

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Agriculture AS

registrikood: 10999134

küla: Tõhela küla

vald: Tõstamaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88102

telefon: +372 5264003

faks: +372 4457612

e-posti aadress: tonu.salu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Aktsiakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

AS Agriculture peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste (mahepõllundus) tootmine ja turustamine.

Möödunud majandusaastal oli Agriculture AS netokäive 43 680 eurot.

Omatoodetud teravilja müügi osakaal netokäibes oli 47 %, lihaveiste müük moodustas 5 %. ning müük Euroopa Liidu liikmesriiki (Taani) moodustas 36 % ettevõtte netokäibest.

Mahepõllumajandussaaduste tootmist jätkatakse ka järgneval majandusaastal.

2013.aastal oli Agriculture AS kasutuses ca 470 ha põllumajandusmaad, millest teravilja kasvatati 220 hektaril ning 250 hektaril olid rohumaad (lühiajalised ja pikaajalised).

Bilansipäeva seisuga oli lihaveiste farmis arvel 48 looma (1 tõupull, 18 ammalehma ja 29 noorlooma).

AS-s Agriculture töötab põhikohaga 2 inimest. Töötajatele on makstud töötasu 35 186 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

Finantsnäitajad	Väärtus	
	2013.a.	2012.a.
Likviidsusnäitajad		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	8,23	16,36
Rentaabluse suhtarvud		
Müügitulu brutorentaablus (Ärikasum/müügitulu)	0,53	2,09
Müügitulu puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu)	0,50	2,05
Aktsia väärtusnäitaja		
Aktsia bilansiline väärtus (Omakapital/aktsiate arv)	1 621	1 566
Kapitalstruktuuri suhtarvud		
Võlakordaja (Kohustused/kogu passiva)	0,08	0,08
Omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	0,09	0,07
Omakapitali osatähtsus (omakapital/kogu passiva)	0,91	0,93

Netovara suhe aktsiakapitali (netovara/aktsiakapital)	25,36	24,50
--	-------	-------

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 220	63 766	
Nõuded ja ettemaksed	70 218	66 690	2;4
Varud	69 311	58 721	3
Bioloogilised varad	15 026	12 926	6
Kokku käibevara	208 775	202 103	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	11 076	11 076	2
Materiaalne põhivara	458 679	428 608	5
Bioloogilised varad	29 200	30 700	6
Kokku põhivara	498 955	470 384	
Kokku varad	707 730	672 487	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 998	5 664	7
Võlad ja ettemaksed	19 346	6 689	4;8
Kokku lühiajalised kohustused	25 344	12 353	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 834	14 833	7
Võlad ja ettemaksed	24 993	18 945	8
Kokku pikaajalised kohustused	33 827	33 778	
Kokku kohustused	59 171	46 131	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	25 565	25 565	9
Registreerimata aktiikapital	110 281	110 281	
Ülekurss	510 268	510 268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 758	-87 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 203	67 707	
Kokku omakapital	648 559	626 356	
Kokku kohustused ja omakapital	707 730	672 487	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	43 680	32 980	10
Muud äritulud	130 555	146 634	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	600	2 496	6
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	10 590	22 537	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	12 021	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 224	-73 599	12
Mitmesugused tegevuskulud	-21 653	-14 941	
Tööjõukulud	-47 149	-29 285	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 799	-17 733	
Muud ärikulud	-3 400	-4	
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 221	69 085	
Intressikulud	-1 029	-1 391	
Muud finantstulud ja -kulud	11	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 203	67 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 203	67 707	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 221	69 085	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 799	17 733	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 358	0	
Muud korrigeerimised	-12 621	2 659	
Kokku korrigeerimised	8 536	20 392	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 528	4 345	
Varude muutus	-10 590	-28 057	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 657	-8 810	
Laekunud intressid	0	107	
Makstud intressid	-1 029	-1 391	
Kokku rahavood äritegevusest	29 267	55 671	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-39 244	-50 289	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 244	-50 289	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 048	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 664	-10 142	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	384	-10 142	
Kokku rahavood	-9 593	-4 760	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63 766	68 432	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 593	-4 760	
Valuutakursside muutuste mõju	47	94	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 220	63 766	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiikapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	110 281	510 268	-87 465	558 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)				67 707	67 707
31.12.2012	25 565	110 281	510 268	-19 758	626 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)				22 203	22 203
31.12.2013	25 565	110 281	510 268	2 445	648 559

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agriculture 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varudena kajastatavate bioloogiliste varade hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit, v.a. valmimisjärgus bioloogilised varad (külvatud taliteravili), mis kajastatakse soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust - kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ja "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 150 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euro, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektide soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldavatast kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 150

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Tulud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisest".

Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis brutomeetodil, soetatud põhivara ja saadud toetused mõlemad eraldi. Soetatud põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, sihtfinantseerimisega saadud tulu kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Tulud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisest".

