

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING

**registrikood:** 11001422

**tänava/talu nimi,** Kooli tn 7

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Mäetaguse alevik

**vald:** Mäetaguse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 41301

**telefon:** +372 3366930

**e-posti aadress:** ahto.tisler@mkom.ee, adele.tshertova@mkom.ee, mkom@mkom.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20

## TEGEVUSARUANNE

Mäetaguse Kommunaal OÜ on asutatud 2004.aastal ning asutajaks ja ainuomanikuks on Mäetaguse Vallavalitsus.

Keskmise põhitöökohaga töötajate arv taandatuna täistööajale oli aruandeaastal 11 inimest. Aasta lõpu seisuga töötas kokku 14 inimest, s.h 2 juhatuse liiget, 10 põhitöökohta töötajat, üks ajutine traktorist, 1 elektrik osalise tööajaga. Suvistel heakorratöödel (muru niitmine, lehtede koristamine) kasutatakse ajutiste töövõtulepinguga töötajad. Lume koristamisel võetakse ajutiselt tööle traktorist.

### Tähtsamad finantsnäitajad €

	2013	2012	2011
<b>Bilansi näitajad</b>			
Varad aasta lõpus	2 369 338	1 637 850	1 602 568
Kohustused aasta lõpus	436 981	68 558	1 383 858
Netovara aasta lõpus	1 932 357	1 569 292	218 710
<b>Kasumiaruande näitajad</b>			
Tegevustulud kokku	1 101 027	751 822	570 463
s.h. müügitulu	602 155	592 755	432 019
Tegevuskulud	738 008	748 611	550 790
Ärikasum	363 019	3 211	19 673
<b>Muud näitajad</b>			
Põhiinvesteeringute maht	701 776	6 492	54 965
Likviidsus	5,42	23,89	43,80
Lühiajaline maksevõime	1,03	3,42	5,59
Kohustuse osakaal varadest	0,18	0,04	0,86

Likviidsus = likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Lühiajaline maksevõime = käibevara/lühiajalised kohustused

Aruandeaastal varade üldine kasv on 731 488 €. Varade struktuuris põhivara üldine kasv on 611 819 €, käibevarade kasv 119669 €.

Kasvasid kohustused summas 368423 €, s.h võlad tarnijatele kasvasid 269 155 € võrra, laenukohustuste kasv summas 100 000 €.. Kohustuste kasv on seotud hakkepuiduga köetava katlamaja ehitusega.

Tegevustulud kasvasid 349205 € võrra, tegevuskulud vähenesid 10 603 € võrreldes eelmise aastaga. Tegevustulude kasv seotud põhivara sihtfinantseerimisega.

**Peamised valdkonnad aastal 2013 olid:** soojuse tootmine, jaotamine ja müük, joogiveevarustus ja reovee käitlemine.

**Muud valdkonnad:** lumetõrje tööd, haljasalade niitmine, prügivedu, ehituse omanikujäreelvalve, muud teenused.

<b>Müügitulu €</b>	2013	2012	2011
Tulu soojuse ja kütte müügist	305 517	308 690	280 512
Tulu vee ja kanalisatsiooni teenusest	62 995	60 670	54 392
Haljasalade niitmine	64 104	54 243	29 921
Lumetõrjetööd	110 991	100 235	33 921
Muud tulud	58 548	68 917	33 273
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>602 155</b>	<b>592 755</b>	<b>432 019</b>

Mäetaguse Kommunaal OÜ käibest moodustab:

	2013	2012	2011
Tulu soojuse ja kütte müügist	50,7%	52,1%	64,9%
Tulu vee ja kanalisatsiooni teenusest	10,5%	10,2%	12,6%
Haljasalade niitmine	10,6%	9,2%	6,9%
Lumetõrjetööd	18,4%	16,9%	7,9%
Muud tulud	9,7%	11,6%	7,7%

