

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.11.2013

aruandeaasta lõpp: 31.10.2014

ärinimi: ASSI AS

registrikood: 10994059

tänavanimi, maja number: Valdeku 109

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6558955, +372 56359811

faks: +372 6558950

e-posti aadress: info@assi.ee

veebilehe aadress: www.assi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Peamised tegevusvaldkonnad

Assi AS tegevusvaldkonnaks on roostevabast metallist suurrööpide- ja laboratooriumide sisustuse tootmine.

Toodete grupid

- Roostevabast terasest - roostevaba mööbel suurrööpidesse
- Roostevabast terasest - roostevabast materjalist labori- ja haiglamööbel

Tulud, kulud ja kasum

2013/2014 aasta müügitulu oli 2,64 miljonit EUR (2012/2013: 2,98 miljonit EUR), millest EU sisene käive moodustas 67,86% (2012/2013: 80,99%) ja eksport väljaspoole EU-d 16,68% (2012/2013: 11,90%), ülejäänud 15,46% moodustas Eesti sisene käive (2012/2013: 7,11%). Toodangut turustati Dieta OY grupi ettevõtetele 1,54 miljoni EUR (2012/2013: 2,04 EUR) väärtuses. Võrreldes eelneva majandusaastaga vähenes müügitulu 12,8% (2012/2013: suurenes 18,1%).

2012/2013 majandusaasta kasum oli 90,6 tuhat (2012/2013: 210,1 tuhat) EUR.

Aruandeaasta jooksul aset leidnud olulised sündmused

Parima müügi efektiivsuse saavutamiseks, toodangu läbimüügi tõstmiseks osalesime kahel messil Stockholmis ja Moskvas.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kasvatada müüki EU liikmesriikides ja väljaspool EU-d eelkõige Venemaa ning Norra turgudel.

Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

- Koostöös Soome projekteerijatega arendatakse tooteid laienemaks Soome erasektoris, mis ei hõlma suurrööpe.
- Jätkuvad koostöölepingud 6 grupivälise edasimüüjaga, kellest 2 asuvad Venemaal, 1 Taanis, 1 Norras, 1 Rootsis ja 1 Islandil.

Personal.

Assi AS keskmine töötajate arv 2013/2014 majandusaastal oli 38 töötajat (2012/2013: 37 töötajat). Tööjõukulud moodustasid 546 349 EUR (2012/2013: 548 503 EUR), millele lisandub sotsiaalmaksukulu 183 085 EUR (2012/2013: 185 654 EUR). Ettevõtte tegevjuhtkonnale maksti töötasu 27 967 EUR (2012/2013: 25 921 EUR). Juhatuseliikme tasu ei makstud.

Peamised suhtarvud:

	2013/2014	2012/2013	Muutus
Müügitulu	2 640 834	2 978 828	-12,80%
Puhaskasum	90 588	210 097	-131,93%
Likviidsuskordaja	0,36	0,44	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,26	1,18	
Puhasrentaabilus	3,43%	7,05%	
ROA	6,29%	15,13%	
ROE	13,34%	35,69%	

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Likviidsuskordaja = likviidne vara+nõuded/lühiajalised kohustused
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tallinn, 12.12.2014

