

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.08.2022

aruandeaasta lõpp: 31.07.2023

ärinimi: Arctos OÜ

registrikood: 10987668

tänavanimi, maja ja korteri number: Lai tn 28-4

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51005

telefon: +372 5089402

faks: +372 7668055

e-posti aadress: magnus@mets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

Aruandeperioodil oli Arctos OÜ põhitegevuseks kinnisvarasse investeerimine ning põllu- ja metsakinnistute haldamine. Põhitegevust toetavad tegevused on metsa hindamisteenuse ja taastuenergeetika müük.

Kõrvaltegevuseks oli põllumajandussaaduste tootmine ja metsavarumine.

Müük

Arctos OÜ perioodi 01.08.22- 31.07.23 müügikäive oli 21 488 eurot.

Kinnistute ostmine ja haldamine toimub pideva protsessina. Realisatsioon on tsüklilise iseloomuga ja sõltub hetke turuseisust.

Olulised sündmused

Investeeringud kinnisvarasse;

Investeeringute juhtimine osalusega ettevõtetes.

Plaanid järgnevas majandusaastaks

Arctos OÜ edasine tegevus keskendub eelkõige investeeringutesse metsandus- ja põllumajandussektoris ja taastuenergiaprojektidesse läbi LignaMets OÜ osaluse. Lisaks jätkata metsa hindamisteenuse osutamist. Metsa- ja haritava maa väärtustamisele säästva metsa- ja põllumajandusliku tegevuse kaudu on edasine prioriteet, et luua lisandväärtust kooskõlas rohepöörde kriteeriumitega ning elurikkus on potentsiaalne tulu.

Kõrvaltegevuseks jätkatakse taastuenergeetika tootmist ja arendamist ning investeeritud kinnisvaraportfellile kasumlikkuse leidmist turbulentsetes sektoris. Kõrvaltegevust toetab lisaks osalus Hurtja OÜ's, kus on käivitamisel liivakarjääri aktiivvaru käibelevõtt.

Personal

Arctos OÜ juhatuse on 1 liikmeline. Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole. Juhatuse liikmetele tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ei ole ette nähtud, samuti ei ole ette nähtud rakendada muid soodustusi. Põhikohaga töötajaid aruandeperioodil oli 1. Tööjõukulude kogusumma aruandeaastal oli 22 084 eurot, millest otseselt töötasu moodustas 15 227 eurot.

Arctos OÜ olulised finantsnäitajad		01.08.2022-31.07.2023	01.08.2021-31.07.2022
Kasumiaruanne			
Müügitulu		21 488	12 564
Ärikasum		-28 909	-18 722
Puhaskasum		-28 909	-25 694
Bilanss			
Käibevara		51 259	129 034
Varad kokku		2 440 902	2 465 530
Lühiajalised kohustised		7 797	7 372

Kohustised kokku		286 653	282 372
Puhas käibekapital	[käibekapital-lühiajalised kohustused]		
Omakapital		2 154 249	2 183 158
Olulised finantssuhtarvud			
Tulususe suhtarvud (%)			
Käiberentaablus	puhaskasum/netokäive	-1,35	-2,05
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	puhaskasum/omakapital	-0,01	-0,14
Bilansi likviidsussuhtarvud			
Maksevõime kordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	6,57	17,50
Omakapitali kordja	[omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)]	0,88	0,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.07.2023	31.07.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 621	67 926	
Nõuded ja ettemaksed	29 638	61 108	2,8
Kokku käibevarad	51 259	129 034	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 097 117	1 097 117	
Nõuded ja ettemaksed	201 000	401 000	2,8
Materiaalsed põhivarad	1 062 216	809 069	4
Bioloogilised varad	29 310	29 310	5
Kokku põhivarad	2 389 643	2 336 496	
Kokku varad	2 440 902	2 465 530	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 000	0	
Võlad ja ettemaksed	7 797	7 372	6
Kokku lühiajalised kohustised	87 797	7 372	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 000	150 000	8
Võlad ja ettemaksed	128 856	125 000	6,8
Kokku pikaajalised kohustised	198 856	275 000	
Kokku kohustised	286 653	282 372	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 179 858	2 205 552	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 909	-25 694	
Kokku omakapital	2 154 249	2 183 158	
Kokku kohustised ja omakapital	2 440 902	2 465 530	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.08.2022 - 31.07.2023	01.08.2021 - 31.07.2022	Lisa nr
Müügitulu	21 488	12 564	
Muud äritulud	2 732	1 596	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-507	-1 174	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 196	-15 254	
Tööjõukulud	-22 084	-12 020	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 733	-4 434	4
Ärikasum (kahjum)	-36 300	-18 722	
Intressitulud	9 520	19 642	
Intressikulud	-2 131	-1 629	
Muud finantstulud ja -kulud	2	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 909	-694	
Tulumaks	0	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 909	-25 694	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum ja mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arctos OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Esitus- ja arvestusvaluutaks on euro. Kõik arv näitajad on ümardatud lähima täiseuroni.

