

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Elise Kaubandus

registrikood: 10992570

talu nimi: Rehe

küla: Retla küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72306

telefon: +372 5038491

e-posti aadress: reelika@eliseaed.ee

veebilehe aadress: margus@marrandi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 01.12.2003. aastal. Tegevust alustati jaanuarist 2004. a.

Ettevõtte tegeleb alates 2010 aastast põllumajandusmaade hooldusega ja alates 2012 aastast ka teravilja kasvatamisega.

Ettevõttes oli aruandeaastal üks põhikohaga töötaja. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Juhatuse liikmele pole ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Eelneva aasta sügisel sisse viidud muudatused külvikorras, harimistehnoloogiates ja kogu lähenemises taimede kasvatamisse olid 2020 aastal edukad. Tulemuseks ettevõttele kasumlik aasta. Sellest lähtuvalt jätkame taliviljade ülekaaluga külvikorraga ka järgnevatel aastatel. Investeeringuid teeme kooskõlas finantsvõimakusega, aruandeaastal investeeriti 31,1 tuhat eurot masinatesse ja seadmetesse. Järgmisel aastal on plaanis investeerida mahus 30-40 tuhat eurot.

Toodangu müümisel oleme konservatiivsed. Kasutame vähemalt pooles ulatuses müügihinna fikseerimist enne saagi füüsilist müümist. Sellega väldime toodangu müügitulu langemist alla omahinna.

Aruandeaastal taastus omakapitali adekvaatsus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 642	11 884	2
Nõuded ja ettemaksed	17 327	15 695	3
Varud	111 716	106 475	4
Kokku käibevarad	133 685	134 054	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	67 864	63 437	6
Kokku põhivarad	67 864	63 437	
Kokku varad	201 549	197 491	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 438	18 137	8
Võlad ja ettemaksed	89 946	90 393	9
Kokku lühiajalised kohustised	95 384	108 530	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	81 987	127 944	8
Kokku pikaajalised kohustised	81 987	127 944	
Kokku kohustised	177 371	236 474	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 795	-209 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 161	167 967	
Kokku omakapital	24 178	-38 983	
Kokku kohustised ja omakapital	201 549	197 491	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	259 221	361 863	12
Muud äritulud	111 524	136 332	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-159 519	-198 266	14
Mitmesugused tegevuskulud	-79 902	-83 580	15
Tööjõukulud	-41 294	-22 478	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 276	-14 366	6
Muud ärikulud	-210	-1 514	
Ärikasum (kahjum)	69 544	177 991	
Intressitulud	60	22	
Intressikulud	-6 443	-10 046	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 161	167 967	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 161	167 967	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	69 544	177 991	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 276	14 366	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-24 583	-5 404	6
Kokku korrigeerimised	-4 307	8 962	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 632	4 563	3
Varude muutus	-5 241	-58 585	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-447	-125 561	9
Laekunud intressid	60	22	
Kokku rahavood äritegevusest	57 977	7 392	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-31 120	-24 423	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	31 000	5 404	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-120	-19 019	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	169 422	106 100	
Saadud laenude tagasimaksed	-208 530	-52 700	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 548	-21 205	
Makstud intressid	-6 443	-10 046	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-65 099	22 149	
Kokku rahavood	-7 242	10 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 884	1 362	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 242	10 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 642	11 884	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	-209 762	-206 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)			167 967	167 967
31.12.2019	2 556	256	-41 795	-38 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 161	63 161
31.12.2020	2 556	256	21 366	24 178

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elise Kaubandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtjaga, kes koostab aastaaruannet keskmise suurusega ettevõtja nõuete mahus.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 20% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa ja arveldisarved	4 642	11 884
Kokku raha	4 642	11 884

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 910	5 910	
Ostjatelt laekumata arved	5 910	5 910	
Ettemaksed	11 417	11 417	
Tulevaste perioodide kulud	6 387	6 387	
Muud makstud ettemaksed	5 030	5 030	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 327	17 327	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	909	909	
Ostjatelt laekumata arved	909	909	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 853	3 853	5
Ettemaksed	10 933	10 933	
Tulevaste perioodide kulud	6 218	6 218	
Muud makstud ettemaksed	4 715	4 715	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 695	15 695	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Lõpetamata toodang	111 716	106 475
Sügistööd	111 716	106 475
Kokku varud	111 716	106 475

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 405	3 729	
Üksikisiku tulumaks	3 624		3 248
Erisoodustuse tulumaks	0		4
Sotsiaalmaks	924		924
Töötuskindlustusmaksed	67		67
Ettemaksukonto jääk		124	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 020	3 853	4 243

