600
Muud äritulud	2 456	2 356
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-700	-1 500
Mitmesugused tegevuskulud	-1 232	-1 233
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-742	-741
Muud ärikulud	-456	-456
Ärikasum (kahjum)	126	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126	26

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Simerest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Simerest kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude koostamisel on kasutatud kaudset meetodit, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Varud

Varud on hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Ehitisi amortiseeritakse 4-5 % aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Teenuste müügitulu kajastatakse lähtudes teenuse valmidusastmest.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		21	
Ettemaksukonto jääk	765		742
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	765	21	742

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-12 013	-1 860	-1 663	-3 523	-676	-16 212
Jääkmaksumus	1 189	14 729	0	894	894	0	16 812
Amortisatsioonikulu		-1 070		-127	-127		-1 197
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-13 083	-1 860	-1 790	-3 650	-676	-17 409
Jääkmaksumus	1 189	13 659	0	767	767	0	15 615
Amortisatsioonikulu		-1 071		-127	-127		-1 198
31.12.2018							
Soetusmaksumus	1 189	26 742	1 860	2 557	4 417	676	33 024
Akumuleeritud kulum		-14 154	-1 860	-1 917	-3 777	-676	-18 607
Jääkmaksumus	1 189	12 588	0	640	640	0	14 417

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS	5 096	-456	4 640
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	5 096	-456	4 640
Kokku sihtfinantseerimine	5 096	-456	4 640
	31.12.2017	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS	4 640	-456	4 184
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 640	-456	4 184
Kokku sihtfinantseerimine	4 640	-456	4 184

Varad neto soetusmaksumuses

	2017
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 640
Kokku sihtfinantseerimine	4 640

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 455	12 455

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	800	1 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

OSAÜHING SIMEREST (registrikood: 11001899) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIVI KRIISK	Juhatuse liige	26.06.2019
MEELIS KRIISK	Juhatuse liige	26.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126
Kokku	-1 733
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvel	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siivi Kriisk	46405282223	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)
Meelis Kriisk	36503042230	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084049
E-posti aadress	meeliskriisk@hotmail.ee