

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing VAHVÄRK

registrikood: 10992020

tänava/talu nimi, Kirsi 14

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71017

telefon: +372 5107516

e-posti aadress: veiko.smidt@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Vahvärk alustas majandustegevust 2004.aastal. Põhitegevusala on ehitustööd. Juhatus koosneb kolmest isikust, juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu 2014 aastal ei makstud. Firmas oli seitse põhikohaga töötajat ning töötajate töötasu oli 2014.aastal 57 366 eurot. Ehitustöid teostame alltöövõtutööna väljakujunenud äripartneritele, et vältida võimalikke finantsriske. Põhilisteks tööliikideks on puusepatööd (siseseinad ja -laed, välisseinad, katused jms). Lisaks pakume projektijuhtimisteenust.

2015.aastal on plaanis jätkata lisaks ehitustöödele ka tellijatele ehitusjuhtimise teenuse pakkumist. Oleme saavutanud oma tegevuses stabiilsuse ja loodame suurendada kasumit võrreldes 2014.aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 190	29 640	2
Nõuded ja ettemaksed	24 141	35 869	3
Kokku käibevara	102 331	65 509	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 398	5 812	6
Kokku põhivara	14 398	5 812	
Kokku varad	116 729	71 321	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 730	1 527	8
Võlad ja ettemaksed	15 992	23 907	9
Kokku lühiajalised kohustused	19 722	25 434	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 940	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	7 940	0	
Kokku kohustused	27 662	25 434	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	12
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 935	30 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 180	12 660	
Kokku omakapital	89 067	45 887	
Kokku kohustused ja omakapital	116 729	71 321	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	301 696	225 218	13
Muud äritulud	0	884	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 658	-119 349	14
Mitmesugused tegevuskulud	-68 183	-37 909	15
Tööjõukulud	-76 849	-52 412	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 040	-2 736	6
Muud ärikulud	-457	-1 038	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	49 509	12 658	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 509	12 660	
Tulumaks	-1 329	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 180	12 660	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	49 509	12 658	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 040	2 736	
Kokku korrigeerimised	3 040	2 736	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 726	-15 777	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 915	4 954	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	56 360	4 573	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 625	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 625	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 326	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-182	0	
Makstud dividendid	-5 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 329	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 815	0	
Kokku rahavood	48 550	4 573	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 640	25 067	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 550	4 573	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 190	29 640	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	30 275	33 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 660	12 660
31.12.2013	2 684	268	42 935	45 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 180	48 180
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2014	2 684	268	86 115	89 067

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vahvark raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2014 - 31.12.2014 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või

rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	69 423	23 168
Arvelduskonto	8 767	6 472
Kokku raha	78 190	29 640

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 087	22 087	4
Ostjatelt laekumata arved	19 771	19 771	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 316	2 316	
Nõuded seotud osapoolte vastu	79	79	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	775	775	
Ettemaksed	1 200	1 200	
Muud makstud ettemaksed	1 200	1 200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 141	24 141	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 669	34 669	4
Ostjatelt laekumata arved	34 669	34 669	
Ettemaksed	1 200	1 200	
Muud makstud ettemaksed	1 200	1 200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 869	35 869	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	19 771	34 669	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 316	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	22 087	34 669	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2 316	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	2 316	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	775	527	2 059
Üksikisiku tulumaks		1 059	1 441
Sotsiaalmaks		2 468	2 930
Kohustuslik kogumispension		83	110
Töötuskindlustusmaksed		202	266
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	775	4 339	6 806

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus		1 387	18 164	19 551	1 270	20 821
Akumuleeritud kulum		-462	-11 671	-12 133	-140	-12 273
Jääkmaksumus		925	6 493	7 418	1 130	8 548
Amortisatsioonikulu		-348	-2 004	-2 352	-384	-2 736
31.12.2013						
Soetusmaksumus		1 387	18 164	19 551	1 270	20 821
Akumuleeritud kulum		-810	-13 675	-14 485	-524	-15 009
Jääkmaksumus		577	4 489	5 066	746	5 812
Ostud ja parendused	10 326		1 300	11 626		11 626
Amortisatsioonikulu	-172	-348	-2 136	-2 656	-384	-3 040
31.12.2014						
Soetusmaksumus	10 326	1 387	19 464	31 177	1 270	32 447
Akumuleeritud kulum	-172	-1 158	-15 811	-17 141	-908	-18 049
Jääkmaksumus	10 154	229	3 653	14 036	362	14 398

