

Viru Maakohus
registriosakond

19. 06. 2006

SISSE TULNUD
nr. 2248211

HELEN ADAMA
registrisekretar



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi: OÜ Linnuse Autokeskus
Äriregistrikood: 11001209
Majandusaasta algus: 01.01.2005
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005
Aadress: Linnuse 7, 44306 Rakvere
Telefon: 324 0044
Faks: 324 0033
E-post: info@linnuseauto.ee
Kodulehekülg: www.linnuseauto.ee

Ettevõtte põhitegevusala: autovaruosade müük

Tegevjuht: Sirli Kiis

Audiitor: Maret Noodla

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

SISUKORD

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Maksud	15
Lisa 8 Pikaajalised kohustused	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulud	16
Lisa 11 Äritulud	16
Lisa 12 Müüdud kaupade kulud	16
Lisa 13 Finantstulud	17
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 15. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	18
Audiitori järeldusotsus	19
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	20
Juhatuse allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	21
Osanike nimekiri	22

TEGEVUSARUANNE

OÜ Linnuse Autokeskus jätkas 2005.aastal oma põhitegevusaladega, milleks on autovaruosade müük, sõidukite remont ja hooldus ning kere- ja värvitööd.

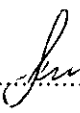
2005. aastal müüdi autotarvikuid 3 116 471 krooni eest, mis on 31% võrra suurem käive, kui 2004.aastal. Autode remondiga seotud teenuste käive 2005.aastal oli 736 107. krooni, mis on 120 % võrra suurem võrreldes 2004.aastaga. Ühtlasi tuleb arvestada, et 2004.aastal töötas osaühing 10,5 kuud, seetõttu pole ka tulemused üheselt võrreldavad.

Ettevõtte puhaskasum oli 2005.aastal 36 426 mis on 206 315 krooni võrra väiksem võrreldes 2004.aastaga. Kasumi vähenemise tingis finantstulude puudumine 2005.aastal. Olulist rolli kasumi vähenemises omab ka konkurentsi tihenemine autotarvikute müüjate osas.

2005.aasta ainus investeering oli konditsioneeride täitja soetamine, mis võimaldab hooldada ning täita sõidukite konditsioneeride. Lähitulevikus s.o. paari aasta jooksul on ettevõtte osanikel plaanis kolida autovaruosade kauplus teiselt korruselt esimesele. Samuti on suurem rõhk pandud nõudmistele, mis on Nissani diileritele ettenähtud töövahendite, töökohtade jms. osas. 2005. aastal oli osaühingus Linnuse Autokeskus keskmiselt 7 töötajat, tööjõukulu oli 523 055 krooni koos maksudega. Osaühingu juhatus on üheliikmeline, juhatuse liige täidab tegevjuhi ülesandeid. Juhatusel on 2005 aastal töötasu arvestatud 71 289 kroni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	3 863 283	2 720 732
Tulu kasv	42%	0%
Brutokasumi määr %	2%	3%
Puhaskasum	36 426	242 741
Kasumi kasv	-85%	0%
Puhasrentaabilus	1%	9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,75	0,83
ROA	2%	15%
ROE	9%	65%

Juhatusel liige 

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

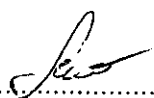
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100


.....

Juhatuses liige

11.04.2006

Sirli Kiis

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Linnuse Autokeskus`e juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Linnuse Autokeskus`e finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (11.04.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Linnuse Autokeskus on jätkuvalt tegutsev.

.....
Juhatuse liige
Sirli Kiis

11.04.2006

BILANSS

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.05	31.12.04
Käibevara			
Raha ja pangakontod		8 596	14 630
Nõuded ja ettemaksud			
Ostjatelt laekumata arved	3	120 026	200 546
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	0	13 764
Ettemaksed teenuste eest		8 296	8 109
Kokku		128 322	222 419
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	4	448 714	380 214
Ettemaksed varude eest		0	716
Kokku		448 714	380 930
Käibevara kokku		585 632	617 979
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Ehitised jääkmaksumuses		423 585	0
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)		535 969	562 121
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		60 875	83 896
Lõpetamata ehitus		0	399 602
Kokku materiaalne põhivara	5	1 020 429	1 045 619
Põhivara kokku		1 020 429	1 045 619
VARAD KOKKU		1 606 061	1 663 598

Juhatus liige 

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL (kroonides) 31.12.05 31.12.04**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	8;14	55 747	43 605
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	167 709	124 235

