

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Advokaadibüroo LEXTAL OÜ

registrikood: 10992652

tänava/talu nimi, Rävala 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

e-posti aadress: info@lextal.ee

veebilehe aadress: www.lextal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Tulumaks	19
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo LEXTAL asutati 02. detsembril 2003. a ning tegevusalaks on õigusabi osutamine keskendudes peamiselt äri- ja lepinguõigusele ning seotud spetsiifilistele valdkondadele.

2014. aastal jätkus tegevus nimetatud valdkondades.

Töötajate keskmine arv 2014. aastal oli 29 inimest ning neile makstud töötasude summa 610 296 EUR.

Juhatus on alates 2014. aasta septembrist kolmeliikmeline, enne seda kaheliikmeline. Juhatusel liikmete töötasu oli 24 122 EUR. Potentsiaalseid kohustusi ega täiendavaid olulisi soodustusi juhatatuse liikmetele ette nähtud ei ole.

2014. aastal iseloomustavad järgmised näitajad:

	2014	2013
Müügitulu	1 869 829	1 868 770
Müügitulu kasv	0,1%	25,6%
Puhaskasum	207 623	388 495
Kasumi kasv	-46,6%	1320%
Puhasrentaabilus	11%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,5
ROA	22%	38%
ROE	65%	77%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 *100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 *100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	235 530	439 506	2
Finantsinvesteeringud	26 028	25 677	3
Nõuded ja ettemaksed	261 966	302 440	4,5,6
Kokku käibevara	523 524	767 623	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 481	1 681	7
Nõuded ja ettemaksed	186 233	183 445	4,21
Materiaalne põhivara	218 664	62 953	8
Kokku põhivara	408 378	248 079	
Kokku varad	931 902	1 015 702	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 214	3 093	9,11
Võlad ja ettemaksed	465 701	495 327	6,12
Kokku lühiajalised kohustused	490 915	498 420	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	122 709	10 407	9,11
Kokku pikaajalised kohustused	122 709	10 407	
Kokku kohustused	613 624	508 827	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 800	4 800	14
Oma osad	0	-192	
Kohustuslik reservkapital	480	480	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 375	113 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 623	388 495	
Kokku omakapital	318 278	506 875	
Kokku kohustused ja omakapital	931 902	1 015 702	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 869 829	1 868 770	15
Muud äritulud	20 922	127 832	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 664	-131 711	17
Mitmesugused tegevuskulud	-578 639	-603 974	18
Tööjõukulud	-817 958	-680 387	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 795	-49 007	8
Muud ärikulud	0	-144	
Kokku ärikasum (-kahjum)	301 695	531 379	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	1 800	-1 180	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 104	-25 558	
Intressikulud	-968	-413	
Muud finantstulud ja -kulud	3 286	-2 440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	310 917	501 788	
Tulumaks	-103 294	-113 293	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 623	388 495	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	301 695	531 379	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 795	49 007	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 667	-78 542	8
Muud korrigeerimised	0	-7 603	
Kokku korrigeerimised	18 128	-37 138	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 511	-6 661	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-104 545	117 058	
Makstud ettevõtte tulumaks	-93 816	-100 892	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	7 603	
Kokku rahavood äritegevusest	126 973	511 349	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 174	-16 384	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 667	73 590	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 441	0	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	5 850	39 162	3
Antud laenud	-900	-41 000	
Antud laenude tagasimaksed	37 500	31 950	
Laekunud intressid	68	1 369	
Laekunud dividendid	134	149	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-8 817	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 704	80 019	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11 000	0	12
Saadud laenude tagasimaksed	-4 000	0	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 299	-10 052	12
Makstud intressid	-968	-413	
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	192	0	
Makstud dividendid	-329 505	-358 975	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-339 580	-369 440	
Kokku rahavood	-206 903	221 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	439 506	220 018	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-206 903	221 928	
Valuutakursside muutuste mõju	2 927	-2 440	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	235 530	439 506	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	4 800	-192	480	539 486	544 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	388 495	388 495
Makstud dividendid	0	0	0	-426 194	-426 194
31.12.2013	4 800	-192	480	501 787	506 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	207 623	207 623
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	192	0	0	192
Makstud dividendid	0	0	0	-396 412	-396 412
31.12.2014	4 800	0	480	312 998	318 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo LEXTAL 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro(s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes tütar- või sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused tütar- või sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- või sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osulust omandatud tütar- või sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastaval real "Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad" ning "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" ning osulust omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt real "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütar- ja sidusettevõtetes" ning "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetes".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja

tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 euro. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Bilansis kajastub materiaalne põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised (siseviimistlus)	7
Mööbel	7
Transpordivahendid	5
Muu põhivara	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tütarettevõtteid;
- c. sidusettevõtteid;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	7 252	646
Arvelduskontod	228 278	438 860
Kokku raha	235 530	439 506

