

02. 08. 2007

1011 77826

clp

Maadehalduse OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2006.a.

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2006.a.

Äriregistrikood 10985126
Aadress Vaikne 35 Elva 61505 Tartumaa
Telefon 5117117

Põhitegevusala Kinnivara arendus, -vahendus ja tehingud kinnisvaraga

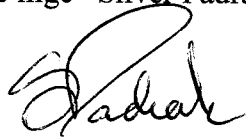
Osaühing MAADEHALDUSE TEGEVUSARUANNE

Osaühing MAADEHALDUSE OÜ alustas oma tegevust 2003.a. novembris.

Osaühing MAADEHALDUSE OÜ põhitegevuseks 2006.a. oli arendada linnade lähi ümbruses kinnisvara ja muud vahendustegevust. Aastal 2006.a. on algatati detailplaneering Luunja vallas Muri külas Sireli kinnistul.

Tööde- ja teenuste tegemisi ning läbirääkimisi partneri leidmiseks koordineerib juhatuse liige. 2006 aastal pole osaühingus töötajaid. Kõik vahendid on reinvesteeringud. Raamatupidamisalaseid teenuseid tellitakse.

Maadehalduse OÜ juhatuse liige Silver Padrak



Juhatuse deklaratsioon.

Osaühingu Maadehalduse OÜ juhatus on teadlik vastutusest raamatupidamise korraldamise eest. **Osaühingu Maadehalduse OÜ** juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja raamatupidamise hea tava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Eelnevast lähtuvalt on osaühingu juhatus koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on **Maadehalduse OÜ** jätkuvalt tegevust alustav osaühing.

Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Silver Padrak

juhatuse liige

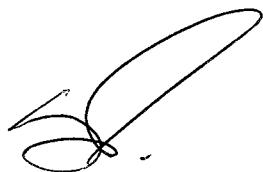

.....

Tartus, 30. juunil 2007.a.

Maadehalduse OÜ
Reg. Nr. 10985126

BILANSS

	31.12.2006a.	31.12.2005a.
A K T I V A		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	48013	40000
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved	2000	4000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Mitmesugused nõuded Muud lühiajalised nõuded	0	0
KÄIBEVARA KOKKU	50013	44000
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara Masinad ja seadmed Akumuleeritud põhivara kulum	0 0	0 2000
PÕHIVARA KOKKU	0	2000
AKTIVA KOKKU	50013	46000



31.12.2006.a. 31.12.2005.a.

P A S S I V A

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused	1500	1000
Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata arved	500	1000
Maksuvõlad	0	0
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	0	0
Muud viitvõlad	0	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU **2000** **2000**

KOHUSTUSED KOKKU **2000** **2000**

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nominaalväärtuses **40000** **40000**

Reservid

 Kohustuslik reservkapital **4000** **0**

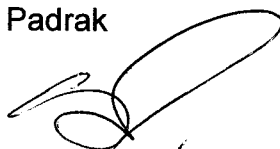
Eelmiste perioodide jaotamata kasum **0** **0**

Aruandeaasta kasum **4013** **4000**

OMAKAPITAL KOKKU **48013** **44000**

PASSIVA KOKKU **50013** **46000**

Maadehalduse OÜ juhatuse liige Silver Padrak



Maadehalduse OÜ
Reg.nr. 10985126

KASUMIARUANNE

	31.12.2006a.	31.12.2005a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	130000	0
Muud äritulud	0	6000
Kokku äritulud	130000	6000
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	120000	1000
Mitmesugused tegevuskulud	5987	1000
Tööjõukulud		
Palgakulud	0	0
Sotsiaalmaksud	0	0
Töötuskindlustus	0	0
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0
KOKKU ÄRIKULUD	125987	2000
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud		
Finantskulud		
Intressikulud	0	0
Kasum majandustegevusest	4013	4000
Aruandeaasta puhaskasum	4013	4000

Maadehalduse OÜ juhatuse liige Silver Padrak



Maadehalduse OÜ
Reg.nr. 109 851 26

RAHAVOO ARUANNE

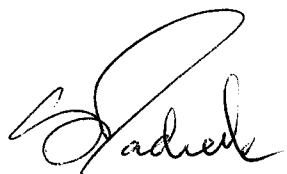
	2006.a	2005.a
I Rahavoog äritegevusest		
Osakapitali sissemaks	40000	40000
Aruandeaasta kasum	4013	4000
Põhivara aasta kulum	2000	0
KOKKU	46013	44000
2 Käibevara muutused bilansi järgi		
Nõuded ostjate vastu	2000	1000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud lühiajalised nõuded	0	1000
KOKKU	2000	2000
3 Lühiajaliste kohustuste muutused bilansi järgi		
Tagatiseta võlakohustused	0	0
Tarnijatele tasumata arved	2000	0
Maksuvõlad	0	0
Viitvõlad	0	0
KOKKU	2000	0
KOKKU I OSA	50013	46000
II Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara ostmise	0	2000
KOKKU II OSA	0	0
III Rahavoog finantseerimisest		
KOKKU III OSA	0	0
KOKKU I., II., III. OSA	50013	46000
Raha ja ekvivalendid aasta algul	46000	40000
Raha ja pangakontode muutus bilansis	4013	6000
Raha ja ekvivalendid aasta lõpul	50013	46000

Maadehalduse OÜ

REG.NR. 10985126

PÕHIVARA LIIKUMINE

	Aasta alguseks	Sissetulek	Väljaminek	Aasta lõpuks	Sama jääkmaksumuses
Materiaalne põhivara		-			
kokku	2000	0	2000	0	0
Masinad ja seadmed	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0



Maadehalduse OÜ
Reg.nr. 10985126

MAADEHALDUSE OÜ osanikud

Osakapital üldsummas 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni koosneb ühest osast:

Silver Padrak

isikukood: 37905232727

aadress: Vaikne 35, Elva

osa nimiväärtus: 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Padrak', is positioned below the text. The signature is stylized with a large, sweeping initial 'P'.

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühingu Maadehalduse OÜ juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30.juunil 2007.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse liikmed.

Silver Padrak

juhatuse liige


.....

Tartus, 30. juunil 2007.a.