

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Albitrade

registrikood: 10997081

tänava/talu nimi, Lihula mnt 1-3

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90507

telefon: +372 4720155

faks: +372 4720155

e-posti aadress: oyalbitrade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ ALBITRADE tegevusaladeks on:

- Ehituslik projekteerimine ja ekspertiis;
- Omanikujärevalve;
- Ehituslik peatöövõtt, projektijuhtimine;
- Ehitustegevus ja remonditööd;
- Äri ja majanduskonsultatsioonid;
- Tehingud kinnisvaraga, kinnisvara arendus, haldamine ja vahendus;
- Tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport-import ning vahendustegevus;
- Turismiteenused;
- Hoonete energiaauditi tegemine;
- Hoonete energiamärgise väljastamine.

Palgalisi töötajaid 2019. aastal ei olnud.

Juhatus koosneb kahest liikmest.

Juhatuse liikmetele 2019. aastal väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	935	935	
Finantsinvesteeringud	5 382	5 382	2
Nõuded ja ettemaksed	9 012	9 142	
Kokku käibevarad	15 329	15 459	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 218	1 218	
Materiaalsed põhivarad	14 061	14 061	3
Kokku põhivarad	15 279	15 279	
Kokku varad	30 608	30 738	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 975	8 975	
Kokku lühiajalised kohustised	8 975	8 975	
Kokku kohustised	8 975	8 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 952	19 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130	-130	
Kokku omakapital	21 633	21 763	
Kokku kohustised ja omakapital	30 608	30 738	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-130	-130	5
Ärikasum (kahjum)	-130	-130	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-130	-130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130	-130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ALBITRADE 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministeeriumi määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvad nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Aastaaruande koostamise päeva seisuga on nõuetest laekunud 100%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Müügitulu on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi.

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2017	5 382	5 382
31.12.2018	5 382	5 382
31.12.2019	5 382	5 382

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	14 061	932	14 993
Akumuleeritud kulum	0	-932	-932
Jääkmaksumus	14 061	0	14 061
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	14 061	932	14 993
Akumuleeritud kulum	0	-932	-932
Jääkmaksumus	14 061	0	14 061
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	14 061	932	14 993
Akumuleeritud kulum	0	-932	-932
Jääkmaksumus	14 061	0	14 061

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	130	130
Kokku mitmesugused tegevuskulud	130	130

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks loetakse juhtkonda. Aruandeperioodil seotud isikute vahel tehinguid ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.09.2020

OÜ Albitrade (registrikood: 10997081) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI TUTT	Juhatuse liige	23.09.2020
RAINA SOOSAAR	Juhatuse liige	23.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130
Kokku	18 822

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130
Kokku	18 822

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raina Soosaar	46707054715		1022 EUR (Lihtomand)
Olavi Tutt	35512014712		1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4720155
Faks	+372 4720155
E-posti aadress	oyalbitrade@gmail.com