

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Saimre

registrikood: 10999163

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Aidu küla

vald: Paistu vald

postisihtnumber: 69601

maakond: Viljandi maakond

telefon: +3724333137

faks: +3724333137

e-posti aadress: ande@saimre.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Bioloogilised varad	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Osaühing Saimre on registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 20.10.2004.a.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Kõrvaltegevusaladeks on traktoriteenuste osutamine. Majandusaasta tegevus on olnud stabiilne.

2) Tegevuskeskkonna analüüs

Ettevõtte üldine eesmärk 2009.aastaks oli karja stabiilsena hoidmine ja uue lauda projekteerimise lõpetamine ning ettevalmistus ehituse alustamiseks 2010 aasta kevadel.

2009.a. lõpuks oli OÜ Saimre Animäe farmis 356 lehma, 2008a. lõpus oli neid 413 tk, lehmade arvu vähenemine 57 looma võrra tulenes lüpsikohtade puudumisest ja töökorralduse muutustest. Kuna 2009.a. ei suudetud ehitusega alustada, olime sunnitud lehmade arvu vähendama. Lehmikuid oli 2009.aasta lõpuks kokku 326 tk, 2008.aasta lõpus oli see arv 398. Sealhulgas pullvasikaid 17tk, 2008.aastal pullvasikaid 45 tk. 2009.aasta lõpuks oli loomi kokku 699 tk, 2008.aasta lõpus 811 tk

2009.a toodeti piima kokku 2913,7 tonni. Piim müüakse AS TERE-le ja 2009.a müüdi 2791tonni, vasikatele joogiks 113 tonni. Piima müügitulu oli 9 344 253 krooni.

2009.a. produktiivsus oli 8 608 kg lehma kohta. Võrreldes 2008.a. on produktiivsus tõusnud 495 kg lehma kohta.

2009.a. sündis 357 vasikat. Tapale müüdi 333 looma ja loomade müügitulu oli 1 096 896.- krooni

2010.aastal on plaanis tõsta piimatoodangut ja muid produktiivsuse näitajaid.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu	10 441 149	13 218 346
Käibe kasv (%)	- 21 %	47 %
Puhaskasum	-3 772 090	4 908 832
Kasumi muutus (%)	- 177 %	111 %
Puhasrentaablus	- 36 %	37 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,86	1,03
ROA	-21 %	23 %
ROE	- 38%	37 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu₂₀₀₉-müügitulu₂₀₀₈)/müügitulu₂₀₀₈*100

Kasumi muutus(%) = (puhaskasum₂₀₀₉ – puhaskasum₂₀₀₈) / puhaskasum₂₀₀₈*100

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku

ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku

4) Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ Saimres teostati 2008.aastal keskkonnamõjude hindamine. 2009.a. lõpetati seadusandlusest tulenevalt OÜ Saimre Animäe veisefarmi keskkonnakompleksloa taotlus ning väljastati OÜ Saimrele kompleksluba.

5) Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Piimatootmises ei ole hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti ja selle varumist.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2010 .a. on plaanis ehitada uus laut 502 lüpsilehmale ja tulevikus rekonstrueeritakse vana lüpsilaut ja ehitatakse juurde analoogne laut veel ~500 lüpsilehmale.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2010. aastaks.

8) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad põhiliselt eesti kroonides , mistõttu valuutakursi risk on madal. Laenukohustused pankadega on kas eesti kroonides või eurodes.

Ettevõtte pikaajalised pangalaenud on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

9) Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

OÜ Saimres on 15 töötajat . 2009.a. oli töötajate töötasude üldsumma 1 756 137.- krooni .