Müügitulu aastal 2013 on 602 155 €, mis on 9 400 € võrra ehk 1,59 % suurem võrreldes 2012. aastaga. Müügitulu kasvas vee ja kanalisatsiooni teenuse, haljasalade niitmise ja lumetõrjetööde osas. Lumetõrje tööde ja haljasalade niitmise müügitulu kasv on seotud töömahu kasvuga ja töö maksumuse kasvuga. Tulu vee ja kanalisatsiooni teenusest on seotud müügihindade kasvuga. Müügitulu vähenes tuludes soojuse ja kütte müügist ja muudes tuludes. Müügitulu vähenemine soojamajanduses on seotud sellega, et 2013. aastal Mäetaguse katlamaja suvel ei töötanud, aastal 2012 töötas Mäetaguse katlamaja aastaringselt. Muudes tuludes vähenes müügitulu maht ehitusejärelvalve töödest ja muudest teenustest.

<b>Peamised näitajad</b>	2013	2012	2011
<b>Soojuse tarbimine, MWh</b>			
Mäetaguse piirkond	3 604	3 829	3 646
Kiikla piirkond	759	748	732
Kokku soojuse tarbimine	4 363	4 577	4 378
<b>Vee tarbimine, m³</b>			
Mäetaguse	23 878	24 359	21 422
Kiikla	5 629	5 525	5 400
Külad	40 334	38 130	41 487
Kokku veetarbimine	69 841	68 014	68 309
<b>Kanalisatsioon, m³</b>			
Mäetaguse	23 215	23 468	20 995
Kiikla	5 382	5 304	5 139
Kokku kanalisatsioon	28 597	28 772	26 134

Majandusaasta puhaskasum on 54 077 €, s.h ärikasum 54 031 € ja 46 € finantstulud. Valdkondade järgi tulud, kulud ja kasum moodustavad:

Tegevusala	Tegevustulud	Tegevuskulud	Ärikasum (kahjum)	s.h tulud varade sihtfinantseerimisest	Sihtfinantseerimise kulum *	Kasum kahjum**
Soojamajandus	691 354	364 289	327 065	383 638	50 356	-6 217
Veevarustus ja heitveekäitlus	159 760	148 950	10 810	14 863	19 565	15 512
Lumetõrje	110 991	98 994	11 997	0	6 439	18 436
Niitmine ja korrashoid	64 104	60 241	3 863	0	1 273	5 136
Muud	74 818	65 534	9 284		396	9 680
<b>Kokku</b>	<b>1 101 027</b>	<b>738 008</b>	<b>369 019</b>	<b>398 501</b>	<b>78 029</b>	<b>42 547</b>

\*Sihtfinantseerimise kulum - kulum kaetud sihtfinantseerimisega (põhivarade sihtfinantseerimine).

\*\*Ärikasum arvestatud sihtfinantseerimise netomeetodi korral.

Tabelis esitatud ärikasumi andmed on arvestatud vastavalt kehtivatele Riigi raamatupidamise üldeeskirjadele ja enne 2012. aastat kehtinud üldeeskirjadele.

Tegevusaladest soojamajandus andis kahjumit, kõik teised tegevusalad andsid kasumit. Kahjum soojamajanduses on seotud sellega, et Kiikla katlamajades on liiga suured elektrienergia kulud, kuna tarbijatepoolne küttesüsteemi arendamine ei ole jõudnud tootmisele järele. Lumetõrjetööd andsid kasumit seoses sellega, et talv oli soe.

