

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. 06. 2008

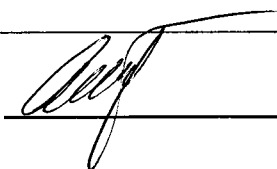
OÜ CLIMAREF

1300 84548

le

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Ärinimi:	OÜ Climaref
Registrikood:	10984724
Aadress:	Herne 42-3, Tartu, 51007
Telefon:	372 50 916 57, 372 50 696 5
Elektronposti aadress:	info@climaref.ee
EMTAK (tegevusala)	Kliimaseadmete paigaldus ja remont
Lisatud dokumendid:	Majanduaasta kasumi jaotamise ettepanek

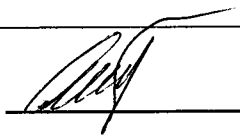


SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE.....	3
<i>Tegevusaruanne.....</i>	<i>3</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruanne.....</i>	<i>3</i>
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja kohustused.....	10
Lisa 5 Tehingud seotud osapoollega	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	10
Lisa 7 Müügitulu.....	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	12
<i>Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek</i>	<i>12</i>
REGISTRITOIMIK	13

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on kliimaseadmete paigaldus ja remont. Aruandeperioodil oli ette võtte käive 7,3 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga on käive kasvanud 90%. Pidevalt osaletakse konkurssidel uute lepingute saamiseks ning luuakse kontakte tarnijate ning tellijatega.

Seoses töömahu suurenemisega on tööle võetud 2 uut töötajat, soetatud transpordivahendeid ning liisitud hoone seadmete ja materjalide hoidmiseks.

Palgakulu oli 759 842 krooni, koos maksudega oli tööjõukulu 1 011 874 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Climaref 2007 .a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud

arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Climaref on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige

Arvi Angerjäv

Tartu, 11. aprill 2008

Juhatuse liige

Arvi Angerjäv

Bilanss**Eesti kroonides**

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha		670 150	576 313
Nõuded ja ettemaksed	2,6	202 755	115 374
KÄIBEVARA KOKKU		872 905	691 687
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	1 211 564	0
PÕHIVARA KOKKU		1 211 564	0
VARAD KOKKU		2 084 469	691 687
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	4,5,6	1 104 248	129 095
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 104 248	129 095
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	4	175 354	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		175 354	0
KOHUSTUSED KOKKU		1 279 602	129 095
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		518 592	259 265
Aruandeaasta kasum		242 275	259 327
OMAKAPITAL KOKKU		804 867	562 592
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 084 469	691 687

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	7	7 333 462	3 860 257
Muud äritulud		2 976	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 963 676	-2 447 564
Muud tegevuskulud		-932 106	-711 918
Tööjõukulud		-1 011 874	-442 030
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-187 052	0
ÄRIKASUM		241 730	258 745
Finantstulud-ja kulud		545	582
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		242 275	259 327
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		242 275	259 327

Juhatuse liige

Arvi Angerjäv

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	Lisa	2007	2006
Ärikasum		241 730	259 327
Korrigeerimised			
Finantstulu		545	0
Põhivara amortisatsioon		187 052	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-87 381	52 972
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 150 507	81 626
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		1 492 453	393 925
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-1 398 616	0
Makstud liisingmakseid		-225 691	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-1 624 307	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Antud laenu		-100 000	0
Antud laenu tagasi saadud		8 333	0
Saadud laenu		349 703	0
Laenu tagasimaksmine		-32 345	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		225 691	0
RAHAVOOD KOKKU		93 837	393 925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		576 313	182 388
Raha ja raha ekvivalentide muutus		93 837	393 925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh		670 150	576 313
Sularaha	EEK	53 489	2 380
Arveldusarvete jäägid	EEK	616 661	573 933

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

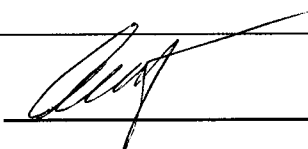
Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osa-kapital	Kohust. reserv-kapital	Jaota- mata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000		49 609		89 609
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000		0
Aruandeaasta kasum				213 656	213 656
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	45 609	213 656	303 265
Aruandeaasta kasum				259 327	259 327
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	259 265	259 327	562 592
Aruandeaasta kasum				242 275	242 275
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	518 592	242 275	804 867

Juhatusel liige

Arvi Angerjäär



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

OÜ CLIMAREF 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

OÜ CLIMAREF arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud nominaalväärtuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

3. Põhivara

3.1 Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

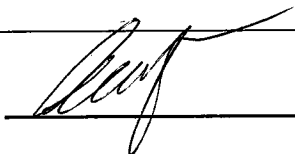
Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	50 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Bilansis on kajastatud põhivarana kasutusliisinguga liisitud põhivara, kuna on tõenäoline nende hilisem omandamine kui liisingkohustus lõpeb.

