

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing ABC Kliima

registrikood: 10994881

tänavatalu nimi, Veerenni 53a/Töökoja 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 11313

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 462 229

faks: 372 6 462 235

e-posti aadress: info@abckliima.ee

veebilehe aadress: www.abckliima.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 12 Kasutusrent	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad tarnijatele	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 16 Muud võlad	16
Lisa 17 Saadud ettemaksed	17
Lisa 18 Osakapital	17
Lisa 19 Müügitulu	17
Lisa 20 Muud äritulud	18
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 23 Tööjõukulud	18
Lisa 24 Muud ärikulud	19
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

ABC Kliima OÜ asutati 2003. aasta novembris, aktiivse majandustegevusega alustati 2004. aasta aprillis.

ABC Kliima OÜ põhitegevusvaldkondadeks on soojuspumpade, konditsioneeride, ventilatsiooniseadmete ja kesktolmuimejate müük. Ühtlasi esindame Eesti turul Nordcel, Sanyo, Fujitsu, Nibe, Rehau, Rodigas, EDC International ja Aertecnica kaubamärke.

ABC Kliima OÜ 2010 aasta majandustulemused olid ootuspärased.

Majandustulemused

ABC Kliima OÜ bilansimaht seisuga 31.12.2010 oli 20 722 tuhat krooni (31.12.2009: 18 182 tuhat krooni). Bilansimaht on aastaga suurenenud 2 540 tuhat krooni ehk 14%.

Nõuded ja ettemaksed on suurenenud 2 448 tuhat krooni (141,7%). Laovarud vähenesid 4 801 tuhat krooni (39,7%), Laovarude osakaal bilansimahust oli 2010. aasta algul 66% ning aasta lõpuks oli see näitaja 35%. Käibevara kokku suurenes 2 623 tuhat krooni (14,6%).

Põhivara saldo vähenes aasta jooksul 91,0 tuhat krooni. Põhivara osakaal bilansimahust oli 2010. aasta algul ligikaudu 0,88% ja aasta lõpuks oli see näitaja 0,51%.

Lühiajaliste kohustuste maht võrreldes aasta alguse saldoga suurenes 2 371 tuhat krooni (45,6%), olles 2010. aasta alguses 5 201 tuhat krooni ja aasta lõpus 7 572 tuhat krooni.

Omakapitali kogumaht suurenes 2010. aastal 13 150 tuhande kroonini (2009: 12 980 tuhat krooni). Omakapitali osatähtsus bilansimahust oli 2010. aasta algul 71% ning aasta lõpuks 63%.

2010. aastal moodustas ABC Kliima OÜ müügitulu 46,1 mln krooni (2009: 35,8 mln krooni).

ABC Kliima OÜ ärikasumiks 2010. aastal kujunes 1 427 tuhat krooni (2009: 574 tuhat krooni). Ärikasumi tõus võrreldes eelmise majandusaastaga oli 149%.

Peamised finantssuhtarvud

-	<u>2010</u>	<u>2009</u>
-	-	-
<u>Müügitulu (tuh kr)</u>	46 083	35 859
-	-	-
<u>Ärikasum (tuh kr)</u>	1 427	574
-	-	-
<u>Ärikasumi määr %</u>	3,1%	1,6%
-	-	-
<u>Puhaskasum (tuh kr)</u>	1 169	381
-	-	-
<u>Müügitulu puhasrentaablus</u>	2,5%	1,0%
-	-	-
<u>Lühiajaline kohustuste kattekordaja</u>	2,7	3,5
-	-	-
<u>Võlakordaja</u>	0,37	0,29
-	-	-

<u>Varade puhasrentaablus (ROA)</u>	5,6%	2,1%
-	-	-
<u>Omakapitali puhasrentaablus (ROE)</u>	8,9%	2,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu* 100

* Müügitulu puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu* 100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* Völakordaja (kordades) = kohustused kokku/bilansimaht

