

24-03-2006

*LA*

*Madli Juhani*  
KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

## Osühing Tarbegaas

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

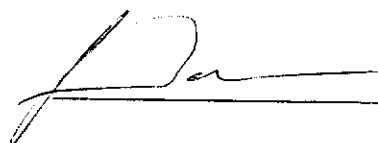
Äriregistri kood	10988254
Aadress:	Pärnu mnt 238, 11624 Tallinn
Telefon:	+372 651 2569
Faks:	+372 651 2561
Elektronpost	info@tarbegaas.ee
Põhitegevusala	võrgu kaudu gaasi jaotamise teenuse osutamine; gaasi müük; gaasi- ja naftatööstuses kasutatavate seadmete ost, müük, vahendus, rent, tootmine, hooldamine, remont; gaasi- ja naftatööstusega seonduv ökoloogiline monitooring; gaasitanklate rajamine, eksploateerimine, vastavate seadmete ost, müük, rent, tootmine, hooldamine, diagnostika, remont; gaasi- ja naftatööstuses kasutatavate seadmete spetsialistide koolitamine; gaasi- ja naftatööstuses kasutatavate sorbentide ost, müük, vahendus, valmistamine, ladustamine;
Tegevjuht	Jüri Dorbek
Audiitor	Rimess MRI OÜ
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Majandusaasta kahjumi jaotamine

## SISSE TULNUD

24 -03- 2006

## Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....	4
Bilanss .....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne .....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod .....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded .....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara .....	13
Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad.....	13
Lisa 8 Kasutusrent .....	13
Lisa 9 Võlakohustused .....	14
Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	14
Lisa 11 Osakapital.....	15
Lisa 12 Müügitulu .....	15
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud .....	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 15 Muud tegevuskulud .....	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud.....	16
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad .....	16
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega .....	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS .....	19
MAJANDUSAASTA KAHJUMI ARUANNE.....	20



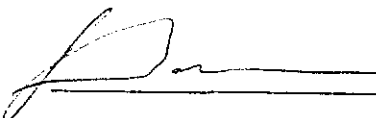
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
24 -03- 2006

## TEGEVUSARUANNE

Aastal 2005 muutis ettevõtte ärinime. OÜ Tarbegaas on endine OÜ Orgengineering. 2005. aastal õnnestus alustada aasta algul loodud äriplaani realiseerimist – maagaasi müük ja rajatava võrgu kaudu gaasi edastamise ning jaotamise teenuse osutamine Eestis. Taotleti ning saadi litsents võrguettevõtjana töötamiseks. Eesti Vabariigi, AS-i Eesti Gaas ning OÜ Tarbegaas kolmepoolsete lepingutega loovutas AS Eesti Gaas OÜ-le Tarbegaas mitu võrgupiirkonda Tallinnas, Pärnus ning Pärnu lähistel. OÜ Tarbegaas arendas 2005 aastal võrgupiirkondi Tallinnas Veerenni piirkonnas ning Sindil ehitades gaasitrasse kokku 2,6 miljoni krooni eest. Samuti sõlmiti liitumisleping Eesti Gaasiga. Alates novemberist liitusid ka esimesed gaasitarbijad. Ettevõtte lõpetas 2005 aasta kahjumiga suuruses 1,6 mln krooni, sest tehti investeeringuid tulevaste tulude teenimiseks.

Aastal 2006 on kavas olemasolevates võrgupiirkondades arendada gaasivõrke ning võita täiendavaid tarbijaid. Planeeritud on investeeringuid 20 miljoni krooni eest. Ettevõtte tegevust mõjutab Maagaasi seadus, mille 11.12.2005 kehtima hakanud redaktsiooni kohaselt peab alates 1. jaanuarist 2006 gaasiettevõtte kooskõlastama Energiaturuinspeksioonis lisaks senisele gaasi müügi hinnale ka võrguteenuse hinna. Kuigi maagaasi hinda kavatsetakse Eestis lähiajal tõsta ei tohiks see mõjutada Ettevõtte tegevust 2006 aastal, sest hinnakokkulepped gaasi sisseostuks on sõlmitud 2008 aasta lõpuni. Samuti on tarbijate lepingutesse lisatud võimalus kolmekuulise etteteatamisega hinda ühepoolset muuta.

Tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmete tasusid maksti 2005 aastal kokku 70 833 krooni. Töölepingutega töötas ettevõttes keskmiselt 4 inimest, kellele maksti kokku tasu 537 636 krooni.



