

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Riisa Rantšo

registrikood: 11000730

tänava/talu nimi, Karjamaa tn 15

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80016

telefon: +372 56694270, +372 4432658

faks: +372 4432658

e-posti aadress: riisarentso@riisarentso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Riisa Rantšo on 2004.aasta aprillis asutatud ettevõtte. Põhitegevusalaks on majutusteenuste osutamine. Olemas on kohad telkide, haagissuvilate ja mootorsõidukite paigutamiseks. Olemas on grillimiskohad. Pakutakse aktiivse puhkuse veetmise võimalust-muretsetud on palju spordivahendeid, kalapüügi võimalus, käia rabamatkadel, sõita kanuudega, sauna kasutamise võimalus. 2020.aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia avaldas ettevõtte majandustegevusele olulist mõju.

2020.aastal langes majutusteenuste müügitulu suurusjärku 6 397 eurot aastas, 2021 aastal majutusteenusega enam ei tegeletud. Kehtestatud piirangute tõttu vähenes märgatavalt turistide arv. 2021. aastal teeniti tulu haldusteenuse pakkumisest teisele majutusettevõttele, saades müügitulu 2 987 eurot.

2021. aasta kahjum oli 7 294 eurot (2020.a. oli kahjum 10 358 eur.). Ettevõtte sai 2020.aastal Eesti Töötukassalt ja EAS-ilt tegevuskulude sihtfinantseerimiseks 3 718 eurot. 2021. aastal sai OÜ Riisa Rantšo tegevuskulude sihtfinantseerimiseks 1 541 eurot.

Aruandest selgub, et netovara ei vasta seaduses toodud nõudele. Osaühingu omakapitali on järel vähem kui pool osakapitalist või vähem kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus (2500 eurot). Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata haldusteenuse müüki teisele majutusettevõttele ja taastada netovara nõuetekohane suurus.

Keily Rändvee

OÜ Riisa Rantšo juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 539	1 947	2
Nõuded ja ettemaksed	0	1 463	3
Kokku käibevarad	2 539	3 410	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 260	32 900	5
Kokku põhivarad	30 260	32 900	
Kokku varad	32 799	36 310	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 492	26 695	
Võlad ja ettemaksed	26	7 040	6
Kokku lühiajalised kohustised	37 518	33 735	
Kokku kohustised	37 518	33 735	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	
Kohustuslik reservkapital	252	252	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-197	10 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 294	-10 358	
Kokku omakapital	-4 719	2 575	
Kokku kohustised ja omakapital	32 799	36 310	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 987	6 970	8
Muud äritulud	4 629	9 937	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-544	-5 841	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 071	-5 804	
Tööjõukulud	-7 224	-9 390	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 000	-6 109	
Muud ärikulud	-71	-121	
Ärikasum (kahjum)	-7 294	-10 358	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 294	-10 358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 294	-10 358	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Riisa Rantšo 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes euro täpsusega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse olulise soetusmaksumusega ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest tööigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulud teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis kui saadi tulu.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	3	2
Arvelduskontod	2 536	1 945
Kokku raha	2 539	1 947

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	110	110
Ostjatelt laekumata arved	110	110
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 203	1 203
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 463	1 463

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	95	
Üksikisiku tulumaks				12
Sotsiaalmaks				193
Kohustuslik kogumispension				12
Töötuskindlustusmaksed				14
Ettemaksukonto jääk			1 108	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 203	231

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
		Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	43 349	1 354	11 921		56 624
Akumuleeritud kulum	-16 420	-1 354	-7 439		-25 213
Jääkmaksumus	26 929	0	4 482		31 411
Ostud ja parendused	5 288			2 310	7 598
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 288			2 310	7 598
Amortisatsioonikulu	-4 082		-2 027		-6 109
31.12.2020					
Soetusmaksumus	48 637	1 354	11 921	2 310	64 222
Akumuleeritud kulum	-20 502	-1 354	-9 466	0	-31 322
Jääkmaksumus	28 135	0	2 455	2 310	32 900
Ostud ja parendused			3 360		3 360
Muud ostud ja parendused			3 360		3 360
Amortisatsioonikulu	-4 208		-1 792		-6 000
31.12.2021					
Soetusmaksumus	48 637	1 354	15 281	2 310	67 582
Akumuleeritud kulum	-24 710	-1 354	-11 258		-37 322
Jääkmaksumus	23 927	0	4 023	2 310	30 260

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16	16
Võlad seotud osapooltele	10	10
Kokku võlad ja ettemaksed	26	26
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 017	6 017
Võlad töövõtjatele	561	561
Maksuvõlad	231	231
Muud võlad	231	231
Muud viitvõlad	231	231
Kokku võlad ja ettemaksed	7 040	7 040

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Töötukassa töötasu hüvitis	0	0	1 161	1 161	0	0
EAS toetus	0	0	2 557	2 557	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 718	3 718				
Kokku sihtfinantseerimine	3 718	3 718				
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Töötukassa töötasu hüvitis	0	0	1 541	1 541	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 541	1 541				
Kokku sihtfinantseerimine	1 541	1 541				

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 987	6 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 987	6 970
Kokku müügitulu	2 987	6 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	0	6 397
Ruumide rent	0	573
Hoonehalduse abitegevused	2 987	0
Kokku müügitulu	2 987	6 970

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 413	7 018
Sotsiaalmaksud	1 811	2 372
Kokku tööjõukulud	7 224	9 390
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 491	26 695
Kokku laenukohustised	37 491	26 695

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 261	7 084	3 650	26 695
Kokku laenukohustised	23 261	7 084	3 650	26 695

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 695	10 796	37 491
Kokku laenukohustised	26 695	10 796	37 491

MÜÜDUD	2021	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 987
Kokku müüdnud		2 987

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

osaühing Riisa Rantšo (registrikood: 11000730) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEILY RÄNDVEE	Juhatuse liige	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 294
Kokku	-7 491
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 491
Kokku	-7 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	2987	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Keily Rändvee	47606264216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2520 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4432658
Faks	+372 4432658
Mobiiltelefon	+372 56694270
E-posti aadress	riisarentso@riisarentso.ee