/digitaalselt allkirjastatud/

Raigo Merilaht
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2014	31.10.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 410	236	
Nõuded ja ettemaksed	258 105	333 756	2
Varud	654 212	553 189	4
Kokku käibevara	914 727	887 181	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	490 697	470 727	6
Immateriaalne põhivara	33 737	30 897	7
Kokku põhivara	524 434	501 624	
Kokku varad	1 439 161	1 388 805	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	304 586	331 368	10
Võlad ja ettemaksed	421 303	419 867	11
Kokku lühiajalised kohustused	725 889	751 235	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	34 082	48 968	10
Kokku pikaajalised kohustused	34 082	48 968	
Kokku kohustused	759 971	800 203	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	120 000	120 000	13
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 820	245 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 588	210 097	
Kokku omakapital	679 190	588 602	
Kokku kohustused ja omakapital	1 439 161	1 388 805	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013	Lisa nr
Müügitulu	2 640 834	2 978 828	14
Muud äritulud	4 666	8 697	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 494 896	-1 770 543	16
Mitmesugused tegevuskulud	-200 746	-138 008	17
Tööjõukulud	-729 434	-734 157	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-94 981	-95 874	6,7
Muud ärikulud	-23 485	-25 641	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	101 958	223 302	
Intressikulud	-12 034	-13 408	
Muud finantstulud ja -kulud	664	203	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 588	210 097	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 588	210 097	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	101 958	223 302	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 981	95 874	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-819	0	
Muud korrigeerimised	1 450	0	6
Kokku korrigeerimised	95 612	95 874	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	86 201	-152 805	
Varude muutus	-101 023	-98 394	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 436	85 050	11
Kokku rahavood äritegevusest	184 184	153 027	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-100 074	-43 926	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	28 000	0	6
Antud laenud	-15 012	-7 740	
Antud laenude tagasimaksed	4 462	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 624	-51 666	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-11 000	-45 272	20
Arvelduskrediidi saldo muutus	684	49 396	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-77 700	-92 978	
Makstud intressid	-12 034	-13 408	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	664	203	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-99 386	-102 059	
Kokku rahavood	2 174	-698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	236	934	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 174	-698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 410	236	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.10.2012	120 000	12 782	245 723	378 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	210 097	210 097
31.10.2013	120 000	12 782	455 820	588 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	90 588	90 588
31.10.2014	120 000	12 782	546 408	679 190

Täpsem informatsioon aktiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisades 12 ja 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Assi AS 01.11.2013-31.10.2014 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.10.2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetot. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulu varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Muu inventar	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	4-10 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende

tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.10.2014 ja aruande koostamispäeva 12.12.2014 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Assi AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. Emaettevõtja teised tütarettevõttjad)
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	105 013	105 013	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	105 013	105 013	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 789	16 789	0	0	5
Muud nõuded	2 244	2 244	0	0	
Laenunõuded	1 934	1 934	0	0	
Intressinõuded	310	310	0	0	
Ettemaksed	3 630	3 630	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 630	3 630	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	130 429	130 429			
Kokku nõuded ja ettemaksed	258 105	258 105	0	0	

	31.10.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	242 737	242 737	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	242 737	242 737	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 011	23 011	0	0	5
Muud nõuded	5 481	5 481	0	0	
Laenunõuded	5 312	5 312	0	0	
Intressinõuded	169	169	0	0	
Ettemaksed	3 907	3 907	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 907	3 907	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	58 620	58 620	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	333 756	333 756	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.10.2014	31.10.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	105 013	242 737	2
Kokku nõuded ostjate vastu	105 013	242 737	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-41 841	0	17
Lootusetuks tunnistatud nõuded	41 841	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.10.2014	31.10.2013
Tooraine ja materjal	222 291	199 478
Lõpetamata toodang	326 631	232 917
Valmistoodang	78 059	101 475
Müügiks ostetud kaubad	18 122	3 710
Ettemaksed varude eest	9 109	15 609
Kokku varud	654 212	553 189

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.10.2014		31.10.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	16 789	0	23 011	0
Üksikisiku tulumaks	0	15 536	0	15 229
Erisoodustuse tulumaks	0	182	0	302
Sotsiaalmaks	0	28 542	0	28 104
Kohustuslik kogumispension	0	1 150	0	977
Töötuskindlustusmaksed	0	2 400	0	2 342
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 789	47 810	23 011	46 954

vt.lisa 2 ja lisa 11.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.10.2012					
Soetusmaksumus	695 715	65 806	0	0	761 521
Akumuleeritud kulum	-244 325	-30 322	0	0	-274 647
Jääkmaksumus	451 390	35 484	0	0	486 874
Ostud ja parendused	48 195	23 939	1 450	1 450	73 584
Amortisatsioonikulu	-69 043	-10 877	0	0	-79 920
Muud muutused	-8 674	-1 137	0	0	-9 811
31.10.2013					
Soetusmaksumus	735 236	88 608	1 450	1 450	825 294
Akumuleeritud kulum	-313 368	-41 199	0	0	-354 567
Jääkmaksumus	421 868	47 409	1 450	1 450	470 727
Ostud ja parendused	107 293	3 968	24 087	24 087	135 348
Amortisatsioonikulu	-71 937	-14 693	0	0	-86 630
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-117	0	0	-117
Müügid	-27 181	0	0	0	-27 181
Ümberklassifitseerimised	0	0	-1 450	-1 450	-1 450
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	-1 450	-1 450	-1 450
31.10.2014					
Soetusmaksumus	797 591	86 739	24 087	24 087	908 417
Akumuleeritud kulum	-367 548	-50 172	0	0	-417 720
Jääkmaksumus	430 043	36 567	24 087	24 087	490 697