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 954	3 954		
Ostjatelt laekumata arved	3 954	3 954		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 496	3 496		4
Muud nõuded	73 844	62 768	11 076	
Laenunõuded	11 076		11 076	
Viitlaekumised	62 768	62 768		
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 294	70 218	11 076	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 670	2 670		
Ostjatelt laekumata arved	2 670	2 670		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 663	2 663		4
Muud nõuded	72 433	61 357	11 076	
Laenunõuded	11 076		11 076	
Viitlaekumised	61 357	61 357		
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 766	66 690	11 076	

Viitlaekumistena on kajastatud aruandeperioodil taotletud, kuid bilansipäevaks laekumata PRIA põllumajandustoetused, mis makstakse välja alles bilansipäevale järgneva majandusaasta jooksul.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lõpetamata toodang	4 581	4 581
Sügiskünd	4 581	4 581
Valmistoodang	64 210	53 620
Teravili	64 210	53 620
Ettemaksed varude eest	520	520
Ettemaksud hankijatele	520	520
Kokku varud	69 311	58 721

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	46
Käibemaks	1 885	0	420	0
Üksikisiku tulumaks	0	621	0	554
Sotsiaalmaks	0	1 214	0	1 181
Kohustuslik kogumispension	0	73	0	67
Töötuskindlustusmaksed	0	110	0	121
Ettemaksukonto jääk	1 611		2 243	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 496	2 018	2 663	1 969

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2011										
Soetusmaksumus	154 787	19 317	5 349	288 635	293 984	3 778		130	130	471 996
Akumuleeritud kulum		-3 612	-481	-79 482	-79 963	-2 715				-86 290
Jääkmaksumus	154 787	15 705	4 868	209 153	214 021	1 063		130	130	385 706
Ostud ja parendused				58 857	58 857		1 778		1 778	60 635
Amortisatsioonikulu	0	-579	-321	-16 484	-16 805	-349				-17 733
31.12.2012										
Soetusmaksumus	154 787	19 317	5 349	347 492	352 841	3 778	1 778	130	1 908	532 631
Akumuleeritud kulum		-4 191	-802	-95 966	-96 768	-3 064				-104 023
Jääkmaksumus	154 787	15 126	4 547	251 526	256 073	714	1 778	130	1 908	428 608
Ostud ja parendused			3 700	24 480	28 180		23 085		23 085	51 265
Amortisatsioonikulu	0	-579	-414	-16 564	-16 978	-242				-17 799
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-3 056	-3 056	-339				-3 395
31.12.2013										
Soetusmaksumus	154 787	19 317	9 049	351 543	360 592	2 706	24 863	130	24 993	562 395
Akumuleeritud kulum		-4 770	-1 216	-95 157	-96 373	-2 573				-103 716
Jääkmaksumus	154 787	14 547	7 833	256 386	264 219	133	24 863	130	24 993	458 679

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011	4 390			4 390
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	110			110
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 290			4 290
Muud muutused	-750			-750
31.12.2012	8 040			8 040
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-3 000			-3 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 100			5 100
31.12.2013	10 140			10 140
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011	18 220			18 220
Müügid	-2 970			-2 970
Muud muutused	750			750
31.12.2012	16 000			16 000
Müügid	-2 250			-2 250
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 750			3 750
Muud muutused	-3 000			-3 000
31.12.2013	14 500			14 500

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011		2 952		2 952
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-2 952		-2 952
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		4 886		4 886
31.12.2012		4 886		4 886
31.12.2013		4 886		4 886
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011				
Soetusmaksumus			17 787	17 787
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			17 787	17 787
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-3 087	-3 087
31.12.2012				
Soetusmaksumus			14 700	14 700
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			14 700	14 700
31.12.2013				
Soetusmaksumus			14 700	14 700
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			14 700	14 700

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping (Traktor JD 6030)	12 097	4 987	7 110	5,74	EUR	01.05.2016
Kapitalirendileping(Frontaallaadur JD 753)	2 735	1 011	1 724	5,74	EUR	01.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	14 832	5 998	8 834			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping (Traktor JD6030)	16 807	4 710	12 097	5,74	EUR	01.05.2016
Kapitalirendileping(Frontaallaadur JD 753)	3 690	955	2 735	5,74	EUR	01.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	20 497	5 665	14 832			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	79 180	84 855
Kokku	79 180	84 855

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 247	10 247	
Võlad töövõtjatele	1 459	1 459	
Maksuvõlad	2 018	2 018	
Muud võlad	30 615	5 622	24 993
Muud viitvõlad	30 615	5 622	24 993
Kokku võlad ja ettemaksed	44 339	19 346	24 993

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 300	1 300	
Võlad töövõtjatele	1 305	1 305	
Maksuvõlad	1 969	1 969	
Muud võlad	21 060	2 115	18 945
Muud viitvõlad	21 060	2 115	18 945
Kokku võlad ja ettemaksed	25 634	6 689	18 945

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

2008. aastal otsustati suurendada ettevõtte aktsiakapitali 1 600 000 kroonini ja emiteerida 50 uut aktsiat hinnaga 15 000 DKK ja ülekursiga 75 000 DKK.

