

OÜ GEOSTCONSULT

2009.a. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Laki 15 12915 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	10 994 467
Telefon:	372 6 563 856
Faks:	372 6 563 856
E-mail:	margus@geost.ee
Interneti koduleht:	www.geo.ee
Põhitegevusala:	geodeetiliste ja hüdrograafiliste mõõdistuse seadmete rent
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009-31.12.2009



Sisukord

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	13
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid.....	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 5 Maksud.....	14
Lisa 6 Tütarettevõtte	15
Lisa 7 Varud.....	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Kapitalirendikohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Omakapital.....	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud.....	19
Lisa 17 Kaubad, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud.....	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 21 Finantsnäitajate arvutamise metoodika	20
Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
Juhatuse allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele	26
OÜ Geostconsult konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	27

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Geostconsult alustas oma tegevust 2004.a. Põhitegevuseks on geodeetiliste mõõdistuse seadmete rent, raamatupidamise teenuste ja finants ning geodeetiliste konsultatsioonide osutamine.

2008.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult enamuosaluselise tütarettevõtte OÜ Geosoft.

2009.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult teise tütarettevõtte OÜ Estgeo.

Konsolideerimisgrupi koosseisu kuulub tütarettevõtte OÜ Geosoft, mis soetati 2008.a. majandusaastal ja OÜ Estgeo, mis asutati 2009.a. majandusaastal.

Osaühing Geosoft tegevusalaks on geodeetiline riist- ja tarkvara müük. Toodete põhiosa moodustavad elektrontahhümeetrid, GPS-seadmed, laserskannerid, vastav tarkvara ja mõõtevarustus.

Osaühing Estgeo on loodud mais 2009. Põhitegevusaladeks on ehitusgeodeetiliste ja topograafiliste teenuste osutamine. Teenuste hulka kuulub ka GPS mõõdistamine.

Juriidiline aadress:	Laki 15 12915 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10 994 467
Telefon:	372 6 563 856
Faks:	372 6 563 856
E-mail:	margus@geost.ee
Interneti koduleht:	www.geo.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ Geostconsult alustas oma tegevust 2004.aastal. Põhitegevuseks on geodeetiliste mõõdistusseadmete rent ning raamatupidamise teenuste osutamine.

Eesmärk, mis olid seatud 2009.aastal ei täidetud seoses müügikäibe vähenemisega võrreldes 2008.aastaga.

Eesmärgid 2010. aastal:

- tehnilise pargi uuendamine ja tarkvara täiustamine;
- võrreldes 2009 aastaga suurendada müügitulu.

2008.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult endale tütarettevõtte.

Tütarettevõtte OÜ Geosoft tegevusalaks on geodeetiline riist- ja tarkvara. Toodete põhiosa moodustavad elektrontahhümeetrid, GPS seadmed, vastav tarkvara ja mõõtevarustus. OÜ Geosoft on TRIMBLE ja NIKON kaubamärkide mõõdistusala divisjoni toodete ametlik esindaja Eestis. Trimble on maailma suurim geodeetiliste instrumentide tootja, olles juhtival kohal nii tahhümeetrite kui GPS seadmete osas. OÜ Geosoft on ka SBG AB esindaja, kes pakub väga mitmekülgset geodeetilist andmetöötlustarkvara, mis ühildub hästi Trimble seadmetega. Olulisel kohal firma tegevuses on ka seadmete rent ja konsultatsioon. Firma peaesmärk on pakkuda asjatundlikku ja kiiret teenust nii müügi kui seadmete rendi osas.

2009.a. majandusaastal soetas OÜ Geostconsult teise tütarettevõtte OÜ Estgeo. Osühing Estgeo põhitegevusaladeks on ehitusgeodeetiliste ja topograafiliste teenuste osutamine. Teenuste hulka kuulub ka GPS mõõdistamine.

