

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD
03.07.2005

Majandusaasta aruanne

.....lk. nr. 52811
Eve Mii

AS AGRICULTURE

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10999134
Aadress:	Tõhela küla, Tõstamaa vald, Pärnumaa 88102
Telefon:	+372 52 64 003
Faks:	+372 44 57 612
e-post	tonu65@hotmail.ee
Põhitegevusala	Põllumajandustoodete tootmine ja ost-müük
Tegevjuht	Tõnu Salu
Audiitor	OÜ E-Audit Kaire Metsoja

Lisatud dokumendid 1. Audiitori järeldusotsus

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha.....	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kapitalirendiga soetatud varad	14
Lisa 7 Bioloogilised varad.....	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 10 Muud pikaajalised võlad	15
Lisa 11 Omakapital	16
Lisa 12 Müügitulu.....	16
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused ning mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19



TEGEVUSARUANNE

AS Agriculture alustas tegevust 2004. aasta jaanuaris.

Kuna ettevõtte tegevusalaks on põllumajandus, oli ka 2005. aasta põhiline eesmärk külvipinna laiendamine. Selleks osteti ja renditi juurde põllumaad. Kevadkülvi lõppedes mais oli ettevõttel kasutuses 250,34 ha põllumaad, millest 182,3 ha-le oli külvatud teravili, 36,2 ha oli mustkesana ja 31,84 ha oli rohumaa.

2005. aastal taotleti ka põllumajandustoetusi PRIA-lt, mis ka osaliselt detsembris laekusid. Majandusaasta lõpuks oli AS Agriculture omanduses 83,2 ha ja renditud 193,3 ha maad. Lõppenud majandusaastal ostis ettevõtte 28 herefordi tõugu lihavesi. Samuti osteti Nordea Liising AS abil uus traktor John Deere 6420.

2006. aastal on plaanis lisaks osta 50 ha ja rentida 100 ha maad. Suuremaid investeeringuid tehnikasse pole planeeritud. Samuti jätkub aktsiate müük Taani investoritele.

AS-s Agriculture töötab põhikohaga 2 inimest, hooajatöödel kasutati ka 7 töötaja lisatööjõudu. Töötajatele on makstud töötasu 221 718 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

Lõppenud majandusaastal on jätkunud investeerimine tootmisvahenditesse ja oodatud tootmiskahtu pole veel saavutatud. AS Agriculture omakapital on seisuga 31.12.2005 vähem kui seadusega lubatud alammäär. Ettevõtte omanikud on valmis tagama ettevõtte likviidsuse. Omanikud on otsustanud emiteerida täiendavalt 50 aktsiat. Iga aktsia eest tasutakse 15 000 Taani krooni. Lisaks annavad omanikud laenu 25 000 Taani krooni ühe aktsia kohta. Kokku peaks aktsiate emissioonist laekuma 1 573 050 Eesti krooni ja laenu 2 621 750 Eesti krooni. Seisuga 31.12.2005 on tasutud 25 aktsia eest ning omanikud on laenu andnud kokku 1 000 000 Taani krooni ehk 2 097 400 krooni. Käesoleval aastal jätkub aktsiate müük, samuti loodetakse suurendada tootmist ning nende abinõude kaudu muuta omakapital positiivseks.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Agriculture juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 31.01.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Agriculture jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tõhelas, 31.jaanuaril 2006



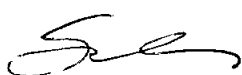
Juhatuseliige Tõnu Salu

Institución: Instituto de Estadística y Censos
Instituto de Estadística y Censos - Identification only
Fecha de emisión: 10.05.2006
Karte Nr.: 10.05.2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	2 997 263	413 857
Nõuded ja ettemaksed	2	403 135	55 776
Varud	4	276 490	222 810
Käibevara kokku		3 676 888	692 443
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	3 044 634	2 085 220
Bioloogilised varad	7	616 000	0
Põhivara kokku		3 660 634	2 085 220
VARAD KOKKU		7 337 522	2 777 663
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	119 428	0
Võlad ja ettemaksed	9	1 196 056	438 293
Lühiajalised kohustused kokku		1 315 484	438 293
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	507 458	0
Muud pikaajalised võlad	10	6 564 862	2 629 250
Pikaajalised kohustused kokku		7 072 320	2 629 250
KOHUSTUSED KOKKU		8 387 804	3 067 543
Omakapital			
Aktiivkapital	11	400 000	400 000
Ülekurss	11	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-789 880	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-760 402	-789 880
OMAKAPITAL KOKKU		-1 050 282	-289 880
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 337 522	2 777 663



