

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Saimre

registrikood: 10999163

talu nimi: Animäe

küla: Aidu küla

vald: Paistu vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 69601

telefon: +372 433 3137

faks: +372 433 3137

e-posti aadress: ande@saimre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Bioloogilised varad	16
Lisa 12 Kapitalirent	16
Lisa 13 Laenukohustused	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 18 Osakapital	20
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	21
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	22
Lisa 24 Muud ärikulud	22
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	23

Tegevusaruanne

Osaühing Saimre on registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 20.10.2004.a.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Majandusaasta tegevus on olnud stabiilne.

2) Tegevuskeskkonna analüüs

2010.aasta lõpus valmis uus laut. 2012.aastal oli ettevõtte eemärk karja suurendamine. 2012.aastal sündis 583 vasikat, juurde osteti 101 noorloomu ja 120 lehma. 2012.a. lõpuks oli OÜ Saimre Animäe farmis 569 lehma, 2011.a. lõpus oli neid 553 tk, lehmade arvu suurenemine toimus juurdeostetud loomade ja oma karja täienduse arvelt. Noorloomi oli 2012.aasta lõpuks kokku 589 tk, sealhulgas lehmikuid 566 ja pullvasikaid 24 tk. 2011.aasta lõpus oli see arv 534, sealhulgas lehmikuid 524tk ja pullvasikaid 10 tk. 2012.aasta lõpuks oli loomi kokku 1158 tk. 2011.aasta lõpuks oli loomi kokku 1087 tk, Tapale müüdi 2012.aastal 587 looma, summas 181 591 euri. 2011.aastal 422 looma, summas 126 246 euri. Jõudluskontrolli Keskuse andmetel toodeti 2012.aastal 4 523,74 tonni piima, sellest joodeti vasikatele 543,23 tonni piima ja praaki läks 139 tonni piima, samad näitaja 2011.aastal oli 3 348,8 tonni piima, sellest joodeti vasikatele 244,9 tonni ja praaki läks 107,7tonni piima. 2012.aastal müüdi AS TERE-le piima kokku 3 931 tonni, summas 1 185 748 euri, piima müügi keskmiseks hinnaks kujunes 0,30 euri. 2011.a. müüdi piima kokku 2 996,19 tonni AS TERE-le. Piima müügitulu oli 988 703 euri. Piima müügi keskmiseks hind oli 0,33 euri. 2012.a. produktiivsus oli 8018 kg lehma kohta. 2011.a. produktiivsus oli 7 125 kg lehma kohta. Võrreldes kahte aastat, on produktiivsus lehma kohta tõusnud 893 kg. Piimatoodang lehma kohta on tõusnud seoses loomade heaolu tagamisega ja söötmise parema korraldamisega. 2012.aastal valmisid lauda juurde söödahoidlad.

2013.aastal on plaanis tõsta piimatoodangut ja muid produktiivsuse näitajaid. 2013. aastal suurendatakse loomade arvu peamiselt oma karja täienduse arvelt, võimalusel ostetakse juurde tiineid mullikaid.

2013.aastal parandatakse vasikalaudas vasikate pidamistingimusi, ehitatakse uued boksid, mis tagavad vasikatele parema elukeskkonna ja parandavad sööttingimusi.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	1 489 353	1 171 909
Käibe kasv %)	27,09%	41,64%
Puhaskasum	25 592	66 914
Kasumi muutus (%)	-61,75%	-57,46%
Puhasrentaablus	1,72%	5,71%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 0,43		0,29
ROA	0,63%	2,17%
ROE	1,51%	7,27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal * 100

Kasumi muutus(%) = (puhaskasum aruandeaastal - puhaskasum eelmisel aastal) / puhaskasum eelmisel aastal * 100

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku

ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku

4) Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ Saimres teostati 2008.aastal keskkonnamõjude hindamine. 2009.a. väljastati OÜ Saimrele kompleksluba. Nimetatud dokument kehtib siiani.

5) Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Piimatootmises ei ole hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti ja selle varumist.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2011.a. sai valmis uus laut. 2012.a. said valmis söödahoidlad.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2013. aastaks.

8) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu valuutakursi risk on madal. Laenukohustused pankadega on eurodes.

Ettevõtte pikaajalised pangalaenu on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

9) Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

Seisuga 31.12.2012 on OÜ Saimres 16 töötajat. 2012.a. oli töötajate töötasude üldsumma 139 774 euri .

OÜ Saimre juhatus on kolme liikmeline. Juhatusel liikmetele tasu ei maksta, neile ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasutata nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

10) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	127	927	2
Nõuded ja ettemaksud	348 071	171 987	3
Varud	22 749	15 655	8
Bioloogilised varad	5 598	726	11
Kokku käibevara	376 545	189 295	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	801 194	51 130	5
Kinnisvarainvesteeringud	23 513	25 169	9
Materiaalne põhivara	2 033 103	2 155 002	10
Bioloogilised varad	803 395	662 449	11
Kokku põhivara	3 661 205	2 893 750	
Kokku varad	4 037 750	3 083 045	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	624 603	464 451	13
Võlad ja ettemaksud	257 832	192 150	14
Kokku lühiajalised kohustused	882 435	656 601	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 459 886	1 506 607	13
Kokku pikaajalised kohustused	1 459 886	1 506 607	
Kokku kohustused	2 342 321	2 163 208	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	261 000	261 000	18
Ülekurss	813 911	63 911	
Kohustuslik reservkapital	26 086	26 086	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568 840	501 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 592	66 914	
Kokku omakapital	1 695 429	919 837	
Kokku kohustused ja omakapital	4 037 750	3 083 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 489 353	1 171 909	19
Muud äritulud	236 297	160 650	20
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	27 118	1 800	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 106 398	-828 505	21
Mitmesugused tegevuskulud	-194 903	-158 704	22
Tööjõukulud	-191 627	-167 775	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-188 651	-59 098	9,10
Muud ärikulud	-836	-7 442	24
Ärikasum (kahjum)	70 353	112 835	
Finantstulud ja -kulud	-44 761	-45 921	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 592	66 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 592	66 914	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	70 353	112 835	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	188 651	59 098	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-6 564	10
Muud korrigeerimised	71 520	0	10
Kokku korrigeerimised	260 171	52 534	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 084	231 645	3
Varude muutus	-152 912	-244 676	8,11
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	65 682	-109 144	14
Makstud intressid	-48 560	-46 281	25
Kokku rahavood äritegevusest	158 650	-3 087	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-96 016	-144 752	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 983	10
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-750 064	-51 130	6
Antud laenud	-140 000	-43	7
Antud laenude tagasimaksed	0	2 921	
Laekunud intressid	3 799	2	25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-982 281	-185 019	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 167	263 848	13
Saadud laenude tagasimaksed	-194 870	-142 462	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	289 797	9 681	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 263	-17 701	14
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	750 000	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	822 831	113 366	
Kokku rahavood	-800	-74 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	927	75 667	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-800	-74 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127	927	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	260 863	63 911	26 086	502 063	852 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	66 914	66 914
Muud muutused omakapitalis	137	0	0	-137	0
31.12.2011	261 000	63 911	26 086	568 840	919 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	25 592	25 592
Muud muutused omakapitalis	0	750 000	0	0	750 000
31.12.2012	261 000	813 911	26 086	594 432	1 695 429

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saimre raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu üliluslikkuse printsiipidest.

Osaühing Saimre arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Aruanne on esitatud euro täpsusega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuse põhimõtetes muutusi ei ole ja lõppenud aastal on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mis eelnenud aastatel.

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole avastatud ja ei ole korrigeeritud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole aruandeaastal tehinguid toimunud

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud tütarettevõtte OÜ Viibos osad soetushinnas.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideerimisaruannet vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 29 lg1 p1.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad).

Bioloogilised varad

Osaühing Saimre on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse järgi.

