

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2007**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**

ärinimi: **V-TORN OÜ**

registrikood: **10996578**

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: **Laane14**

küla/alev/alevik/linn: **Kuusalu alevik**

vald: **Kuusalu vald**

postisihtnumber: **74 601**

maakond: **Harjumaa**

telefon: **372 60 72 543**

e-posti aadress: vtorn@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.helilillepood.ee

põhitegevusala: **lilled, taimede, seemnete ja istikute ning
väetise jaemüük (47761)**

elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)

tegevjuht: **Urmas Adrat**

Lisatud dokumendid: 1. Kasumi jaotamise ettepanek
 2. Osanike nimekiri

Dokument koosneb 16 leheküljest

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 5 Väheväärtuslikud varad.....	11
Lisa 6 Põhivarad.....	12
Lisa 7 Maksuvõlgnevused.....	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Viitvõlad.....	13
Lisa 10 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 11 Muud tegevuskulud.....	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
OSANIKE NIMEKIRI	16

TEGEVUSARUANNE

OÜ V-TORN alustas majandustegevust 01.01.2004.a. Osäühing on perefirma, mille osanikeks on abikaasad. Lillekauplus "Heli lillepood" asub osanikule kuuluvas endises Kuusalu aleviku veetornis. Kaubeldakse lõikelilledel, toataimede, kingituste, õnnitluskaartide, istikute ja muude aiatarvikutega. Aruandeaastal hoonete ehitus- ja remonditeenuseid ei osutatud, küll on seda tehtud väikeses mahus eelnevatel aruandeperioodidel. Ilusalongi teenuste osutamist alustatud ei ole.

2007.a. võib lugeda V-TORN OÜ kõige edukamaks majandusaastaks. Tegevusaja jooksul on ettevõtte käive pidevalt kasvanud. Võrreldes 2006. aastaga kasvas firma käive aruandeaastal taas üle 15%. 2007.a. kuu keskmine netokäive oli 78 926.- kr (2006.a.: 69 244.- kr). Kõige suurem käive on kauplusel loomulikult kevadel ja suvel, kui algavad aiatööd ja koolides toimuvad lõpupeod. 2007.a. mais oli netokäive kõige suurem - 117 108.- kr (2006.a.: 99 921.- kr). Esmakordselt ettevõtte tegevusaja jooksul ületati 100 000.- kr piir kuu neto müügitulus. Käibe kasv on jätkunud ka 2008.aastal: esimese nelja kuu käive on võrreldes 2007.a. sama perioodiga tõusnud üle 12%. Lisaks kaupluse igapäevastele ostjatele on firma klientideks ka kohalikud ettevõtted ja ümberkaudsed vallavalitsused. Ettevõtte toob oma kauba edasimüümiseks lillede, aiatarvikute jms.-ga kauplevatest firmadest Floreas OÜ, Modastro OÜ, Schetelig EV AS, Giseler OÜ, Aiamaailm Baltik OÜ, Nurmiko Hulgi OÜ, Laheotsa Kaubandus OÜ, Kemira GrowHow AS, Karto Eesti OÜ jt.

Aruandeaastal on kaupade sisseostu-, tegevus- ja tööjõukulud suurenenud 2006.a. võrreldes 10% ringis (2006.a.: 23,6%). Kõige rohkem on suurenenud kulutused tööjõule – üle 19% (2006.a. 5,3%). 2007.a. suurim kuluartikkel sõiduki rendi, hooldus- ja kütuse kulude kõrval oli kaupluse esise parkimisplatsi muutmine tolmuvaibaks (pindamistööd maksumusega 9 490.- kr) ja kaupluse ruumide jooksev remont (11 028.- kr).

2007.a. suurendati osäühingu osakapitali 20 000.- kr võrra mitterahalise sissemakse teel, katmaks eelnevatel majandusaastatel tekkinud tegevuskahjumit. Aruandeperioodil teenitud puhaskasum summas 33 450.- kr suunati samuti tekkinud kahjumi katmiseks. Seisuga 31.12.2007 oli osäühingu netovara suuruseks 38 331.- kr. Äriseadustikus § 136 kehtestatud osakapitali suurusest jääb puudu 1 669.- kr, mis kavatsetakse katta 2008.a. tegevuskasumist.

2007. majandusaastal oli ettevõttes tööl kokku neli inimest: osäühingu juhataja, kaupluse juhataja-müüja, müüja ja raamatupidaja (tööettevõtu lepinguga). Osäühingu juhatajale maksti aruandeperioodil juhtimistasu kokku 48 000.- krooni (2006.a.: 48 000.-), töötajatele töötasusid kokku 98 805.- krooni (2006.a.: 77 143.-).