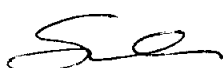
Initsiaalid ja allkiri: Identifitseerimiseks	
Initiaals and signature of Chairman only	
Initsiaalid ja allkiri: AS	
Kuupäev: 10.05.2006	
E-Asutus, Tallinn	

Kasumiaruanne

Skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	12	112 832	7 300
Muud äritulud	13	602 082	290 900
Kasum bioloogilistelt varadelt	7	189 927	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4	-43 650	-222 580
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	426 803	316 175
Muud tegevuskulud	14	759 086	540 995
Tööjõu kulud			
Palgakulu		237 298	260 186
Sotsiaalmaks		79 416	87 162
Tööjõu kulud kokku		316 714	347 348
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	190 809	96 119
Muud ärikulud		21 285	524
Ärikasum (-kahjum)		-766 206	-780 381
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-8 406	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		7 398	-11 541
Muud finantstulud ja -kulud		6 812	2 042
Finantstulud ja -kulud kokku		5 804	-9 499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-760 402	-789 880
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-760 402	-789 880



Infotelli see aruanne ainult infotelli seadmisel Infotelli see aruanne ainult infotelli seadmisel Infotelli see aruanne ainult infotelli seadmisel Kuupäev: 10. 05. 2006 AS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-760 402	-789 880
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	190 809	96 119
Kasum bioloogilise vara ümberhindlusest	7	-189 927	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		7 531	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		14 778	0
Intressikulu		-8 406	0
Intressitulu		6 812	0
Laekumata toetus		-316 086	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-41 304	-55 866
Varude muutus	4	-43 650	-222 580
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-28 762	395 403
Kokku rahavood äritegevusest		-1 168 607	-576 804
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-1 085 827	-2 181 339
Materiaalse põhivara müük		152 000	0
Antud laenud		0	-362 850
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-933 827	-2 544 189
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	3 935 612	3 310 252
Saadud laenude tagasimaksed		0	-274 022
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	8	-28 899	0
Aktsiate emiteerimine	11	786 525	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 693 238	3 036 230
Rahavood kokku		2 590 804	-84 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	413 857	500 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 590 804	-84 763
Valuutakursi muutuste mõju		7 398	1 380
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	2 997 263	413 857



Intellektuaalsete vahendite kontrollimiseks
Intellektuaalsete vahendite kontrollimiseks
Intellektuaalsete vahendite kontrollimiseks
Kuupäev: 10.05.2006
AS

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksia- kapital	Ülekurss	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Emitteeritud aktsiakapital asutamisel	400 000	100 000	0	500 000
Saldo seisuga 10.02.2004	400 000	100 000	0	500 000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			-789 880	-789 880
Saldo seisuga 31.12.2004	400 000	100 000	-789 880	-289 880
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			-760 402	-760 402
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	100 000	-1 550 282	-1 050 282

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.



Initiaalsid ja allkirja kinnitamiseks
Initiaalsid ja allkirja kinnitamiseks
Initiaalsid ja allkirja kinnitamiseks
Kaasa allkirja
10.05.2006
Andrus Jõu, Tõnu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Agriculture 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

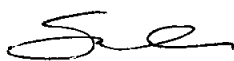
Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).



Intsultiseaduse alusel Intsultiseaduse alusel Intsultiseaduse alusel Kutsumiseks 10.05.2006

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil kasumaruandes real "Kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Masinad, seadmed ja inventar	5-10 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning “Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

[illegible]

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Initialiseeritud	Sihtfinantseerimiseks
Initialised for	Initialised for
Initialised for	AS
Maandaväga	10.05.2006
Erinevus	

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Intercepted at _____
by _____
Intercepted on _____
Killed on _____

Lisa 1 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	473	4 170
Pangakontod	2 996 790	409 687
Raha kokku	2 997 263	413 857

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	56 824	1 180
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	18 538	52 247
Muud viitlaekumised (lisa 15)	316 086	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11 687	2 349
Nõuded ja ettemaksed kokku	403 135	55 776