#### Investeeringud 2013. aastal

	Investeeringud kokku	s.h omafinantseerimine	sihtfinantseerimine
Mäetaguse katlamaja olmeruumide remont	23 035	23 035	
Välisveetrass teenindusmaja Kooli 7	4 035		4 035
Väliskanalisatsiooni trass Kooli 7	10 828		10 828
Soojustrass Kooli 7	74 650		74 650
Traktor John Deere lumesahaga ja niiduseadmega	16 038	16 038	
Jäätmaaniiduk Vogel-Noot SA/SG 220	7 900	7 900	
Mäetaguse hakkepuidu katlamaja ehitus	565 290	256 302	308 988
<b>Kokku investeeringud</b>	<b>701 776</b>	<b>302 375</b>	<b>398 501</b>

Aastal 2013 olid investeeringud suunatud soojamajandusele ja heakorratöödele. Osteti uus jäätmaaniiduk ja väike traktor koos lumesahaga ja niiduseadetega. Ehitati veevarustuse,

kanalisatsiooni ja soojustrass Kooli 7 teenindushoone jaoks. Olemasolevas Mäetaguse katlamajas remonditi olmeruumid, laoruumid ja operaatorite ruumid. Hakati ehitama uut hakkepuiduga köetavat katlamaja Mäetagusel.

Trassid on ehitatud Mäetaguse valla sihtfinantseerimisel. Mäetaguse hakkepuidu katlamaja finantseeris osaliselt Mäetaguse vald, osaliselt SA KIK ja osaliselt on kasutatud oma vahendeid. Kokku on tehtud investeeringuid summas 701 776 €.

Selleks, et ehitada Mäetaguse hakkepuidu katlamaja, on 2013. aastal võetud laenu summas 100 000 €. Leping laenu võtmiseks on sõlmitud Danske Bank AS-ga. Kokku planeeritakse laenata 450 000 €. Ülejäänud 350 000 € Mäetaguse hakkepuidu katlamaja valmis ehitamiseks planeeritakse võtta aastal 2014.

2014. aastal on oodata vähemat tulu soojamajanduses. Planeeritakse, et tulu väheneb seoses Mäetaguse piirkonna müügihinna vähenemisega, seoses uue katlamaja ehitamisega. Tulud veevarustuse ja kanalisatsiooni teenusest jäävad samale tasemele.

Äritegevuse hooajalisusest

Veevarustus, reoveekäitlemine toimuvad aastaringselt. Lumetõrje, muruniitmine ja soojaga varustamine sõltuvad hooajast.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 200	121 911	2
Nõuded ja ettemaksed	283 609	89 202	3
Varud	28 121	23 148	5
<b>Kokku käibevara</b>	<b>353 930</b>	<b>234 261</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 015 408	1 403 589	7
<b>Kokku põhivara</b>	<b>2 015 408</b>	<b>1 403 589</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 369 338</b>	<b>1 637 850</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 944	0	9
Võlad ja ettemaksed	336 981	68 558	10
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>344 925</b>	<b>68 558</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	92 056	0	9
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>92 056</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>436 981</b>	<b>68 558</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	9 587	9 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557 149	1 553 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 065	3 315	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 932 357</b>	<b>1 569 292</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 369 338</b>	<b>1 637 850</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	602 155	592 755	15
Muud äritulud	498 872	159 067	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-481 245	-502 743	17
Mitmesugused tegevuskulud	-18 600	-14 704	18
Tööjõukulud	-148 206	-144 387	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-89 957	-86 777	7
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>363 019</b>	<b>3 211</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	46	104	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>363 065</b>	<b>3 315</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>363 065</b>	<b>3 315</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-398 501	-85 986	13
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	78 029	75 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	42 593	-7 336	



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	363 019	3 211	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	89 957	86 777	7
Muud korrigeerimised	-398 501	-85 986	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-308 544</b>	<b>791</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59 249	-32 705	3
Varude muutus	-4 973	-3 881	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 528	31 967	10
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-28 275</b>	<b>-617</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-414 825	-6 492	
Laekumised sihtfinantseerimisest	263 343	29 810	13
Laekunud intressid	46	104	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-151 436</b>	<b>23 422</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	0	9
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-79 711</b>	<b>22 805</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 911	99 106	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-79 711</b>	<b>22 805</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 200	121 911	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 556	9 587	206 567	218 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 315	3 315
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 347 267	1 347 267
<b>31.12.2012</b>	2 556	9 587	1 557 149	1 569 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	363 065	363 065
<b>31.12.2013</b>	2 556	9 587	1 920 214	1 932 357

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Mäetaguse Kommunaal OÜ 2013. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamiseseadusele, RTJ juhenditele ja riigi raamatupidamise üldeeskirjale.