**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Tarbegaas juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.02.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnab OÜ Tarbegaas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15. veebruar 2006.a



Juhatus liige  
(Jüri Dorbek)

**Bilanss**

(kroonides)

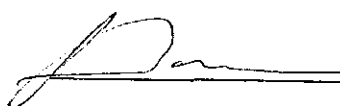
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	1	1 713 073	28 268
Nõuded ostjate vastu	2	10 172	0
Muud nõuded	5	212 952	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	263 076	0
<b>Käibevara kokku</b>		<b>2 199 272</b>	<b>28 268</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	6,7	2 924 219	0
<b>Põhivara kokku</b>		<b>2 924 219</b>	<b>0</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>5 123 491</b>	<b>28 268</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlakohustused	9	47 629	0
Võlad tarnijatele		12 374	0
Maksuvõlad	4	71 939	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	136 352	920
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>268 294</b>	<b>920</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised võlakohustused	9	230 790	0
Pikaajalised tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	650 529	0
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>881 319</b>	<b>0</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>1 149 613</b>	<b>920</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital	11	2 560 000	40 000
Registreerimata osakapital nimiväärtuses	11	3 005 643	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-12 652	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 579 114	-12 652
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>3 973 878</b>	<b>27 348</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>5 123 491</b>	<b>28 268</b>

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri: 

RIMESS MRI



**Kasumiaruanne**

(kroonides)

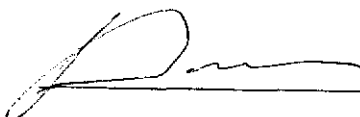
	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	12	17 447	0
Muud äritulud	13	17 630	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-11 392	0
Muud tegevuskulud	15	-624 571	-12 744
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-711 319	0
Sotsiaalmaks		-234 736	0
Töötuskindlustus		-2 706	0
Tööjõu kulud kokku		-948 761	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-20 186	0
Muud ärikulud	13	-6 115	0
<b>Ärikahjum</b>		<b>-1 575 947</b>	<b>-12 744</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Finantstulud- kulud	16	-3 166	92
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>-3 166</b>	<b>92</b>
<b>Kahjum enne tulumaksustamist</b>		<b>-1 579 114</b>	<b>-12 652</b>
<b>Aruandeaasta kahjum</b>		<b>-1 579 114</b>	<b>-12 652</b>

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri:

RIMESS MRI




**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

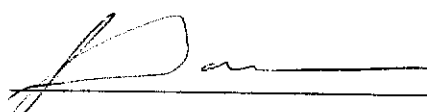
	Lisa nr	2005	2004
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikahjum		-1 575 947	-12 744
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	20 186	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-484 272	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		870 262	920
Makstud intressid		-13 107	0
Makstud ettevõtte tulumaks			
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>-1 182 878</b>	<b>-11 824</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 681 974	0
Saadud intressid		8 630	92
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-2 673 344</b>	<b>92</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	9	27 500	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	7,9	-11 512	0
Aktsiate emiteerimine	11	5 525 643	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>5 541 631</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>1 685 410</b>	<b>-11 732</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		<b>28 268</b>	<b>40 000</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>1 685 410</b>	<b>-11 732</b>
Valuutakursi muutuste mõju		-604	0
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>		<b>1 713 073</b>	<b>28 268</b>

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri:

RIMESS MRI




Harju Maakohus  
Registriosaklõn

SISSE TULNUD

24 -03- 2006

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

	Osakapital	Registreerimata osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>				
2003. a aastaaruandes kajastatud	40 000	0	0	40 000
<b>Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>
2004. a kahjum	0	0	-12 652	-12 652
<b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 652</b>	<b>27 348</b>
Registreerimata osakapital nimiväärtuses	0	5 525 643	0	5 525 643
Emiteeritud osakapital	2 520 000	-2 520 000	0	0
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-1 579 114	-1 579 114
<b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>	<b>2 560 000</b>	<b>3 005 643</b>	<b>-1 591 766</b>	<b>3 973 878</b>

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisan 11.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri: 

RIMESS MRI





## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ-u Tarbegaas 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontodel olevat raha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

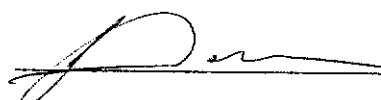
### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse ostuhetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 20.03.06

Allkiri:

RIMESS MRI

24-03-2006

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikust eluigadest:

Ehitised ja rajatised	25 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-5 aastat

Piiratud kasutusega põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama ostule järgnevast kuust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rendilepingu klassifitseerimine kapitali- või kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist. Rendilepingud, mis vastavad kapitalirendi kriteeriumidele, kajastatakse raamatupidamises ja aruannetes kui kapitalirendilepingud, hoolimata asjaolust, et juriidiliselt või vormiliselt võidakse neid nimetada kasutusrendilepinguteks.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varade amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

