

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MIVO EHITUS OÜ

registrikood: 10990831

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 3b
maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79512

telefon: +372 5140952

e-posti aadress: avo@mivoehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Mivo Ehitus OÜ on loodud 2003 aasta novembris ning põhitegevusalaks on üldehitus ja sellega kaasnevad teenused.

2018.a tegevuseks oli ehitustööde osutamine ,materjalide ja – ehitustööde vahendus, alltöövõtu pakkumised.

Mivo Ehitus OÜ on viimaste aastate jooksul laienenud: juurde on loodud uusi töökohti, ettevõtte on renditud Raplas kontoriruum, juurde on soetatud transpordivahendeid ning investeeritud on ettevõtte reklaamimisele. Paranenud on töötajate kvalifikatsioon, tänu millele on kasvanud tööviljakus, mis omakorda kajastub heas kvaliteedis ja klientide rahulolus.

Ehitusobjektid on saadud läbi avalike pakkumiste ning asusid üle Eesti.

2019. aastal on Mivo Ehitus OÜ-l eesmärgiks hoida firma stabiilsena ning tagada oma töötajatele stabiilsus ning turvatunne alalise töökoha näol. Suhtarvud

Nimetus	Arvestusmetoodika	2018.a.		2017.a.	
		summa	kordaja	summa	kordaja
Lühiajalise					
võlgnevuse	käibevara/	721416		584664	
kattekordaja	lühiajal.kohustused	224433	3,2	212590	2,8
(korda)					
Maksevõime	käibevara-varud/	712658		569504	
kordaja	lühiajal.kohustused	224433	3,2	212590	2,7
(korda)					
Varade	puhaskasum/	120390		193404	
rentaablus	varad	811780	14,8	696073	27,8
%-des					
Võlakordaja	võlad/	231152		235835	
(korda)	omakapital	580628	0,40	460238	0,5
Omakapitali					
tootlus	puhaskasum/	120390		193404	
%-des	omakapital	580628	20,7	460238	42,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	492 761	259 892	2
Nõuded ja ettemaksed	208 608	309 611	3
Varud	8 758	15 160	4
Kokku käibevarad	710 127	584 663	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	6 415	
Nõuded ja ettemaksed	1 355	1 355	3
Materiaalsed põhivarad	100 298	103 640	6
Kokku põhivarad	101 653	111 410	
Kokku varad	811 780	696 073	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 095	12 038	9
Võlad ja ettemaksed	204 338	200 551	10
Kokku lühiajalised kohustised	224 433	212 589	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 719	23 246	9
Kokku pikaajalised kohustised	6 719	23 246	
Kokku kohustised	231 152	235 835	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	457 362	263 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 390	193 404	
Kokku omakapital	580 628	460 238	
Kokku kohustised ja omakapital	811 780	696 073	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 050 911	2 181 054	13
Muud äritulud	0	4 598	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 850	-12 350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 987 424	-1 215 085	14
Mitmesugused tegevuskulud	-127 665	-101 518	15
Tööjõukulud	-786 027	-642 808	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 251	-19 029	
Muud ärikulud	-852	-71	
Ärikasum (kahjum)	127 842	194 791	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 415	0	
Intressikulud	-1 071	-1 387	
Muud finantstulud ja -kulud	34	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	120 390	193 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 390	193 404	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Mivo Ehitus 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab lühendatud aastaaruande vormi. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2018.aasta aruandes on muudetud 31.12.2017 aasta jääke mõningate näitajate osas:

Pankade tagatishoiused on raha ja pangakonto kirjelt kantud pikaajaliste nõuete kontole.

Valmidusastme meetodi rakendamisest tulenevalt on muudetud 31.12.2017 aasta kohustuste jääki, müügitulu ja aruandeaasta kasumit 31.12.2017.a. seisuga.