2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Aruandeperiood alates 01.01.2013.a. kuni 31.12.2013.a.

#### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi-ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks on võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õigsuse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja huvidest. Finantskohustusi eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

#### Raha

Bilansist kajastatakse rahalisi vahendeid-sularaha kassas ja arvelduskonto jääk pangas.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ja ettemaksete kajastamisel hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi. Ebatõenäoliseks loetakse ostjate laekumata arved, mille maksmise tähtaeg on ületatud 90-180 päeva võrra, 50% ulatuses, üle 180 päeva võrra, 100% ulatuses. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puudub võimalus nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuded ostjate vastu, muud nõuded, viitlaekumised kajastatakse bilansist korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Väikestest kogustes ja koheselt võetud materjalid kantakse kuludesse nende soetamise momendil. Suured kogused varudest (küte katlamajades) võetakse arvele. Kuu lõpul peale varude jääkide mõõtmist arvestatakse varude kulu. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost, kuni 31.12.2010 soetatud põhivara korral alates 1917 eurost. Põhivara parandusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need pikendavad põhivara kasuliku eluiga. Bilansist põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 2000 euro, kajastatakse väikevahenditena. Väikevahendid kantakse kuludesse nende soetamise momendil.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 2000 eur

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-40 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Muu amortiseeriv vara	2-5 aastat

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

#### Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised kohustused võetakse arvele õiglases väärtuses.

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud toetusi. Tegevuskuludeks katteks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna samal perioodil, kui kulutused.

Põhivara soetamiseks sihtfinantseerimise korral võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimine kajastatakse samal ajal tuluna.

#### Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt teenuste eest esitatud arvetele. Arved esitatakse, kui teenus on osutatud või kõik olulised seotud riskid on üle läinud ostjale.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt saadud ostuarvete ja osutatud teenustele.

#### Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt ning võrduvad deklaratsioonides esitatud andmetega.

#### Seotud osapooled

Omanik (emaettevõtja)-Mäetaguse Vallavalitsus.

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted:

OÜ Mehntack

SA Alutaguse Hoolekeskus.

Juhatuse liikmed:

Ahto Tisler ja Kalvi Pääro.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	891	255
Arvelduskontod	41 309	121 656
<b>Kokku raha</b>	<b>42 200</b>	<b>121 911</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	103 590	103 590	
Ostjatelt laekumata arved	117 475	117 475	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 885	-13 885	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 861	44 861	6
Muud nõuded	135 158	135 158	13
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>283 609</b>	<b>283 609</b>	

  

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	89 202	89 202	
Ostjatelt laekumata arved	103 940	103 940	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 738	-14 738	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>89 202</b>	<b>89 202</b>	

Muud nõuded-saamata põhivara sihtfinantseerimine KIK'ilt .

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>117 475</b>	<b>103 940</b>
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 885	-14 738
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>103 590</b>	<b>89 202</b>
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-14 738	-20 589
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 119	9 200
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 266	-3 834
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	485
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b>	<b>-13 885</b>	<b>-14 738</b>

### Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	28 121	23 148
<b>Kokku varud</b>	<b>28 121</b>	<b>23 148</b>

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2	
Käibemaks	44 861	0	5 675
Üksikisiku tulumaks	0	2 269	1 865
Sotsiaalmaks	0	3 790	3 236
Kohustuslik kogumispension	0	131	79
Töötuskindlustusmaksed	0	302	346
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 801	2 649
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>44 861</b>	<b>9 295</b>	<b>13 850</b>

