

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ASE Kinnisvara OÜ

registrikood: 10986723

tänava/talu nimi, Metsa tn 25

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 5068748

e-posti aadress: info@ehitusprojekt.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	77 816	94 260
Põhivarad	25 243	2 662
Kokku varad	103 059	96 922
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	103 059	96 922
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	103 059	96 922

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	17 516	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-500	-17 813	
Mitmesugused tegevuskulud	-71	-92	
Ärikasum (kahjum)	-571	-389	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 930	994	
Intressitulud	4 775	150	3
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 138	759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 138	759	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 235	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 400	2 000	28 400	0	8%	EUR	2021

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 400	20 000	108	48 292	4 775	6; 8%	EUR	2022;2026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

ASE Kinnisvara OÜ (registrikood: 10986723) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPASEPP	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 138
Kokku	6 897

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Lepasepp	35610124718	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068748
E-posti aadress	info@ehitusprojekt.ee