Juhatusel liige



4. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

5. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	102 940	105 098
Antud laen	91 667	0
Maksude ettemaksed	8 148	10 276
Nõuded ja ettemaksed kokku	202 755	115 374

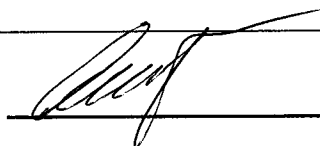
Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Transpordivahendid ***	Hooned	Kokku
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0	0
Aruandeaasta tehingud			
Ostud	948 616	450 000	1 398 616
Parendused			
Amortisatsioonikulu	179 552	7 500	187 052
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	179 552	7 500	187 052
Jääkmaksumus 31.12.2007	769 064	442 500	1 211 564

*** Bilansis on kajastatud põhivarana kasutusliisinguga liisitud põhivara, kuna on tõenäoline nende hilisem omandamine kui liisingkohustus lõpeb.

Juhatuse liige

Arvi Angerjäv



Lisa 4 Võlad ja kohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	40 822	54 196
Võlad töövõtjatele	49 739	22 459
Maksuvõlad	141 847	26 846
Muud võlad	0	25 594
Kasutusliisingu kohustus	729 840	0
Lühiajaline pangalaen	42 000	0
Laen omanikule	100 000	0
Pikaajaline pangalaen	175 354	0
Võlad ja ettemaksed kokku	1 279 602	129 095

Lisa 5 Tehingud seotud osapoolega

	31.12.2006	Saadud 2007	31.12.2007
Võlg juhatuse liikmele	0	100 000	100 000

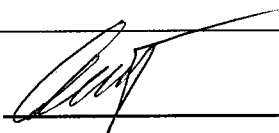
Juhatuse liikme võla maksetähtajaks on 2008.a. ja intressimääraks on 0% .
Kohustuse alusvaluutaks on EEK.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	8 148		10 276	
Kinnipeetud tulumaks		48 483		7 905
Sotsiaalmaksud		87 743		17 722
Kinnipeetud kogumispensionimakse		5 231		738
Töötuskindlustusmaks		390		481
Kokku	8 148	141 847	10 276	26 846

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär



Lisa 7 Müügitulu

Jaotus tegevusalade kaupa	2007	2006
Külmutusseadmete paigaldus	5 866 770	3 126 808
Külmutusseadmete remont ja hooldus	1 466 692	733 449
Müügitulu kokku	7 333 462	3 860 257

Juhatusel liige

Arvi Angerjäär



Juhatusel liikmete allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

OÜ CLIMAREF 2007.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 11.aprill 2008 otsusega, allkirjastamine 11. aprill 2008

Juhatus:

Juhatusel liige

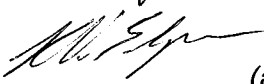
Arvi Angerjäär



(allkiri ja kuupäev)
11.04.2008

Juhatusel liige

Kaarel Vislapuu



(allkiri ja kuupäev)
11.04.2008

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	518 592
Aruandeaasta kasum	242 275
Jaatamata kasum kokku	760 867

Juhatus teeb ettepaneku arvata 760 867 krooni jaotamata kasumiks.

Juhatusel liige

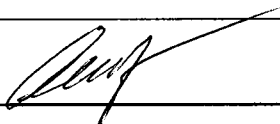
Arvi Angerjäär



Tartu, 26. mai 2008

Juhatusel liige

Arvi Angerjäär



REGISTRITOIMIK

Omanike nimekiri bilansi kinnitamise seisuga

Arvi Angerjäär isikukood 37606242730, Tartu

osade väärtus 20000 krooni.

Kaarel Vislapuu isikukood 37901206511 elukoht Herne 42-3, Tartu

osade väärtus 20000 krooni.

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

