

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Caisiir

registrikood: 10998790

tänava/talu nimi, Niidu 7

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80040

telefon: +372 5018567,

faks: +372 44 36036

e-posti aadress: luule@pel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Caisiir põhitegevusalaks 2011.a. oli teravilja(v.a.riis) ja kaunvilja kasvatus; õlitaimes kasvatamine

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2011.a. ei teostatud, samuti ei ole neid plaanis teostada ka järgmisel majandusaastal

2011.a. majandusaastal oli Oy-l Caisiir 3 palgaline töötaja. Töötasu maksti 9184€

OY Caisiir ainuomanik on Heiki Kynnapas, kes on ka OY Caisiir juhataja.Firma tegutseb alates 20.01.2004

Finantsnäitajad:

Rentaablus	2011	22,98	2010	0,09
Kogukapital	2011	508734	2010	410023
ROA Kogukapitali puhasrentaablus	2011	18,87	2010	0,07
ROE Omakapitali puhasrenraablus	2011	20,3	2010	0,07
Võlakordaja	2011	0,07	2010	0,07
Omakapitali kordaja	2011	0,93	2010	0,93

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Caisiir OÜ f inantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäevajärgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

EMTAK 01111

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	258	33 441
Nõuded ja ettemaksed	443 374	290 731
Varud	350	11 610
Kokku käibevara	443 982	335 782
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	10 806	1 940
Materiaalne põhivara	85 899	94 771
Kokku põhivara	96 705	96 711
Kokku varad	540 687	432 493
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	28 877	20 201
Võlad ja ettemaksed	3 075	2 271
Kokku lühiajalised kohustused	31 952	22 472
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	6 112	9 447
Kokku pikaajalised kohustused	6 112	9 447
Kokku kohustused	38 064	31 919
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	575	575
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 247	393 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 049	291
Kokku omakapital	502 623	400 574
Kokku kohustused ja omakapital	540 687	432 493

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	38 505	49 644
Muud äritulud	131 982	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 689	-17 770
Mitmesugused tegevuskulud	-23 749	-7 570
Tööjõukulud	-12 468	-9 262
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 536	-13 204
Muud ärikulud	-628	-597
Ärikasum (kahjum)	102 417	1 241
Finantstulud ja -kulud	-368	-950
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 049	291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 049	291

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	102 417	1 241
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 536	13 204
Muud korrigeerimised	0	-168
Kokku korrigeerimised	13 536	13 036
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-113 482	-414
Varude muutus	-604	15
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 112	-1 988
Makstud intressid	-368	-950
Kokku rahavood äritegevusest	-11 613	10 940
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 665	-1 534
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-8 836	-465
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 501	-1 999
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	8 149
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 023
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 069	-11 060
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-477
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 069	-4 411
Kokku rahavood	-33 183	4 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 441	28 911
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 183	4 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	258	33 441

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 752	575	393 956	400 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)			291	291
31.12.2010	5 752	575	394 247	400 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)			102 049	102 049
31.12.2011	5 752	575	496 296	502 623

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.a.raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna nõudeid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud ja jõustunud raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi Määruses, mida täiendavad eesti Vabariigi raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud soovitusel. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetatismaksumuse printsiipi
Majandusaasta 01 jaanuar - 31 detsember
Osahing alustas tegevust 20.01.2004.a

Raha

Aruanne on koostatud EURODES

Nõuded ja ettemaksed

Seisuga 31.12.2011 OY Caisiir ostjatelt laekumatta arved moodustavad summa 202743€ Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Ostjate laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud bilansis on müügiks ostetud kaup.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on bilansis maksumusega üle 639€, või mille kasutusaeg on rohkem kui üks aasta. Põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmise võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes tegelikust tööajast.

kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Ehitised kuni 5% aastas

Masinad ja seadmed kuni 40% aastas

Muu inventar kuni 40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Seotud osapooled

OÜ Caisiir aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-omanikke

-tegev ja kõrgemat juhtkonda

-eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse siis kui on muudetud toodete või teenuste omandi õigus on üle läinud.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	33 299
Arvelduskontod	258	142
Kokku raha	258	33 441

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	202 744	68 903
Kokku nõuded ostjate vastu	202 744	68 903

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6	244	
Üksikisiku tulumaks	55		108
Sotsiaalmaks	463		375
Kohustuslik kogumispension	16		14
Töötuskindlustusmaksed	42		48
Ettemaksukonto jääk		3 388	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	582	3 632	545