Aktsiate eest tasuti rahalise sissemaksega ja ülekursi eest mitterahalise sissemaksega - aktsiainvesteeringulaenu nõudest loobumisega. Uute emiteeritud aktsiate müügist laekunud summad on kajastatud aruandeaasta bilansis real "Registreerimata aktsiakapital" ja tehingut pole Eesti Väärtpaberite keskdepositooriumis veel registreeritud.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 854	14 741
Taani	15 826	18 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	43 680	32 980
Kokku müügitulu	43 680	32 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük (EMTAK 01111)	20 700	22 053
Lihaveiste müük (EMTAK 01421)	2 085	2 126
Tulu teenuste müügist (EMTAK 01611)	8 400	6 824
Tulu ostetud teenuste müügist	0	900
Metsamaterjali müük (EMTAK 02101)	12 495	1 077
Kokku müügitulu	43 680	32 980

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	130 555	146 634
Kokku muud äritulud	130 555	146 634

Agriculture AS-le määrati 2013.a. PRIA poolt sihtfinantseerimise korras põllumajanduslikke toetusi summas 130 555 eurot, millest bilansipäevaks oli laekumata 62 768 eurot.

Toetused on kajastatud brutomeetodil, toetustega kaasneb kohustus tegeleda mahepõllumajandusliku tootmistegevusega ning põllumajandusmaade korrashoidmisega.

Olulisemateks toetusliikideks olid 2013.a

a) ühtne pindalatoetus summas 49 877 eurot (2012.a.toetussumma 47 952 eurot);

b) ebasoodsama piirkonna toetus summas 11 762 eurot (2012.a.toetussumma 11 930 eurot);

c) mahepõllumajandusliku tootmise toetus summas 51 006 eurot (2012.a toetussumma 49 426 eurot).

2013.a määrali Agriculture AS-le MAK meetme 1.4.1. raames taotletud ühisinvesteeringutoetus kogusummas 14 547 eurot põllumajandustehnika soetamiseks. Investeeringutoetus on kajastatud brutomeetodil ning toetusega kaasneb kohustus hoida investeeringuobjekti ettevõtte bilansis vähemalt viis aastat.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	18 667	26 231
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	895
Energia	26 478	22 576
Elektrienergia	2 053	1 864
Kütus	24 425	20 712
Transpordikulud	8 853	2 080
Maarent	10 671	6 235
Masinate remont ja hooldus	19 555	14 304
Masinate ja seadmete rent	0	1 278
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	84 224	73 599

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	35 186	21 794
Sotsiaalmaksud	11 963	7 491
Kokku tööjõukulud	47 149	29 285
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	947

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 560	1 000

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) juhatuse liikmed;
- b) nõukogu liikmed
- c) eraisikust omanik(ud).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Agriculture AS (registrikood: 10999134) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SALU	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Agriculture AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Agriculture AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkustega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Agriculture AS omab arveldusarvet Nordea Bank Danmark A/S-s. Meieni ei ole jõudnud Nordea Bank Danmark A/S-i kinnituskiri, mistõttu me ei saanud piisavat kindlustunnet võimalike täiendavate varade ja kohustuste kohta raamatupidamise aastaaruandes seisuga 31. detsember 2013.

Agriculture AS-i omakapitalis on seisuga 31. detsember 2013 kajastatud registreerimata aktsiakapital 110 tuh. eurot ja ülekurs 510 tuh. eurot. Bilansipäevaks ei ole uute aktsiate registreerimiseks Äriregistrile avaldust esitatud. Eelnimetatud põhjusel on meie hinnangul tegemist lühiajalise kohustusega ning Agriculture AS-i omakapital peaks olema 620 tuh. euro võrra väiksem ja lühiajalised kohustused sama summa võrra suuremad. Eelpool mainitud asjaolud esinesid ka 31. detsember 2012 seisuga ning me oleme 09. veebruaril 2015 esitanud antud asjaolusid silmas pidades märkusega vandeaudiitori aruande.

Agriculture AS sai 2013. aastal põhivara soetamiseks PRIA toetusi summas 15 tuh. eurot, 2012. aastal 33 tuh. eurot ja 2011. aastal 57 tuh. eurot. Agriculture AS kajastas nimetatud toetused 2014. aastal 15 tuh. eurot, 2012. aastal 33 tuh. eurot ja 2011. aastal summas 57 tuh. eurot kasumiaruandes tuluna sihtfinantseerimisest. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 12 kajastatakse varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tuluna sihtfinantseerimisest, ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Eeltoodust tulenevalt peaksid meie hinnangul muud äritulud 2013. aasta kasumiaruandes olema 15 tuh. euro võrra väiksemad, 2012. aasta kasumiaruandes olema 33 tuh. euro võrra väiksemad ja kohustused bilansis seisuga 31. detsember 2013 105 tuh. euro võrra suuremad.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Agriculture AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

30. juuni 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Agriculture AS (registrikood: 10999134) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 203
Kokku	2 445
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 445
Kokku	2 445

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	20700	47.39%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	12495	28.61%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	8400	19.23%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2085	4.77%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4457612
Mobiiltelefon	+372 5264003
E-posti aadress	tonu.salu@gmail.com