Osaühing Saimre omab tootvat bioloogilist vara piimakarja näol, mis kajastub bilansis põhivarana.

Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 767 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 767 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja amortisatsiooninormidest:

Maad ei amortiseerita

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 767

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Hooned	20
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikest tööeast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi, tähtajaga kuni 12 kuud, on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet, emaettevõtte omanikke, konsolideerimisgrupi ettevõtteid, juhatuse liikmeid ja nende pere liikmetega seotud ettevõtteid.

Tulud

Osaühing Saimre tulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja aruandeaasta tulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Kulud

Osaühing Saimre kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja aruandeaasta kulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	127	927
Kokku raha	127	927

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	164 070	164 070			
Ostjatelt laekumata arved	164 070	164 070			
Muud nõuded	184 001	184 001			
Laenu nõuded	140 000	140 000			7
Viitlaekumised	44 001	44 001			7
Kokku nõuded ja ettemaksed	348 071	348 071			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	133 804	133 804			
Ostjatelt laekumata arved	133 804	133 804			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 350	5 350			4
Muud nõuded	32 833	32 833			
Viitlaekumised	32 833	32 833			7
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 987	171 987			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 247	5 350	0
Üksikisiku tulumaks	4 447	0	5 820
Sotsiaalmaks	8 634	0	11 421
Kohustuslik kogumispension	434	0	433
Töötuskindlustusmaksed	964	0	1 480
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 726	5 350	19 154

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	801 194	51 130
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	801 194	51 130

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10296450	VIIBOS OÜ	Eesti	Piimakarjakasvatus	100	100

Omandatud osalused:				
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus	
Pärnjõe VK OÜ	87	09.04.2012	750 000	

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	140 000	140 000		
Lühiajaline laen tütarettevõttele	140 000	140 000		
Viitlaekumised	44 001	44 001		
Kokku muud nõuded	184 001	184 001		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	32 833	32 833		
Kokku muud nõuded	32 833	32 833		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	22 749	15 655
Kokku varud	22 749	15 655

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	17 256	17 256
Akumuleeritud kulum	-5 752	-5 752
Jääkmaksumus	11 504	11 504
Amortisatsioonikulu	-2 183	-2 183
Ümberklassifitseerimised	15 848	15 848
31.12.2011		
Soetusmaksumus	33 104	33 104
Akumuleeritud kulum	-7 935	-7 935
Jääkmaksumus	25 169	25 169
Amortisatsioonikulu	-1 656	-1 656
31.12.2012		
Soetusmaksumus	33 104	33 104
Akumuleeritud kulum	-9 591	-9 591
Jääkmaksumus	23 513	23 513

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	384	1 104
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	647

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	151 636	377 690	189 821	1 799	1 417 068	101 106	1 518 174	2 239 120
Akumuleeritud kulum	0	-48 956	-88 128	-87	0	0		-137 171
Jääkmaksumus	151 636	328 734	101 693	1 712	1 417 068	101 106	1 518 174	2 101 949
Ostud ja parendused	0	0	34 610	7 583	102 559	0	102 559	144 752
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0			102 559	0	102 559	102 559
Muud ostud ja parendused			34 610	7 583	0	0	0	42 193
Amortisatsioonikulu	0	-18 457	-37 963	-495	0	0	0	-56 915
Müügid	0	0	-18 936	0	0	0	0	-18 936
Ümberklassifitseerimised	0	1 019 356	415 256	0	-1 450 460	0	-1 450 460	-15 848
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 035 204	415 256	0	-1 450 460	0	-1 450 460	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	-15 848	0	0	0	0	0	-15 848
31.12.2011								
Soetusmaksumus	151 636	1 397 045	569 640	9 382	69 167	101 106	170 273	2 297 976
Akumuleeritud kulum	0	-67 412	-74 980	-582	0	0	0	-142 974
Jääkmaksumus	151 636	1 329 633	494 660	8 800	69 167	101 106	170 273	2 155 002
Ostud ja parendused	45 741	43 050	45 057	2 768				136 616
Amortisatsioonikulu	0	-71 224	-113 504	-2 267				-186 995
Ümberklassifitseerimised	0	0	-2 353	0	-69 167	0	-69 167	-71 520
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	-2 353	0	0	0	0	-2 353
Muud ümberklassifitseerimised	0	0		0	-69 167	0	-69 167	-69 167
31.12.2012								
Soetusmaksumus	197 377	1 440 095	602 931	12 150	0	101 106	101 106	2 353 659
Akumuleeritud kulum	0	-138 636	-179 071	-2 849		0	0	-320 556
Jääkmaksumus	197 377	1 301 459	423 860	9 301	0	101 106	101 106	2 033 103