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Juriidiline isik	10 143	2 203	7 940	2,8	EUR	20.04.2017	8
Kapitalirendikohustused kokku	10 143	2 203	7 940				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	
Masinad ja seadmed	10 153	
Kokku	10 153	

Vahvärk OÜ ja SEB Liising AS sõlmisid sõiduauto soetamiseks liisinglepingu kapitalirendi tingimustel.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Füüsiline isik	1 527	1 527			
Lühiajalised laenud kokku	1 527	1 527			
Kapitalirendikohustused kokku	10 143	2 203	7 940		7
Laenukohustused kokku	11 670	3 730	7 940		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Füüsiline isik	1 527	1 527			
Lühiajalised laenud kokku	1 527	1 527			
Laenukohustused kokku	1 527	1 527			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 748	2 748
Võlad töövõtjatele	8 905	8 905
Maksuvõlad	4 339	4 339
Kokku võlad ja ettemaksed	15 992	15 992
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 328	9 328
Võlad töövõtjatele	7 773	7 773
Maksuvõlad	6 806	6 806
Kokku võlad ja ettemaksed	23 907	23 907

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	2 748	9 328
Kokku võlad tarnijatele	2 748	9 328

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 095	4 460
Puhkusetasude kohustus	5 810	3 313
Kokku võlad töövõtjatele	8 905	7 773

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2
Kohustuslik reservkapital põhikirja järgi on 268 eurot, mida tuleb eraldada jaotamata kasumist. Maksimaalselt on võimalik dividende välja maksta summas 69 132 eurot, millega kaasneks tulumaks 20/80 summas 17 283 eurot. 2013 aastal oli võimalik dividende välja maksta summas 42 935 eurot ning dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud dividendide tulumaks summas 11 413 eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 696	225 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	301 696	225 218
Kokku müügitulu	301 696	225 218
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus- ja remonditööd	277 696	204 218
Projektijuhtimine	24 000	21 000
Kokku müügitulu	301 696	225 218

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	103 446	111 336
Müügi eesmärgil ostetud teenused	212	8 013
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	103 658	119 349

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	733	1 485
Lähetuskulud	157	0
Raamatupidamisteenus	2 760	2 160
Autokulud	25 592	16 229
Kulutused töövahenditele	35 073	16 279
Ehitusmaterjalid	622	234
Töökaitse ja töötervishoid	268	12
Telefonikõned	1 301	1 235
Vastuvõtukulu	255	0
Kontoriinventar	957	0
Pangateenus	305	0
Juriidilised kulud, lepingutasud	160	0
Muud	0	275
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 183	37 909

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	57 366	38 995
Sotsiaalmaksud	19 483	13 417
Kokku tööjõukulud	76 849	52 412
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	78	52
Muud ärikulud	379	986
Kokku muud ärikulud	457	1 038

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 527	1 527

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	21 057	23 646

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevale järgneval perioodil, 01.01.2015 – 28.06.2015 kajastamist vajavaid sündmusi ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2015

Osaühing VAHVÄRK (registrikood: 10992020) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELJO ŠMIDT	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 180
Kokku	86 115
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 115
Kokku	86 115

Juhatuse ettepanekul makstakse osanikele dividende summas 20 000 eurot ning ülejäänud vaba kasum jäetakse ettevõtte vaba omakapitali koosseisu.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 180
Kokku	86 115
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 115
Kokku	86 115

Juhatuse otsusega makstakse osanikele dividende summas 20 000 eurot ning ülejäänud vaba kasum jäetakse ettevõtte vaba omakapitali koosseisu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	277696	92.04%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	24000	7.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Šmidt	37102030236	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1342 EUR
Veljo Šmidt	37305090266	Halliste alevik, Halliste vald, Viljandi maakond, Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5107516
E-posti aadress	veiko.smidt@eesti.ee