

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Ninamees

**registrikood:** 10994421

**tänava/talu nimi,** Kuuma 3-1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Saue linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76505

**telefon:** +372 6709417

**e-posti aadress:** ninamees@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon              | 4  |
| Bilanss                                   | 5  |
| Kasumiaruanne                             | 6  |
| Rahavoogude aruanne                       | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 9  |
| Lisa 2 Raha                               | 9  |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustused                    | 10 |
| Lisa 6 Osakapital                         | 10 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud          | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 9 Finantstulud ja -kulud             | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Ninamees tegevusalaks on investeerimisalane tegevus. 2011.aastal toimus maailma ja Eesti aktsiaturgudel kriisist taastumine. Seoses sellega paranes ka ettevõtte majandustulemus. 2012. aasta tuleb jätkuva ebakindluse aasta ning investeerimistegevusel jääb peamiseks konservatiivne tegevussuund.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

## **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Ninamees raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 927            | 37 324         |
| Finantsinvesteeringud                        | 131 687        | 109 419        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>132 614</b> | <b>146 743</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>132 614</b> | <b>146 743</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 26 893         | 22 421         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>26 893</b>  | <b>22 421</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>26 893</b>  | <b>22 421</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Ülekurss                                     | 51 166         | 51 166         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Muud reservid                                | 63 912         | 63 912         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 432          | -20 922        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -18 601        | 27 354         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>105 721</b> | <b>124 322</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>132 614</b> | <b>146 743</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -569           | -906          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-569</b>    | <b>-906</b>   |
| Finantstulud ja -kulud                      | -18 032        | 28 260        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-18 601</b> | <b>27 354</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-18 601</b> | <b>27 354</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2011           | 2010          |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -569           | -906          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 0              | -5            |
| Makstud intressid                                     | 0              | -6            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-569</b>    | <b>-917</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |               |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 0              | 2 556         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -51 759        | -38 466       |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 7 308          | 31 107        |
| Laekunud intressid                                    | 83             | 243           |
| Laekunud dividendid                                   | 4 392          | 2 755         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-39 976</b> | <b>-1 805</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |               |
| Saadud laenud                                         | 4 472          | 6 391         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 0              | -901          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>4 472</b>   | <b>5 490</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-36 073</b> | <b>2 768</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>37 324</b>  | <b>34 331</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-36 073</b> | <b>2 768</b>  |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | -324           | 225           |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>927</b>     | <b>37 324</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |          |                              |               |                                | <b>Kokku</b> |
|---------------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |              |
| <b>31.12.2009</b>                     | 2 556                       | 51 166   | 256                          | 63 912        | -20 922                        | 96 968       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |          |                              |               | 27 354                         | 27 354       |
| <b>31.12.2010</b>                     | 2 556                       | 51 166   | 256                          | 63 912        | 6 432                          | 124 322      |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b> | 2 556                       | 51 166   | 256                          | 63 912        | 6 432                          | 124 322      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |          |                              |               | -18 601                        | -18 601      |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 556                       | 51 166   | 256                          | 63 912        | -12 169                        | 105 721      |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Ninamees raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendid. Finantseeringute osas on kasutusel õiglase väärtuse arvestusmeetod. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010    |
|----------------------|------------|---------------|
| Arvelduskontod       | 927        | 15 432        |
| Tähtajalised hoiused | 0          | 21 892        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>927</b> | <b>37 324</b> |

### Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Muud pikaajalised finantsinvesteeringud         | 131 687        | 109 419        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>131 687</b> | <b>109 419</b> |

### Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
|                                                              |                        |            |                |                  |            |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |      |                                        |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2010 | Müük | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2011 |
|                                                          |            |      |                                        |            |
| <b>Kokku</b>                                             |            |      |                                        |            |

| Müüdnud osalused       |                   |                           |                                      |
|------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Müüdnud osaluse % | Müüdnud osalus müügihinna | Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum) |
|                        |                   |                           |                                      |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Ivo Kuldmäe                      | 26 893     |                                  |                     | 26 893      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 26 893     |                                  |                     | 26 893      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 26 893     |                                  |                     | 26 893      |

  

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Ivo Kuldmäe                      | 22 421     |                                  |                     | 22 421      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 22 421     |                                  |                     | 22 421      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 22 421     |                                  |                     | 22 421      |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2011       | 2010       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 569        | 906        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>569</b> | <b>906</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Ninamees ei ole palgalisi töötajaid.

## Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                               | 2011           | 2010          |
|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 0              | -1 089        |
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt       | -17 792        | 28 888        |
| Intressitulud                                                 | 83             | 237           |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest                        | -323           | 224           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>-18 032</b> | <b>28 260</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |      |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|                                                                                      | 2011 | 2010  |
| kulud                                                                                | 0    | 1 089 |

Raamatupidamiskohuslane ei ole juhtkonnale arvestanud tasusid ja soodustusi

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ninamees (registrikood: 10994421) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NIINA KULDMÄE      | Juhatuse liige     | 08.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 432          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -18 601        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-12 169</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |                |
| <b>Kokku</b>                                                           |                |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 432          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -18 601        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-12 169</b> |

Kahjum kantakse edasi järgnevalele perioodidele

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse | 64301      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Ivo Kuldmäe    | 36910240260                         | Vilnius, Leedu    | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6709417       |
| E-posti aadress | ninamees@gmail.com |