Majandusaasta algab 01.augustil ning lõpeb 31.juuli.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid pärast bilansipäeva 31.juuli 2023 kuni aruande kinnitamise kuupäevani.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt OÜ Arctos omaniku otsusele anda ettevõtte majandustegevusest õiglasemat ülevaadet kajastatakse alates käesolevast majandusaastast investeeringuid sidusettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil.

Arvestuspõhimõtte muutusest tulenevalt korrigeeriti 31.07.2022 lõppenud majandusaasta aruande näitajaid järgmiselt:

Lisarea nimetus	31.07.2022	Muutus	31.07.2022
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 253 250	-1 156 133	1 097 117
Eelmiste perioodide kasum	2 519 292	-313 740	2 205 552
Aruande perioodi kasum	816 699	-842 393	-25 694
Kasum sidusettevõtetelt	842 393	-842 393	0

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Arctos OÜ bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets, mille majandamisest saab ettevõtte tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses. Bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuses seni, kuni nende õiglast väärtust on võimalik määrata mõistliku aja ja materiaalse kuluga.

Kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa hindamiseks maa soetusmaksumust, eraldi määratakse maa maksumus metsamaale ja põllumaale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.) Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Aruandeperioodil jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga

14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavat madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaks 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltuvalt sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- a. omanikud
- b. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c. eelpool loetletud isikute lähemad pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.07.2023	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 057	2 057	
Ostjatelt laekumata arved	2 057	2 057	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Laenuõuded	226 265	25 265	201 000
Muud nõuded	2 316	2 316	
Intressinõuded	2 316	2 316	
Ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 638	29 638	201 000

	31.07.2022	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 814	11 814	
Ostjatelt laekumata arved	11 814	11 814	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 730	1 730	
Laenuõuded	426 265	25 265	401 000
Muud nõuded	22 214	22 214	
Intressinõuded	22 214	22 214	
Ettemaksed	85	85	
Tulevaste perioodide kulud	85	85	
Kokku nõuded ja ettemaksed	462 108	61 108	401 000

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.08.2022 - 31.07.2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.07.2022	31.07.2023
10816085	Hurtja OÜ	Eesti	Söödakultuuri ja heinataimekasvatus	20.56	20.56
10476666	LignaMets OÜ	Eesti	Metsamajandus	33.40	33.40

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.07.2021											
Soetusmaksumus	78 320	23 461	0	5 044	13 066	18 110	2 895	183 791	0	183 791	306 577
Akumuleeritud kulum	0	-1 937	0	-2 527	-11 085	-13 612	-2 690	0	0	0	-18 239
Jääkmaksumus	78 320	21 524	0	2 517	1 981	4 498	205	183 791	0	183 791	288 338
Ostud ja parendused	0	0	0	0	4 725	4 725	0	504 463	15 977	520 440	525 165
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								504 463	9 077	513 540	513 540
Muud ostud ja parendused			0	0	4 725	4 725	0	0	6 900	6 900	11 625
Amortisatsioonikulu	0	-2 370	0	-1 073	-838	-1 911	-153	0	0	0	-4 434
31.07.2022											
Soetusmaksumus	78 320	23 461	0	5 044	17 791	22 835	2 895	688 254	15 977	704 231	831 742
Akumuleeritud kulum	0	-4 307	0	-3 600	-11 923	-15 523	-2 843	0	0	0	-22 673
Jääkmaksumus	78 320	19 154	0	1 444	5 868	7 312	52	688 254	15 977	704 231	809 069
Ostud ja parendused	2 500	0	64 467	0	0	64 467	0	203 913	0	203 913	270 880
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 500	0						0	0	0	2 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								203 913	0	203 913	203 913
Muud ostud ja parendused			64 467	0	0	64 467	0	0	0	0	64 467
Amortisatsioonikulu	0	-2 369	-12 598	-1 072	-1 642	-15 312	-52	0	0	0	-17 733
Ümberliigitamised	1 500	0	6 900	0	0	6 900	0	7 577	-15 977	-8 400	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	1 500	0	6 900	0	0	6 900	0	7 577	-15 977	-8 400	0
31.07.2023											
Soetusmaksumus	82 320	23 461	71 367	3 250	17 244	91 861	0	899 744	0	899 744	1 097 386
Akumuleeritud kulum	0	-6 676	-12 598	-2 878	-13 018	-28 494	0	0	0	0	-35 170
Jääkmaksumus	82 320	16 785	58 769	372	4 226	63 367	0	899 744	0	899 744	1 062 216

