

AS ASSI 2009 A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.10.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS Assi

registrikood: 10994059

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Valdeku 109**

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald: Nõmme linnaosa

postisihtnumber: 11216

maakond: Harjumaa

telefon: 6558950

faks: 6558955

e-posti aadress: info@assi.ee

veebilehe aadress: www.assi.ee

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Pikaajaliste laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 11 Maksuvõlad	18
Lisa 13 Omakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 16 Turustuskulud	19
Lisa 17 Üldhalduskulud.....	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 22 Bilansipäeva järgsed sündmused	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	22
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	25
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	26

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Assi peamiseks tegevusalaks on köögiseadmete tootmine ja müük. Peamise osa käibest moodustab müük Dieta OY-le ja Dieta AS-ile. Assi AS annab tööd 24 inimesele. Assi AS omanikeks on Dieta OY, Raigo Merilaht ja Mergo Invest OÜ.

Ettevõtte asutati 10.12.2003.aastal 400 000 kroonise kapitaliga. 31.10.2009.a. seisuga on aktsiakapitali suuruseks 2 000 000 krooni.

Juriidiline aadress:	Valdeku 109 10921, Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10994059
Telefon:	+372 6 558 958
Faks:	+372 6 558 955
E-mail:	raigo.merilaht@assi.ee
Audiitor:	Asta Vihvelin

TEGEVUSARUANNE

Aktiikapitali nimiväärtuseks 2 000 000 krooni. 2008. ja 2009. aastal ei ole aktiikapitalis muudatusi toimunud.

Kuna emaettevõtte Dieta OY ning teiste Dieta Oy grupi ettevõtete majandusaasta algab 01.11.xx ja lõpeb 31.10.xx, siis tulenevalt sellest otsustati viia AS Assi majandusaasta algus ja lõpp sel perioodil samasse vahemikku. Sellest tulenevalt on jooksev majandusaasta 2 kuu võrra lühem- kestvus 01.01.2009 – 31.10.2009 ning sellest järgnev majandusaasta on pikkusega 12 kuud- 01.11.2009- 31.10.2010.

Peamised tegevusvaldkonnad

AS Assi tegevusvaldkonnaks on roostevabast metallist suurkööride- ja laboratooriumi sisustuse tootmine.

Toote grupid

Roostevabast terasest	-valamulauad
	-töölauad
	-serveerimislauad
	-eelpesu- ja sorteerimislauad
	-tagastus rullrajad
	-erinevad riiulid, kapid, kärud, raamid
	-ventilatsioonikubud
	-katlad
	-eritööd vastavalt kliendi soovile

Tulud, kulud ja kasum

2009 aasta müügitulu oli 25,19 miljonit krooni, millest EU sisene käive moodustas 78% ja ekspord väljaspoole EU-d 5,11%. Toodangut turustati Dieta OY grupi ettevõtetele 19,05 miljoni krooni väärtuses.

2009.aasta kasum oli 214 tuhat krooni.

Aruandeaasta jooksul aset leidnud olulised sündmused

Parima efektiivsuse saavutamise, toodangu kvaliteedi tõstmise ja konkurentsivõime parandamiseks on AS ASSI investeerinud 250 000.- krooni koolituste näol uutel turgudel uute töötajatega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätakuvalt näeme müügikasvu EL liikmesriikides. Väljaspool EL näeme kasvu Venemaal ning alustamist ka Ukraina turul.

Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Oleme lõpetanud ettevalmistustööd tootekataloogi trükkimiseks. Planeeritav trükkimisaeg on jaanuar 2010 . Koostöös Soome ettevõttega arendatakse toodet laienemaks Soome erasektoris, mis ei hõlma suurkööke. Jätkuvad koostöölepingud 3 grupivälise edasimüüjaga, milledest 2 ettevõtet asuvad Venemaal ja 1 Ukrainas. Edasimüüjatega koostöös on osaletud näitusel Kiievis ja Moskvas . Edasimüüjate ruumidesse komplekteeritud näidiste saalid sisaldavad AS Assi toodete viimaseid uuemaid tehnilisi uuendusi. Jätakuvalt panustame edasimüüjate toetmist messide külastamisel, kuhu kaasatakse lisaks edasimüüja firma personalile ka AS Assi esindajad.