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018							
Soetusmaksumus		44 325	2 578	134 910	181 813	2 629	184 442
Akumuleeritud kulum		-39 908	-2 278	-86 580	-128 766	-2 296	-131 062
Jääkmaksumus		4 417	300	48 330	53 047	333	53 380
Ostud ja parendused		13 167		11 256	24 423		24 423
Muud ostud ja parendused		13 167		11 256	24 423		24 423
Amortisatsioonikulu		-1 823	-150	-12 143	-14 116	-250	-14 366
31.12.2019							
Soetusmaksumus	0	26 867	2 578	146 166	175 611	2 629	178 240
Akumuleeritud kulum	0	-11 106	-2 428	-98 723	-112 257	-2 546	-114 803
Jääkmaksumus	0	15 761	150	47 443	63 354	83	63 437
Ostud ja parendused				31 120	31 120		31 120
Muud ostud ja parendused				31 120	31 120		31 120
Amortisatsioonikulu		-3 375	-150	-16 668	-20 193	-83	-20 276
Müügid (jääkmaksumuses)				-6 417	-6 417		-6 417
31.12.2020							
Soetusmaksumus		21 167	2 578	142 286	166 031	2 629	168 660
Akumuleeritud kulum		-8 781	-2 578	-86 808	-98 167	-2 629	-100 796
Jääkmaksumus		12 386	0	55 478	67 864	0	67 864

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	31 000	5 404
Transpordivahendid	1 000	5 404
Muud masinad ja seadmed	30 000	0
Kokku	31 000	5 404

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Taimekaitsepreits	2 614	2 614	0	6 kuu Euribor+4%	€	'04.2021
Ümberlaadimishaagis	12 711	2 824	9 887	3 kuu EURIBOR+2,88%	€	'03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	15 325	5 438	9 887			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	10 500	10 500	0	3 kuu Euribor+2,2%	€	'11.2020
Taimekaitsepreits	10 251	7 637	2 614	6 kuu Euribor+4%	€	'04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	20 751	18 137	2 614			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	36 193	26 263
Kokku	36 193	26 263

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen äriühingult	27 000		27 000		0-2%	€	31.12.2022	
Laen eraisikuilt	45 100		45 100		0-2%	€	31.12.2022	17
Pikaajalised laenud kokku	72 100		72 100					
Kapitalirendikohustised kokku	15 325	5 438	9 887					7
Laenukohustised kokku	87 425	5 438	81 987					

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen äriühingult	67 430		67 430		0-2%	€	31.12.2021	
Laen eraisikuilt	57 900		57 900		0-2%	€	31.12.2021	17
Pikaajalised laenud kokku	125 330		125 330					
Kapitalirendikohustised kokku	20 751	18 137	2 614					7
Laenukohustised kokku	146 081	18 137	127 944					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	70 746	70 746	
Võlad töövõtjatele	1 180	1 180	
Maksuvõlad	18 020	18 020	5
Kokku võlad ja ettemaksed	89 946	89 946	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	81 091	81 091	
Võlad töövõtjatele	4 295	4 295	
Maksuvõlad	4 243	4 243	5
Muud võlad	764	764	
Muud viitvõlad	764	764	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 393	90 393	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	17 093
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 273
Kokku tingimuslikud kohustised	21 366

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseima võõrandatava osa suurus, mis annab õiguse 1 häälele osanike koosolekul on 1 euro.		

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	259 221	361 863
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	259 221	361 863
Kokku müügitulu	259 221	361 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu	200	1 776
Põllumajandussadused	250 876	351 641
Auto ja masinate rent	8 145	8 446
Kokku müügitulu	259 221	361 863

Lisa 13 Muud äritulud (eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	24 583	5 404
Tulu sihtfinantseerimisest	86 941	73 934
Muud	0	56 994
Kokku muud äritulud	111 524	136 332

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	97 598	161 985
Energia	15 543	8 528
Kütus	15 543	8 528
Alltöövõtutööd	46 378	27 753
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	159 519	198 266

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Maarent	43 045	54 276
Üür ja rent	1 238	0
Mitmesugused bürookulud	851	763
Lähetuskulud	0	942
Masinate hooldus ja remont	9 389	1 662
Transpordikulud	18 968	14 729
Kindlustus	1 213	1 752
Muud	5 198	9 456
Kokku mitmesugused tegevuskulud	79 902	83 580

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	34 940	16 800
Sotsiaalmaksud	6 354	5 678
Kokku tööjõukulud	41 294	22 478
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 372	47 100	90 028
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			4 500

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	74 300	99 730	0-2%	€	31.12.2022
Eraisikud	41 000	53 800	0	€	31.12.2022

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	40 400	36 500	0-2%	€	31.12.2021
Eraisik	25 700	16 200	0	€	31.12.2021

Põhivarade ostud ja müügid

	2020
	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2021

OÜ Elise Kaubandus (registrikood: 10992570) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MARRANDI	Juhatuse liige	22.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 161
Kokku	21 366
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 366
Kokku	21 366

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 161
Kokku	21 366
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 366
Kokku	21 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	250876	96.78%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8145	3.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reelika Marrandi	47304080244	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038491
E-posti aadress	reelika@eliseaed.ee
Veebilehe aadress	margus@marrandi.ee