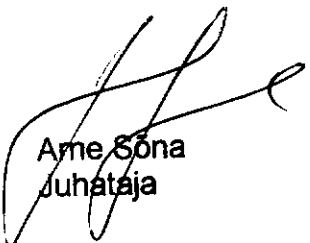


ARSOONA OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2005

Ärinimi:	ARSOONA OÜ
Äriregistri kood:	10991138
Aadress:	Veerenni 39 10138 Tallinn
Telefon:	5137171
Internetiaadress:	arnesona@uninet.ee
Põhitegevusala:	Põhivara rent ja vahendustegevus
Juhataja:	Arne Sõna
Eraldi dokumendina:	Osanike nimekirj



Arne Sõna
Juhataja

Arsoona OÜ

SISUKORD

1. Juhatusdeklaratsioon
2. Tegevusaruanne
3. Raamatupidamisbilanss
4. Kasumiaruanne
5. Omakapitali muutuse aruanne
6. Rahavoogude aruanne
7. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused
8. Lisad
 - 1) Materiaalse põhivara liikumine
 - 2) Nõuded ostjate vastu
 - 3) Maksude ettemaksed ja võlad
 - 4) Kasutusrent
 - 5) Kapitalrent
 - 6) Tehingud seotud osapooltega
 - 7) Müügitulu
9. Majandusaasta aruande allkirjad



Arne Sõna
Juhataja

Arsoona OÜ

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande lehekülgedel 2-12, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva 31.12.2005.a. ja aruande koostamispäeva 31.05.2006.a. vahemikul.

Vara ja kohustused on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing ARSOONA OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Arne Sõna
Juhataja

Arsoona OÜ

TEGEVUSARUANNE

Arsoona OÜ tegutses 2005. majandusaastal oma põhitegevusalal, tegeledes kinnisvara arenduse ja rendiga. Arsoona OÜ ei maksnud 2005. majandusaastal juhatuse liikme tasu, ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat.



Arne Sõna
Juhataja

AKTIVA**Lisad**

03 -07- 2006

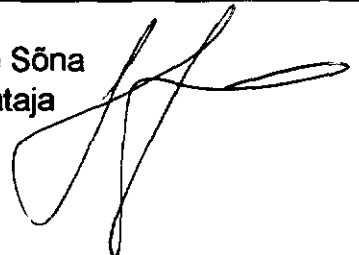
31.12.2005**31.12.2004**

KÄIBEVARA				
Raha			223	12084
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu	2		23743	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3		11863	0
Intressid			1349	30
Tulevaste perioodide kulud			5431	2775
Kokku			42386	2805
KÄIBEVARA KOKKU			42609	14889
POHIVARA				
Materiaalne põhivara				
Kinnisvarainvesteeringud	1		450000	350000
Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)			141489	0
POHIVARA KOKKU			591489	350000
AKTIVA KOKKU			634098	364889

PASSIVA**Lisad****31.12.2005****31.12.2004**

KOHUSTUSED				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Laenukohustused				
Lühiajalised laenud			15516	113500
Pikaajalise kap.rendikoh.tagasimaksed järgmisel perioodil	5		28361	0
Kokku			43877	113500
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tamiijatele			17665	0
Maksuvõlad	3		0	1668
Muud võlad			0	647
Kokku			17665	2315
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			61542	115815
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Kapitalirendi kohustused	5		91991	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			91991	0
OMAKAPITAL				
Osakapital			237000	200000
Kohustuslik reservkapital			4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			45074	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)			194491	49074
OMAKAPITAL KOKKU			480565	249074
PASSIVA KOKKU			634098	364889

Arne Sõna
Juhataja



03 -07- 2006

KASUMIARUANNE

	01.12.2005- 31.12.2005	26.11.2003- 31.12.2004
ÄRITULUD		
Müügitulu	676472	109945
KOKKU ÄRITULUD	676472	109945
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	190000	53871
Muud tegevuskulud	388303	56872
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3630	0
Muud ärikulud	25	180
KOKKU ÄRIKULUD	581958	110923
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	94514	-978
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	100000	50000
Intressitulud	1520	52
Intressikulud	1543	0
KOKKU FINANTSTULUD- JA KULUD	99977	50052
PUHASKASUM (-KAHJUM)	194491	49074



Arne Sõna
Juhataja

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

SISSE TULNUD

03 -07- 2006

	Osa- kapital	Kohust. reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 26.11.03	40000	0	0	0	40000
Osakapitali suurendamine raha sissemakse teel	160000				
Aruandeaasta kasum				49074	
Seisuga 31.12.04	200000	0	0	49074	249074
Seisuga 01.01.05	200000			49074	249074
Osakapitali suurendamine raha sissemakse teel	37000				
Kohustuslik reservkapital		4000			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			45074	-49074	
Aruandeaasta kasum				194491	
Seisuga 31.12.05	237000	4000	45074	194491	480565

Arne Sõna
Juhataja

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Raajja maakohtas
 Registriosakond
 SISSE TULNUD
 03 -07- 2006