Personal.

AS Assi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 30 töötajat. 2009 aastal moodustasid tööjõukulud 5,51 miljonit krooni, millele lisandub sotsiaalmaksukulu 1,87 miljonit krooni. Ettevõtte tegevjuhtkonnale maksti töötasu 265 213 krooni.

Peamised suhtarvud:

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	25 193	33 446
Tulu kasv	-25%	17%
Brutokasumi määr %	16,9%	17%
Puhaskasum (tuh kr)	214	528
Kasumi kasv	-59%	50%
Puhasrentaablus	0,85%	1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,68	0,69
ROA	0,02%	3%
ROE	0,1%	27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Juhatuse liige
Raigo Merilaht

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

AS Assi tegevjuhtkond deklareerib lehekülgedel 6 kuni 21 oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Assi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Assi on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
(*Raigo Merilaht*)

Juhatuse liige
(*Viktor Rahumeel*)

Tallinn, 18.12.2009

Bilanss
(EEK)

	31.10.2009	31.12.2008	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	66919	58 697	2
Nõuded ja ettemaksed	1 365 411	1 232 127	3
Varud	5 088 817	6 090 009	4
Käibevara kokku	6 521 147	7 380 833	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 550 330	8 107 423	5
Immateriaalne põhivara	96 415	125 627	6
Põhivara kokku	7 646 745	8 233 050	
VARAD KOKKU	14 167 892	15 613 883	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 214 087	1 354 499	9
Võlad ja ettemaksed	8 670 804	9 202 533	10
Lühiajalised kohustused kokku	9 884 891	10 557 052	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud	106 277	460 534	9
Kapitalirendi kohustused	2 027 991	2 661 735	8;9
Pikaajalised võlakohustused kokku	2 134 268	3 122 269	
KOHUSTUSED KOKKU	12 019 159	13 679 321	
Omakapital			
Aktiivkapital	2 000 000	2 000 000	13
Kohustuslik reservkapital	200 000	112 417	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-265 438	-705 646	
Aruandeaasta kasum	214 171	527 791	
OMAKAPITAL KOKKU	2 148 733	1 934 562	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	14 167 892	15 613 883	

Kasumiaruanne
 (EEK)
SKEEM 2

	1.1.2009-31.10.2009	31.12.2008	Lisad
Müügitulu	25 193 329	33 445 635	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 936 010	-27 725 232	15
Brutokasum	4 257 319	5 720 403	
Turustuskulud	-510 413	-515 509	16
Üldhalduskulud	-2 411 293	-3 207 363	17
Muud äritulud	1 000	39 131	18
Muud ärikulud	-958 553	-1 157 389	19
Ärikasum	378 060	879 273	
Finantstulud ja -kulud	-163 889	-351 482	20
Kasum majandustegevusest	214 171	527 791	
Aruandeaasta puhaskasum	214 171	527 791	

Rahavoogude aruanne
 (EEK)

	1.1.2009-31.10.2009	31.12.2009	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	378 060	879 273	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	799 900	800 250	5
Müügiootel põhivara väärtuse langus	104 689	0	
Kahjum põhivara müügist	0	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-139 784	-370 939	
Varude muutus	896 503	487 354	23
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-463 555	-608 476	23
Makstud intressid	-164 103	-330 038	8,20
Kokku rahavood äritegevusest	1 411 710	857 424	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-213 595	-435 389	5;6
Saadud intressid	214	16	20
Antud laenud	0	-6500	
Antud laenude tagasimaksed	6500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-206 881	-441 873	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	243 276	3 124 508	21
Laenude tagasimaksed	-647 005	-949 107	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-792 878	-1 617 433	8
Arvelduskrediit	0	-914 890	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 196 607	-356 922	
Rahavood kokku	8 222	58 629	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 697	68	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 222	58 629	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 919	58 697	
Raha ja selle ekvivalent			
	31.10.2009	31.12.2008	
Raha ja pangakontod bilansis	66 919	58 697	
Raha ja selle ekvivalent kokku	66 919	58 697	

Omakapitali muutuste aruanne
 (EEK)

	Aktiivkapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum/kahjum	Kokku
31.12.2007	2 000 000	0	72 417	-1 017 499	351 853	1 406 771
2007.a. kasumi jaotus	0	0	40 000	311 853	-351 853	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	527 791	527 791
31.12.2008	2 000 000	0	112 417	-705 646	527 791	1 934 562
2008.a. kasumi jaotus	0	0	87 583	440 208	-527 791	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	214 171	214 171
31.10.2009	2 000 000	0	200 000	-265 438	214 171	2 148 733

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Assi 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kuna emaettevõtte Dieta OY ning teiste Dieta Oy grupi ettevõtete majandusaasta algab 01.11.xx ja lõpeb 31.10.xx, siis tulenevalt sellest otsustati viia AS Assi majandusaasta algus ja lõpp sel perioodil samasse vahemikku. Sellest tulenevalt on jooksev majandusaasta 2 kuu võrra lühem- kestvus 01.01.2009 – 31.10.2009 ning sellest järgnev majandusaasta on pikkusega 12 kuud- 01.11.2009- 31.10.2010.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

2009. aastal kanti ebatõenäoliseks nõudeid summas 52 201 krooni.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulu varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumis või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata tootang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivara ehk materiaalne või immateriaalne põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse järgneva majandusaasta jooksul, kajastatakse käibevarana selle bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiotel põhivara ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------|-------|
| • Muud masinad ja seadmed | 5-50% |
| • Muu inventar | 5-33% |

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid	4-10 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.10.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

	31.10.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	66 919	504
Pangakontod	0	58 193
Raha kokku	66 919	58 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.10.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 174 862	873 293
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-52 201	0
Muud lühiajalised nõuded	43 258	72 782
<i>sh. nõuded seotud osapoolte vastu (vt. Lisa 21)</i>	<i>43 258</i>	<i>72 782</i>
Viitlaekumised	0	10
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	184 643	130 036
Käibemaksu ettemaks	14 849	156 006
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 365 411	1 232 127

Lisa 4 Varud

	31.10.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 148 514	777 012
Lõpetamata toodang	2 539 586	3 920 091
Valmistoodang	900 717	788 217
Müügiootel põhivara*	500 000	604 689
Varud kokku	5 088 817	6 090 009

* Kui põhivara reaalkväärtus on püsivalt madalam selle raamatupidamislikust jääkväärtusest, tuleb näidata vara bilansis reaalkväärtuses ja allahindluse summa kajastada kasumiaruandes kuluna. Müügiootel põhivara hinnati alla summas 104 689 EEK.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar ja sisseseade	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 344 098	5 255 759	6 599 857
Akumuleeritud kulum	-296 463	-1 350 076	-1 646 539
Jääkmaksumus	1 047 635	3 905 683	4 953 318

2008.a toimunud muutused

Põhivara soetamine	55 302	377 045	432 347
Kapitalirendiga põhivara soetamine	0	4 091 895	4 091 895
Ümberklassifitseerimine varudeks	0	-970 089	-970 089
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum	0	365 400	365 400
Amortisatsioonikulu	-200 837	-564 611	-765 448

Saldo seisuga 31.12.2008	Muu inventar ja sisseseade	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	1 399 400	8 754 611	10 154 011
Akumuleeritud kulum	-497 300	-1 549 288	-2 046 588
Jääkmaksumus	902 100	7 205 323	8 107 423

2009.a toimunud muutused

Põhivara soetamine	48 470	165 125	213 594
Materiaalse põhivara allahindlus	0	-104 689	-104 689
Amortisatsioonikulu	-191 412	-579 276	-770 688

Saldo seisuga 31.10.2009

Soetusmaksumus	1 447 870	8 919 736	10 367 606
Akumuleeritud kulum	-688 712	-2 128 564	-2 817 276
Jääkmaksumus	759 158	6 791 172	7 550 330

Kapitalirendi korras soetatud põhivara (vt.lisa 8):

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

	Saldo seisuga 31.10.2009	Saldo seisuga 31.12.2008
Soetusmaksumus	6 899 087	6 899 087
Jääkmaksumus	5 913 730	5 942 452