Müüdid materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	25 500
Muud masinad ja seadmed	0	25 500
Kokku	0	25 500

Lisa 11 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	1 336	1 336
Müügid	-13 688	-13 688
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 796	14 796
Muud muutused	-1 718	-1 718
31.12.2011	726	726
Müügid	-25 930	-25 930
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 348	33 348
Muud muutused	-2 546	-2 546
31.12.2012	5 598	5 598
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	410 451	410 451
Soetused	249 588	249 588
Müügid	-202 323	-202 323
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	244 453	244 453
Muud muutused	-39 720	-39 720
31.12.2011	662 449	662 449
Soetused	118 700	118 700
Müügid	-266 957	-266 957
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	322 198	322 198
Muud muutused	-32 995	-32 995
31.12.2012	803 395	803 395

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	43 279	23 021	20 258	0	3	EUR	24.04.2015
Kapitalirendikohustused kokku	43 279	23 021	20 258	0			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	27 942	11 848	16 094	0	3	EUR	24.11.2014
Kapitalirendikohustused kokku	27 942	11 848	16 094	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	56 624	30 197
Kokku	56 624	30 197

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen emaettevõttelt	76 694	76 694			4	EUR	31.12.2013	
Arvelduskrediit	472 374	472 374			3,37	EUR	31.03.2013	
Muud laenud	3 167	3 167			6	EUR	31.03.2013	
Lühiajalised laenud kokku	552 235	552 235						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB-st	460 000	49 347	410 653	0	3	EUR	01.08.2015	
Piaajaline laen emaettevõttelt	1 028 975	0	0	1 028 975	1	EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	1 488 975	49 347	410 653	1 028 975				
Kapitalirendikohustused kokku	43 279	23 021	20 258	0				12
Laenukohustused kokku	2 084 489	624 603	430 911	1 028 975				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen SEB	193 332	193 332			3	EUR	10.08.2012	
Lühiajaline laen emaettevõttelt	76 694	76 694			4	EUR	31.12.2012	
Arvelduskrediit	182 577	182 577			2,5	EUR	31.12.2012	
Lühiajalised laenud kokku	452 603	452 603						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen emaettevõttelt	1 028 975	0	0	1 028 975	1	EUR	31.12.2020	
Pikaajaline laen SEB-st	461 538	0	461 538	0	3	EUR	01.08.2015	
Pikaajalised laenud kokku	1 490 513		461 538	1 028 975				
Kapitalirendikohustused kokku	27 942	11 848	16 094	0				12
Laenukohustused kokku	1 971 058	464 451	477 632	1 028 975				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	151 636	151 636
Ehitised	862 033	1 329 633
Masinad ja seadmed	423 860	464 463
Kokku	1 437 529	1 945 732

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	221 452	221 452			
Võlad töövõtjatele	18 366	18 366			15
Maksuvõlad	16 726	16 726			4
Muud võlad	1 288	1 288			
Intressivõlad	1 288	1 288			
Kokku võlad ja ettemaksed	257 832	257 832			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	157 191	157 191			
Võlad töövõtjatele	13 907	13 907			15
Maksuvõlad	19 154	19 154			4
Muud võlad	1 898	1 898			
Intressivõlad	1 898	1 898			
Kokku võlad ja ettemaksed	192 150	192 150			