2009. majandusaastal oli OÜ Geostconsult'is 1 töötaja ning palgakulu oli 173 tuhat krooni. Juhatuse liikmete tasusid ei olnud. Juhatuse liikmete lahkumisel ei ole ettenähtud rahalist lahkumiskompensatsiooni.

Finantsnäitajad on arvutatud emaettevõtte OÜ Geostconsulti kohta.

Käive ja kasum	2009	2008
Puhaskasumimäär	4,18%	105,48%
Rahavoo juhtimine		
Netorahavood äritegevusest	3 t.kr.	278 t.kr
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,63	0,64
Varad ja tootlus		
Omakapitali osakaal	76,43%	75,93 %
Omakapitali tootlus (ROE)	2,27%	45,89 %

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Puhaskasumimäär (%) = aruandeaasta puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Omakapitali osakaal (%) = omakapital kokku/kohustused ja omakapital kokku*100
- Omakapitali tootlus ROE (%) = aruandeaasta puhaskasum/omakapital kokku*100

Margus Sarapik
Juhatuse liige



KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

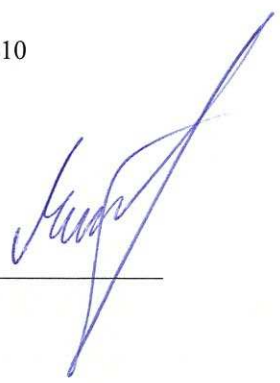
Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 25 toodud OÜ Geostconsult 2009.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Geostconsult ning tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Tallinn, 10.06.2010



Juhatus liige
Margus Sarapik



Juhatus liige
Harald Lindeberg

Konsolideeritud bilanss

	Lisa nr.	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	349 557	272 334
Nõuded ja ettemaksed	4	623 712	143 840
Varud	7	531 957	868 773
Käibevara kokku		1 505 226	1 284 947
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8	1 124 250	1 723 878
Immateriaalne põhivara	9	721 418	784 262
Põhivara kokku		1 845 669	2 508 140
VARAD KOKKU		3 350 895	3 793 087
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendikohustused	12	308 879	316 276
Võlad ja ettemaksed	5,13	1 203 936	1 514 672
Lühiajalised kohustused kokku		1 512 815	1 830 948
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kapitalirendikohustused		231 046	661 505
Pikaajalised kohustused kokku		231 046	661 505
KOHUSTUSED KOKKU		1 743 860	2 492 452
Omakapital			
Vähemusosalus		548 460	412 032
Osakapital	14	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		844 603	322 451
Aruandeaasta kasum		169 972	522 152
OMAKAPITAL KOKKU		1 607 034	1 300 635
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 350 895	3 793 087




Lisad lehekülgedel 10 kuni 25 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud kasumiaruanne

	Lisa nr.	2009	2008
Müügitulu	15	4 499 193	11 111 846
Muud äritulud	16	142 715	379 540
Kaubad, materjal ja teenused	17	-2 270 287	-8 579 989
Mitmesugused tegevuskulud	18	-523 980	-1 015 795
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-823 007	-685 580
Sotsiaalmaks		-279 672	-228 296
Tööjõu kulud kokku		-1 102 679	-913 876
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	-385 272	-693 623
Muud ärikulud	19	-27 696	-59 886
Ärikasum		331 994	228 217
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud investeringutesse		0	365 968
Intressikulud		-43 596	-58 527
Finantstulud ja -kulud kokku		-43 596	307 442
Kasum enne tulumaksustamist		288 398	535 659
Tulumaks		0	-79 747
Aruandeaasta puhaskasum		288 398	455 912
s.h. Emaettevõtte osa puhaskasumist		169 972	522 152
vähemusomanike osa puhaskasumist		118 426	-66 240