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2011</b>						
Soetusmaksumus	223	857 200	201 771	5 926	456 782	1 521 902
Akumuleeritud kulum	0	-90 021	-31 210	-2 783	0	-124 014
<b>Jääkmaksumus</b>	223	767 179	170 561	3 143	456 782	1 397 888
Ostud ja parendused	0	0	5 092	0	1 400	6 492
Amortisatsioonikulu	0	-63 781	-22 374	-622	0	-86 777
Ümberklassifitseerimised	0	442 130	0	0	-442 130	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	442 130	0	0	-442 130	0
Muud muutused	0	85 986	0	0	0	85 986
<b>31.12.2012</b>						
Soetusmaksumus	223	1 385 316	204 059	5 926	16 052	1 611 576
Akumuleeritud kulum	0	-153 802	-50 780	-3 405	0	-207 987
<b>Jääkmaksumus</b>	223	1 231 514	153 279	2 521	16 052	1 403 589
Ostud ja parendused	0	112 548	23 938	0	565 290	701 776
Amortisatsioonikulu	0	-66 149	-23 185	-623	0	-89 957
Ümberklassifitseerimised	0	10 852	0	0	-10 852	0
<b>31.12.2013</b>						
Soetusmaksumus	223	1 508 716	227 997	5 926	570 490	2 313 352
Akumuleeritud kulum	0	-219 951	-73 965	-4 028	0	-297 944
<b>Jääkmaksumus</b>	223	1 288 765	154 032	1 898	570 490	2 015 408

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	6 187	7 978
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	5 154	6 114
1-5 aasta jooksul	5 160	10 314

Üle 5 aasta	0	16 428
-------------	---	--------

Kasutusrendile võetud sõidukid:

Sõiduauto Citroen Berlingo reg.märk 675BCV-rendileandja AS SEB Liising, rendi tähtaeg  
13.10.2010-24.10.2014;

Buss Peugeot Boxer reg.märk 160BGZ-rendileandja DNB Liising AS, rendi tähtaeg 23.07.2012-28.07.2016.a.

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen 1	7 944	7 944			1,02%	EUR	19.12.2023
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	7 944	7 944					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	92 056	0	39 452	52 604	1,02%	EURr	19.12.2023
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	92 056	0	39 452	52 604			
<b>Laenukohustused kokku</b>	100 000	7 944	39 452	52 604			

Võetud laen Danske Bank A/S Eesti filiaalilt summas 100000eur Mäetaguse biokatlamaja ehitamise finantseerimiseks. Tagatised: Mäetaguse Vallavalitsuse käendus käenduslepingu nr,KÄ-191213MA alusel.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	25 611	25 611			
Võlad töövõtjatele	15 124	15 124			11
Maksuvõlad	9 295	9 295			6
Võlad tarnijatele põhivara eest	286 951	286 951			
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	336 981	336 981			
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 407	43 407			
Võlad töövõtjatele	11 301	11 301			11
Maksuvõlad	13 850	13 850			6
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	68 558	68 558			



## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	11 503	9 854
Puhkusetasude kohustus	3 525	1 447
muud kohustused	96	0
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>15 124</b>	<b>11 301</b>

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	1 516 969	1 230 148
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	403 245	327 001
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>1 920 214</b>	<b>1 557 149</b>

## Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
kodumaine	1 129 452	85 986	-1 215 438	0
välismaine	217 815	0	-217 815	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>1 347 267</b>	<b>85 986</b>	<b>-1 433 253</b>	<b>0</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
kalmistu	0	21 400	-21 400	0
heitveekäitlus	0	9 682	-9 682	0
veevarustus	0	41 621	-41 621	0
soojamajandus	0	300	-300	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>73 003</b>	<b>-73 003</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>1 347 267</b>	<b>158 989</b>	<b>-1 506 256</b>	<b>0</b>

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
kodumaine	0	263 343	-398 501	-135 158
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>0</b>	<b>263 343</b>	<b>-398 501</b>	<b>-135 158</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
kalmistu	0	17 560	-17 560	0
heitveekäitlus	0	14 472	-14 472	0
veevarustus	0	67 552	-67 552	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>99 584</b>	<b>-99 584</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>0</b>	<b>362 927</b>	<b>-498 085</b>	<b>-135 158</b>

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osa nimiväärtus 2556 eurot, ühe osa suurus 639 eurot.		