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	211 565	211 565
Akumuleeritud kulum	-54 178	-54 178
Jääkmaksumus	157 387	157 387
2008.a toimunud muutused		
Põhivara soetamine	3042	3042
Amortisatsioonikulu	-34 802	-34 802
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	214 607	214 607
Akumuleeritud kulum	-88 980	-88 980
Jääkmaksumus	125 627	125 627

2009.a toimunud muutused	Ostetud litsentsid	KOKKU
Amortisatsioonikulu	-29 212	-29 212
Saldo seisuga 31.10.2009		
Soetusmaksumus	214 607	214 607
Akumuleeritud kulum	-118 192	-118 192
Jääkmaksumus	96 415	96 415

Lisa 7 Kasutusrent

AS Assi rendib kasutusrendi tingimustel järgmiseid varasid:

- 1) Kontor ja tootmishoone aadressil Valdeku 109, Tallinn, mille rendimaksed aruandeperioodil olid 1 181 400 krooni (2008: 1 417 680 krooni);
- 2) Sõiduauto Mazda 6, mille rendimaksed aruandeperioodil oli 36 167 krooni (2008: 32 451 krooni).

	31.10.2009
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	1 217 567
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed ilma intressita mittekatkestatavatest rendilepingutest:	8 585 894
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>1 730 836</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>6 855 058</i>

Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 8 Kapitalirent

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras põhivara, mida kajastatakse varagrupis "Masinad ja seadmed".
(vt lisa 5)

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.10.2009	2 797 098
sh makseperiood alla 1 aasta	769 107
sh makseperiood 1-5 aastat	2 027 991
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	792 878
Aruandeperioodil makstud intressid	139 176
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	2,20- 3,50% + 6 kuu EURIBOR

Lisa 9 Pikaajaliste laenukohustused

	31.10.2009	31.12.2008
Pikaajaline laen SEB pangalt muutuva intressimääraga 6 kuu EURIBOR + 2,2% aastas, lõpptähtajaga 02 (veebuar), 2011 aasta, alusvaluutas EUR. Kohustus on tagatud Pandi ja Garandiga. Pandi ese on kinnistu asukohaga Lemmiku 79, Tallinn (reg.osa nr 16729801) ning garandiks on Dieta Oy reg. Nr-ga 0927839-1.	106 277	460 534
Pikaajaline kapitalirent, mille esemeks on punktkeevitusseade DALEX PMS 11-4 intressimääraga 6 kuu EURIBOR + marginal 3% aastas, alusvaluutas EUR. Kohustus on tagatud garandiga, kelleks on Dieta Oy reg. Nr-ga 0927839-1.	0	30 560
Pikaajaline kapitalirent, mille esemeks on sõiduauto Toyota Land Cruiser intressimääraga 6 kuu EURIBOR + marginal 2,20% aastas, alusvaluutas EUR.	188 643	248 114
Pikaajaline kapitalirent, mille esemeks on hüdrauliline lehetöötlemiskeskus TRUMPF TruPunch 1000 intressimääraga 6 kuu EURIBOR + marginal 2,00% aastas, alusvaluutas EUR.	1 839 348	2 383 061
Laenukohustused kokku	3 348 355	4 475 768
Sealhulgas lühiajaline osa	1 214 087	1 354 499
Pikaajaline osa	2 134 268	3 122 269

Ülaltoodud laenukohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	EEK Pikaajaline laenukohustus	EEK Pikaajaline kapitalirent	EEK Laenukohus tus kokku
Alla 1 aasta	444 980	769 107	1 214 087
1-5 aastat	106 277	2 027 991	2 134 268
Kokku	551 257	2 797 098	3 348 355

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.10.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	3 165 780	4 434 514
Ettemaksed tarnijatelt	72 326	0
Võlad seotud osapooltele (vt.lisa 22)	3 458 297	3 625 617
Maksuvõlad (vt.lisa 12)	1 333 131	477 519
Võlad töövõtjatele	641 224	661 295
Muud viitvõlad	46	3 608
Kokku	8 670 804	9 202 553