Lisa 3 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	18 387	0	52 107	0
Ettevõtte tulumaks	0	1 154	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 888	0	7 468
Sotsiaalmaks	0	11 107	0	12 649
Kohustuslik kogumispension	0	593	0	525
Töötuskindlustusmaks	0	386	0	576
Maksude intressid	151	1	140	0
	18 538	19 129	52 247	21 218

Lisa 4 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Põllumajandustoodang	116 080	188 500
Lõpetamata toodang	150 150	34 080
Ettemaksed tarnijatele	10 260	230
Varud kokku	276 490	222 810



Koostanud: _____ Kontrollinud: _____ AS 10.05.2006 Kinnitatud: _____ Kinnitatud: _____

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	517 500	1 410 141	43 048	110 650	100 000	2 181 339
Soetamine	338 600	885 855	3 699	31 600	50 000	1 309 754
sh kapitalirendiga	0	650 000	0	0	0	650 000
Müük (-)	0	-186 202	0	0	0	-186 202
Soetusmaksumus 31.12.2005	856 100	2 109 794	46 747	142 250	150 000	3 304 891
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	1 600	92 280	2 239	0	0	96 119
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	4 800	180 448	5 562	0	0	190 809
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	-26 672	0	0	0	-26 672
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	6 400	246 056	7 801	0	0	260 257
Jääkmaksumus 31.12.2004	515 900	1 317 861	40 809	110 650	100 000	2 085 220
Jääkmaksumus 31.12.2005	849 700	1 863 738	38 947	142 250	150 000	3 044 634

Lisa 6 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	650 000
Akumuleeritud kulum	-13 000
Jääkmaksumus	637 000

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 7 Bioloogilised varad

	Bioloogiline vara
Soetusmaksumus 04.12.2005	426 073
Kasum ümberhindlusest	189 927
Õiglane väärtus 31.12.2005	616 000

AS Agriculture ostis 2005. aasta detsembris 28 karilooma (lihaved), mille soetusmaksumus on 426 073 krooni. Bilansipäeval hinnati vedid ümber õiglasusse väärtusesse, mille aluseks on hetkel kehtiv turuhind



Informatsioon AS Agriculture kohta
Informatsioon AS Agriculture kohta
Informatsioon AS Agriculture kohta
Koostanud: 10.05.2006
Andmed: J. Tarto

Lisa 8 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused (lisa 6)	626 886	119 428	507 458	0	5,21%
Kokku	626 886	119 428	507 458	0	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

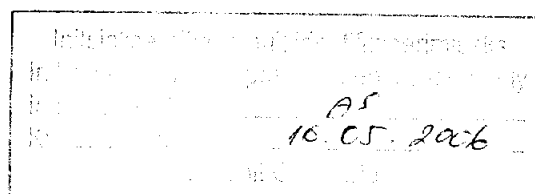
	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	299 908	349 163
Maksuvõlad (lisa 3)	19 129	21 218
Muud lühiajalised võlad	42 750	42 750
Võlad aktsionäridele (lisa 10)	786 525	0
Võlad töövõtjatele	14 231	12 399
Puhkusekohustus	33 513	12 763
Võlad ja ettemaksed kokku	1 196 056	438 293

Lisa 10 Muud pikaajalised võlad

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2005	1-5 aasta jooksul	intress
Võlad omanikelt	6 564 862	6 564 862	0%
Kokku	6 564 862	6 564 862	

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2004	1-5 aasta jooksul	intress
Võlad omanikelt	2 629 250	2 629 250	0%
Kokku	2 629 250	2 629 250	

Vastavalt lepingule kohustub iga AS Agriculture aktsiate ostja investeerima 25 000 Taani krooni ettevõttesse tähtajatu intressivaba laenuna. Laenu kogusumma on 3 130 000 Taani krooni.

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	50	50
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	8 000	8 000

2004.aastal toimus aktsionäride omanikeringis muudatus, senine emattevõte ABL Baltic Seeds müüs 46 aktsiat Taani investoritele. Aruande koostamise seisuga pole aktsiate müügitehing Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis veel registreeritud.

2005. aastal alustati 50 aktsia emissiooni Taani investoritele hinnaga 15 000 Taani krooni. Bilansipäeva seisuga on laekunud raha 25 aktsia eest kogusummas 375 000 Taani krooni ehk 786 525 Eesti krooni. Aktsiate emissiooni pole Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis veel registreeritud. Kuna bilansipäevaks on avaldus uute aktsiate registreerimiseks äriregistrile esitamata, kajastatakse selliste aktsiate eest saadud tasu bilansis kohustusena (lisa 9,16).

