

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Agriculture AS

registrikood: 10999134

küla: Tõhela küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88102

telefon: +372 5264003

faks: +372 4457612

e-posti aadress: tonu.salu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AS Agriculture peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste (mahepõllundus) tootmine ja turustamine.

Möödunud majandusaastal oli Agriculture AS netokäive 141 968 eurot.

Omatoodetud teravilja müügi osakaal netokäibes oli 85 %, lihaveiste müük moodustas 12 %.

Mahepõllumajandussaaduste tootmist jätkatakse ka järgneval majandusaastal.

2017.aastal oli Agriculture AS kasutuses ca 447 ha põllumajandusmaad, millest teravilja kasvatati 170 hektaril ning 277 hektaril olid rohumaad (lühiajalised ja pikaajalised).

Bilansipäeva seisuga oli lihaveiste farmis arvel 57 looma (1 tõupull, 31 ammalehma ja 25 noorlooma).

AS-s Agriculture töötab põhikohaga 3 inimest. Töötajatele on makstud töötasu 47 399 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

Finantsnäitajad	Väärtus	
	2017.a.	2016.a.
Likviidsusnäitajad		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	5,41	4,32
Rentaabluse suhtarvud		
Müügitulu brutorentaablus (Ärikasum/müügitulu)	0,36	0,30
Müügitulu puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu)	0,35	0,27
Aksia väärtusnäitaja		
Aksia bilansiline väärtus (Omakapital/aktsiate arv)	1 666	1 540
Kapitalistruktuuri suhtarvud		
Võlakordaja (Kohustused/kogu passiva)	0,06	0,07
Omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	0,06	0,07
Omakapitali osatähtsus (omakapital/kogu passiva)	0,93	0,92

Netovara suhe aktsiakapitali (netovara/aktsiakapital)	26,06	23,79
--	-------	-------

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	92 117	65 874
Nõuded ja ettemaksed	95 840	63 059
Varud	46 439	47 048
Bioloogilised varad	16 185	25 785
Kokku käibevarad	250 581	201 766
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	8 460	12 690
Materiaalsed põhivarad	418 069	410 021
Bioloogilised varad	35 400	38 050
Kokku põhivarad	461 929	460 761
Kokku varad	712 510	662 527
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	46 265	46 600
Kokku lühiajalised kohustised	46 265	46 600
Kokku kohustised	46 265	46 600
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Registreerimata aktiivkapital	110 281	110 281
Ülekurss	443 219	443 219
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 862	15 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 318	21 263
Kokku omakapital	666 245	615 927
Kokku kohustised ja omakapital	712 510	662 527

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	141 968	76 139
Muud äritulud	101 062	90 574
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	2 250
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 385	7 757
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 160	-83 911
Mitmesugused tegevuskulud	-17 273	-13 965
Tööjõukulud	-47 399	-39 795
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 885	-15 900
Muud ärikulud	-97	-159
Ärikasum (kahjum)	51 831	22 990
Intressikulud	-1 516	-1 730
Muud finantstulud ja -kulud	3	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 318	21 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 318	21 263

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agriculture 2017. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Agriculture AS on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varudena kajastatavate bioloogiliste varade hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit, v.a. valmimisjärgus bioloogilised varad (külvatud taliteravili), mis kajastatakse soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust - kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ja "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 150 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euro, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektide soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldavatast kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Tulud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisest".

Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis brutomeetodil, soetatud põhivara ja saadud toetused mõlemad eraldi. Soetatud põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, sihtfinantseerimisega saadud tulu kajastatakse kasumiaruande kirjetel "Muud äritulud".

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 968	58 461
Taani	0	11 078
Läti	0	6 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 968	76 139
Kokku müügitulu	141 968	76 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük (EMTAK 01111)	121 392	61 865
Lihaveiste müük (EMTAK 01421)	17 676	12 144
Tulu teenuste müügist (EMTAK 01611)	2 900	2 130
Kokku müügitulu	141 968	76 139

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	35 425	29 742
Sotsiaalmaksud	11 974	10 053
Kokku tööjõukulud	47 399	39 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 641	0	3 641	0

Ostud ja müügid

	2016	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.08.2018

Agriculture AS (registrikood: 10999134) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SALU	Juhatuse liige	16.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 318
Kokku	87 180
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 180
Kokku	87 180

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	121392	85.51%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	17671	12.45%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4457612
Mobiiltelefon	+372 5264003
E-posti aadress	tonu.salu@gmail.com