Lisad lehekülgedel 10 kuni 25 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa nr.	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		331 994	228 217
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	385 272	693 623
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-125 414	-347 602
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-479 872	137 974
Varude muutus		336 816	604 936
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-310 735	-134 473
Makstud intressid		-43 596	-58 527
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-79 747
Kokku rahavood äritegevusest		94 465	1 044 401
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-7 200	-177 628
Materiaalse põhivara müük	8	409 814	550 000
Immateriaalse põhivara soetus	9	0	-234 699
Tütartfirma osaku soetus	6	18 000	-650 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		420 614	-512 327
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-437 856	-326 555
Makstud dividendid		0	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-437 856	-626 555
Rahavood kokku		77 223	-94 480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		272 334	366 814
Raha ja raha ekvivalentide muutus		77 223	-94 480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		349 557	272 334

Lisad lehekülgedel 10 kuni 25 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital					
	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	622 451	666 451		666 451
Makstud dividendid	0	0	-300 000	-300 000	0	-300 000
Vähemusosalus	0	0	0	0	412 032	412 032
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	522 152	522 152	0	522 152
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	844 603	888 603	412 032	1 300 635
Vähemusosalus	0	0	0	0	136 427	136 427
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	169 972	169 972	0	169 972
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	1 014 575	1 058 575	548 459	1 607 034




Lisad lehekülgedel 10 kuni 25 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Geostconsult 2009.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Geostconsult (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Geosoft ja tütarettevõtte OÜ Estgeo finantsnäitajad.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid tütarettevõtte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.



D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------|---------|
| • Transport | 10-20 % |
| • Masinad ja seadmed | 6-33 % |
| • Inventar | 10-33% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

G. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara | 6- 20 % |
|--|---------|

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste

tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

H. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud kontserni selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglane väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

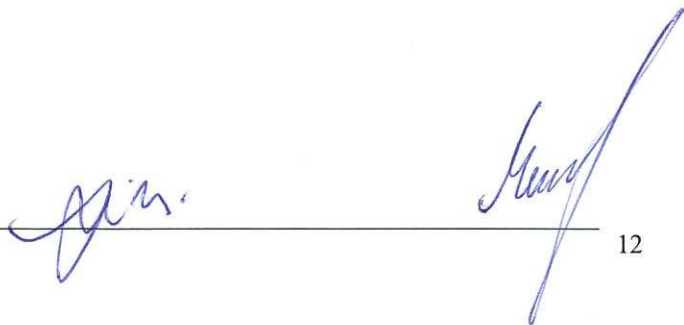
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühemõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.



K. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

L. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

M. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Hooldustasud

Hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Kontserni äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Kontserni nõuete väärtuse languse
- Kontsernil ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Kontserni tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.



Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 734	8 464
Pangakontod	346 823	263 870
Raha kokku	349 557	272 334

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	612 346	114 488
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11 366	29 352
Nõuded ja ettemaksed kokku	623 712	143 840

Lisa 5 Maksud

	31.12.2009	31.12.2008
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	190 001	198 919
Käibemaks	21 532	10 727
Üksikisiku tulumaks	21 810	22 708
Sotsiaalmaks	43 005	42 734
Kohustuslik kogumispension	321	2 590
Töötuskindlustusmaks	5 473	1 165
Kokku	282 142	278 843



Lisa 6 Tütarettevõtte

2009. a omas OÜ Geostconsult osalust kahes tütarettevõttes:

	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	772 000	750 000	750 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	772 000	750 000	750 000

	OÜ Estgeo	OÜ Geosoft	OÜ Geosoft
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti
	Geodeetilised möödistustööd	Maamöödistustööd müük ,rent ja hooldus	Maamöödistustööd müük ,rent ja hooldus
Põhitegevusala			
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	55	70	70
Omandatud osaluse soetusmaksumus	22 000	750 000	750 000
Omandatud netovara õiglane väärtus	22 000	1 115 968	1 115 968
Firmaväärtus	0	-365 968	-365 968
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum/kasum	134 293	-134 610	-154 561
Osaluse % aasta lõpus	55	70	70
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus			
Firmaväärtus	0	0	-365 968
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	156 293	615 390	595 439

2009 ostis OÜ Geostconsult uue tütarettevõtte – mille põhitegevusalaks on geodeetilised möödistustööd – makstes 55 %-lise osaluse eest 22 000 krooni. 2008 aastal omandas OÜ Geostconsult OÜ Geosoft 70% osalusest, tasudes selle eest 750 000 krooni. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastati ostumeetodil.

