

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Coverusti Osühing

registrikood: 10996934

tänavanimi, maja number: Kuusemetsa tn 12

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76506

telefon: +372 5289075

e-posti aadress: coverusti@coverusti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Coverusti on asutatud 29.12.2003.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on üldehitustööd ja katusetööd.

2019.aastal moodustas ettevõtte müügitulu 262 670 eurot.

Järgmisel aastal on plaan jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	75 013	75 280	2
Nõuded ja ettemaksed	42 572	33 534	3
Kokku käibevarad	117 585	108 814	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	102 269	102 269	4
Materiaalsed põhivarad	34 397	15 536	5
Kokku põhivarad	136 666	117 805	
Kokku varad	254 251	226 619	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 564	11
Võlad ja ettemaksed	12 209	11 078	6
Kokku lühiajalised kohustised	12 209	12 642	
Kokku kohustised	12 209	12 642	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 165	168 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 065	42 602	
Kokku omakapital	242 042	213 977	
Kokku kohustised ja omakapital	254 251	226 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	262 670	250 141	9
Muud äritulud	14 167	536	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 610	-130 878	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 957	-26 846	
Tööjõukulud	-59 213	-43 602	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 639	-6 650	5
Muud ärikulud	-25	-25	
Ärikasum (kahjum)	27 393	42 676	
Intressikulud	7	5	
Muud finantstulud ja -kulud	665	-79	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 065	42 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 065	42 602	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Coverusti OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2019.aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise väärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara väärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

-masinad ja seadmed 20%-40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise summat edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vahetult pärast teenuse osutamist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled OÜ-s Coverusti on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega

eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	5 609	0
Raha arvelduskontodel	69 404	75 280
Kokku raha	75 013	75 280

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 572	42 572
Ostjatelt laekumata arved	42 572	42 572
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 572	42 572
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 534	33 534
Ostjatelt laekumata arved	33 534	33 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 534	33 534

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	95 419	95 419
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	95 419	95 419
Ostud ja parendused	6 850	6 850
31.12.2018		
Soetusmaksumus	102 269	102 269
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	102 269	102 269
31.12.2019		
Soetusmaksumus	102 269	102 269
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	102 269	102 269

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 600	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	891	440

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	53 250	53 250
Akumuleeritud kulum	-37 714	-37 714
Jääkmaksumus	15 536	15 536
Ostud ja parendused	30 500	30 500
Amortisatsioonikulu	-11 639	-11 639
31.12.2019		
Soetusmaksumus	63 750	63 750
Akumuleeritud kulum	-29 353	-29 353
Jääkmaksumus	34 397	34 397

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019
Masinad ja seadmed	14 167
Transpordivahendid	14 167
Kokku	14 167

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 471	2 471	
Võlad töövõtjatele	3 222	3 222	
Maksuvõlad	6 516	6 516	7
Kokku võlad ja ettemaksed	12 209	12 209	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 127	4 127	
Võlad töövõtjatele	1 671	1 671	
Maksuvõlad	5 280	5 280	7
Kokku võlad ja ettemaksed	11 078	11 078	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 611	3 899
Üksikisiku tulumaks	1 054	84
Sotsiaalmaks	2 566	1 164
Kohustuslik kogumispension	98	48
Töötuskindlustusmaksed	187	85
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 516	5 280

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ühe osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	262 670	250 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	262 670	250 141
Kokku müügitulu	262 670	250 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus ja remont	256 945	250 141
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus EMTAK 68201	3 600	0
õiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent EMTAK 77111	2 125	0
Kokku müügitulu	262 670	250 141

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	44 255	32 587
Sotsiaalmaksud	14 958	11 015
Kokku tööjõukulud	59 213	43 602
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 564

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	13 502	8 765

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2020

Coverusti Osaühing (registrikood: 10996934) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ROOSTE	Juhatuse liige	16.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 065
Kokku	239 230

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 065
Kokku	239 230

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	256945	97.82%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Rooste	36508040315	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289075
E-posti aadress	coverusti@coverusti.ee