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Lõpetamata toodang	0	10 656
Müügiks ostetud kaubad	350	954
Kokku varud	350	11 610

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 475	1 475
Jääkmaksumus	1 475	1 475
Ostud ja parendused	465	465
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 940	1 940
Jääkmaksumus	1 940	1 940
Ostud ja parendused	8 866	8 866
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 806	10 806
Jääkmaksumus	10 806	10 806

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	7 549	38 347	83 351	2 848	132 095
Akumuleeritud kulum		-1 994	-23 409	-252	-25 655
Jääkmaksumus	7 549	36 353	59 942	2 596	106 440
Ostud ja parendused			1 535		1 535
Amortisatsioonikulu		-1 917	-9 659	-269	-11 845
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-1 395	-132	-1 527
Varasemate allahindluste tühistamised			-8	8	
Muud muutused			106	62	168
31.12.2010					
Soetusmaksumus	7 549	38 347	83 589	2 856	132 341
Akumuleeritud kulum		-3 911	-33 068	-591	-37 570
Jääkmaksumus	7 549	34 436	50 521	2 265	94 771
Ostud ja parendused			4 166	499	4 665
Amortisatsioonikulu		-1 917	-11 106	-513	-13 536
Muud muutused			-1		-1
31.12.2011					
Soetusmaksumus	7 549	38 347	87 754	3 355	137 005
Akumuleeritud kulum		-5 828	-44 174	-1 104	-51 106
Jääkmaksumus	7 549	32 519	43 580	2 251	85 899

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liisingleping nr 0167028L	3 460	3 460		
Kapitalirendikohustused kokku	3 460	3 460		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liisingleping nr 0167028L	9 365	6 291	3 074	
Liisingleping nr 0167033L	942	942		
Liisingleping nr 0167031L16517	1 223	1 223		
Kapitalirendikohustused kokku	11 530	8 456	3 074	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed		27 125
Kokku		27 125

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	24 371	24 371		
Muu võlakohustus Maa	1 046	1 046		
Lühiajalised laenud kokku	25 417	25 417		
Pikaajalised laenud				
Muu võlakohustus Maa	6 112		6 112	
Pikaajalised laenud kokku	6 112		6 112	
Kapitalirendikohustused kokku	3 460	3 460		
Laenukohustused kokku	34 989	28 877	6 112	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatisrahad	10 961	10 961		
Muu võlakohustus - maa	784	784		
Lühiajalised laenud kokku	11 745	11 745		
Pikaajalised laenud				
Muu võlakohustus - maa	6 373		6 373	
Pikaajalised laenud kokku	6 373		6 373	
Kapitalirendikohustused kokku	11 530	8 456	3 074	
Laenukohustused kokku	29 648	20 201	9 447	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijatele tasumatta arved	1 474	512
Kokku võlad tarnijatele	1 474	512

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasu	381	491
Puhkusereserv	637	725
Kokku võlad töövõtjatele	1 018	1 216

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 505	49 644
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 505	49 644
Kokku müügitulu	38 505	49 644
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja kaunviljakasvatus	0	49 644
Pria toetused		
muu müük	38 505	0
Kokku müügitulu	38 505	49 644

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	131 982
Kokku muud äritulud	131 982

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	17 296	16 709
Energia	167	715
Elektrienergia	48	68
Kütus	119	647
Üür ja rent	226	346
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 689	17 770

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Maarent	0	8
Üür ja rent	1 841	2 876
Mitmesugused bürookulud	1 394	1 100
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	861	0
Kindlustusmaksed	1 166	1 174
Liisingutasud	4 805	1 214
Remont ja hooldus	2 526	1 198
Transport	335	0
Muud	10 821	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 749	7 570

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 184	6 923
Sotsiaalmaksud	3 284	2 340
Kokku tööjõukulud	12 468	9 263
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	628	597
Kokku muud ärikulud	628	597

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	-368	-950
Kokku finantstulud ja -kulud	-368	-950

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Caisiir (registrikood: 10998790) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI KÜNNAPAS	Juhatuse liige	16.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 049
Kokku	496 296
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamist ei toimu.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 049
Kokku	496 296
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamist ei toimu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	38505	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Künnapas	36108264222		5752 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4452940
Mobiiltelefon	+372 5018567
Mobiiltelefon	+372 54511188
E-posti aadress	info@pel.ee