

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

10. 06. 2005

.....lk. nr. **28951**

Viljo Salu
Salu

Majandusaasta aruanne

AS AGRICULTURE

Majandusaasta algus: 10.veebruar 2004
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004

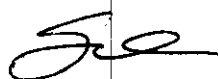
Äriregistri kood	10999134
Aadress:	Tõhela küla, Tõstamaa vald, Pärnumaa 88102
Telefon:	5 264 003
Faks:	4 457 612
Põhitegevusala:	Põllumajandustoodete tootmine ja ost-müük
Tegevjuht:	Tõnu Salu
Audiitor:	Kaire Metsoja

SAADUD

10. 06. 2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Muud lühiajalised võlad	13
Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	13
Lisa 8 Omakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused, mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused	15
Lisa 13 Ettevõtte tegevuse jätkuvus	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	18



TEGEVUSARUANNE**SAADUD**

10. 06. 2005

AS Agriculture alustas tegevust 2004. aasta jaanuaris.

Kuna ettevõtte tegevusalaks on põllumajandus, hakati esimestel kuudel ostma ja rentima põllumaad. Kevadkülvi lõppedes mais oli ettevõttel kasutuses 119,9 ha põllumaad, millest 56,23 ha-le oli külvatud teravili ja 63,67 ha oli mustkesana.

2004. aastal taotleti ka põllumajandustoetusi PRIA-lt, mis ka detsembris laekusid. Majandusaasta lõpuks oli AS Agriculture omanduses 64,6 ha ja renditud 193,3 ha maad. Lõppenud majandusaastal ostis ettevõtte vana teraviljakuivati kompleksi, mis on vajalik teravilja kuivatamiseks ja säilitamiseks.

2005. aastal on plaanis lisaks osta 20 ha ja rentida 50 ha maad. Suuremaid investeeringuid tehnikasse pole planeeritud.

AS-s Agriculture töötab põhikohaga 2 inimest, hooajatöödel kasutati ka 12 töötaja lisatööjõudu. Töötajatele on makstud töötasu 250 625 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.



SAADUD

10.06.2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Agriculture juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 29.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

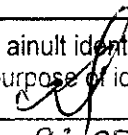
Juhatus hinnangul on AS Agriculture jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tõhelas, 02.mai 2005.a

Juhatus liige
Tõnu Salu



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials 
Kuupäev/date 03.05.05
E-Audit OÜ, Tartu

Bilanss
(kroonides)**SAADUD**

10. 06. 2005

	Lisa nr	31.12.2004	10.02.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	413 857	500 000
Nõuded ostjate vastu		1 180	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	2,4	54 596	0
Varud ja müügitoote varad	3	222 810	0
Käibevara kokku		692 443	500 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	2 085 220	0
Põhivara kokku		2 085 220	0
VARAD KOKKU		2 777 663	500 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		349 163	0
Muud lühiajalised võlad	6,12	42 750	0
Maksuvõlad	4	21 218	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7	25 162	0
Lühiajalised kohustused kokku		438 293	0
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised laenud		2 629 250	0
Pikaajalised kohustused kokku		2 629 250	0
KOHUSTUSED KOKKU		3 067 543	0
Omakapital			
Aktiivkapital	8	400 000	400 000
Ülekurs		100 000	100 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-789 880	0
OMAKAPITAL KOKKU		-289 880	500 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 777 663	500 000



Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____ 03.05.05
 E-Audit OU, Tartu

Kasumiaruanne

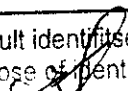
Skeem 1

SAADUD

10. 06. 2005

	Lisa nr	2004
Müügitulu	9	7 300
Muud äritulud	10	290 900
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	3	-222 580
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	316 175
Muud tegevuskulud	11	540 995
Tööjõu kulud		
Palgakulu		260 186
Sotsiaalmaks		87 162
Tööjõu kulud kokku		347 348
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	96 119
Muud ärikulud	10	524
Ärikasum (-kahjum)		-780 381
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud		2 042
Kahjum valuutakursi muutusest		-11 541
Finantstulud ja -kulud kokku		-9 499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-789 880
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-789 880