Lisarea nimetus	31.12.2017	Muutus	31.12.2017
Raha	272 536	-12 644	259 892
Nõuded ja ettemaksed	298 322	11 289	309 611
Võlad ja ettemaksed	195 028	5 523	200 551
Aruandeaasta kasum	198 927	-5 523	193 404
Müügitulu	2 186 577	-5 523	2 181 054
Pikaajalised nõuded	0	1 355	1 355

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahaks loetakse deposiite, mis on lühemad kui 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 2000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. 2015.a. vaadati üle põhivara kasutusaeg ja määrati erinavad amortisatsiooninormid vastavalt oletatavale elueale (vahemikus 10-30%). Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (võlad tarnijatele, viitvõlad jne).

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Info potentsiaalse tulmaksukohustuse kohta: Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehingust laekuva tasu laekumine on tõenäoline. Valmidusastme määramine:

Osutatava teenuse valmidusastme määramiseks kasutatakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 775	1 252
Arvelduskontod	489 986	258 640
Kokku raha	492 761	259 892

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	184 451	184 451		
Ostjatelt laekumata arved	184 451	184 451		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 137	3 137		5
Muud nõuded	7 075	5 720	1 355	
Laenunõuded	1 355		1 355	
Viitlaekumised	5 720	5 720		
Ettemaksed	15 300	15 300		
Muud makstud ettemaksed	15 300	15 300		
Kokku nõuded ja ettemaksed	209 963	208 608	1 355	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	224 878	224 878		
Ostjatelt laekumata arved	224 878	224 878		
Nõuded seotud osapoolte vastu	72 720	72 720		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	724	724		
Muud nõuded	12 644	11 289	1 355	
Laenunõuded	12 644	11 289	1 355	
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 966	309 611	1 355	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	7 210	11 060
Lõpetamata objektide kulud	7 210	11 060
Ettemaksed varude eest	1 548	4 100
Ettemaksed tarnijatele	1 548	4 100
Kokku varud	8 758	15 160

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		138		
Käibemaks		9 054		42 634
Üksikisiku tulumaks		20 214		16 116
Sotsiaalmaks		36 053		31 205
Kohustuslik kogumispension		1 441		1 594
Töötuskindlustusmaksed		2 590		2 274
Ettemaksukonto jääk	3 137		724	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 137	69 490	724	93 823

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus		108 163	19 106	127 269	127 269
Akumuleeritud kulum		-28 729	-7 338	-36 067	-36 067
Jääkmaksumus		79 434	11 768	91 202	91 202
Ostud ja parendused		31 468		31 468	31 468
Muud ostud ja parendused		31 468		31 468	31 468
Amortisatsioonikulu		-21 180	2 150	-19 030	-19 030
31.12.2017					
Soetusmaksumus		139 631	19 106	158 737	158 737
Akumuleeritud kulum		-49 909	-5 188	-55 097	-55 097
Jääkmaksumus		89 722	13 918	103 640	103 640
Ostud ja parendused	9 900		4 009	4 009	13 909
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	9 900				9 900
Muud ostud ja parendused			4 009	4 009	4 009
Amortisatsioonikulu	-100	-6 929	-8 902	-15 831	-15 931
Muud muutused		-1 320		-1 320	-1 320
31.12.2018					
Soetusmaksumus	9 900	138 311	23 115	161 426	171 326
Akumuleeritud kulum	-100	-56 838	-14 090	-70 928	-71 028
Jääkmaksumus	9 800	81 473	9 025	90 498	100 298

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	12 097	12 097			
Kapitalirent	8 251	2 903	5 348		
Kapitalirent	4 466	3 095	1 371		
Kapitalirendikohustised kokku	24 814	18 095	6 719		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	16 423	4 326	12 097	2,5%+6 kuu euribor	okt.2019
Kapitalirent	10 861	2 610	8 251	2,46% +6 kuu euribor	aprill 2020
Kapitalirent	5 993	3 095	2 898	2,5%+6 kuu euribor	märts 2020
Kapitalirendikohustised kokku	33 277	10 031	23 246		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	47 118	55 026
Kokku	47 118	55 026