Kokku		223 456	167 840
--------------	--	----------------	----------------

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		467 981	522 026
Maksuvõlad	7	43 815	11 299
Võlad töövõtjatele		46 069	39 507

Kokku		557 865	572 832
--------------	--	----------------	----------------

Lühiajalised kohustused kokku		781 321	740 672
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6;8	413 573	548 185
--	-----	---------	---------

Kokku		413 573	548 185
--------------	--	----------------	----------------

Pikaajalised kohustused kokku		413 573	548 185
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kohustused kokku		1 194 894	1 288 857
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital	9	132 000	132 000
------------	---	---------	---------

Kohustuslik reservkapital		24 300	0
---------------------------	--	--------	---

Eelmiste perioodide jaotamata kasum		218 441	0
-------------------------------------	--	---------	---

Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		36 426	242 741
----------------------------------	--	--------	---------

Omakapital kokku		411 167	374 741
-------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 606 061	1 663 598
---------------------------------------	--	------------------	------------------

Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil	
<i>eelbr alle</i>	
audiitor	Maret Noodla

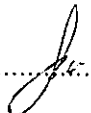
KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Äritulud			
Müügitulu	10	3 863 283	2 720 732
Muud äritulud	11	58 032	224 897
Äritulud kokku		3 921 315	2 945 629
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-2 462 314	-1 897 905
Mitmesugused tegevuskulud	12	-766 979	-683 156
Tööjõukulud		-523 055	-238 816
palgakulu		-391 802	-178 888
sotsiaalmaksud		-131 253	-59 928
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-98 231	-42 011
Muud ärikulud	12	-152	-55
Ärikulud kokku		-3 850 731	-2 861 943
Ärikasum (-kahjum)		70 584	83 686
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	12	-34 158	-21 078
muud finantstulud- ja kulud	13	0	180 133
Kokku finantstulud- ja kulud		-34 158	159 055
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		36 426	242 741
Aruandeaasta puhaskasum		36 426	242 741

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)
 (kroonides)

	Lisa	2005	2004
1. Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		36 426	242 741
Korrigeerimised			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	13	98 231	42 011
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	94 097	-222 419
Varude muutus	4	-67 784	-380 930
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	-14 967	572 832
Kokku rahavood äritegevusest		146 003	254 235
2. Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-32 641	-488 393
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	6	-138 538	-183 817
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-171 179	-672 210
3. Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus	14	-10 358	43 605
Saadud laenud		0	300 000
Laenude tagasimaksed		0	-300 000
Saadud laenud osanikelt	8	32 000	149 000
Laenu tagasimakse osanikele	8	-2 500	0
Saadud stardiabi		0	160 000
Osakapitali sissemaks		0	80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		19 142	432 605
Rahavood kokku		-6 034	14 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		14 630	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 596	14 630
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-6 034	14 630

 Juhatuse liige 

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.04	0	0	0	0
Osakapitali moodustamine	52 000	0	0	52 000
Sissemakse osakapitali suurendamiseks	80 000	0	0	80 000
2004.a.kasum	0	0	242 741	242 741
Saldo 31.12.04	132 000	0	242 741	374 741
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	36 426	36 426
Reservkapitali moodustamine	0	24 300	-24 300	0
Saldo 31.12.05	132 000	24 300	254 867	411 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Linnuse Autokeskuse raamatupidamise aastaaruanne 2005.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Linnuse Autokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Seoses muudatustega raamatupidamises seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites, on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Juhatuse liige



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit).

Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 5 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse. Piiratud kasutamisajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeest.

Parendused

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kapitalirent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. OÜ Linnuse Autokeskus on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast.

Juhatuse liige



Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või teenuse üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Seisuga 31.12.2005 oli sularaha kassas 8 596 krooni ning seisuga 31.12.2004 14 630 krooni

Juhatuse liige



Lisa 3. OSTJATELT LAEKUMATA NÕUDED

Ostjatelt laekumata arveid on seisuga 31.12.2005.a. 120 026 krooni Nõudesummad on bilansipäeva seisuga 31.12.2005 inventeeritud. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil. Lootusetuteks nõueteks tunnistati arved summas 8 638 krooni. Seisuga 31.12.2004.a. oli ostjatelt laekumata arveid 200 546 krooni.

Lisa 4. VARUD

Varud hinnati bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur seisuga 02.12.2005.a., mille käigus kasutamiskõlbmatuid kaupu ei avastatud.

	2005	2004
Müügiks ostetud kaup	448 714	380 214
Ettemaks varude eest	0	716
Kokku	448 714	380 930

Lisa 5. MATERIAALNE PÕHIVARA (kroonides)

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni.