OÜ Saimre juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei maksta, neile ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitiisi, samuti ei kasuta nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

10) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lk.5-21 esitatud Osaühing Saimre 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aastaaruande koostamise kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamisperioodi 15.06.2010 vahel;
- Osaühing Saimre on jätkuvalt tegutsev ettevõte;

Toivo Teng	Juhatuse liige	15.06.2010
Ivi Randmaa	Juhatuse liige	15.06.2010
Ande Lehtmets	Juhatuse liige	15.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 413 202	1 118 076	2
Nõuded ja ettemaksed	1 758 040	2 243 333	3
Varud	302 323	284 663	4
Bioloogilised varad	8 260	31 200	7
Kokku käibevara	3 481 825	3 677 272	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	193 500	207 000	5
Materiaalne põhivara	10 316 669	10 216 613	6
Bioloogilised varad	4 297 620	7 577 000	7
Kokku põhivara	14 807 789	18 000 613	
Kokku varad	18 289 614	21 677 885	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 764 570	1 416 896	8,10
Võlad ja ettemaksed	2 259 055	2 144 852	11,12
Kokku lühiajalised kohustused	4 023 625	3 561 748	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 381 576	4 987 264	8,10
Kokku pikaajalised kohustused	4 381 576	4 987 264	
Kokku kohustused	8 405 201	8 549 012	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 081 630	3 554 000	13
Kohustuslik reservkapital	408 163	355 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 166 710	4 310 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 772 090	4 908 832	
Kokku omakapital	9 884 413	13 128 873	
Kokku kohustused ja omakapital	18 289 614	21 677 885	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	10 441 149	13 218 346	14
Muud äritulud	2 721 117	2 474 605	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-3 302 320	-2 161 141	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 953 501	-6 624 514	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 874 323	-1 760 502	17
Tööjõukulud	-2 444 911	-1 338 883	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-672 452	-546 750	5,6
Muud ärikulud	-39 432	-67 887	19
Ärikasum (-kahjum)	-3 124 673	3 193 274	
Finantstulud ja -kulud	-647 417	1 715 558	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 772 090	4 908 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 772 090	4 908 832	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 124 673	3 193 274	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	672 452	546 750	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-356 000	
Muud korrigeerimised	3 302 320	2 161 141	
Kokku korrigeerimised	3 974 772	2 351 891	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 707	-673 180	3
Varude muutus	-17 660	631 704	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	114 203	1 304 139	11
Laekunud intressid	20	106	20
Makstud intressid	-647 437	-454 548	20
Kokku rahavood äritegevusest	238 518	6 353 386	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-213 008	-11 749 803	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-500 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist		2 670 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-213 008	-9 579 803	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 200 000	5 400 000	10
Saadud laenude tagasimaksed	-1 300 086	-715 789	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-157 928	-373 400	8
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	527 630		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	269 616	4 310 811	
Kokku rahavood	295 126	1 084 394	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 118 076	33 682	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	295 126	1 084 394	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 413 202	1 118 076	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	3 554 000	355 400	4 310 641	8 220 041
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 908 832	4 908 832
31.12.2008	3 554 000	355 400	9 219 473	13 128 873
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 772 090	-3 772 090
Emiteeritud osakapital	527 630			527 630
Muutused reservides		52 763	-52 763	0
31.12.2009	4 081 630	408 163	5 394 620	9 884 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saimre 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Osaühing Saimre arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Aruanne on esitatud krooni täpsusega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamisel ei ole arvestuspõhimõtetes muutusi toimunud võrreldes eelneva majandusaastaga

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole avastatud ja ei ole korrigeeritud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole 2009.aastal tehinguid toimunud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) .

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad).

Bioloogilised varad

Osaühing Saimre on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse järgi.

Osaühing Saimre omab tootvat bioloogilist vara piimakarja näol, mis kajastub bilansis põhivarana.

Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ .

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 12 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 12 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Maad ei amortiseerita

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 12000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Kinnisvarainvesteeringud	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikest tööeast. Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel teleskooplaadurit MANITOU MLT741-120LSU ja söödamikserit TRIOLET

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi, tähtajaga kuni 12 kuud, on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikuga seotud ettevõtteid

Tulud

Osaühing Saimre tulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja 2009.aasta tulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Kulud

Osaühing Saimre kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja 2009.aasta kulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 401 753	1 117 376
Arvelduskontod	11 449	700
Kokku raha	1 413 202	1 118 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 136 638	1 675 341
Muud nõuded	584 667	546 000
Ettemaksed	36 735	21 992
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 758 040	2 243 333

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	302 323	284 663
Kokku varud	302 323	284 663