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2012	39 557	792	40 349
Soetamine	2 831	0	2 831
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 920	0	-20 920
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 026	391	3 417
31.12.2013	24 494	1 183	25 677
Soetamine	5 441	0	5 441
Müük müügihinnas või lunastamine	-5 850	0	-5 850
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-17	777	760
Muud	-3 437	3 437	0
31.12.2014	20 631	5 397	26 028
Kajastatud õiglasest väärtuses	20 631	5 397	26 028

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud aktsiad, osad ja väärtpaberid.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	204 832	204 832	0	
Ostjatelt laekumata arved	224 848	224 848	0	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 016	-20 016	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	282	282	0	6
Muud nõuded	194 666	52 757	141 909	
Laenunõuded	148 636	39 726	108 910	21
Intressinõuded	38 486	5 487	32 999	21
Viitlaekumised	7 544	7 544	0	
Ettemaksed	48 419	4 095	44 324	
Tulevaste perioodide kulud	4 095	4 095	0	
Muud makstud ettemaksed	44 324	0	44 324	
Kokku nõuded ja ettemaksed	448 199	261 966	186 233	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	203 800	203 800	0	
Ostjatelt laekumata arved	214 244	214 244	0	5
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 444	-10 444	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 582	3 582	0	6
Muud nõuded	226 835	87 714	139 121	
Laenunõuded	185 236	75 826	109 410	21
Intressinõuded	34 343	4 632	29 711	21
Viitlaekumised	7 256	7 256	0	
Ettemaksed	51 668	7 344	44 324	
Tulevaste perioodide kulud	7 344	7 344	0	
Muud makstud ettemaksed	44 324	0	44 324	
Kokku nõuded ja ettemaksed	485 885	302 440	183 445	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	224 848	214 244
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 016	-10 444
Kokku nõuded ostjate vastu	204 832	203 800
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-10 444	-10 100
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 525	507
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-20 876	-15 989
Lootusetuks tunnistatud nõuded	9 779	15 138
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-20 016	-10 444

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	32 887	0	23 408
Käibemaks	0	35 920	0	23 453
Üksikisiku tulumaks	0	21 560	0	19 915
Erisoodustuse tulumaks	0	162	0	259
Sotsiaalmaks	0	39 011	0	35 785
Kohustuslik kogumispension	0	2 426	0	2 092
Töötuskindlustusmaksed	0	2 955	0	3 007
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	918
Ettemaksukonto jääk	282		3 582	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	282	134 921	3 582	108 837

Ettevõtte tulumaksu real on kajastatud tulumaks väljakuulutatud, kuid välja maksmata dividendidelt.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11930311	Varmenk OÜ	Eesti	70221	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Varmenk OÜ	1 681	1 800	3 481
Kokku	1 681	1 800	3 481

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	169 567	290 737	74 913	24 901	390 551	188 582	748 700
Akumuleeritud kulum	-153 418	-290 737	-61 877	-22 453	-375 067	-144 639	-673 124
Jääkmaksumus	16 149	0	13 036	2 448	15 484	43 943	75 576
Ostud ja parendused	0	20 000	16 010	0	36 010	374	36 384
Amortisatsioonikulu	-16 149	-3 667	-10 898	-1 852	-16 417	-16 441	-49 007
31.12.2013							
Soetusmaksumus	169 567	70 000	60 327	21 494	151 821	188 956	510 344
Akumuleeritud kulum	-169 567	-53 667	-42 179	-20 898	-116 744	-161 080	-447 391
Jääkmaksumus	0	16 333	18 148	596	35 077	27 876	62 953
Ostud ja parendused	0	163 696	13 776	1 497	178 969	5 537	184 506
Amortisatsioonikulu	0	-14 133	-13 127	-794	-28 054	-741	-28 795
31.12.2014							
Soetusmaksumus	169 567	183 696	72 323	19 676	275 695	194 493	639 755
Akumuleeritud kulum	-169 567	-17 800	-53 526	-18 377	-89 703	-161 821	-421 091
Jääkmaksumus	0	165 896	18 797	1 299	185 992	32 672	218 664

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	11 667	73 590
Transpordivahendid	11 667	73 590
Kokku	11 667	73 590

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	140 923	25 214	115 709	6 kuu EURIBOR +2,19% aastas	EUR	2015-2019
Kapitalirendikohustused kokku	140 923	25 214	115 709			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	13 500	3 093	10 407	6 kuu EURIBOR + 2,49% aastas	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	13 500	3 093	10 407			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	160 611	16 333
Kokku	160 611	16 333

Kapitalirendi tingimustel renditakse 6 sõiduautot.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	32 130	63 214
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	9 911	31 030
1-5 aasta jooksul	17 786	68 223