	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitis	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	591 477	96 551	399 602	1 087 630
Soetamine	423 585	40 400	0	-423 585	40 400
sh soetamine kapitalirendi tingimustel	0	40 400	0	0	40 400
sh lisandunud lõpetamata ehitistest	423 585	0	0	-423 585	0
Parendused	0	8 658	0	23 983	32 641
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	423 585	640 535	96 551		0 1 160 671

Akumuleeritud kulum ja allahindlused

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	0	-29 356	-12 655	0	-42 011
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-75 210	-23 021	0	-98 231
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	-104 566	-35 676	0	-140 242
Juhatuse liige					

Jääkväärtus

Jääkväärtus seisuga 31.12.04	562 121	83 896	399 602	1 045 619
Jääkväärtus seisuga 31.12.05	423 585	535 969	60 875	0 1 020 429

Amortisatsiooni aastanormid bilansikirjete lõikes

hooned ja ehitised	8%
masinad ja seadmed	8-40%
muu inventar	20-40%

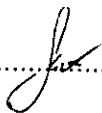
Lisa 6. KAPITALIRENT (kroonides)

Renditud vara	Masinad ja seadmed	Kokku
Kapitalirendi kohustuste jääk	523 420	523 420
seisuga 31.12.2004		
s.h. 2005.aasta rendimaksed	124 235	124 235
s.h. makseperiood 1-5 aastat	399 185	399 185
2004.a. tasutud põhiosa maksed	183 817	183 817
2004.a. tasutud intressid	17 144	17 144
Kapitalirendi kohustuste jääk	425 282	425 282
seisuga 31.12.2005		
s.h. 2006.aasta rendimaksed	167 709	167 709
s.h. makseperiood 1-5 aastat	257 573	257 573
Aruandeperioodil makstud põhiosa maksed	138 538	138 538
Aruandeperioodil makstud intressid	29 273	29 273
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,1%	
Lepingu lõpptähtaeg	30.09.2009	

OÜ Linnuse Autokeskus rendib kapitalirendi tingimustel masinaid ja seadmeid:

	2005	2004
Soetusmaksumus	640 535	591 477
Akumuleeritud kulum	104 566	29 356
Jääkväärtus	535 969	562 121

Juhatus liige



Lisa 7. MAKSUD (kroonides)

Maksuliigid	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	23 597	13 764	0
Sotsiaalmaks	0	12 541	0	6 995
Füüsilise isiku tulumaks	0	6 416	0	3 653
Töötuskindlustusmaksed	0	571	0	317
Kogumispensionimaksed	0	690	0	334
Kokku	0	43 815	0	11 299

Lisa 8. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Ettevõtte osanike poolt on OÜ Linnuse Autokeskus'ele antud laenu summas 178 500 krooni 0% intressiga. 2006.aastal kuulub tasumisele 22 500 krooni ning 156 000 krooni on pikaajalise maksetähtajaga. Laenu tagasimaksmise lõpptähtjaks on 02.06.2009.

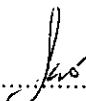
Lisa 9. OSAKAPITAL

OÜ Linnuse Autokeskus põhikirja kohaselt on osakapitali minimaalne suurus 52 000 krooni ja maksimaalne suurus 208 000 krooni. Osakapitali suurus asutamisel oli 52 000 krooni, mis koosnes kahest osast suuruses 26 800 krooni ning 25 200 krooni.

Osakapitali suurendati 2004.aastal rahalise sissemakse teel 80 000 krooni võrra ning peale suurendamist on osade nimiväärtused 68 400 ja 63 600 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2005.a moodustas 254 867 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 196 248 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 58 619 krooni.

Juhatuse liige



Lisa 10. MÜÜGITULUD (kroonides)

OÜ Linnuse Autokeskus'e müügitulud jagunevad tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Müügitulud		
Kaupade müük	3 116 471	2 379 815
Remondi, värvitööd	736 107	334 532
Muud tulud teenuste osutamisest	10 705	6 385
Kokku müügitulud	3 863 283	2 720 732

Kõik müügid ja teenused on osutatud Eesti Vabariigis

Lisa 11. ÄRITULUD (kroonides)

	2005	2004
Muud äritulud		
Kasum ruumide üürimisest	50 517	54 473
Reklaamitulu (Nissan)	6 207	9 590
Muu vara müük	1 308	160 834
Kokku muud äritulud	58 032	224 897

Lisa 12. MÜÜDUD KAUPADE KULUD (kroonides)