Lisa 7 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Ladu	531 957	867 169
Ettemaksed hankijatele	0	1 604
Varud kokku	531 957	868 773

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Seadmed	Transpordi- vahendid	Püsijaama seadmed	Inventar	Arutustehnika	Kokku
Jääkmaksumus	233 709	0	0	15 618	0	249 327
2008. a toimunud muutused						
Ostud	0	0	85 119	70 038	22 470	177 628
Ostud liisinguga	0	0	469 398	0	0	469 398
Müüdud põhivara	-569 000	0	0	0	0	-569 000
Müüdud põhivara kulum	366 603	0	0	0	0	366 603
Amortisatsioonikulu	-277 672	-72 020	-111 844	-54 009	-12 422	-527 967
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 196 270	432 119	838 353	273 550	49 538	2 789 829
Akumuleeritud kulum	-565 962	-187 964	-137 405	-148 858	-25 762	-1 065 951
Jääkmaksumus	630 308	244 155	700 948	124 692	23 776	1 723 878
2009. a toimunud muutused						
Ostud	0	0	7 200	0	0	7 200
mahakantud põhivara	0	0	0	-21 019	-18 339	-39 358
Müük	-52 416	0	0	6 170	0	-46 246
Müüdud liisingus olev põhivara	-170 673	-255 000	0	0	0	-425 673
Müüdud põhivara kulum	96 824	102 000	0	9 716	18 339	226 879
Amortisatsioonikulu	-190 646	-26 212	-50 735	-43 267	-11 570	-322 430
Saldo seisuga 31.12.2009						
Soetusmaksumus	952 881	177 119	845 553	242 362	31 199	2 217 846
Akumuleeritud kulum	-639 484	-112 176	-188 140	-166 069	-18 993	-1 093 595
Jääkmaksumus	313 397	64 943	657 413	76 292	12 206	1 124 250




Lisa 9 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	782 725
Akumuleeritud kulum	-67 505
Jääkmaksumus	715 220
2008. a toimunud muutused	
Ostud	234 699
Amortisatsioonikulu	-165 657
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	1 017 424
Akumuleeritud kulum	-233 162
Jääkmaksumus	784 262
2009. a toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-62 844
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	1 017 424
Akumuleeritud kulum	-296 006
Jääkmaksumus	721 418

Lisa 10 Kapitalirent

Kontsern kui rentnik:

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Seadmed	Transpordi- vahendid	KOKKU
Jääkmaksumus 2007	731 213	316 175	1 061 791
Ost	469 398	0	469 398
Akumuleeritud kulum	-271 741	-72 020	-343 761
Jääkmaksumus 2008	928 870	244 155	1 173 025
Müük	-170 673	-255 000	-425 673
Müüdud pv kulum	67 558	102 000	169 558
Akumuleeritud kulum	-190 117	-26 212	-216 329
Jääkmaksumus 2009	635 638	64 943	700 581

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 12.

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel seadmeid ja transpordivahendeid. Vastavalt rendilepingutele ei ole OÜ Geostconsult õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile

Lisa 11 Kasutusrent**Kontsern kui rentnik:**

Kasutusrendile on võetud sõiduauto.

	31.12.2009	31.12.2008
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	8 885	57 147
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
s.h kuni 1 aasta	0	44 944
1-2 aastat	0	25 794
	0	44 944

Kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Leping ei sea piiranguid ettevõtte dividendidega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile. Kasutusrendis olnud sõiduauto müüdi aastal 2009.