Lisa 11 Maksuvõlad

Maksuliik	31.10.2009	31.12.2008
Üksikisiku tulumaks	506 274	158 207
Sotsiaalmaks	796 782	272 476
Erisoodustuse tulumaks	6540	2 734
Töötuskindlustus	23 535	7 845
Kohustuslik kogumispension	0	10 685
Intressivõlad	0	25 572
Maksuvõlad kokku	1 333 131	477 519

Lisa 12 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Lisa 13 Omakapital

	31.10.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	2 000 000	2 000 000
Aktsiate arv	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Ettevõtte jaotamata kahjum seisuga 31. oktoober 2009 on 51 267 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Eesti, kaupade müük	5 265 217	8 762 799
Soome, kaupade müük	18 060 317	24 046 183
Läti, kaupade müük	143 648	0
Rootsi, kaupade müük	465 317	48 122
Ukraina, kaupade müük	979 894	0
Venemaa, kaupade müük	278 936	588 531
Müügitulu kokku	25 193 329	33 445 635

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Kaubad ja materjal	-12 136 808	-18 168 764
Ostetud teenused	-467 849	-696 901
Transpordikulu	-878 733	-1 047 283
Rendikulu	-1 115 400	-1 338 480
Palgakulu	-4 165 721	-4 384 519
Sotsiaalmaksu kulu	-1 373 939	-1 433 344
Töötuskindlustusmakse kulu	-38 043	-13 153
Amortisatsioonikulu	-759 517	-642 788
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu kokku	-20 936 010	-27 725 232

Lisa 16 Turustuskulud

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Reklaamikulu	0	-131 741
Mitmesugused tegevuskulud	-109 004	-78 587
Palgakulu	-298 189	-234 189
Sotsiaalmaksu kulu	-99 939	-68 039
Amortisatsioonikulu	-3 281	-2 953
Turustuskulud kokku	-510 413	-515 509

Lisa 17 Üldhalduskulud

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	-848 851	-1 013 626
Palgakulu	-1 060 281	-1 513 951
Sotsiaalmaksu kulu	-349 789	-520 111
Töötuskindlustusmakse kulu	-10581	-5 166
Amortisatsioonikulu	-141 791	-154 509
Üldhalduskulud kokku	-2 411 293	-3 207 363

Lisa 18 Muud äritulud

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Kasum valuutakursi muutusest	0	4 645
Muud äritulud	1 000	34 486
Muud äritulud kokku	1000	39 131

Lisa 19 Muud ärikulud

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Kahjum valuutakursi muutusest	-7 728	-279 365
Lootusetud nõuded	-52 201	-3 186
Muud ärikulud	-898 624	-874 838
Kahjum põhivara müügist	0	0
Muud ärikulud kokku	-958 553	-1 157 389

Lisa 20 Finantstulud ja –kulud

	1.1.2009-31.10.2009	2008
Intressikulud	-164 103	-351 508
Intressitulud	214	26
Finantstulud ja –kulud kokku	-163 889	-351 482

Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

Assi AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Ostud	1.1.2009-31.10.2009	2008
Dieta OY – omanik- kaubad ja teenused	12 775	458 317
Dieta AS – õde - kaubad	91 597	3 531
Steelhouse Eesti OÜ – juh.liikm.seotud ettevõtte - põhivara	61 288	69 758
Stainex Group OÜ – nõuk.liikme seotud ettevõtte - teenused	627 713	24 990
Mergo Invest OÜ – omanik - rent ja kommunaalkulud	1 559 685	2 116 743
Kokku	2 353 058	2 673 339

Müügid	1.1.2009-31.10.2009	2008
Dieta OY – omanik	18 001 243	24 002 749
Dieta AS – õde	1 333 691	4 355 502
Mergo Invest OÜ - omanik	0	5 170
Steelhouse Eesti OÜ – juh. liikm.seotud ettevõtte	0	60 169
Stainex Group OÜ – nõuk.liikme seotud ettevõtte	12 391	2 383
Kokku	19 347 325	28 425 973