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-49 500	-49 500
Jääkmaksumus	220 500	220 500
Amortisatsioonikulu	-13 500	-13 500
31.12.2008		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-63 000	-63 000
Jääkmaksumus	207 000	207 000
Amortisatsioonikulu	-13 500	-13 500
31.12.2009		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-76 500	-76 500
Jääkmaksumus	193 500	193 500

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 150	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 519	1 968

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	190 000		360 000			550 000
Akumuleeritud kulum			-216 000			-216 000
Jääkmaksumus	190 000		144 000			334 000
Ostud ja parendused	1 259 724	5 375 110	1 574 229	2 396 800	2 396 800	10 605 863
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 259 724	5 375 110		2 396 800	2 396 800	9 031 634
Muud ostud ja parendused			1 574 229			1 574 229
Amortisatsioonikulu		-198 878	-334 372			-533 250
Müügid	-190 000					-190 000
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 259 724	5 375 110	1 934 229	2 396 800	2 396 800	10 965 863
Akumuleeritud kulum		-198 878	-550 372			-749 250
Jääkmaksumus	1 259 724	5 176 232	1 383 857	2 396 800	2 396 800	10 216 613
Ostud ja parendused		213 008		546 000	546 000	759 008
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost				546 000	546 000	546 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		213 008				213 008
Amortisatsioonikulu		-272 106	-386 846			-658 952
Ümberklassifitseerimised	1 360 830			-1 360 830	-1 360 830	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	1 360 830			-1 360 830	-1 360 830	0
31.12.2009						
Soetusmaksumus	2 620 554	5 588 118	1 934 229	1 581 970	1 581 970	11 724 871
Akumuleeritud kulum		-470 984	-937 218			-1 408 202
Jääkmaksumus	2 620 554	5 117 134	997 011	1 581 970	1 581 970	10 316 669

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	33 200	33 200
Müügid	-337 568	-337 568
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	226 716	226 716
Muud muutused	108 852	108 852
31.12.2008	31 200	31 200
Müügid	-242 984	-242 984
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	222 544	222 544
Muud muutused	-2 500	-2 500
31.12.2009	8 260	8 260
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	7 572 200	7 572 200
Soetused	2 163 940	2 163 940
Müügid	-948 594	-948 594
Muud muutused	-1 210 546	-1 210 546
31.12.2008	7 577 000	7 577 000
Müügid	-853 912	-853 912
Muud muutused	-2 425 468	-2 425 468
31.12.2009	4 297 620	4 297 620

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	573 704	161 516	412 188	
Kapitalirendikohustused kokku	573 704	161 516	412 188	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	731 632	157 928	573 704	
Kapitalirendikohustused kokku	731 632	157 928	573 704	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	646 000	646 000
31.12.2008	922 000	922 000

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	67 413	109 904
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	69 348	67 413
1-5 aasta jooksul	127 191	196 539

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	5 572 442	1 603 054	3 969 388	
Pikaajalised laenud kokku	5 572 442	1 603 054	3 969 388	
Kapitalirendikohustused kokku	573 704	161 516	412 188	
Laenukohustused kokku	6 146 146	1 764 570	4 381 576	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	5 672 528	1 258 968	4 413 560	
Pikaajalised laenud kokku	5 672 528	1 258 968	4 413 560	
Kapitalirendikohustused kokku	731 632	157 928	573 704	
Laenukohustused kokku	6 404 160	1 416 896	4 987 264	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 604 639	3 850 853	5 455 492
31.12.2008	1 604 639	4 062 826	5 667 465

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 855 044	1 629 160	
Võlad töövõtjatele	232 093	133 900	
Maksuvõlad	171 918	379 422	12
Muud võlad		2 370	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 259 055	2 144 852	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 945	283 355
Üksikisiku tulumaks	46 821	27 106
Sotsiaalmaks	98 099	64 723
Kohustuslik kogumispension	847	2 587
Töötuskindlustusmaksed	12 206	1 651
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	171 918	379 422

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	4 081 630	3 554 000
Osade arv (tk)	2	1

Osanikele on võimalik bilansipäeva seisuga 31.12.2009 välja maksta jaotamata kasumist dividende summas 4 261 750 krooni, millega kaasneb tulumaksukohustus 1 132 870 krooni.