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.07.2021		
Soetusmaksumus	27 500	27 500
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	27 500	27 500
Soetused	1 810	1 810
31.07.2022		
Soetusmaksumus	29 310	29 310
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	29 310	29 310
31.07.2023		
Soetusmaksumus	29 310	29 310
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	29 310	29 310

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.07.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	723	723	
Võlad töövõtjatele	3 350	3 350	
Maksuvõlad	3 724	3 724	
Muud võlad	128 856	0	128 856
Intressivõlad	2 527	0	2 527
Dividendivõlad	100 000	0	100 000
Muud viitvõlad	26 329	0	26 329
Kokku võlad ja ettemaksed	136 653	7 797	128 856

	31.07.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 714	2 714	
Võlad töövõtjatele	2 018	2 018	
Maksuvõlad	915	915	
Muud võlad	126 725	1 725	125 000
Intressivõlad	396	396	
Dividendivõlad	100 000		100 000
Muud viitvõlad	26 329	1 329	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	132 372	7 372	125 000

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	01.08.2022 - 31.07.2023	01.08.2021 - 31.07.2022
Palgakulu	16 505	8 984
Sotsiaalmaksud	5 579	3 036
Kokku tööjõukulud	22 084	12 020
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.07.2023	31.07.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			

Sidusettevõtjad	27 581	47 479	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 581	47 479	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 527	396	6
Kokku võlad ja ettemaksed	2 527	396	

PIKAAJALISED	31.07.2023	31.07.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	201 000	401 000	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 000	401 000	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	150 000	6
Kokku laenukohustised	70 000	150 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	100 000	6
Kokku võlad ja ettemaksed	100 000	100 000	

ANTUD LAENUD	31.07.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.07.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	726 265	0	300 000	426 265	19 642	
Kokku antud laenud	726 265	0	300 000	426 265	19 642	

ANTUD LAENUD	31.07.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.07.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	426 265	0	200 000	226 265	9 520	
Kokku antud laenud	426 265	0	200 000	226 265	9 520	

LAENUKOHUSTISED	31.07.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.07.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	150 000	100 000	150 000	396	
Kokku laenukohustised	100 000	150 000	100 000	150 000	396	

LAENUKOHUSTISED	31.07.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.07.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	150 000	0	80 000	70 000	950	
Kokku laenukohustised	150 000	0	80 000	70 000	950	

MÜÜDUD	01.08.2022 - 31.07.2023			01.08.2021 - 31.07.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtted	0	17 385	0	0	8 676	0
Kokku müüdnud	0	17 385	0	0	8 676	0

OSTETUD	01.08.2022 - 31.07.2023			01.08.2021 - 31.07.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtted	0	0	0	0	530	0
Kokku ostetud	0	0	0	0	530	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.08.2022 - 31.07.2023	01.08.2021 - 31.07.2022
Arvestatud tasu	8 442	9 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2024

Arctos OÜ (registrikood: 10987668) 01.08.2022 - 31.07.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNUS KARUKÄPP	Juhatuse liige	08.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Arctos OÜ ainuosanikule

Oleme üle vaadanud Arctos OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.07.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Arctos OÜ finantsseisundit seisuga 31.07.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Karpats

Vandeaudiitori number 205

Kagu-audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 124

Kuu tn 39-42, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

09.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Arctos OÜ (registrikood: 10987668) 01.08.2022 - 31.07.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI KARPATS	Vandeaudiitor	09.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.07.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 179 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 909
Kokku	2 150 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 150 949
Kokku	2 150 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.07.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 179 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 909
Kokku	2 150 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 150 949
Kokku	2 150 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	18285	85.09%	Jah
Elektrienergia müük	35141	2502	11.64%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	700	3.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7668055
Mobiiltelefon	+372 5089402
E-posti aadress	magnus@mets.ee