	31.12.2005	31.12.2004
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	94514	-978
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3630	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39581	-2805
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37718	115815
Makstud intressid	-1543	0
Kokku	94738	112032
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Materiaalse põhivara soetus	-145119	-300000
Saadud intressid	1520	52
Kokku	-143599	-299948
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Osakapitali suurendamine	37000	160000
Kokku	37000	160000
Rahajäägi muutus	-11861	-27916


 Arne Sõna
 Juhataja

Arsoona OÜ

AASTAARUAND E KOOSTAMISEL KOOSTAMISE ALUSED

Arsoona OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arsoona OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused**Nõuded ostjate vastu**

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäolised arved on kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Varad, mille kasulik tööiga on lühem kui 1 aasta ja soetusmaksumus on väiksem kui 10000 krooni kantakse kuludesse nende soetamisel. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm määratakse iga põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara amortisatsioonimäärad aastas on 10%. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel on rakendatud õiglase väärtuse meetodit.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvald väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirent

Kapitalirendiga käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Anne Sõna
Juhataja

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

SISSE TULNUD

03-07-2006

2004.a.soetati korteriomand Pärnu maakonda.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel on rakendatud õiglase väärtuse meetodit.

	KOKKU				KULUM	JAAK- VÄÄRTUS
	soet.maks	soet.	müüdnud ja kuluks kantud	soet.maks		
	01.01.05	2005	2005	12.31.05		12.31.05
1. Masinad ja seadmed	0	145119	0	145119	-3630	141489
Kokku	0	145119	0	145119	-3630	141489

Põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega alates 10000.- kr., kasutusajaga üle aasta.

Põhivara amortiseerimismeetod on lineaarne.

Põhivara amortisatsiooninormideks on 10%.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 23743 kr. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliseks hinnatud arveid ei ole.

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja võlad

MAKSUD	ETTEM.	VOLG
Käibemaks	11863	0
KOKKU	11863	0

Lisa 4. Kasutusrent

Arsoona OÜ rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.

Rendikulud olid järgmised:

	2005.a.	2004.a.
Transpordivahendid	265393	22461

Kasutusrendilepingud sõlmiti 2004 ja 2005.aastal.

Ostueelisõigust ei kavatseta kasutada praegu rendil oleva vara puhul.

Arne Sõna
Juhataja

Lisa 5. Kapitalirent

Arsoona OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

		2005.a. maksed koos intr.	Rendilep. tähtaeg	2006.a. maksed koos intr.
1. Transpordivahendid	2 tk.	50408	2009.a.	35888

Kapitalirendileping sõlmiti 2005 aastal.

Renditud vara maksumuseks on kokku 145119 kr ilma käibemaksuta.

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Arsoona OÜ-ga seotud osapool on Reyktal OÜ, Eurokontor OÜ, NA-Trans OÜ.

Arne Sõna Oli 2005.a. neis ettevõtetes juhatuse liige.

Arsoona OÜ on 2005.aastal otnud või müünud kaupu ja teenuseid nimetatud ettevõttest ilma käibemaksuta:

	Ostetud kaubad või teenused	Müüdud kaubad või teenused
Reyktal OÜ	6780	87400
Na-Trans OÜ	3000	6800

Eurokontor OÜ-ga seovad laenulepingutega sätestatud suhted.

Lisa 7. Müügitulu

Realisatsioon tegevusalade lõikes	2005		2004	
Rendi- ja vahendustulu	676472	100%	109945	100%
Kokku	676472	100%	109945	100%
Realisatsioon riikide lõikes	2005		2004	
Eesti	676472	100%	109945	100%
Kokku	676472	100%	109945	100%


Arne Sõna
Juhataja

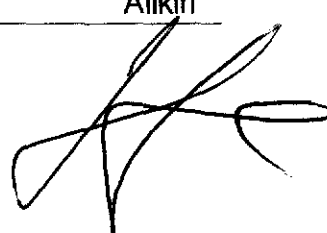
Arsoona OÜ.....

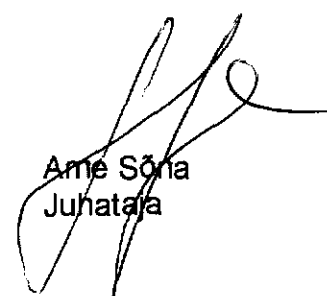
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande 31.05.2006.a.

Äriregistrile esitatud ärakirjal on originaalallkirjad.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud 31.05.2006.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Arne Sõna	Juhataja	


Arne Sõna
Juhataja

ARSOONA OÜ

Reg.nr.: 10991138

Veerenni 39 10138 Tallinn

Üldkoosoleku protokoll

31.05.2006.a.

Koosolekust võttis osa: Arne Sõna

Päevakord:

1. 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Otsustati:

1. Kinnitada 2005.a. majandusaasta aruanne bilansimahuga 634098 krooni ja kasumiga 194491 krooni.

Juhataja:



Arne Sõna

Protokollija:



Arne Sõna

ARSOONA OÜ**Reg.nr.: 10991138****Veerenni 39 10138 Tallinn****Osanike nimekiri seisuga 31.05.2006.a.**

Arne Sõna, isikukood 36406092723, osa väärtus 237000,- krooni


Arne Sõna
Arsoona OÜ
Juhataja