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Masinad ja seadmed	28 000	0
Kokku	28 000	0

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.10.2012		
Soetusmaksumus	38 500	38 500
Akumuleeritud kulum	-17 301	-17 301
Jääkmaksumus	21 199	21 199
Ostud ja parendused	15 839	15 839
Amortisatsioonikulu	-6 141	-6 141
31.10.2013		
Soetusmaksumus	54 339	54 339
Akumuleeritud kulum	-23 442	-23 442
Jääkmaksumus	30 897	30 897
Ostud ja parendused	11 074	11 074
Amortisatsioonikulu	-8 234	-8 234
31.10.2014		
Soetusmaksumus	65 413	65 413
Akumuleeritud kulum	-31 676	-31 676
Jääkmaksumus	33 737	33 737

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.10.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Transpordivahendid	25 962	5 736	20 226	0	
Masinad ja seadmed	38 897	25 041	13 856	0	
Kapitalirendikohustused kokku	64 859	30 777	34 082	10	

	31.10.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Transpordivahendid	15 677	4 953	10 724	0	
Masinad ja seadmed	80 534	42 290	38 244	0	
Kapitalirendikohustused kokku	96 211	47 243	48 968	10	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.10.2014	31.10.2013
Masinad ja seadmed	117 011	131 453
Muu materiaalne põhivara	3 885	4 394
Kokku	120 896	135 847

"Masinad ja seadmed" real on kajastatud kapitalirendis oleva transpordivahendi jääkmaksumus summas 42 787 eurot (31.10.2013 26 464 eurot) ja seadmete jääkmaksumus summas 74 224 eurot (31.10.2013 104 989 eurot).

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	144 457	137 155	16,17

AS Assi rendib kasutusrendi tingimustel järgmiseid varasid:

- 1)Kontor ja tootmishoone aadressil Valdeku 109, Tallinn, mille rendimaksed aruandeperioodil olid 140 773 eurot (2012/2013: 132 360 eurot);
- 2)Sõiduauto Mazda 6, mille rendimaksed aruandeperioodil olid 3 684 eurot (2012/2013: 3 441 eurot)
- 3)Kaubik Volkswagen Crafter, mille rendimaksed aruandeperioodil olid 0 eurot (2012/2013: 1 354 eurot)

Järgmisel perioodil on kasutusrendikulu järgmine:

- 1)Kontor ja tootmishoone aadressil Valdeku 109, Tallinn - 140 982 eurot
- 2)Sõiduauto Mazda 6 - 3 758 eurot

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.10.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Dieta Oy laen	23 975	23 975			6%	EUR	31.10.2015	20
Lühiajalised laenud kokku	23 975	23 975						
Kapitalirendikohustused kokku	64 859	30 777	34 082					8
Muud laenukohustused								
Kasutatud arvelduskrediit	249 834	249 834			2,632%	EUR		
Muud laenukohustused kokku	249 834	249 834						
Laenukohustused kokku	338 668	304 586	34 082					
	31.10.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Dieta Oy laen	34 975	34 975			6%	EUR	31.12.2014	20
Lühiajalised laenud kokku	34 975	34 975						
Kapitalirendikohustused kokku	96 211	47 243	48 968					8
Muud laenukohustused								
Kasutatud arvelduskrediit	249 150	249 150			2,632%	EUR		
Muud laenukohustused kokku	249 150	249 150						
Laenukohustused kokku	380 336	331 368	48 968					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	269 959	269 959	0	0	
Võlad töövõtjatele	61 588	61 588	0	0	
Maksuvõlad	47 810	47 810	0	0	5
Muud võlad	5 021	5 021	0	0	
Muud viitvõlad	5 021	5 021	0	0	
Saadud ettemaksed	1 207	1 207	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 207	1 207	0	0	
Võlad seotud osapoolte vastu	35 718	35 718	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	421 303	421 303	0	0	