* ROA (%) = puhaskasum/varad kokku* 100

* ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku* 100

Personal

ABC Kliima OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 785,1 tuhat krooni (2009: 2 526,5 tuhat krooni).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 162 824	4 178 197	2
Nõuded ja ettemaksed	4 166 499	1 726 933	3,4,5,7,8
Varud	7 279 057	12 079 824	9
Kokku käibevara	20 608 380	17 984 954	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	31 717	37 137	6
Nõuded ja ettemaksed	8 000		3,7
Materiaalne põhivara	73 836	150 323	10
Immateriaalne põhivara		9 213	11
Kokku põhivara	113 553	196 673	
Kokku varad	20 721 933	18 181 627	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 572 361	5 201 315	13
Kokku lühiajalised kohustused	7 572 361	5 201 315	
Kokku kohustused	7 572 361	5 201 315	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	18
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 936 312	12 555 131	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 169 260	381 181	
Kokku omakapital	13 149 572	12 980 312	
Kokku kohustused ja omakapital	20 721 933	18 181 627	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	46 083 446	35 859 471	19
Muud äritulud	966 939	965 715	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 018 225	-29 075 422	21
Mitmesugused tegevuskulud	-4 659 047	-4 386 332	22
Tööjõukulud	-2 785 079	-2 526 531	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-116 976	-157 015	10,11
Muud ärikulud	-43 779	-106 300	24
Ärikasum (-kahjum)	1 427 279	573 586	
Finantstulud ja -kulud	7 804	73 418	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 435 083	647 004	
Tulumaks	-265 823	-265 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 169 260	381 181	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 427 279	573 586	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	116 976	157 015	10,11
Kokku korrigeerimised	116 976	157 015	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 947 566	1 475 730	3
Varude muutus	4 800 767	4 147 554	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 371 046	-2 817 833	13
Kokku rahavood äritegevusest	6 768 502	3 536 052	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 276		10
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel		-20 400	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	800		6
Antud laenud	-500 000		7
Laekunud intressid	12 424	56 681	25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-518 052	36 281	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 000 000	-1 000 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-265 823	-265 823	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 265 823	-1 265 823	
Kokku rahavood	4 984 627	2 306 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 178 197	1 871 687	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 984 627	2 306 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 162 824	4 178 197	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	13 555 131	13 599 131
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			381 181	381 181
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2009	40 000	4 000	12 936 312	12 980 312
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 169 260	1 169 260
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2010	40 000	4 000	13 105 572	13 149 572

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABC Kliima 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja kohustused) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Investeering sidusettevõttesse ABC Küte Jahutus Ventilatsioon OÜ on aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algelt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuv summas, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algelt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-25% aastas

Muu materiaalne põhivara 20-40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

ABC Kliima OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

b. sidusettevõtjaid

c. tegevjuhtkonda

d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	8 796	4 273
Arvelduskontod	9 154 028	4 173 924
Kokku raha	9 162 824	4 178 197

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 786 467	1 158 484	
Ostjatelt laekumata arved	2 990 023	1 262 761	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-203 556	-104 277	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53 941		5
Muud nõuded	937 300	334 835	7
Laenunõuded	500 000		
Intressinõuded	1 667		
Viitlaekumised	349 631	263 347	
Muud nõuded	86 002	71 488	
Ettemaksed	396 791	233 614	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 174 499	1 726 933	

Muude nõuetena on kajastatud panga deposiit üle kolme kuu ja üle 12 kuu deposiit on kajastatud pikaajalistes nõuetes.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 990 023	1 262 761	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-203 556	-104 277	
Kokku nõuded ostjate vastu	2 786 467	1 158 484	3
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses		-51 773	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-203 556	-104 277	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	203 556	156 050	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	53 941		48 859
Üksikisiku tulumaks		70 364	67 863
Erisoodustuse tulumaks		1 413	2 831
Sotsiaalmaks		130 952	125 228
Kohustuslik kogumispension		3 780	1 098
Töötuskindlustusmaksed		16 195	15 372
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 255	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 941	228 959	261 251

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
ABC Küte Jahutus Ventilatsioon OÜ	Eesti		51	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Müük	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
ABC Küte Jahutus Ventilatsioon OÜ	37 137	-800	-4 620	31 717	
Kokku:	37 137	-800	-4 620	31 717	

Müüdnud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
ABC Küte Jahutus Ventilatsioon OÜ	2	800	

Lisa 7 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	500 000	500 000			
Intressinõuded	1 667	1 667			
Viitlaekumised	349 631	349 631			
Muud nõuded	86 002	78 002	8 000		
Kokku muud nõuded	937 300	929 300	8 000		3

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	263 347	263 347			
Muud nõuded	71 488	71 488			
Kokku muud nõuded	334 835	334 835			3

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	396 791	396 791			
Kokku ettemaksed	396 791	396 791			3

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	233 614	233 614			
Kokku ettemaksed	233 614	233 614			3

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	7 279 057	12 079 824
Kokku varud	7 279 057	12 079 824

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	258 015	374 810	632 825
Akumuleeritud kulum	-125 589	-216 683	-342 272
Jääkmaksumus	132 426	158 127	290 553
Amortisatsioonikulu	-49 739	-90 491	-140 230
31.12.2009			
Soetusmaksumus	258 015	374 810	632 825
Akumuleeritud kulum	-175 328	-307 174	-482 502
Jääkmaksumus	82 687	67 636	150 323
Ostud ja parendused	31 276		31 276
Amortisatsioonikulu	-48 396	-59 367	-107 763
31.12.2010			
Soetusmaksumus	289 291	374 810	664 101
Akumuleeritud kulum	-223 724	-366 541	-590 265
Jääkmaksumus	65 567	8 269	73 836