2008. majandusaastal jätkab V-TORN OÜ oma senist tegevust.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

V-TORN OÜ tegevjuht deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt V-TORN OÜ finantsseisundit, tegevustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 14.06.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- V-TORN OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Adrat
Osaühingu juhataja

14.06.2008

Heli Adrat
Osaühingu juhatuse liige

14.06.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>	Lisad
AKTIVA			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	6 701	6 179	2
2. Nõuded ostjate vastu	1 877	2 977	3
3. Viitlaekumised ja ettemaksed	12 840	17 019	4
4. Väheväärtuslik vara	20 000	0	5
Käibevara kokku:	41 418	26 175	
5. Põhivara	45 064	0	6
Põhivara kokku:	45 064	0	
AKTIVA KOKKU:	86 482	26 175	
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
6. Ostjate ettemaksed	0	364	
7. Võlad hankijatele	11 211	14 371	
8. Maksuvõlad	19 051	16 236	7
9. Viitvõlad	17 889	12 083	9
Võlad töövõtjatele	17 889	12 083	
Lühiajalised kohustused kokku:	48 151	43 054	
Omakapital			
10. Osakapital nimiväärtuses	60 000	40 000	
11. Kohustuslik reservkapital	2 352	592	
12. Eelmiste aastate jaotamata kasum (kahjum)	-57 471	-59 950	
13. Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 450	2 479	
Omakapital kokku:	38 331	-16 879	
PASSIVA KOKKU:	86 482	26 175	

Kasumiaruanne

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Lisad
1. Müügitulu	947 114	676 693	10
2. Muud äritulud	401	7 732	10
TULUD KOKKU:	947 515	830 929	
3. Kaubad, materjalid ja teenused	560 208	532 793	
4. Muud tegevuskulud	143 914	128 798	11
5. Tööjõu kulud	199 041	166 720	
a) palgakulu	148 628	125 176	
b) sotsiaalmaksud	50 413	41 544	
6. Põhivara kulum	8 326	0	6
KULUD KOKKU:	911 489	828 311	
6. Muud ärikulud	822	13	
7. Ärikasum (-kahjum)	35 204	2 605	
8. Finantstulud (intressitulud)	6	4	1
9. Kasum (kahjum) majand.tegevusest	35 210	2 609	
10. Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	35 210	2 609	

Rahavoogude aruanne

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Lisad
Rahavood põhitegevusest			
1. Põhitegevuse tulem	35 204	2 605	
2. Põhivara kulum	8 326	0	6
3. Nõuete ja ettemaksete muutus	5 280	-1 812	
4. Kohustuste ja saadud ettemaksete muutus	5 097	2 533	
Kokku rahavood põhitegevusest	53 907	3 326	
Rahavood investeerimistegevusest			
5. Põhivara soetamine	-53 390	0	6
6. Saadud intressid	6	4	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 384	4	
Rahavood kokku	523	3 330	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 179	2 849	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 702	6 179	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	523	3 330	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Akumul. kasum	Aruande- perioodi kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	-68 723	9 235	-19 488
Kohustuslik reservkapital	0	592	0	0	592
Akumuleeritud kasum	0	0	-59 950	0	-59 950
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	2 479	2 479
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	592	-59 950	2 479	-16 879
Osakapitali suurendamine	20 000	0	0	0	20 000
Kohustuslik reservkapital	0	1 760	0	0	1 760
Akumuleeritud kasum	0	0	-57 471	0	-57 471
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	33 450	33 450
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	2 352	-57 471	33 450	38 331

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ V-TORN 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ V-TORN kasutab bilansi, kasumiaruande, rahavoogude aruande ja omakapitali muutuste aruande koostamisel RTJ 2 lisades toodud vastavate aruannete skeeme.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeperioodil ei tekkinud.

Muud nõuded

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (üldjuhul on see võrdne nende nominaalväärtusega).

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestus

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. 2007. aasta aruandes kajastatud seadme ja sisustuse kulumi normiks on 20% aastas.

Kasutusrent

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlgnevused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edaspidi kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole tegevusega seotud otsustele. OÜ V-TORN käsitleb seotud osapooltena:

- a) osaühingu tegevjuhti;
- b) punktis a) kirjeldatud isiku lähisugulasi.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu sai ettevõtte aruandeperioodil Hansapangalt arvelduskonto jäägilt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi põhitegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit alustades põhitegevuse kasumist (kahjumist).