Renditud vara soetusmaksumus saldo 31.12.18 77833 saldo 31.12.2017 77833

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 828	4 580
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 736	4 167
1-5 aasta jooksul	16 976	7 083

Ettevõtte on veel järgmised kasutusrendikulud:

Ruumide rendikulu 2018.a. 7235 2017.a. 4125

Tööriistade, seadmete, käimlate, töömasinate rent 2018.a. 105180 2017.a. 58255

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
eraisiku laen	2 000	2 000			
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000			
Kapitalirendikohustised kokku	24 814	18 095	6 719		7
Laenukohustised kokku	26 814	20 095	6 719		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
eraisiku laen	2 007	2 007			
Lühiajalised laenud kokku	2 007	2 007			
Kapitalirendikohustised kokku	33 277	10 031	23 246		7
Laenukohustised kokku	35 284	12 038	23 246		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 111	86 111	
Võlad töövõtjatele	27 254	27 254	
Maksuvõlad	69 490	69 490	5
Muud võlad	169	169	
Muud viitvõlad	169	169	
Saadud ettemaksed	21 314	21 314	
Tulevaste perioodide tulud	21 314	21 314	
Kokku võlad ja ettemaksed	204 338	204 338	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 285	74 285	
Võlad töövõtjatele	26 920	26 920	
Maksuvõlad	93 823	93 823	5
Saadud ettemaksed	5 523	5 523	
Tulevaste perioodide tulud	5 523	5 523	
Kokku võlad ja ettemaksed	200 551	200 551	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	462 202	365 890
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	115 550	91 472
Kokku tingimuslikud kohustised	577 752	457 362

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 620	2 620
Osakapital kuulub ühele omanikule 100%.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 050 911	2 180 174
Soome	0	880
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 050 911	2 181 054
Kokku müügitulu	3 050 911	2 181 054
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	3 048 975	2 172 107
Reisijate vedu	1 936	8 947
Kokku müügitulu	3 050 911	2 181 054

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	954 052	588 685
Energia	29 903	17 064
Elektrienergia	9 597	173
Kütus	20 306	16 891
Alltöövõtutööd	818 933	485 410
Transpordikulud	21 618	10 610
Masinate rent	105 180	58 255
Ehitusega seotud teenused	34 306	36 499
Masinate remondikulu	10 187	5 988
Muud	13 245	12 574
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 987 424	1 215 085

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	7 589	4 126
Energia	18 708	19 353
Kütus	18 708	19 353
Mitmesugused bürookulud	24 898	15 474
Lähetuskulud	14 476	5 448
Koolituskulud	3 793	9 410
Kindlustuskulud	13 549	9 056
Autodega seotud kulud	25 558	24 841
Kasutusrent	6 828	4 579
Muud	12 266	9 231
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 665	101 518

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	588 646	481 042
Sotsiaalmaksud	197 381	161 766
Kokku tööjõukulud	786 027	642 808
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	29

Juhatusel on vormistatud tööle töölepinguga.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		60 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	2 000	2 000

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omanik	49 000	0,2% aastas	eur	31.12.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	23 139	24 877

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

MIVO EHITUS OÜ (registrikood: 10990831) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO ALLIKMÄE	Juhatuse liige	25.06.2019
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MIVO EHITUS OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud MIVO EHITUS OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt MIVO EHITUS OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Rosenberg

Vandeaudiitori number 494

KR Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 237

Märjamaa vald, Rapla maakond

25.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

MIVO EHITUS OÜ (registrikood: 10990831) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA ROSENBERG	Vandeaudiitor	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	457 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 390
Kokku	577 752
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	577 752
Kokku	577 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3048975	99.94%	Jah
Sõitjate maakondadevaheline ja rahvusvaheline liinivedu	49391	1936	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Allikmäe	36204072214	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	41000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140952
E-posti aadress	avo@mivoehitus.ee