Kasutusrendi tingimustel renditakse 2 sõiduautot.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	7 000	0	7 000		0%	EUR	2019	
Pikaajalised laenud kokku	7 000	0	7 000					
Kapitalirendikohustused kokku	140 923	25 214	115 709					9
Laenukohustused kokku	147 923	25 214	122 709					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	13 500	3 093	10 407					9
Laenukohustused kokku	13 500	3 093	10 407					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 191	16 191	
Võlad töövõtjatele	32 982	32 982	
Maksuvõlad	134 921	134 921	6
Muud võlad	126 326	126 326	
Dividendivõlad	105 860	105 860	
Muud viitvõlad	20 466	20 466	
Saadud ettemaksed	16 109	16 109	
Tulevaste perioodide tulud	16 109	16 109	
Kliendideposiidid	139 172	139 172	
Kokku võlad ja ettemaksed	465 701	465 701	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 617	17 617	
Võlad töövõtjatele	30 032	30 032	
Maksuvõlad	108 837	108 837	6
Muud võlad	61 362	61 362	
Dividendivõlad	38 952	38 952	
Muud viitvõlad	22 410	22 410	
Saadud ettemaksed	41 556	41 556	
Tulevaste perioodide tulud	41 556	41 556	
Kliendideposiidid	235 923	235 923	
Kokku võlad ja ettemaksed	495 327	495 327	

Muude viitvõlgade real on näidatud arvestatud puhkusetasude reserv.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	250 398	396 412
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	62 600	105 375
Kokku tingimuslikud kohustused	312 998	501 787

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	4 800	4 800
Osade arv (tk)	8	8
Osakapital summas 4800 EUR koosneb järgmistest osadest: - 3 osa nimiväärtusega 1077 EUR; - 4 osa nimiväärtusega 314 EUR; - 1 osa nimiväärtusega 313 EUR.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 726 102	1 685 228
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	106 102	137 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 832 204	1 822 758
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	37 625	46 012
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	37 625	46 012
Kokku müügitulu	1 869 829	1 868 770
Müügitulu tegevusalade lõikes		
õigusabi	1 869 829	1 868 770
Kokku müügitulu	1 869 829	1 868 770

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 667	78 542
Tulu sihtfinantseerimisest	0	7 603
Kasum valuutakursi muutustest	35	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	4 154	35 229
Rendi- ja üüritulu	6 066	6 458
Kokku muud äritulud	20 922	127 832

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	163 664	131 711
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	163 664	131 711

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	184 956	181 269
Energia	19 672	21 751
Kütus	19 672	21 751
Mitmesugused bürookulud	302 881	343 189
Lähetuskulud	36 506	27 824
Koolituskulud	9 995	8 487
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 278	5 702
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	19 351	15 752
Kokku mitmesugused tegevuskulud	578 639	603 974

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	610 296	507 296
Sotsiaalmaksud	207 662	173 091
Kokku tööjõukulud	817 958	680 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	27

Lisa 20 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	396 412	103 294	426 194	113 292
Eesti	396 412	103 294	426 194	113 292
Kokku	396 412	103 294	426 194	113 292

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	1 305	552	57
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	141 909	0	139 121	5 972
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	55 458	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 566	147	900	500	4 000	4 000
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	460	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200	211	2 000	4 950	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 849	39 000	88 228	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	24 122	15 000

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende olulise mõju alla olevad ettevõtjad:

Nõuete saldo summas 141 909 EUR sisaldab ühele ettevõttele antud 6 pikaajalist laenu kokku summas 108 910 EUR, tähtaeg kõigil 31.03.2016, intressimäärad algselt 3%, 5,3%, 5,7%, 5,7%, 4%, 4%, alates 2013. aastast kõigil laenudel 3% ning arvestatud laenuintresse summas 32 999 EUR;

- Tütarettevõtjad:

Kohustuste saldo 1305 EUR on deposiit Advokaadibüroo LEXTAL pangakontol.

Seotud osapooltelt on saadud ja neile osutatud Advokaadibüroo LEXTAL põhitegevusega seotud teenuseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Advokaadibüroo LEXTAL OÜ (registrikood: 10992652) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE MÄNNIKO	Juhatuse liige	29.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo LEXTAL OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Advokaadibüroo LEXTAL OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusle. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Me viisime oma ülevaatusle läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusle omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusle piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Advokaadibüroo LEXTAL OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Peep Parmakson

Vandeauditiitori number 465

Accounting Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 65

Kuslapuu 16

Soinaste küla, Ülenurme vald

61709 Tartumaa

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo LEXTAL OÜ (registrikood: 10992652) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 623
Kokku	312 998
Jaotamine	
Dividendideks	250 398
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 600
Kokku	312 998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1869829	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Karu	37106132724	Eesti	1077 EUR
Üllar Talviste	35603200374	Haapse küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1077 EUR
Ain Kalme	37109180279	Eesti	314 EUR
Karl Kask	37004202718	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	314 EUR
Kristi Sild	47605094220	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	314 EUR
Marge Männiko	47802222714	Püünsi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	314 EUR
Urmas Ustav	37410045231	Eesti	1077 EUR
Alar Urm	36602110230	Püünsi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	314 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lextal.ee
Veebilehe aadress	www.lextal.ee