Lisa 12 Müügitulu

AS Agriculture müügitulu koosneb 100% toodangu ja teenuste müügist Eestis.

AS Agriculture müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

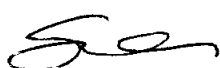
	2005	2004
Tulu omatoodangu müügist	50 139	3 000
Tulu teenuste müügist	54 637	4 300
Tulu kauba müügist	8 056	0
Kokku	112 832	7 300

Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu põllumajanduslikest toetustest PRIA-lt (lisa 15)	602 082	290 900
Muud äritulud kokku	602 082	290 900

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum põhivara müügist	7 531	0
Kahjum valuutakursi muutusest	13 608	451
Viivised ja trahvid	108	0
Muud ärikulud	38	73
Muud ärikulud kokku	21 285	524

Kontrollitud ja kinnitatud
 AS
 10.05.2006
 AS



Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused ning mitmesugused tegevuskulud**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2005	2004
Kütus ja õlid	218 218	129 531
Seemned	91 403	84 750
Muud materjalid ja teenused	117 182	101 894
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	426 803	316 175

Muud tegevuskulud

	2005	2004
Elektri-, vee ja soojusenergiakulud	27 504	6 534
Side- ja bürookulud	40 030	26 461
Mitmesugused teenused	332 727	290 639
Masinate ja seadmete hooldus ja remont	251 923	166 555
Hoonete hooldus ja remont	33 498	31 254
Muud kulud	83 404	19 552
Muud tegevuskulud kokku	759 086	540 995

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

AS Agriculturele on määratud 2005. aastal sihtfinantseerimise korras põllumajanduslike toetusi summas 602 082 krooni (lisa 13), millest on bilansipäeval laekumata 316 086 krooni (lisa 2).

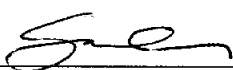
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

	2005	2004
Antud laenud		
Aktsionärid	3 935 612	2 629 250
Kokku	3 935 612	2 629 250

	2005	2004
Aktsiate müük		
Aktsionärid	786 525	0
Kokku	786 525	0

Saldod seotud osapooltega:

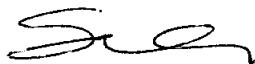
	31.12.2005	31.12.2004
Aktsionärid (lisa 9,10)	7 351 387	2 629 250
Pikaajalised nõuded kokku	7 351 387	2 629 250



Intsellektuaalne oigustatud ainult loomakasvatuseks
 - Only for the purpose of animal husbandry only
 AS
 10.05.2006
 AS AGRICULTURE

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Agriculture 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
..... 2006, kinnitamine



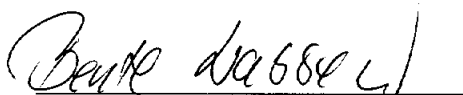
Juhatus liige
Tõnu Salu



Nõukogu liige
Hans Ludvig Lassen



Nõukogu liige
Svend Erik Lassen



Nõukogu liige
Bente Lassen

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Agriculture 2005. aasta majandustulemus on kahjum summas 760 402 krooni.
Jaotamiskõlblik kasum puudub.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS AGRICULTURE AKTSIONÄRIDELE

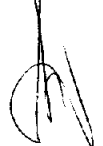
Oleme kontrollinud AS AGRICULTURE 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS AGRICULTURE finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tegemata märkust aruande kohta tervikuna, tahame juhtida tähelepanu, et ettevõtte omakapital (netovara) seisuga 31. detsember 2005 oli negatiivne summas 1,05 miljon krooni, mis on vastuolus Äriseadustiku § 301 sätestatud netovara säilitamise nõudega. Nagu on kirjeldatud lisas 11 on ettevõtte likviidsuse ja ettevõtte omakapitali vastavuse tagamiseks Äriseadustiku nõuetega ettevõtte omanikud otsustanud suurendada aktsiakapitali. Käesoleva järeldusotsuse koostamisel puudub meil informatsioon lisas 11 kirjeldatud aktsiakapitali suurendamise kohta.

Tartu, 10. mail 2006



Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor



Kaire Metsoja
Vannutatud audiitor