

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING AN INVEST

registrikood: 10990089

tänavatalu nimi, Mardipere 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +3725066999

faks:

e-posti aadress: maxima@solo.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ AN Invest asutati 2003. aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on majandus- ja ärikonsultatsioonide osutamine, investeerimistegevus ning ehitusmasinate ja seadmete rentimine.

Aruandeaastal alustati ehitusmasinate renditeenuse osutamisega, milleks soetati 2008. aastal kopp-laadur.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

2009. aastal moodustas Osaühing AN Invest müügitulu 23,8 tuh krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	23,8	0
Puhaskahjum (tuh kr)	-90,7	-20,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,39	1,39
ROA	-4,64%	-0,97%
ROE	-13,06%	-2,60%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ AN Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AN Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (22.06.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ AN Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	107 748	1 257 682	
Nõuded ja ettemaksed	1 638 443	577 210	2;3
Kokku käibevara	1 746 191	1 834 892	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	205 776	265 104	4
Immateriaalne põhivara	3 373	4 777	5
Kokku põhivara	209 149	269 881	
Kokku varad	1 955 340	2 104 773	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 065 000	1 065 000	6
Võlad ja ettemaksed	195 439	254 139	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 260 439	1 319 139	
Kokku kohustused	1 260 439	1 319 139	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	10 857	10 857	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 777	755 276	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 733	-20 499	
Kokku omakapital	694 901	785 634	
Kokku kohustused ja omakapital	1 955 340	2 104 773	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	23 845	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 521	-33 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 618	-3 559	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 732	-21 660	4;5
Ärikasum (-kahjum)	-87 026	-58 219	
Finantstulud ja -kulud	17 559	64 302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-69 467	6 083	
Tulumaks	-21 266	-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 733	-20 499	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-87 026	-58 219	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 732	21 660	4;5
Kokku korrigeerimised	60 732	21 660	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 531	-27 759	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 763	-64 318	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-270 000	4
Antud laenud	-1 084 500	-525 000	
Antud laenude tagasimaksed	29 500	0	
Laekunud intressid	15 095	97 125	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 039 905	-697 875	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-80 000	-100 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 266	-26 582	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101 266	-126 582	
Kokku rahavood	-1 149 934	-888 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 257 682	2 146 457	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 149 934	-888 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 748	1 257 682	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	10 857	755 276	806 133
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-20 499	-20 499
31.12.2008	40 000	10 857	734 777	785 634
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-90 733	-90 733
31.12.2009	40 000	10 857	644 044	694 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AN Invest (edaspidi ka "Ettevõte") 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

OÜ AN Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil — äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äriksumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse bilansis kasutades tehingupäeva (väärtuspäeva) meetodit ning võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki antud finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine aktsiate ja muude väärtpaberite kajastamine toimub alljärgnevate põhimõtete alusel:

Aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite õiglase väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud- ja kulud". Pikaajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite õiglase väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt".

Aktsiad ja muud väärtpaberid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis koosneb nimetatud instrumendi algsest soetusmaksumusest miinus väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus. Nimetatud allahindlus kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud". Pikaajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite allahindlus kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt".

Nõuded ja ettemaksud

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies

ulatuses üldhalduskuludesse.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana hooned ja rajatised soetusmaksumusega alates 50 000 kroonist ja kasutuseaga üle viie aasta ning muud varaobjektid soetusmaksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Kahtluse korral viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninorm 20%, kasuliku elueaga 5 aastat.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
mootorsõidukid	5
inventar	3

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel

võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Ettevõtte omanikud (Emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 228	27 759	3
Muud nõuded	1 600 000	545 000	
Ettemaksed	28 216	4 451	
Intressinõuded			
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 638 444	577 210	

Real "Muud nõuded" kajastatakse lühiajalisi laenu nõudeid.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	10 228	27 759
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 228	27 759

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	0	28 017	28 017
Akumuleeritud kulum	0	0	-12 657	-12 657
Jääkmaksumus	0	0	15 360	15 360
Ostud ja parendused	270 000	270 000	0	270 000
Amortisatsioonikulu	-13 500	-13 500	-6 756	-20 256
31.12.2008				
Jääkmaksumus	256 500	256 500	8 604	265 104
Amortisatsioonikulu	-54 000	-54 000	-5 328	-59 328
31.12.2009				
Soetusmaksumus	270 000	270 000	16 157	286 157
Akumuleeritud kulum	-67 500	-67 500	-12 881	-80 381
Jääkmaksumus	202 500	202 500	3 276	205 776

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-819	-819
Jääkmaksumus	6 181	6 181
Amortisatsioonikulu	-1 404	-1 404
31.12.2008		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-2 223	-2 223
Jääkmaksumus	4 777	4 777
Amortisatsioonikulu	-1 404	-1 404
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-3 627	-3 627
Jääkmaksumus	3 373	3 373

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen teiselt Eesti ettevõttelt	1 065 000	1 065 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 065 000	1 065 000		
Laenukohustused kokku	1 065 000	1 065 000		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	1 065 000	1 065 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 065 000	1 065 000		
Laenukohustused kokku	1 065 000	1 065 000		

Laen on saadud ettevõttega seotud isikult. Intressimääraga 2009. aastal 2% aastas ja 2008. aastal 3,5% aastas.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	120 000	200 000
Intressivõlad	74 439	54 139
Kokku võlad ja ettemaksed	194 439	254 139

Real "Muud võlad" kajastatakse väljamaksmata dividendivõlga.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus	135 249	154 303
Kokku tingimuslikud kohustused	135 249	154 303

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 644 044 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 135 249 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 508 795 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010. majandusaasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Seisuga 31. detsember 2009 ja 2008 on ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb kaheks osaks, vastavalt 20 000 krooni ja 20 000 krooni.		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 845	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	23 845	
Kokku müügitulu	23 845	
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusmasinate ja seadmete rentimine	23 845	0
Kokku müügitulu	23 845	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 140 439	1 119 139

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 300	37 274

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Ettevõtte omanikud (Emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kulud seotud isikutega kajastavad juhatuse liikmega seotud ettevõttelt saadud laenudelt arvestatud intressikulud.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Ettevõtte juhatuse liikmetele majandusaasta jooksul tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING AN INVEST (registrikood: 10990089) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TULP	Juhatuse liige	16.07.2010
NEEME TULP	Juhatuse liige	16.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 733
Kokku	644 044
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	644 044
Kokku	644 044
Katta aruandeaasta kahjum, summas 90733 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 733
Kokku	644 044
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	644 044
Kokku	644 044
Katta aruandeaasta kahjum, summas 90733 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	23845	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Tulp	46204280316	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Neeme Tulp	36101180264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066999
E-posti aadress	maxima@solo.ee