	2005	2004
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused		
Kaubad soetushinnas	2 419 488	1 862 763
Kaupade transpordikulu	15 145	14 486
Värvide täiendused, muu materjal	27 681	20 656
Kokku kaubad, toore, materjal	2 462 314	1 897 905

Mitmesugused tegevuskulud		
Elekter, kütus	161 583	69 107
Rent	180 135	150 876
Seadmete kasutusrent	135 254	112 712
Kantselei, sidekulu	61 549	53 610
Reklaami- ja infokulud	66 777	55 542
Tööriistad	28 888	53 050
Muud kulud	132 793	188 259
Kokku mitmesugused tegevuskulud	766 979	683 156

Juhatuse liige

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Põhivara kulum	98 231	42 011
Kokku põhivara kulum ja väärtuse langus	98 231	42 011

Muud ärikulud

Maksuviivised, tulumaks viivistelt	152	55
Kokku muud ärikulud	152	55

Intressikulud

Intress laenult	3 962	3 440
Laenu kohustistasu	923	420
Intressikulud liisinglepingute alusel	29 273	17 218
Kokku intressikulud	34 158	21 078

Lisa 13. Finantstulud

2004.aastal on osanike poolt tehtud sissemakseid 180 100 krooni ning pangast on laekunud intressse 33 krooni.

Lisa 14. LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

OÜ Linnuse Autokeskus'e ja AS Hansapank vahel sõlmiti 27.09.2004.a. arvelduskrediidi leping. Arvelduskrediidi summaks on 100 000 (üks sada tuhat krooni) ning kasutusaja lõpptähtajaks on 27.03.2007.a.

Seisuga 31.12.2005 on arvelduskrediiti kasutatud 33 247 krooni ning 31.12.2004 43 605 krooni. Intressimäär oli 2005 aastal 7% aastas ning kohustistasu määr on 2% aastas.

Arvelduskrediidi tagatiseks on kommertsant OÜ Linnuse Autokeskus'e vallasvarale summas 300 000 (kolmsada tuhat) krooni ning eraisiku käendus vastavalt käenduslepingule.

Lisa 15. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	2005	2004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94 097	-222 419
Ostjatelt laekumata arved	80 520	-200 546
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 577	-21 873

Juhatuse liige

Jao

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 967	572 832
Hankijatele tasumata arved	-54 045	522 026
Maksuvõlad	32 516	11 299
Võlad töövõtjatele	6 562	39 507

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga oli osanike poolt osaühingule antud laenu saldo 178 500, millest 2006.aastal kuulub tasumisele 22 500 krooni. 2005.aastal tasuti osanike poolt antud laenu 2 500 krooni. Laenu intressimäär on 0%. Kauba ostu-müügitehinguid ei ole aruandeaastal osaühingu ja seotud osapoolte vahel toimunud. Juhatus liige täidab kaupluse juhataja ülesandeid. 2005.aastal on talle arvestatud töötasu 71 289 krooni Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatus liigmele hüvitist ei maksta. Juhatus liige on 684 häälega osaühingu osanik.

Juhatus liige

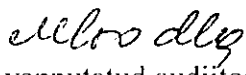
Audiitori järeldusotsus
OÜ Linnuse Autokeskus

Olen auditeerinud OÜ Linnuse Autokeskus 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Linnuse Autokeskus finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005. aasta ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Rakveres, 28.aprillil 2006.a.

Maret Noodla 
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 177

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Linnuse Autokeskus'e vaba omakapital on 31.detsembril 2005.a. järgmine (kroonides):

Kasum aruandeaasta majandustegevusest	36 426
Kokku jaotamata kasum	254 867

OÜ Linnuse Autokeskus'e juhatus teeb ettepaneku vaba omakapital summas 254 867 krooni jätta jaotamata.

Juhatus:



Juhatuses liige

Sirli Kiis

28.04.2006

Juhatuse allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Linnuse Autokeskus'e majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt 28.04.2006.a., allkirjastamine 28.04.2006:



Juhatuse liige

Sirli Kiis

Lääne-Viru Maakohtu registriosakond
Turuplats 2
44308 RAKVERE

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud juhatuse koosoleku toimumise (28.04.2006) seisuga oli alljärgnev:

684 häälega summas 68 400 Sirli Kiis, isikukood 45207185221, elukoht Koidu 87-40, Kunda
636 häälega summas 63 600 Marko Kiis, isikukood 37808255221, elukoht Rakvere tee 3-37
Kadrina alevik.



Sirli Kiis
Juhatuses liige