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	11 539	8 919
Puhkusetasude kohustus	6 827	4 988
Kokku võlad töövõtjatele	18 366	13 907

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	469 601	449 384
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	124 831	119 456
Kokku tingimuslikud kohustused	594 432	568 840

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2012. aasta jooksul ei toimunud Osaühing SAIMRE maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA investeringutoetus	69 167	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	69 167	0
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
Karjatamistoetus	12 782	12 628
Piimalehmatoetus	41 428	47 822
ÜPT	62 987	29 352
KSM	30 613	17 662
Nõuandetoetus	0	1 200
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	147 810	108 664
Kokku sihtfinantseerimine	216 977	108 664

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	261 000	261 000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtusega 255 780 ja osa nimiväärtusega 5 220		

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 489 353	1 171 909
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 489 353	1 171 909
Kokku müügitulu	1 489 353	1 171 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu piimakarjakasvatusest	1 489 353	1 171 909
Kokku müügitulu	1 489 353	1 171 909

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Saadud pm toetused	147 810	108 664	17
Tulu vahendustegevusest	44 127	17 562	
Muud	44 360	34 424	
Kokku muud äritulud	236 297	160 650	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	0	1 705
Energia	32 280	24 873
Kütus	32 280	24 873
Transpordikulud	13 527	0
Seadmete hoolduskulu	39 713	31 754
Ostetud teenused	57 132	32 799
Laudatarvikud	34 782	36 819
Allapanu	29 022	20 641
Jõudluskontroll	22 239	16 131
Söödakulu	841 738	633 264
Ravimid	35 965	30 519
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 106 398	828 505

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	831	831
Energia	35 445	27 235
Elektrienergia	33 259	24 966
Soojusenergia	2 186	2 269
Mitmesugused bürookulud	3 729	3 120
Riiklikud ja kohalikud maksud	21 511	2 426
Transporditeenus	0	25 062
Edasimüüdvad kaubad	74 716	30 795
Juhtimisteenus	50 064	39 922
Muud	8 607	29 313
Kokku mitmesugused tegevuskulud	194 903	158 704

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	139 774	121 842
Sotsiaalmaksud	45 025	40 945
Puhkusereserv	6 828	4 988
Kokku tööjõukulud	191 627	167 775
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	14

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 062	10
Muud	836	5 380	
Kokku muud ärikulud	836	7 442	

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	3 799	2
Intressitulu laenudelt	3 799	0
Muud intressitulud	0	2
Intressikulud	-48 560	-45 923
Intressikulu laenudelt	-46 246	-43 317
Intressikulu kapitalirendilt	-1 886	-2 506
Muud intressikulud	-428	-100
Kokku finantstulud ja -kulud	-44 761	-45 921

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saimre Agro Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 585 091	0	1 111 595
Tütarettevõtjad	140 000	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	40 132	79 370	21 241	68 990
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 339	7 770	3 166

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	70 090	556	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	140 000	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	721 568	165 899	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 151	34 082	0	0	4 400	1 234
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	55 343	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	56 547	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	492 304	36 282	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 118	3 468	0	0	0	0

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaruande koostamisel või avalikustada käesolevas lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuses liige	23.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Saimre üldkoosolekule

Oleme auditeerinud osaühing Saimre raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 23.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Saimre finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et osaühing Saimre 31.12.2012 lõppenud majandusaastal ületasid sama kuupäeva seisuga lühiajalised kohustused käibevarasid 506 tuhat eurot. Nimetatud näitaja viitab asjaolule, et osaühingul võib tekkida käibevahendite puudus oma lühiajaliste kohustuste täitmiseks. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Infora OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, 71013 Viljandi

24.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 592
Kokku	594 432

Jätta 2012.aasta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 592
Kokku	594 432

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1489353	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Saimre Agro Grupp	10534760	Riia mnt 89-6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	255780 EUR
Ivi Randmaa	46602232713		5220 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
Faks	+372 4333137
E-posti aadress	ande@saimre.ee