Seisuga 31.12.2008 oli võimalik osanikele välja maksta dividende jaotamata kasumist summas 7 283 384 krooni, millega kaasneb tulumaksukohustus 1 936 089 krooni

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 441 149	13 218 346
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 441 149	13 218 346
Kokku müügitulu	10 441 149	13 218 346
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulu piimakarjakasvatusest	10 441 149	12 163 556
Tulu taimekasvatuse abitegevustest		1 054 790
Kokku müügitulu	10 441 149	13 218 346

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		356 000
Saadud pm toetused	1 714 805	1 038 975
Muud	1 006 312	1 079 630
Kokku muud äritulud	2 721 117	2 474 605

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	7 315 116	5 749 333
Energia	175 506	271 122
Elektrienergia	175 506	271 122
Seadmete hoolduskulu	267 603	245 393
Ostetud teenused	116 436	195 356
Muud	78 840	163 310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 953 501	6 624 514

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	67 411	389 274
Energia	117 500	
Kütus	117 500	
Mitmesugused bürookulud	35 173	9 782
Uurimis- ja arengukulud		81 000
Koolituskulud	13 165	
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 824	
Muud	1 636 250	1 280 446
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 874 323	1 760 502

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 756 137	972 606
Sotsiaalmaksud	603 452	333 809
Puhkusereserv	85 322	32 468
Kokku tööjõukulud	2 444 911	1 338 883
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressid arvetelt	26 487	
Muud	12 945	67 887
Kokku muud ärikulud	39 432	67 887

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud		106
Intressikulud	-647 437	-454 548
Intressikulu laenudelt	-596 705	
Intressikulu kapitalirendilt	-50 732	
Muud finantstulud ja -kulud	20	2 170 000
Kokku finantstulud ja -kulud	-647 417	1 715 558

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Saimre Agro Grupp
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		1 311 144		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	114 660	321 484		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		29 523	546 000	410 640

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja		191 461		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	104 717	2 055 280		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	156 375	4 132 587	2 925 100	16 371 243

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDE LEHTMETS	Juhatuse liige	28.06.2010
TOIVO TENG	Juhatuse liige	28.06.2010
IVI RANDMAA	Juhatuse liige	28.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saimre

Oleme auditeerinud osaühing Saimre raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seisuga 31.12.2009 on bilansis kajastatud aruandva isiku käes oleva sularaha jääk summas 1'402 tuhat krooni. Kuna me ei saanud piisavat tõendusmaterjali ettevõtte bilansis 31. detsembril 2009 kajastatud sularaha jäägi kohta, ei saa me vandeauditori aruandes anda hinnangut bilansikirjele "Raha ja pangakontod" 1'402 tuhat krooni ulatuses.

Ettevõtte peab koostama ning säilitama tõendusmaterjale, tõendamaks seotud osapooltega teostatud tehingutes kasutatud siirdehindade vastavust turuhinnale. Meie arvates ei ole ettevõtte käsutuses olev dokumentatsioon piisavalt detailne, tõendamaks turuhinna rakendamist tehingutes seotud osapooltega. Detailse informatsiooni puudumise tõttu ei olnud meil võimalik hinnata nimetatud asjaolu võimalikku mõju maksukulude suurusele ning ettevõtte finantspositsioonile ja aruandeaasta tulemusele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus "Märkusega arvamuse avaldamise alus" kirjeldatud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Saimre finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

15. juuni 2010. a.

Krista Lehtsalu
Vandeauditor, tunnistus nr. 279
Infora OÜ, tegevusluba nr. 51
Viljandi, Tallinna 19/21

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	28.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 166 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 772 090
Kokku	5 394 620

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 166 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 772 090
Kokku	5 394 620
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 394 620
Kokku	5 394 620
Katta käesoleva aasta kahjum eelnevate aastate kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	10441149	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Saimre Agro Grupp	10534760	Riia mnt 89-6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	4000000 EEK
Ivi Randmaa	46602232713	Kehra mnt. 10, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	81630 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
Faks	+372 4333137
E-posti aadress	ande@saimre.ee