Saadud laenud	1.1.2009-31.10.2009	2008
Dieta OY – omanik*	724 219	2 541 008
Steelhouse Eesti OÜ – nõuk.liikm.seotud ettevõtte	182 220	190 200
Raigo Merilaht – omanik	61 056	333 300
Mergo Invest OÜ – omanik	0	0
Stainex Group OÜ- nõuk.liikm.seotud ettevõtte	0	60 000
Kokku	1 035 689	3 124 508

*Laenude tagasimakse nõuetega tasaarveldamise teel

Saadud laenude tagasimaksed	1.1.2009-31.10.2009	2008
Dieta OY – omanik	724 219	0
Steelhouse Eesti OÜ – nõuk.liikm.seotud ettevõtte	182 220	257 200
Raigo Merilaht – omanik	69 250	325 106
Stainex Grupp OÜ – nõuk.liikm.seotud ettevõtte	60 000	0
Kokku	1 035 689	582 306

Saldod seotud osapooltega:	31.10.2009	31.12.2008
Lühiajalised nõuded seotud osapoolte ettevõtetele		
Dieta OY- kauba eest	17 395	2 295
Dieta AS- kauba eest	25 863	1 239
Steelhouse Eesti OÜ- kauba eest	0	55 550
Mergo Invest OÜ- kauba eest	0	7 198
AS Assi töötaja- laen	0	6 500
Kokku	43 258	72 782

Lühiajalised kohustused seotud osapoolte ettevõtetele		
Dieta OY- kaupade ja teenuste eest	340 874	407 340
Dieta OY- laen	2 324 930	2 400 588
Dieta AS- kaupade ja teenuste eest	67 426	0
Mergo Invest OÜ- kaupade ja teenuste eest	604 902	749 494
Stainex Group OÜ- laen	0	60 000
Stainex Group OÜ- kaupade ja teenuste eest	120 165	0
Raigo Merilaht- laen	0	8 195
Kokku	3 458 297	3 625 617

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 22 Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.10.2009 ja aruande koostamispäeva 18.12.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Assi 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 18.12.2009

otsusega, allkirjastamine 18.12.2009:

Juhatuses liige
(Raigo Merilaht)

Nõukogu esimees
(Jan Patric Söderström)

Juhatuses liige
(Viktor Rahumeel)

Nõukogu liige
(Esko Juhani Järvenpää)

Nõukogu liige
(Kristiina Merilaht)

Nõukogu liige
(Tauno Tapani Nuolioja)

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi ASSI aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaseltsi ASSI 31. oktoobril 2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 22 ja mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, vastavust eetikanõuetega ning et auditi on planeeritud ja viidud läbi viisil, mis laseb omandada põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Olen seisukohal, et AS ASSI raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. oktoober 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asta Vihvelin

18.12.2009

Levon Audiitorbüroo OÜ

Pärnu mnt. 141, Tallinn

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31. Oktoober 2009 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kahjum:

1.	Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-265 438
2.	2009. aasta kasum	214 171

AS Assi juhatus teeb ettepaneku kanda 2009. aasta puhaskasum summas 214 171 krooni eelmiste perioodide kahjumi arvele.

Ettevõtte katmata kahjum peale majandusaasta aruande kinnitamist on 51 267 krooni.

Juhatus liige
(*Raigo Merilaht*)

Juhatus liige
(*Viktor Rahumeel*)

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	2009 EEK
Köögimööbli tootmine, 31021	25 193 329

ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

AS Assi üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumiseseisuga oli alljärgnev:

1. Dieta Oy

Isiku- või registrikood:	0927839-1
Aadress:	Holkkitie 8 a, 00880 Helsinki, Soome
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	150 000
Aksia nimiväärtus:	10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	PP.KK.AAA

2. Raigo Merilaht

Isiku- või registrikood:	36708014713
Aadress:	Eesti
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	48083
Aksia nimiväärtus:	10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	PP.KK.AAA

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10994059	ASSI AS	01.01.2009	31.10.2009

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+3726558950
Telefon	+3726558955
Elektronposti aadress	info@assi.ee

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Köögimööbli tootmine	31021	25193329	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

ASSI AS (registrikood: 10994059) 01.01.2009 - 31.10.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Asta Vihvelin (Audiitor) - kinnitanud 22.12.2009

Raigo Merilaht (Juhatuse liige) - kinnitanud 22.12.2009