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	602 155	592 755
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>602 155</b>	<b>592 755</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>602 155</b>	<b>592 755</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
soojamajandus	305 517	308 690
vesi ja kanalisatsioon	62 995	60 670
lumetõrje tööd	110 991	100 235
haljastus	64 019	54 243
ehituse järelvalve	17 807	28 000
muud	40 826	40 917
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>602 155</b>	<b>592 755</b>

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	498 085	158 989	13
Trahvid, viivised ja hüvitsed	245	78	
Muud	542	0	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>498 872</b>	<b>159 067</b>	

Tulu sihtfinantseerimisest kokku 498085 EUR,  
s.h. KIK-212026 EUR,  
Mäetaguse Vallavalitsus 286059 EUR.

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-281 704	-286 136
Energia	-79 996	-72 970
Elektrienergia	-79 996	-72 970
Alltöövõtutööd	-49 112	-38 649
Transpordikulud	-8 014	-9 343
Üür ja rent	-15 980	-25 123
Muud	-46 439	-70 522
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-481 245</b>	<b>-502 743</b>

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-3 816	-3 773
Koolituskulud	-39	-121
Riiklikud ja kohalikud maksud	-10 291	-10 515
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	854	5 366
infotehnoloogia kulud	-5 308	-5 661
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-18 600</b>	<b>-14 704</b>

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-112 619	-109 422
Sotsiaalmaksud	-35 587	-34 965
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-148 206</b>	<b>-144 387</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	14

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Mäetaguse Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	54 341	57	35 024	43
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	18 358	0	18 124	177

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 305	323 386
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 155	98 433
<b>2012</b>	<b>Ostud</b>	<b>Müügid</b>
Emaettevõtja	1 381	301 149
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 129	113 764

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	18 309	17 945

2013.aastal saadud Mäetaguse Vallavalitsusest tulud tegevuskulude sihtfinantseerimisest 99584 EUR, tulud põhivara sihtfinantseerimisest 186475 EUR. Kokku sihtfinantseerimine 286059 EUR.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2014

**MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING (registrikood: 11001422) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALVI PÄÄRO	Juhatuseliige	17.04.2014
AHTO TISLER	Juhatuseliige	17.04.2014

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING osanikele

Oleme üle vaadanud MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 7 kuni 20.

## Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglasel esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (Eesti) 2400, mis nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (Eesti) 2400 on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusel ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Enn Leppik  
/digitaalselt allkirjastatud/  
Vandeauditori number 57  
Margit Leppik  
/digitaalselt allkirjastatud/  
Vandeauditori number 412

Auditiibüroo ELSS AS  
(Nexia International liige)  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 59  
Vanemuise 21a, Tartu 51014  
21.04.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING (registrikood: 11001422) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	21.04.2014
MARGIT LEPPIK	Vandeaudiitor	21.04.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 065
<b>Kokku</b>	<b>1 920 214</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 920 214
<b>Kokku</b>	<b>1 920 214</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 065
<b>Kokku</b>	<b>1 920 214</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 920 214
<b>Kokku</b>	<b>1 920 214</b>

Kinnitatud Mäetaguse Vallavalitsuse korraldusega 07.05.2014 nr.86



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	305517	50.74%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	110091	18.28%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	64104	10.65%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	34041	5.65%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	28954	4.81%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	17807	2.96%	Ei
Elektrienergia müük	35141	15849	2.63%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	12143	2.02%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	9043	1.50%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mäetaguse vald	75005044		2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3366930
E-posti aadress	mkom@mkom.ee
E-posti aadress	ahto.tisler@mkom.ee
E-posti aadress	adele.tshertova@mkom.ee