

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing INCREASE

registrikood: 10990452

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5029998

e-posti aadress: rain@4room.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

INCREASE OÜ põhitegevusalaks on kunstialane loometegevus, valgustite ja esikumööbli disainimine, sisekujundus, samuti turu-uuringud ja selleleemalised konsultatsioonid, lisaks teenitakse tulu vara rentimisest.

INCREASE OÜ eesmärgiks on järgmisel majandusaastal toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Ettevõtte ootuste kohaselt jääb müügitulu järgmisel majandusaastal samale tasemele .

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurodes)	26380	15530
Ärikasumi määr (%)	60 %	48 %
Puhasrentaablus (%)	59 %	44 %
Lühiajal. kohustuste kattekordaja (kordades)	22	29
ROA	15%	8 %
ROE	16 %	9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	94 180	75 167	
Nõuded ja ettemaksed	243	2 210	
Kokku käibevara	94 423	77 377	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 917	1 917	
Materiaalne põhivara	7 809	11 041	4
Kokku põhivara	9 726	12 958	
Kokku varad	104 149	90 335	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 336	2 720	
Võlad ja ettemaksed	991	63	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 327	2 783	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 702	7 038	
Kokku pikaajalised kohustused	3 702	7 038	
Kokku kohustused	8 029	9 821	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 702	70 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 606	6 852	
Kokku omakapital	96 120	80 514	
Kokku kohustused ja omakapital	104 149	90 335	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	26 380	15 530	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-813	-1 413	9
Mitmesugused tegevuskulud	-6 315	-3 484	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 232	-3 232	
Muud ärikulud	-1	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 019	7 401	
Intressikulud	-413	-619	
Muud finantstulud ja -kulud	0	70	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 606	6 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 606	6 852	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 019	7 401
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 232	3 232
Kokku korrigeerimised	3 232	3 232
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 129	1 898
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	928	27
Kokku rahavood äritegevusest	21 308	12 558
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-8 000	-1 100
Antud laenude tagasimaksed	8 838	4 811
Laekunud intressid	0	69
Kokku rahavood investeerimistegevusest	838	3 780
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 720	-2 614
Makstud intressid	-413	-619
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 133	-3 233
Kokku rahavood	19 013	13 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 167	62 062
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 013	13 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	94 180	75 167

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	70 850	73 662
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	70 850	73 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 852	6 852
31.12.2012	2 556	256	77 702	80 514
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	77 702	80 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 606	15 606
31.12.2013	2 556	256	93 308	96 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INCREASE OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. INCREASE OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning raha teel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle üks ettevõtte omab teise ettevõtte üle olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida vajadusel korrigeeritakse järgmistel perioodidel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Soetumaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse sidusettevõtte poolt makstavaid dividende sel hetkel, kui tekib õigus dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete ja ettemaksete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine kestab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi varaobjekti väärtuse languses alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on kõrgem kahest: kas vara õiglasest väärtusest või diskonteeritud rahavoogude põhjal

leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantkohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Kulud

Kulud toodetele ja kaupadele ning teenuse osutamisega kaasnevaid kulud kajastatakse samas perioodis kui saadavad tulud ja kasum.

Maksustamine

Lähtuvalt maksustamissüsteemist ei teki ettevõtte erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- 1) kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele;
- 2) kui juriidiliste isikute juhatuse või muu juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud;
- 3) kui isik on teise isiku töötaja, töötaja abikaasa või otsejoones sugulane;

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		944		28
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		944		28

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10961338	Nliruum OÜ	Eesti	Valgustite ja esikumõneõbli tootmi	50	50

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	16 158	16 158	16 158
Akumuleeritud kulum	-1 885	-1 885	-1 885
Jääkmaksumus	14 273	14 273	14 273
Amortisatsioonikulu	-3 232	-3 232	-3 232
31.12.2012			
Soetusmaksumus	16 158	16 158	16 158
Akumuleeritud kulum	-5 117	-5 117	-5 117
Jääkmaksumus	11 041	11 041	11 041
Amortisatsioonikulu	-3 232	-3 232	-3 232
31.12.2013			
Soetusmaksumus	16 158	16 158	16 158
Akumuleeritud kulum	-8 349	-8 349	-8 349
Jääkmaksumus	7 809	7 809	7 809

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	7 038	3 336	3 702		6 k EURIBOR	EUR	16.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	7 038	3 336	3 702				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	9 758	2 720	7 038		6 k EURIBOR	EUR	16.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	9 758	2 720	7 038				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	7 809	11 041
Kokku	7 809	11 041

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	47	47		
Maksuvõlad	944	944		
Kokku võlad ja ettemaksed	991	991		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	35	35		
Maksuvõlad	28	28		
Kokku võlad ja ettemaksed	63	63		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 380	15 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 380	15 530
Kokku müügitulu	26 380	15 530
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu vara rentimisest	4 680	4 680
Turu-uuringud ja avalike arvamuse küsitlused	21 100	10 000
Kaubad, teenused	600	850
Kokku müügitulu	26 380	15 530

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	0	513
Muud	813	900
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	813	1 413

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	314	329
Muud	6 001	3 155
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 315	3 484

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Nõuded
Sidusettevõtjad	1 843

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	12 523	8 000	8 838
2012	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	4 680	1 100	4 811

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja pole antud muid olulisisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2014

Osaühing INCREASE (registrikood: 10990452) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN RAIDNA	Juhatuse liige	18.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 606
Kokku	93 308
Jaotamine	
Eelmiste perioodide kasumisse	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 309
Kokku	93 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turu-uuringud ja avaliku arvamuse küsitlused	73201	21100	79.98%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5280	20.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Raidna	37006020235		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029998
E-posti aadress	rain@4room.ee