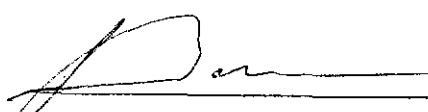
Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Aitkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 20.02.06

Aitkiri:

RIMESS MRI



24-03-2006

**Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.


Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

*Tulu liitumistasudelt*

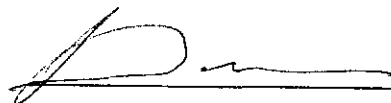
Liitumistasudelt saadavad tulud kajastatakse tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute kasuliku eluea jooksul.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 20.07.06

Allkiri: 

RIMESS MRI



SISSE TULNUD

24 -03- 2006

## Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	650 157	28 268
Rahaturufondi osakud	1 062 916	0
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>1 713 073</b>	<b>28 268</b>

## Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	10 172	0
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>10 172</b>	<b>0</b>

## Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

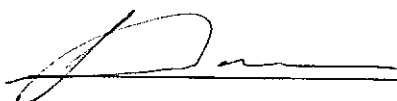
	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	1 927	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	248 015	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 133	0
<b>Viitlaekumised kokku</b>	<b>263 076</b>	<b>0</b>

## Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks (lisa 3)	248 015	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	60	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	26 559	0	0
Sotsiaalmaks	0	42 959	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	1 691	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	670	0	0
	<b>248 015</b>	<b>71 939</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

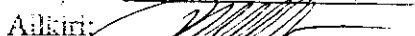
## Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Tagasimakse 12 kuu jooksul		
	Saldo 31.12.2005		Saldo 31.12.2004
Liitumistasu	212 840	212 840	0
Muud nõuded	112	112	0
<b>Kokku</b>	<b>212 952</b>	<b>212 952</b>	<b>0</b>



Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri: 

RIMESS MRI

SISSE TULNUD

24 -03- 2006

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpeta-mata põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0	0
Lõpetamata põhivara			2 620 420	2 620 420
Soetamine	1 647 120	321 985	-1 645 120	323 985
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	1 645 120	0	0	1 645 120
sh kapitalirendiga	0	262 431	0	262 431
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 647 120	321 985	975 300	2 944 405
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	5 490	14 696	0	20 186
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	5 490	14 696	0	20 186
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 641 630	307 289	975 300	2 924 219

## Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004	0	0
Soetusmaksumus	262 431	262 431
Akumuleeritud kulum	-8 750	-8 750
Jääkmaksumus	253 681	253 681

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 9. Aruandeperioodil maksti intresse 3 488 krooni (lisa 16). Rendileping klassifitseeriti kapitalirendiks lähtudes tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist. Juriidiliselt on tegemist kasutusrendilepinguga.

## Lisa 8 Kasutusrent

2005. a. oli bürooruumide üürilepingutest tulenev rendikulu kokku krooni (ilma käibemaksuta):

	31.12.2005	31.12.2004
Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS - bürooruumi rent	86 168	0
Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS - üürilepinguga seotud kõrvalteenused	35 077	0
<b>kokku</b>	<b>121 245</b>	<b>0</b>

Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS-ga sõlmitud üürilepingu raames peab ettevõtte aastal 2006 maksma renditasu summas 133 560 krooni ning aastatel 2007-2008 vähemalt 233 730 krooni (üürile lisandub käibemaks).



Allkirjastatud idenuktseeriga

Kuupäev: 20.02.06

Allkiri:

RIMESS M.S.

24-03-2006

OÜ Tarbegaas rentis kasutusrendi tingimustel välja bürooruumi:

	31.12.2005	31.12.2004
Saadud kasutusrenditulu (leping 09.05.2005-30.11.05)	17 630	0

OÜ Tarbegaas on võtnud kasutusrendile sõiduauto (30.05.05-11.11.05).

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	28 227	0
Makstud intresse perioodi jooksul (lisa 16)	9 619	0
<b>kokku</b>	<b>37 845</b>	<b>0</b>

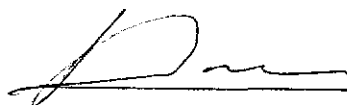
### Lisa 9 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Intressi-määr	Saldo 31.12.2004
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised pangalaenud	27 500	0	27 500	3,5% - 5,5%	0	
<i>s.h AS SEB Eesti</i>						
<i>Ühispank</i>	27 500	0	27 500	3,5% - 5,5%	0	
Kapitalirendikohustused	250 919	47 629	203 290	3,5% - 5,5%	0	
<b>Kokku</b>	<b>278 419</b>	<b>47 629</b>	<b>230 790</b>		<b>0</b>	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17.

### Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Saldo 31.12.2004
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	54 095	54 095	0	0	0
Intressivõlad	13	13	0	0	0
Muud viitvõlad	460	460	0	0	920
Tulevaste perioodide tulu (liitumised)	677 733	27 204	136 020	514 509	0
Muud võlad	54 581	54 581	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>786 881</b>	<b>136 352</b>	<b>136 020</b>	<b>514 509</b>	<b>920</b>



Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 20.03.06

 Allkiri: 

RIMESS MRI

**Lisa 11 Osakapital**

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Osakapital	2 560 000	40 000
Osade arv (tk)	5	2
Registreerimata osakapital nimiväärtuses,	3 005 643	0
sellest enammakstud ja kuulub tagastamisele osanikule	5 643	0

2005. aastal toimus kolmel korral osakapitali suurendamine rahaliste sissemaksetega:

- 1) 11.04.2005 - 520 000 krooni võrra (registrisse kantud 21.04.2005);
- 2) 11.08.2005 - 2,0 miljoni krooni võrra (registrisse kantud 01.09.2005);
- 3) 03.11.2005 - 3,0 miljoni krooni võrra (registrisse kantud 09.01.2006).

**Lisa 12 Müügitulu**

OÜ Tarbegaas müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

<u>Geograafilised piirkonnad</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Eesti	17 447	0
<b>Kokku</b>	<b>17 447</b>	<b>0</b>

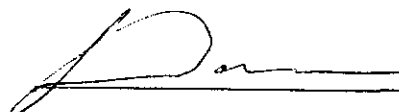
OÜ Tarbegaas müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

<u>Tegevusalad</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Tarbijate poolt tasutud liitumised (lisad 5,10)	2 267	0
Maagaasimüük vabatarbijatele	15 180	0
<b>Kokku</b>	<b>17 447</b>	<b>0</b>

**Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud**

<u>Muud äritulud</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Tulu kasutusrendist (lisa 8)	17 630	0
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>17 630</b>	<b>0</b>

<u>Muud ärikulud</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Kingitused	-645	0
Äripartnerite vastuvõtt	-3 659	0
Muud ärikulud	-1 811	0
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>-6 115</b>	<b>0</b>



Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Koostaja: *20.02.06*

Aktsia: *[Handwritten signature]*

RIMESS MRI

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Kaubad müügiks (ostetud maagaas müügiks tarbijatele)	-11 392	0
<b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b>	<b>-11 392</b>	<b>0</b>

## Lisa 15 Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud	2005	2004
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	32 542	12 720
Panga teenustasud	2 483	24
Lepingutasud	59 000	0
Kontorikulud	300 197	0
Reklaam	55 350	0
Transpordikulud	78 270	0
IT kulud	24 024	0
Telefon	22 402	0
Muud tegevuskulud	50 303	0
<b>Muud tegevuskulud kokku</b>	<b>624 571</b>	<b>12 744</b>

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Inressitulud (kontointress)	350	0
Inressitulud (HRF)	10 207	0
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>10 557</b>	<b>0</b>
<b>Finantskulud</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Inressid (sõiduki kasutusrent) (lisa 8)	9 619	0
Inressid (laenu intressid)	13	0
Inressid (sõiduki kapitalirent) (lisa 7)	3 488	0
Kahjum valuutakursi muutustest	604	0
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>13 723</b>	<b>0</b>

## Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Tarbegaas poolt saadud laenu tagatiseks on panditud:

1.Kommerts pant vallasvarale summas 4 500 000 krooni (gaasitorustiku ehitus).

Laenuleping AS SEB Eesti Ühispanoga limiidiga 16 000 000 EEK(31. detsembri 2005 seisuga 27 500 krooni) , intressimäär muutuv. Laenu tagastamise tähtaeg 21.12.2010.

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kirjeldus: *20.02.06*

Allkiri: *[Handwritten Signature]*

RIMESS MRI



**Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega**

Osahingu Tarbeegas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Osahing Tarbeegas on 2005. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	18 290	0	0	0
Osanikuga seotud ettevõtted	2 883	0	0	0
IT teenuste, tarkvara, riistvara ost-müük kokku (käibemaksuga)	21 173	0	0	0

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanikuga seotud ettevõtted	4 779	0	0	0
Väikevahendite ost-müük kokku (käibemaksuga)	4 779	0	0	0

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanikuga seotud ettevõtted	220	0	0	0
Kantseleikulud kokku	220	0	0	0


	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	59 533	0	0	0
Kantseleikulud ja messikulud kokku (käibemaksuga)	59 533	0	0	0

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanikud	0	897	0	0
Notaritasu hüvitamine	0	897	0	0

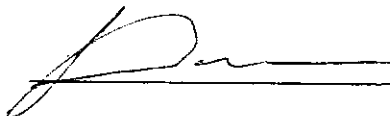
Saldosid seisuga 31.12.2005 ja 31.12.2004 seotud osapooltega ei ole.