Kohustuslik resrevkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Sellest ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	5 193	1 876
Pangakonto Hansapangas	1 509	4 303
Raha ja pangakontod kokku:	6 702	6 179

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu	1 877	2 977
Nõuded ostjate vastu kokku:	1 877	2 977

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Tulevaste perioodide kulud (lisa 6)	12 837	17 000
Avanss aruandvatele isikutele	3	19
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku:	12 840	17 019

Lisa 5 Väheväärtuslikud varad

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Inventar	20 000	0
Väheväärtuslik vara kokku:	20 000	0

Lisa 6 Põhivarad

	Masinad ja seadmed	Inventar ja sisustus	Kokku:
Saldo seisuga 31.12.2006			
<i>Soetusmaksumus</i>	0	0	0
<i>Akumuleeritud kulum</i>	0	0	0
<i>Jääkmaksumus</i>	0	0	0
2007.a. toimunud muudatused			
Arvele võetud põhivara	36 441	16 949	53 390
Amortisatsioonikulu	-6 070	-2 256	-8 326
Saldo seisuga 31.12.2007			
<i>Soetusmaksumus</i>	36 441	16 949	53 390
<i>Akumuleeritud kulum</i>	-6 070	-2 256	-8 326
<i>Jääkmaksumus</i>	30 371	14 693	45 064

Lisa 7 Maksuvõlgnevused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus
Ettevõtte tulumaks	0	135	0	138
Käibemaks	0	6 478	0	5 637
Üksikisiku tulumaks	0	3 288	0	2 817
Sotsiaalmaks	0	8 687	0	7 127
Kohustuslik kogumis- pension	0	304	0	400
Töötuskindlustusmaks	0	159	0	117
Kokku:	0	19 051	0	16 236

Lisa 8 Kasutusrent

V-TORN OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto Opel Zafira (reg.nr. 664AXC) Ideal OÜ-lt (AVIS Autorent ja liising).

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi		
jooksul	53 018	51 061
s.h. ettemakstud tulevaste perioodide kulu	4 163	4 457
Kasutusrendimakseid perioodi jooksul	53 018	51 061
kokku:		

Mittekatkestatavaid kasutusrendilepinguid OÜ V-TORN sõlminud ei ole.

Lisa 9 Viitvõlad

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad töövõtjatele	10 526	8 884
Puhkusekohustuse		
reserv	7 363	3 199
Viitvõlad kokku:	17 889	12 083

Lisa 10 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Aruandeperioodil teenitud müügitulu summas 947 114.- kr on saadud lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüügist (EMTAK-i kood 47761) Eesti Vabariigis Harjumaal Kuusalu alevikus kaupluses "Heli lillepood" (2006.a.: 805 197.- kr). 2007.a. elamute ja mitteeluhoonete ehitustöödest (EMTAK-i kood 41201) tulu ei teenitud (2006.a.: 18 000.- kr).

Muud äritulud summas 401.- kr on saadud klientidelt 2006.a. laekunud, kuid kasutamata jäänud ettemaksu tuludesse kandmisest (2006.a.: 7 732.- kr saadi seoses kasutusrendile võetud sõiduki ümbervahetamisega teise vastu).

Erakorralisi tulusid aruandeperioodil ega 2006.a. ei olnud.

Lisa 11 Muud tegevuskulud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Vesi- ja kanalisatsioon	1 098	921
Prügivedu	3 297	907
Elektrienergia	8 668	8 284
Remont ja hooldus	21 094	0
Sidekulud	7 190	6 993
Autokütus ja hooldus	34 068	41 567
Sõiduki kasutusrent	53 018	51 061
Sõiduki kindlustusmaksed	0	527
Panga teenustasud	1 085	1 057
Muud kulud	14 396	17 481
Muud tegevuskulud kokku:	143 914	128 798

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ V-TORN aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- 1) tütar- ja sidusettevõtted;
- 2) osaühingu tegevjuhtkond;
- 3) osaühingu tegevjuhtkonna lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Osaühingu juhataja (on samas ka osanik) on aruandeperioodi jooksul aruandva isikuna ostnud ettevõtluse tarbeks kaupu ja teenuseid kokku 157 423.- kr eest (2006.a.: 151 017.- kr), millest 157 423.- kr (2006.a.: 151 017.- kr) on kuludokumentide alusel ka ettevõtte poolt hüvitatud.

Osaühingu juhatajale makstud juhtimistasu summa on ära toodud tegevusaruandes. Tegevjuhi abikaasale (samuti osanik ja juhatuse liige) makstud töötasu summa 2007.a. eest on 43 200.- kr (2006.a.: 36 000.- kr).

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-57 471
2007.a. puhaskasum	35 210
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	- 22 261

OÜ V-TORN osanik ja juhataja Urmas Adrat teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. puhaskasum summas 35 210 kr alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali	1 760
2. jaotamata kasumisse suunata	33 450
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	-24 021

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr.	Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osade arv	Osa nimi- väärtus
1	Urmas Adrat	Kuusalu vald, Harjumaa Eesti Vabariik	35805030224	1	59 000 EEK
2	Heli Adrat	Kuusalu vald, Harjumaa Eesti Vabariik	45801150214	1	1 000 EEK

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING V-TORN (registrikood: 10996578) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

URMAS ADRAT (juhatuse liige)

Kinnitanud

01.07.2008