

MAJANDUSAASTA ARUANNE.

OÜ RIISA RANTSÕ.

Majandusaasta algus	01.jaanuar,2008.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember,2008.a.
Äriregistri kood	11000730
Aadress	Karjamaa 15,Pärnu 80016
Telefonid	+3724432658,+37256694270
Faks	+3724432658
Juhatus	Keily Rändvee (liige)
	Rein Rändvee (liige)
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek.
	2.Osanike nimekiri.

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

SISUKORD.

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.	9
Lisa 1-raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9,10
Lisa 2-raha ja pangakontod	11
Lisa 3-maksud	11
Lisa 4-põhivara	11
Lisa 5-osakapital	12
Lisa 6-müügitulu	12
Lisa 7-sihtfinantseerimine	12
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri	15

TEGEVUSARUANNE.

OÜ Riisa Rantso on 2004.aasta aprillis asutatud ettevõtte. Põhitegevusalaks on majutusteenuste osutamine. Majutusteenuseid osutatakse esialgu piiratud mahus kuna hoone on renoveerimisjärgus. On olemas platsid telkide, haagissuvilate ja mootorsõidukite paigutamiseks. Olemas on grillimiskohad. Pakutakse aktiivse puhkuse veetmise võimalust-muretses on palju spordivahendeid, võimalus püüda kala, käia rabamatkal ja kanuudega sõitmas.

Võrreldes 2007.aastaga suurenes müügitulu 2008.aastal 67,4% ja kasum suurenes 45,9%. Aktiivse puhkuse veetmise võimalust kasutasid mitmed ettevõtted, tuues oma töötajad puhkama loodusesse. Suurenes perede ja üksikisikutest külastajate osakaal. Külastajate vastuvõtu ja teenindamisega said 2008.aastal veel hakkama juhatuse liikmed Rein ja Keily Rändvee. Palgelist tööjõudu 2008.aastal ei kasutatud. Juhatuse liikmetele soodustusi 2008.aastal ei tehtud.

2008.aastal jätkus omavahenditest majutuseks ette nähtud hoone projekteerimine ja renoveerimine. Nimetatud töid teostatakse sügis-talvisel perioodil kui külastajaid ei ole. Projekteerimis ja renoveerimistöödeks kasutati 162.000.-

2009.aastal jätkatakse renoveerimistöid. Külastatavuse taseme hoidmiseks ja suurendamiseks tehakse aktiivset müügitegevust-reklaamid kataloogides ja internetis, loodetakse leida jahiturismist huvitatud külastajaid.

Juhatuse liige Keily Rändvee

Juhatuse liige Rein Rändvee

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.

OÜ Riisa Rantso juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Riisa Rantso jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Pärnus, 30. märtsil, 2009.a.

Juhatuse liige Keily Rändvee

Juhatuse liige Rein Rändvee

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

BILANSS.

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
VARAD.			
KÄIBEVARA.			
Raha ja pangakontod	2	92 124	46 623
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	18 303	23 936
KÄIBEVARA KOKKU:		110 427	70 559
PÕHIVARA.			
Materiaalne põhivara	4	194 923	126 745
PÕHIVARA KOKKU:		194 923	126 745
VARAD KOKKU:		305 350	197 304
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL.			
PIKAAJALISED KOHUSTUSED.			
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest	7	16 000	48 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		16 000	48 000
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS.			
Osakapital	5	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		105 304	29 546
Aruandeaasta kasum		140 046	75 758
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU:		289 350	149 304
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		305 350	197 304

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

KASUMIARUANNE.