Allkirjastatud identifitseerimine:

Komplekt: 20.03.06

Allkiri: 

RIMES5 MRI




REGISTRIKAMERAS  
SISSE TULNUD

24-03-2006

## JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

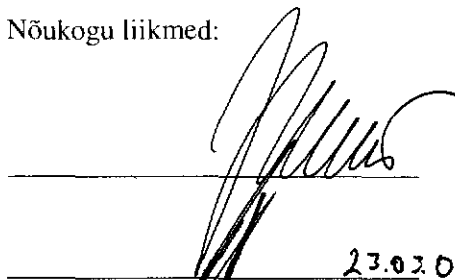
Osaihingu Tarbegaas 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 23. märtsil 2006, kinnitamine.

Juhatuses liige

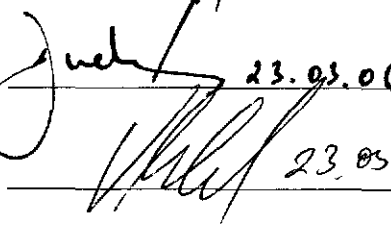
 25.03.06

Jüri Dorbek

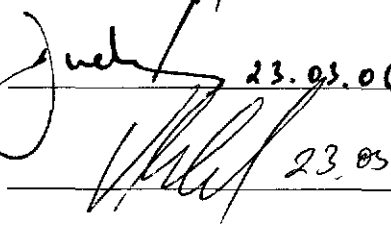
Nõukogu liikmed:

  
23.03.06

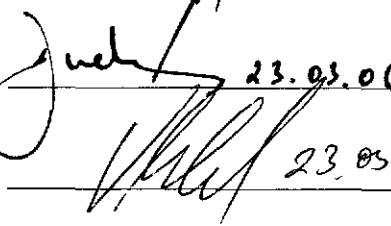
Jüri Mõis

 23.03.06

Tarmo Keskküla

 23.03.06

Even Tudeberg

 23.03.06

Valdeko Sibul

**RIMESS MRI OÜ**  
Ahtri 6a  
10151 Tallinn  
Tel: +372 626 4500  
Fax: +372 626 4501

rimess@rimess.ee  
www.rimess.ee

Reg.nr 10384467  
KMKR nr. EE100086678

## **Audiitori järeldusotsus**

OÜ Tarbegaas osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Tarbegaas 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, mille põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 5 123 491 krooni ja finantstulemuseks 1 579 114 krooni kahjumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Tarbegaas finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 20. veebruar 2006.a.



Eva Veinberg  
Vannutatud audiitor



Eve Leppik  
Vannutatud audiitor

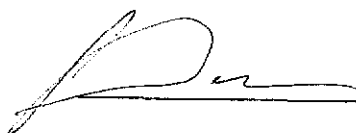
SISSE TULNUD

24 -03- 2006

## MAJANDUSAASTA KAHJUMI ARUANNE

Osühingu Tarbegaas juhatus teeb osanikele üldkoosolekule ettepaneku kanda 2005. aasta puhaskahjum summas 1 579 114 krooni alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide kahjum – 1 579 114 krooni



24 -03- 2006

**OÜ Tarbegaas**  
**osanike nimekiri**

	<b>Osaniku nimi</b>	<b>Isiku/ registrikood/ sünniaeg</b>	<b>Aadress</b>	<b>Osa nimiväärtus (krooni)</b>
1.	<b>Vladimir Usoshin</b>	18.12.1950	Zagorjevskaja 5- 144, Moskva Vene Föderatsioon	722,800.00
2.	<b>Jüri Mõis</b>	35610250256	Roostiku 15, Tallinn	1,209,300.00
3.	<b>MKJ Haldusgrupp AS</b>	10821301	Rävala pst. 6-616, Tallinn	1,209,300.00
4.	<b>U.S. INVEST AS</b>	10560792	Tammsaare tee 25, Tallinn	1,209,300.00
5.	<b>Robalm OÜ</b>	10643745	Toompuiestee 18-4, Tallinn	1,209,300.00

Osanike nimekiri on koostatud OÜ Tarbegaas 2005. majandusaasta aruande kinnitamise  
seisuga 23. märts 2006.a.

OÜ Tarbegaas  
Juhatuseliige (juhataja)



Jüri Dorbek