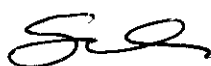
Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	03.05.05
E-Auditor/Tallu	

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

SAADUD

10. 06. 2005

	Lisa nr	2004
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (-kahjum)		-789 880
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	96 119
Kasum/kahjum valuutakursi muutusest		0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-55 866
Varude muutus	4	-222 580
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		395 403
Kokku rahavood äritegevusest		-576 804
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 181 339
Antud laenud		-362 850
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 544 189
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6,12	3 310 252
Saadud laenude tagasimaksed		-274 022
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 036 230
Rahavood kokku		-84 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	500 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-84 763
Valuutakursi muutuste mõju		1 380
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	413 857



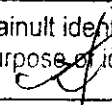
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials
 Kuupäev/date 03.05.05
 E-Audit OÜ, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)**SAADUD**

10. 06. 2005

	Aktiakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Emiteeritud aktiakapital asutamisel	400 000	100 000	0	500 000
Saldo seisuga 10.02.2004	400 000	100 000	0	500 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-789 880	-789 880
Saldo seisuga 31.12.2004	400 000	100 000	-789 880	-289 880



Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials 
Kuupäev/date 03.05.05
E-Audit OÜ, Tartu

SAADUD

10. 06. 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Agriculture 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date 03.05.05
E-Audit OU, Tartu

SAADUD

10. 06. 2005

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Masinad, seadmed ja inventar	5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.



Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	03.05.05
Kuupäev/date	
E-Audit OÜ, Tartu	

SAADUD

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused 10.06.2005

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	03.05.05
E-Audit OU Tartu	

SAADUD

10. 06. 2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	10.02.2004
Sularaha kassas	4 170	0
Pangakontod	409 687	500 000
Raha ja pangakontod kokku	413 857	500 000

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	52 247
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 349
Viitlaekumised kokku	54 596

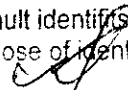
Lisa 3 Varud

	31.12.2004
Põllumajandustoodang	188 500
Lõpetamata toodang	34 080
Ettemaksed tarnijatele	230
Varud kokku	222 810

Lisa 4 Maksud

	31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	52 107	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 468
Sotsiaalmaks	0	12 649
Kohustuslik kogumispension	0	525
Töötuskindlustusmaks	0	576
Maksude intressid	140	0
	52 247	21 218



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials 
Kuupäev/date 03.05.05
E-Audit OU Tartu

SAADUD

Lisa 5 Materiaalne põhivara

10. 06. 2005

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 10.02.2004						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
2004. a toimunud muutused						
Ostud ja parandused perioodi jooksul	517 500	1 410 141	43 048	110 650	100 000	2 181 339
Amortisatsioonikulu	-1 600	-92 280	-2 239	0	0	-96 119
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	517 500	1 410 141	43 048	110 650	100 000	2 181 339
Akumuleeritud kulum	-1 600	-92 280	-2 239	0	0	-96 119
Jääkmaksumus	515 900	1 317 861	40 809	110 650	100 000	2 085 220

Lisa 6 Muud lühiajalised võlad

	Tagasimakse tähtaeg	
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul
Muud lühiajalised võlad	42 750	42 750
Kokku	42 750	42 750

Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	12 399
Puhkusereserv	12 763
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	25 162

Lisa 8 Omakapital

AS Agriculture omakapitali suurus on 500 000 krooni. Aktsiakapital koosneb 50 aktsiast nimiväärtusega 8000 krooni. Aktsiaseltsi asutamisel saadi aktsiate emissiooni tulemusena 500 000 krooni, sealhulgas ülekurs 100 000 krooni.

2004.a toimus aktsiaseltsi omanikeringis muudatus, senine emattevõtte ABL Baltic Seeds müüs 46 aktsiat Taani investoritele. Bilansipäeva seisuga pole aktsiate müügitehing Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis veel registreeritud.