(kroonides)

	Lisa nr.	2008.a.	2007.a.
MÜÜGITULU.	6	356 646	116 411
TULUD SIHTFINANTSEERIMISEST.	7	32 000	32 000
ÄRIKULUD.			
Muud tegevuskulud		191 848	21 263
Põhivara kulum		56 813	51 420
ÄRIKULUD KOKKU:		248 661	72 683
ÄRIKASUM		139 985	75 728
FINANTSTULUD JA –KULUD.			
Intressitulu		61	30
FINANTSTULUD JA –KULUD KOKKU:		61	30
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		140 046	75 758
TULUMAKS		-	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		140 046	75 758

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

(kroonides)

	2008.a.	2007.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST.		
Ärikasum	+140 046	+75 758
Kasum sihtfinantseerimisest	-32 000	-32 000
KORRIGEERIMISED:		
Põhivara kulum	+56 813	+51 420
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+5 633	+ 5 060
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-	-15 000
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:	+62 446	+85 238
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST.		
Materiaalse põhivara soetamine	-124 991	-45 730
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU:	-124 991	-45 730
RAHAVOOD KOKKU:	+45 501	+39 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 623	7 115
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+45 501	+39 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	92 124	46 623

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.

(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	40 000	4 000	105 304	149 304
Aruandeperioodi puhaskasum			140 046	140 046
Saldo seisuga 31.12.2008.a.	40 000	4 000	245 350	289 350

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

LISA 1-RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Riisa Rantso 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

MATERIAALNE PÕHIVARA.

Materiaalseks põhivaraks loetakse olulise soetusmaksumusega ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest tööigadest.

Muu inventar	5 aastat
Ehitised	20 aastat
Maad ei amortiseerita.	

FINANTSKOHUSTUSED.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

SIHTFINANTSEERIMINE.

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tuludesse soetatud vara ülejäänud kasuliku tööea jooksul.

TULUDE ARVESTUS.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

LISA 2-RAHA JA PANGAKONTOD.

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Sularaha kassas	74 850	16 908
Pangakontod	17 274	29 715
Raha ja pangakontod kokku:	92 124	46 623

LISA 3-MAKSUD.

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Maksude ettemaksed.		
Käibemaks	18 303	23 936
Maksude ettemaksed kokku:	18 303	23 936

LISA 4-PÕHIVARA.

	Ehitised	Muu inventar ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	45 730	251 388	297 118
Soetatud aruandeperioodi jooksul	124 991	-	124 991
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.	170 721	251 388	422 109
Akumuleeritud kulum	7 681	219 505	227 186
Jääkmaksumus 31.12.2008.a.	163 040	31 883	194 923

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

LISA 5-OSAKAPITAL.

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	2	2
Osa nimiväärtus	20 000	20 000

LISA 6-MÜÜGITULU.

	EMTAK kood	2008.a.	2007.a.
Majutusteenused Eestis (piiratud mahus)	55203	356 646	116 411

LISA 7-SIHTFINANTSEERIMINE.

	2008.a.	2007.a.
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	48 000	80 000
Amortiseeritud tuludesse	32 000	32 000
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	16 000	48 000

OÜ Riisa Rantso 2008.a.majandusaasta aruanne.

JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

OÜ Riisa Rantso majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.märtsil, 2009.a.kinnitamine.

Juhatuse liige Keily Rändvee

Juhatuse liige Rein Rändvee

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

OÜ Riisa Rantso juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2008.aasta puhaskasum summas 140046 krooni jaotamata.

1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2008.a.	105304
2.Aruandeaasta puhaskasum	140046
3.Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2008.a.	245350

OÜ RIISA RANTSÕ OSANIKE NIMEKIRI.

1.Keily Rändvee juhatuse liige,Karjamaa 15,Pärnu 80016,i/k 47606264216

2.Rein Rändvee juhatuse liige,Karjamaa 15,Pärnu 80016,i/k 37105164255

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11000730	osaühing Riisa Rantšo	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	riisarentso@riisarentso.ee
Faks	+372 4432658
Mobiiltelefon	+372 56694270
Telefon	+372 4432658

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Rein Rändvee	37105164255	Pärnu	20000
Keily Rändvee	47606264216	Pärnu	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	356646	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Riisa Rantšo (registrikood: 11000730) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Keily Rändvee (Juhatuse liige) - kinnitanud 22.06.2009