

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Agriculture AS

registrikood: 10999134

küla: Tõhela küla

vald: Tõstamaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88102

telefon: +372 5264003

faks: +372 4457612

e-posti aadress: tonu.salu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	11
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

AS Agriculture peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste (mahepõllundus) tootmine ja turustamine.

Möödunud majandusaastal oli Agriculture AS netokäive 32 980 eurot.

Omatoodetud teravilja müügi osakaal netokäibes oli 66 % ning müük Euroopa Liidu liikmesriiki (Taani) moodustas 15 % ettevõtte netokäibest.

Mahepõllumajandussaaduste tootmist jätkatakse ka järgneval majandusaastal.

2012.aastal oli Agriculture AS kasutuses ca 477 ha põllumajandusmaad, millest teravilja kasvatati 165 hektaril ning 312 hektaril olid rohumaad (lühiajalised ja pikaajalised).

Bilansipäeva seisuga oli lihaste farmis arvel 38 looma (1 tõupull, 20 ammalehma ja 17 noorlooma).

AS-s Agriculture töötab põhikohaga 2 inimest. Töötajatele on makstud töötasu 29 285 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

Finantsnäitajad	Väärtus	
	2012.a.	2011.a.
Likviidsusnäitajad		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	7,17	6,65
Rentaabluse suhtarvud		
Müügitulu brutorentaablus (Ärikasum/müügitulu)	1,65	0,63
Müügitulu puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu)	1,61	0,60
Aksia väärtusnäitaja		
Aksia bilansiline väärtus (Omakapital/aktsiate arv)	1 397	1 193
Kapitalistruktuuri suhtarvud		
Võlakordaja (Kohustused/kogu passiva)	0,08	0,05
Omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	0,08	0,06
Omakapitali osatähtsus (omakapital/kogu passiva)	0,92	0,94

Netovara suhe aktsiakapitali (netovara/aktsiakapital)	21,85	18,67
--	-------	-------

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	63 766	68 432
Nõuded ja ettemaksed	66 690	71 053
Varud	58 721	36 248
Bioloogilised varad	12 926	7 342
Kokku käibevara	202 103	183 075
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	11 076	0
Materiaalne põhivara	428 608	385 706
Bioloogilised varad	30 700	36 007
Kokku põhivara	470 384	421 713
Kokku varad	672 487	604 788
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 664	10 055
Võlad ja ettemaksed	6 689	15 499
Kokku lühiajalised kohustused	12 353	25 554
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	14 833	20 585
Võlad ja ettemaksed	18 945	0
Kokku pikaajalised kohustused	33 778	20 585
Kokku kohustused	46 131	46 139
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Registreerimata aktiikapital	110 281	110 281
Ülekurss	510 268	510 268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-87 465	-168 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 707	81 362
Kokku omakapital	626 356	558 649
Kokku kohustused ja omakapital	672 487	604 788

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	32 980	50 540
Muud äritulud	146 634	173 176
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-1 657	-4 115
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	24 469	-6 851
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 378	-59 066
Mitmesugused tegevuskulud	-14 941	-20 173
Tööjõukulud	-29 285	-31 551
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 733	-15 766
Muud ärikulud	-4	-2 963
Ärikasum (kahjum)	69 085	83 231
Finantstulud ja -kulud	-1 378	-1 869
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 707	81 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 707	81 362

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	69 085	83 231
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 733	15 766
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	2 693
Muud korrigeerimised	2 659	3 979
Kokku korrigeerimised	20 392	22 438
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 345	-4 205
Varude muutus	-28 057	8 716
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 810	4 365
Laekunud intressid	107	149
Makstud intressid	-1 391	-1 972
Kokku rahavood äritegevusest	55 671	112 722
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 289	-27 515
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 289	-27 515
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 142	-58 320
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 142	-58 320
Kokku rahavood	-4 760	26 887
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 432	41 591
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 760	26 887
Valuutakursside muutuste mõju	94	-46
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 766	68 432

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiikapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	110 281	510 268	-168 827	477 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	81 362	81 362
31.12.2011	25 565	110 281	510 268	-87 465	558 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)				67 707	67 707
31.12.2012	25 565	110 281	510 268	-19 758	626 356

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agriculture 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varudena kajastatavate bioloogiliste varade hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit, v.a. valmimisjärgus bioloogilised varad (külvatud taliteravili), mis kajastatakse soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust - kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ja "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 150 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euro, kantakse kulusse Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektide soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldavast kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 150

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Tulud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisest".

Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis brutomeetodil, soetatud põhivara ja saadud toetused mõlemad eraldi. Soetatud põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, sihtfinantseerimisega saadud tulu kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Tulud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisest".

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 741	7 734
Taani	18 239	42 806
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 980	50 540
Kokku müügitulu	32 980	50 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük (EMTAK 01111)	22 053	28 545
Lihaveiste müük (EMTAK 01421)	2 126	15 970
Tulu teenuste müügist (EMTAK 01611)	6 824	6 025
Tulu ostetud teenuste müügist	900	0
Metsamaterjali müük (EMTAK 02101)	1 077	0
Kokku müügitulu	32 980	50 540

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	21 794	23 475
Sotsiaalmaksud	7 491	8 075
Kokku tööjõukulud	29 285	31 550
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	1 200

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 560	1 000

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 898	14 919

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2012.a. tasu ei arvestatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-87 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 707
Kokku	-19 758
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 758
Kokku	-19 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	22053	66.87%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	6824	20.69%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2126	6.45%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1077	3.27%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4457612
Mobiiltelefon	+372 5264003
E-posti aadress	tonu.salu@gmail.com