Lisa 12 Kapitalirendikohustused

		<i>Tagasi maksta</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Lepinguline
	31.12.2009	jooksul	jooksul	tähtaeg	intressimäär
Lühiajalised kapitalirendikohustused	308 879	308 879	0	31.12.2010	3,8-4,7 %
Pikaajalised kapitalirendikohustused	231 046	0	231 046	2011-2013.a	3,8-4,7 %
Kokku	539 924	308 879	231 046		

		<i>Tagasi maksta</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Lepinguline
	31.12.2008	jooksul	jooksul	tähtaeg	intressimäär
Lühiajalised kapitalirendikohustused	316 276	316 276	0	31.12.2009	4,5-5,84 %
Pikaajalised kapitalirendikohustused	661 505	0	661 505	2010-2013.a	4,5-5,84 %
Kokku	977 781	316 276	661 505		

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	140 354	382 794
Võlad töövõtjatele	770 796	853 035
Maksuvõlad (lisa 5)	282 142	278 843
Saadud ettemaksed	10 645	0
Võlad ja ettemaksed kokku	1 203 936	1 514 672

Lisa 14 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

OÜ Geostconsult konsolideeritud jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1015 tuhat krooni (31. detsember 2008 : 845 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 802 tuhat krooni (31. detsember 2008:667 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 213 tuhat krooni (31. detsember 2008:177 tuhat krooni).

Lisa 15 Müügitulu

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Eesti	3 592 913	11 057 286
Saksamaa	906 280	54 560
Kokku	4 499 193	11 111 846

Kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Kaupade müük	1 669 553	9 883 516
Seadmete hooldus-ja remonditulu	1 125 990	144 908
Seadmete renditulu	434 558	530 251
Muud teenused	276 010	156 770
Tarkvara	0	32 200
Püsijaama teenus	250 964	145 200
Geodeetilised mõõdistustööd	330 193	0
raamatupidamisteenus	210 000	219 000
Projekteerimine ja nõustamine	201 925	0
Kokku	4 499 193	11 111 846

Lisa 16 Muud äritulud

	2009	2008
Tulu põhivara müügist	125 415	347 602
Muud äritulud	17 300	31 938
Muud äritulud kokku	142 715	379 540

Lisa 17 Kaubad, materjal ja teenused

	2009	2008
Kaubad müügiks	1 694 557	8 089 519
Kauba transpordikulu	63 023	90 086
Tollikulu	0	687
Seadmete remont	209 123	177 188
Materjalikulu	17 685	14 974
Lisagarantii-toote kood	50 273	96 581
Ostetud teenused	19 033	0
Püsijaama kulud	216 593	110 954
Kaubad, materjal ja teenused kokku	2 270 287	8 579 989

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Töötajatega seotud kulud	5 491	86 824
Kontoriruumide kulu, kindlustus	229 660	227 679
Kontoritarvete kulud	74 202	112 350
Muud teenused	117 792	328 610
Transpordikulud	70 456	199 672
Reklaamtrükised ja otsereklaam	23 380	49 661
Juriidilised teenused, auditikulu	3 000	11 000
Mitmesugused tegevuskulud kokku	523 980	1 015 795

Lisa 19 Muud ärikulud

	2009	2008
Makstud viivised	0	2 091
Erisoodustuse maksud	20 081	50 160
Pangateenused	5 670	-42
Kahjum valuutakursi muutustest	1 945	7 677
Muud ärikulud kokku	27 696	59 886



Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Geostconsult aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tütarettevõtte;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

OÜ Geostconsult on 2009.a. ostanud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid tütarettevõttega ning teiste seotud osapooltega järgmiselt:

	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	0	0	550 000
Põhivara ost-müük kokku	0	0	0	550 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	152 500	376 000	60 000	294 600
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	283 500	60 000	294 600	60 000
Teenuste ost-müük kokku	436 000	436 000	354 600	354 600

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	28 560	27 376
Lühiajalised nõuded kokku	28 560	27 376

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009.a nii nagu ka 2008.a moodustatud allahindluseid. Juhatuse teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustust.



Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss ja kasumiaruanne

Konsolideerimata bilanss

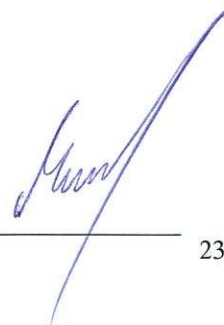
	31.12.2009	31.12.2008
VARAD		
Käibevara		
Raha	91 681	110 582
Nõuded ja ettemaksed	42 960	27 376
Käibevara kokku	134 641	137 958
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	772 000	750 000
Materiaalne põhivara	0	3 950
Põhivara kokku	772 000	753 950
VARAD KOKKU	906 641	891 907
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	213 718	214 713
Lühiajalised kohustused kokku	213 718	214 713
KOHUSTUSED KOKKU	213 718	214 713
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	633 195	322 451
Aruandeaasta kasum	15 729	310 744
OMAKAPITAL KOKKU	692 924	677 195
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	906 641	891 907



Konsolideerimata kasumiaruanne

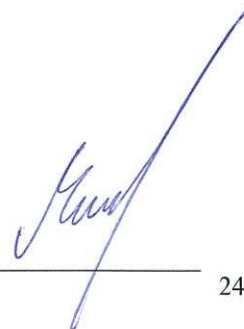
Skeem 1

	2009	2008
Müügitulu	376 000	294 600
Muud äritulud	0	347 602
Mitmesugused tegevuskulud	-124 110	-207 123
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-173 083	-1 350
Sotsiaalmaks	-59 224	-449
Tööjõu kulud kokku	-232 307	-1 799
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 950	-42 979
Muud ärikulud	95	190
Ärikasum	15 729	390 491
Kasum enne tulumaksustamist	15 729	390 491
Tulumaks	0	-79 747
Aruandeaasta puhaskasum	15 729	310 744



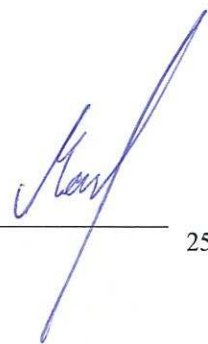
Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	622 451	666 451
Makstud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	310 744	310 744
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	633 195	677 195
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	15 729	15 729
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	648 924	692 924



Konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	15 729	390 491
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 950	42 979
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	-347 602
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 584	106 443
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-995	165 088
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-79 747
Kokku rahavood äritegevusest	3 100	277 652
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	0	550 000
Teise firma osaku soetus	-22 000	-650 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 000	-100 000
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-300 000
 Rahavood kokku	-18 900	-122 348
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	110 582	232 930
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 900	-122 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 681	110 582



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Geostconsult juhatus teeb omanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009. aasta puhaskasum summas 169 972 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 614 575 krooni.
2. maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2009 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 400 000 krooni .



Juhatuse allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

OÜ Geostconsult 2009. a majandusaasta aruande allkirjastamine 16.juunil 2010.a.:

Juhatuse liige
Margus Sarapik

Juhatuse liige
Harald Lindeberg

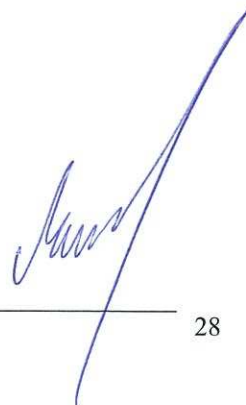






OÜ Geostconsult konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2009	2008
69202	Raamatupidamine, maksualane nõustamine	302 500	219 000
77399	Mujal liigitamata masinate ja seadmete rentimine	73 500	75 600
	Kokku	376 000	294 600



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Geostconsult (registrikood: 10994467) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margus Sarapik	Juhatuse liige	29.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	302500	80.45%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	73500	19.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harald Lindeberg	35809190313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Margus Jüristo	36609240215	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563856
Mobiiltelefon	+3725066853
E-posti aadress	margus@geost.ee