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ca
 Kuupäev/date 03.05.05
 E-Audit OÜ, Tartu

SAADUD

Lisa 9 Müügitulu

10.06.2005

AS Agriculture müügitulu koosneb 100% omatoodangu ja teenuste müügist Eestis järgnevalt:

	2004
Tulu toodangu müügist	3 000
Teenused	4 300
Kokku	7 300

Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2004
Tulu põllumajanduslikest toetustest PRIA-lt	290 900
Muud äritulud kokku	290 900

Muud ärikulud	2004
Kahjum valuutakursi muutusest	451
Muud äritulud	73
Muud äritulud kokku	524

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused, mitmesugused tegevuskulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004
Kütus ja õlid	129 531
Seemned	84 750
Muud materjalid	101 894
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	316 175

Mitmesugused tegevuskulud

	2004
Elektri-, vee- ka soojusenergiakulud	6 534
Side- ja bürookulud	26 461
Mitmesugused teenused	290 639
Masinate ja seadmete hooldus ja remont	166 555
Hoonete hooldus ja remont	31 254
Muud kulud	19 552
Mitmesugused tegevuskulud kokku	540 995



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	03.05.05
E-Audit OU, Tartu	

SAADUD

10. 06. 2005

Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused

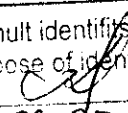
AS Agriculture pikaajalised võlakohustused koosnevad aktsionäride antud laenust. Vastavalt aktsiate müügi lepingule 17.05.2004 kohustub iga aktsia ostja investeerima 25 000 Taani krooni ettevõttesse tähtajatu intressivaba laenuna.

Laenu kogusumma on 1 250 000 Taani krooni (2 629 250 Eesti krooni).

Lisa 13 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

AS Agriculture omakapital on seisuga 31.12.2004 vähem kui seadusega lubatud alammäär. Esimesel tegevusaastal oli tarvis teha suuri investeeringuid tootmisvahenditesse ja samas oli tootmise maht veel väike. Järgmistel majandusaastatel on kavas suurendada tootmist ja samas kulusid vähendada. Selle abil loodab AS Agriculture juhatus 2005. majandusaasta lõpetada kasumiga ning ka positiivse omakapitaliga.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	03.05.05
E-Audit OU, Tartu	

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS AGRICULTURE AKTSIONÄRIDELE

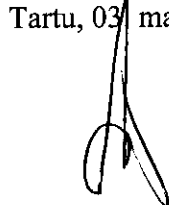
Oleme kontrollinud AS AGRICULTURE 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS AGRICULTURE finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tegemata märkust aruande kohta tervikuna, tahame juhtida tähelepanu, et ettevõtte omakapital (netovara) seisuga 31. detsember 2004 oli negatiivne summas 289 880 krooni, mis on vastuolus Äriseadustiku § 301 sätestatud netovara säilitamise nõudega. Juhime tähelepanu asjaolule, et Äriseadustiku § 301 nõuete kohaselt tuleb aktsionäridel võtta tarvitusele meetmed netovara taastamiseks.

Tartu, 03 mail 2005



Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor



Kaire Metsola
Vannutatud audiitor

SAADUD

10. 06. 2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

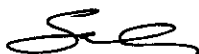
AS Agriculture 2004. aasta majandustegevuse tulemuseks on kahjum 789 880 krooni.
Jaotamiskõlblik kasum puudub.

SAADUD

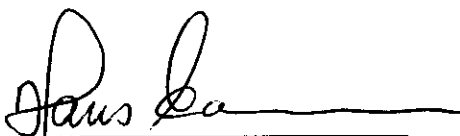
10. 06. 2005

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

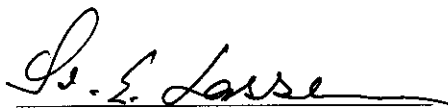
AS Agriculture 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
.....2005.a., allkirjastamine.....2005.a.



Juhatuse liige
Tõnu Salu



Nõukogu liige
Hans Ludvig Lassen



Nõukogu liige
Svend Erik Lassen



Nõukogu liige
Bente Lassen