

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Riisa Rantšo

registrikood: 11000730

tänava/talu nimi, Karjamaa tn 15

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80016

telefon: +372 56694270, +372 4432658

faks: +372 4432658

e-posti aadress: riisarentso@riisarentso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Lisa 11 Tegevuse jätkuvus	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Riisa Rantšo on 2004.aasta aprillis asutatud ettevõtte. Põhitegevusalaks on majutusteenuste osutamine. Olemas on kohad telkide, haagissuvilate ja mootorsõidukite paigutamiseks. Olemas on grillimiskohad. Pakutakse aktiivse puhkuse veetmise võimalust-muretsetud on palju spordivahendeid, kalapüügi võimalus, käia rabamatkadel, sõita kanuudega, sauna kasutamise võimalus. 2020.aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia avaldas ettevõtte majandustegevusele olulist mõju. 2020.aastal langes majutusteenuste müügitulu 2019.aastaga võrreldes 65%. Kehtestatud piirangute tõttu vähenes märgatavalt turistide arv. Samal põhjusel loobus klient hoonehalduse abitegevuste tellimusest, mis moodustasid 2019 aastal 32% müügitulust. 2020. aasta kahjum oli 10358 eurot (2019.a. oli kahjum 6567 eur.). 2020. aastal olid ruumide remondikulud 4431 eur (2019.a. 8277eur). Ettevõtte sai 2020.aastal Eesti Töötukassalt ja EAS-ilt tegevuskulude sihtfinantseerimiseks 3718 eurot. 2020. aastal hakati ehitama uut majutushoonet. 2021. aastal jätkab OÜ Riisa Rantšo majutusteenuste osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 947	5 448	2
Nõuded ja ettemaksed	1 463	1 069	3
Kokku käibevarad	3 410	6 517	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 900	31 411	5
Kokku põhivarad	32 900	31 411	
Kokku varad	36 310	37 928	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 695	23 261	10
Võlad ja ettemaksed	7 040	1 734	6
Kokku lühiajalised kohustised	33 735	24 995	
Kokku kohustised	33 735	24 995	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	
Kohustuslik reservkapital	252	252	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 161	16 728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 358	-6 567	
Kokku omakapital	2 575	12 933	
Kokku kohustised ja omakapital	36 310	37 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 970	27 376	8
Muud äritulud	9 937	3 000	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 841	-12 086	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 804	-10 957	
Tööjõukulud	-9 390	-8 313	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 109	-5 483	5
Muud ärikulud	-121	-104	
Ärikasum (kahjum)	-10 358	-6 567	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 358	-6 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 358	-6 567	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Riisa Rantšo 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes euro täpsusega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse olulise soetusmaksumusega ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest tööigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulud teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis kui saadi tulu.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	2	105
Arvelduskontod	1 945	5 343
Kokku raha	1 947	5 448

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	110	110	
Ostjatelt laekumata arved	110	110	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 203	1 203	4
Ettemaksed	150	150	
Tulevaste perioodide kulud	150	150	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 463	1 463	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	240	240	
Ostjatelt laekumata arved	240	240	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	449	449	4
Ettemaksed	380	380	
Tulevaste perioodide kulud	380	380	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 069	1 069	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	95			
Üksikisiku tulumaks		12		4
Sotsiaalmaks		193		178
Kohustuslik kogumispension		12		11
Töötuskindlustusmaksed		14		13
Ettemaksukonto jääk	1 108		449	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 203	231	449	206

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2018					
Soetusmaksumus	42 349	1 354	9 634		53 337
Akumuleeritud kulum	-12 824	-1 354	-5 552		-19 730
Jääkmaksumus	29 525	0	4 082		33 607
Ostud ja parendused	1 000		2 287		3 287
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 000				1 000
Muud ostud ja parendused			2 287		2 287
Amortisatsioonikulu	-3 596		-1 887		-5 483
31.12.2019					
Soetusmaksumus	43 349	1 354	11 921		56 624
Akumuleeritud kulum	-16 420	-1 354	-7 439		-25 213
Jääkmaksumus	26 929	0	4 482		31 411
Ostud ja parendused	5 288			2 310	7 598
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 288			2 310	7 598
Amortisatsioonikulu	-4 082		-2 027		-6 109
31.12.2020					
Soetusmaksumus	48 637	1 354	11 921	2 310	64 222
Akumuleeritud kulum	-20 502	-1 354	-9 466	0	-31 322
Jääkmaksumus	28 135	0	2 455	2 310	32 900

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 017	6 017	
Võlad töövõtjatele	561	561	
Maksuvõlad	231	231	4
Muud võlad	231	231	
Muud viitvõlad	231	231	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 040	7 040	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	806	806	
Võlad töövõtjatele	516	516	
Maksuvõlad	206	206	4
Muud võlad	206	206	
Muud viitvõlad	206	206	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 734	1 734	

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Töötukassa töötasu hüvitis	0	0	1 161	1 161	0	0
EAS toetus	0	0	2 557	2 557	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 718	3 718				
Kokku sihtfinantseerimine	3 718	3 718				

Eesti Töötukassa poolt tasutud töötasu hüvitis 1161 eurot aprilli ja maikuu eest vastavalt Vabariigi Valitsuse 17. novembri 2016. a määrusele nr 130 „Tööhõiveprogramm 2017–2020“. Töötasu hüvitist maksti töötajale, kelle tööandja tegevus on erakorralistest asjaoludest tulenevalt märkimisväärselt häiritud. Sihtfinantseerimise tingimused on täidetud. Hüvitise taotluses toodud töötaja töösuhet pole lõpetatud aprillis, mais ja neid pole koondatud järgneval kalendrikuul.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt saadud turismisektori ettevõtjate COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust tulenenud kahjude osalise hüvitamise toetus 2557 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 970	27 376
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 970	27 376
Kokku müügitulu	6 970	27 376
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	6 397	18 187
Ruumide rent	573	383
Hoonehalduse abitegevused	0	8 806
Kokku müügitulu	6 970	27 376

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 018	6 213
Sotsiaalmaksud	2 372	2 100
Kokku tööjõukulud	9 390	8 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 695	23 261

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Eraisikust omanik	7 084	3 650	0	0	EUR	2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisikust omanik	11 373	6 000	0	EUR	2020

Lisa 11 Tegevuse jätkuvus

2020. aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia on avaldanud ettevõtte majandustegevusele olulist mõju. Seisuga 31.12.2020 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 30325 euro võrra. Bilansis seisuga 31.12.2020 kajastub muuhulgas osanikult saadud lühiajalise laenu tagasimakse kohustus 26695 eurot. Osanik on kinnitanud, et seda nõuet ei pöörata sissenõudmisele enne kui nõuded kolmandate osapoolte ees on tagatud ning täidetud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist, kuna juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline vähemalt 12 kuu jooksul toime tulema prognoositud müügitulu languse tingimustes tegutsedes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2021

osaühing Riisa Rantšo (registrikood: 11000730) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RÄNDVEE	Juhatuse liige	07.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 358
Kokku	-197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-197
Kokku	-197

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 358
Kokku	-197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-197
Kokku	-197

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus	5520	6397	91.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	573	8.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Rändvee	37105164255		1197 EUR (Lihtomand)
Keily Rändvee	47606264216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1323 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4432658
Faks	+372 4432658
Mobiiltelefon	+372 56694270
E-posti aadress	riisasantso@riisasantso.ee