	31.10.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	220 726	220 726	0	0	
Võlad töövõtjatele	80 896	80 896	0	0	
Maksuvõlad	46 954	46 954	0	0	5
Muud võlad	5 301	5 301	0	0	
Muud viitvõlad	5 301	5 301	0	0	
Saadud ettemaksed	10 218	10 218	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	10 218	10 218	0	0	
Võlad seotud osapoolte vastu	55 772	55 772	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	419 867	419 867	0	0	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.10.2014	31.10.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	431 662	360 098
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	114 746	95 722
Kokku tingimuslikud kohustused	546 408	455 820

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.10.2014 moodustas 546 408 eurot (31.10.2013: 455 820 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.10.2014	31.10.2013
Aktsiakapital	120 000	120 000
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 569 191	2 060 763
Läti	26 890	9 366
Rootsi	111 267	188 285
Eesti	408 223	211 688
Taani	84 830	154 233
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 200 401	2 624 335
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	118 224	124 362
Norra	208 003	230 131
Island	114 206	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	440 433	354 493
Kokku müügitulu	2 640 834	2 978 828
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kõõgimööbli tootmine	2 637 124	2 978 828
Muu	3 710	0
Kokku müügitulu	2 640 834	2 978 828

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	819	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	56
Muud	3 847	8 641
Kokku muud äritulud	4 666	8 697

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 165 495	1 459 958	
Energia	38 494	32 923	
Elektrienergia	27 871	21 875	
Soojusenergia	10 623	11 048	
Alltöövõtutööd	21 344	0	
Transpordikulud	101 802	114 522	
Üür ja rent	135 205	126 876	9
Tootmiseseadmete remont	14 184	16 930	
Muud	18 372	19 334	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 494 896	1 770 543	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013	Lisa nr
Üür ja rent	9 252	10 279	9
Mitmesugused bürookulud	3 718	5 000	
Lähetuskulud	16 573	20 869	
Koolituskulud	5 803	3 201	
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	41 841	0	3
Reklaamikulud	27 679	10 705	
Sidekulud	5 789	5 164	
Autokulud	23 678	26 571	
Ostetud teenused	38 344	31 424	
Kontorimasinate remont	10 354	10 764	
Muud kulud	17 715	14 031	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	200 746	138 008	

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Palgakulu	546 349	548 503
Sotsiaalmaksud	183 085	185 654
Kokku tööjõukulud	729 434	734 157
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	38	37

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Kahjum valuutakursi muutustest	553	1 523
Muud ärikulud	22 932	24 118
Kokku muud ärikulud	23 485	25 641

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Dieta OY
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.10.2014		31.10.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	76 233	54 380	30 280	73 133
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 459	0	6 764	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 737	5 313	21 576	17 614

01.11.2013 - 31.10.2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	3 510	1 172 319	0	11 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 704	371 530	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	185 233	3 710	13 928	0
01.11.2012 - 31.10.2013	Ostud	Müügid		
Emaettevõtja		2 675	1 680 695	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		0	331 648	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		393 520	-1 650	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	01.11.2013 - 31.10.2014	01.11.2012 - 31.10.2013
Arvestatud tasu	27 967	25 921

Nõuded ja kohustused seotud osapoolte vahel on toodud lisades 2, 10 ja 11.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.12.2014

ASSI AS (registrikood: 10994059) 01.11.2013 - 31.10.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO MERILAHT	Juhatuse liige	17.12.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ASSI AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud ASSI AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.10.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ASSI AS finantsseisundit seisuga 31.10.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Asta Vihvelin

Vandeaudiitori number 455
Levon Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 68
Laki 11E, 12915 Tallinn
17.12.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

ASSI AS (registrikood: 10994059) 01.11.2013 - 31.10.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASTA VIHVELIN	Vandeaudiitor	17.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 588
Kokku	546 408
Jaotamine	
Kokku	546 408

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgimööbli tootmine	31021	2637124	99.86%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558955
Faks	+372 6558950
Mobiiltelefon	+372 56359811
E-posti aadress	info@assi.ee
Veebilehe aadress	www.assi.ee