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	55 948	55 948
Akumuleeritud kulum	-24 700	-24 700
Jääkmaksumus	31 248	31 248
Amortisatsioonikulu	-16 785	-16 785
Mahakandmised	-5 250	-5 250
31.12.2009		
Soetusmaksumus	50 698	50 698
Akumuleeritud kulum	-41 485	-41 485
Jääkmaksumus	9 213	9 213
Amortisatsioonikulu	-9 213	-9 213
31.12.2010		
Soetusmaksumus	50 698	50 698
Akumuleeritud kulum	-50 698	-50 698
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2010	2009
Kasutusrendikulu	238 134	247 887
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	248 439	225 946
1-5 aasta jooksul	900 151	571 066

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 472 039	1 782 986	14
Võlad töövõtjatele	469 847	265 129	15
Maksuvõlad	228 959	261 251	5
Muud võlad	1 327 557	1 311 867	16
Muud viitvõlad	327 557	311 867	
Muud võlad	1 000 000	1 000 000	
Saadud ettemaksed	2 073 959	1 580 082	17
Kokku võlad ja ettemaksed	7 572 361	5 201 315	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 472 039	1 782 986	
Kokku võlad tarnijatele	3 472 039	1 782 986	13

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Väljamaksmata töötasud	253 264	154 177	
Puhkusereserv	216 583	110 952	
Kokku võlad töövõtjatele	469 847	265 129	13

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	327 557	327 557			
Muud võlad	1 000 000	1 000 000			
Kokku muud võlad	1 327 557	1 327 557			13

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	311 867	311 867			
Muud võlad	1 000 000	1 000 000			
Kokku muud võlad	1 311 867	1 311 867			13

Lisa 17 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjate ettemaksed	2 073 959	1 580 082	
Kokku saadud ettemaksed	2 073 959	1 580 082	13

Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 13 105 572 krooni (31. detsember 2009: 12 936 312 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2011 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 353 402 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 752 170 krooni. Seisuga 31. detsember 2009 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 10 219 686 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 2 716 626 krooni.

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 721 390	35 769 216
Rootsi		58 864
Itaalia	1 073	13 581
Leedu	151 816	8 310
Soome		9 500
Läti	209 167	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	46 083 446	35 859 471
Kokku müügitulu	46 083 446	35 859 471
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kliimaseadmete jaemüük	46 083 446	35 859 471
Kokku müügitulu	46 083 446	35 859 471

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	1 797	5 665
Tulu vahendusest	965 142	960 050
Kokku muud äritulud	966 939	965 715

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 135 686	24 080 095
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 882 539	4 995 327
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	38 018 225	29 075 422

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	677 335	930 078
Halduskulud	735 138	593 729
Müügikulud	655 347	904 957
Transpordikulud	1 040 037	734 024
Administreerimiskulud	1 355 226	1 160 290
Muud	195 964	63 254
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 659 047	4 386 332

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 072 054	1 885 427
Sotsiaalmaksud	713 025	641 104
Kokku tööjõukulud	2 785 079	2 526 531
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	3 239	3 220
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 501	4 082
Liikmemaksud	10 000	10 000
Muud	29 039	88 998
Kokku muud ärikulud	43 779	106 300

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-4 620	16 737
Intressitulud	12 424	56 681
Kokku finantstulud ja -kulud	7 804	73 418

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	36 076	108 840	3 392	125 244
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 644 604	130 465	245 556	792 895
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				5 760

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	845 861	266 747	409 606	123 362
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	11 728 920	3 396 173	1 372 631	1 795 574
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	236 300	684	84 568	684

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	380 124	380 124

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ABC Kliima (registrikood: 10994881) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÄRN	Juhatuse liige	21.06.2011
ROLAND JUNG	Juhatuse liige	22.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ABC Kliima üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Osaühing ABC Kliima raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing ABC Kliima finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, Viljandi

22.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ABC Kliima (registrikood: 10994881) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 936 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 169 260
Kokku	13 105 572
Jaotamine	
Dividendideks	1 564 660
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 540 912
Kokku	13 105 572

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate jaemüük	47541	46083446	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rannar Kaare	36806170210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Roland Jung	36106116010	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Priit Pärn	37212260298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6738788
Telefon	+372 6462229
Mobiiltelefon	+372 5079299
E-posti aadress	priit.parn@abckliima.ee
E-posti aadress	info@abckliima.ee
Veebilehe aadress	www.abckliima.ee