

## **2021. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Aleks-Projekt OÜ

**registrikood:** 10984670

**tänavaga nimi ja maja number:** Ääsi tn 8

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 50109

**telefon:** +372 5117139

**e-posti aadress:** info@aleksprojekt.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Raha                               | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud           | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad             | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                 | 10 |
| Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 10 |
| Lisa 9 Osakapital                         | 11 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad | 11 |
| Lisa 11 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud         | 12 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                       | 12 |
| Lisa 14 Tulumaks                          | 12 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                  | 12 |
| Aruande allkirjad                         | 14 |

## Tegevusaruanne

Aleks-Projekt OÜ peamiseks tegevusalaks on gaasivarustuse- ja katlamajade projekteerimine. Aleks-Projekt OÜ on asutatud 2003. aasta oktoobris, ettevõtte peamiseks tegevusalaks on gaasikatlamajade ja gaasivarustuse projektide koostamine.

Aleks-Projekt OÜ 2021. aasta müügitulu oli 61 043 eurot ning majandusaasta lõppes 17 466 eurose kasumiga. Võrreldes eelmise majandusaastaga vähenes ettevõtte müügitulu 9 158 euro võrra ning puhaskasum suurenes 9 086 euro võrra. Uusi materiaalseid põhivarasid soetati aruandeaastal 1 019 euro eest.

2021. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

2021. aastal kuulus Aleks-Projekt OÜ juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli 8 383 eurot.

2022. aastal on ettevõttel kavas jätkata projekteerimisteenuse pakkumist ning eesmärgiks on suurendada müügitulusid ja klientide arvu. Ettevõtte 2022. a müügituluks on prognoositud 70 000 eurot ja puhaskasumiks 17 000 eurot.

Alar Loigu

Juhatus liige

Tartu, 24. veebruar 2022. a

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 16 373        | 13 024        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 349        | 23 611        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>35 722</b> | <b>36 635</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0             | 8 066         |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 52 048        | 48 814        | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 631         | 2 662         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>54 679</b> | <b>59 542</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>90 401</b> | <b>96 177</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 420         | 5 007         | 6,7,8   |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 420</b>  | <b>5 007</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 420</b>  | <b>5 007</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 62 703        | 79 978        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 466        | 8 380         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>82 981</b> | <b>91 170</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>90 401</b> | <b>96 177</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 61 043        | 70 201        | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -13 355       | -13 827       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -14 269       | -9 811        | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -11 195       | -10 368       | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 050        | -770          | 5       |
| Muud ärikulud                               | -7            | -20 478       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>21 167</b> | <b>14 947</b> |         |
| Intressitulud                               | 1             | 4             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 650           | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 818</b> | <b>14 951</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 352        | -6 571        | 14      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 466</b> | <b>8 380</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aleks- Projekt OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aleks-Projekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 195 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 195 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| masinad ja seadmed       | 5              |
| Muu materiaalne põhivara | 5              |

### Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised,

mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Aleks-Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 16 373        | 13 024        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>16 373</b> | <b>13 024</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 19 040        | 19 040                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 19 040        | 19 040                            | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 1             | 1                                 | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 1             | 1                                 | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 308           | 308                               | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 308           | 308                               | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>19 349</b> | <b>19 349</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 23 156        | 23 156                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 23 156        | 23 156                            | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 4             | 4                                 | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 4             | 4                                 | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 451           | 451                               | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 311           | 311                               | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 140           | 140                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>23 611</b> | <b>23 611</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod |         |
|-------------------------|---------|
|                         |         |
| <b>31.12.2019</b>       | 32 978  |
| Ostud ja parendused     | 48 814  |
| Müügid                  | -32 978 |
| <b>31.12.2020</b>       | 48 814  |
| Ostud ja parendused     | 3 234   |
| Müügid                  | 0       |
| <b>31.12.2021</b>       | 52 048  |

|                                                 | 2021  | 2020   |
|-------------------------------------------------|-------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 3 221 | 0      |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 4 279 | 1 015  |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 0     | 12 500 |

Ettevõtte oli kinnisvarainvesteeringuna soetatud kinnistu Tartu lähedal, mis müüdi 2020.aastal ära ning asemele soetati korteriomand Tartus, millelt hakatakse teenima üüritulu.

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |                    |                             |            | Kokku   |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|---------|
|                                 | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |         |
| <b>31.12.2019</b>               |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus                  | 20 750             | 20 372                      | 0          | 41 122  |
| Akumuleeritud kulum             | -20 750            | -18 929                     | 0          | -39 679 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0                  | 1 443                       | 0          | 1 443   |
|                                 |                    |                             |            |         |
| Ostud ja parendused             | 0                  | 970                         | 1 019      | 1 989   |
| Amortisatsioonikulu             | 0                  | -770                        | 0          | -770    |
| Ümberliigitamised               | 0                  | 0                           | 0          | 0       |
| Ümberliigitamised ettemaksetest | 0                  | 0                           | 0          | 0       |
|                                 |                    |                             |            |         |
| <b>31.12.2020</b>               |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus                  | 20 750             | 21 342                      | 1 019      | 43 111  |
| Akumuleeritud kulum             | -20 750            | -19 699                     | 0          | -40 449 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0                  | 1 643                       | 1 019      | 2 662   |
|                                 |                    |                             |            |         |
| Ostud ja parendused             | 0                  | 1 019                       | 0          | 1 019   |
| Amortisatsioonikulu             | 0                  | -1 050                      | 0          | -1 050  |
| Ümberliigitamised               | 0                  | 1 019                       | -1 019     | 0       |
| Ümberliigitamised ettemaksetest | 0                  | 1 019                       | -1 019     | 0       |
|                                 |                    |                             |            |         |
| <b>31.12.2021</b>               |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus                  | 20 750             | 23 380                      | 0          | 44 130  |
| Akumuleeritud kulum             | -20 750            | -20 749                     | 0          | -41 499 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0                  | 2 631                       | 0          | 2 631   |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 041        | 1 041                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 650          | 650                              | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 4 869        | 4 869                            | 0                   | 0           | 8       |
| Muud võlad                       | 410          | 410                              | 0                   | 0           | 15      |
| Muud viitvõlad                   | 410          | 410                              | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 450          | 450                              | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 420</b> | <b>7 420</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2020   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 837          | 837                              | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 650          | 650                              | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 2 093        | 2 093                            | 0                   | 0           | 8       |
| Muud võlad                       | 1 427        | 1 427                            | 0                   | 0           | 15      |
| Muud viitvõlad                   | 1 427        | 1 427                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 0            | 0                                | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 007</b> | <b>5 007</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustis              | 650        | 650        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>650</b> | <b>650</b> |

## Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 2 601        | 0            |
| Käibemaks                                     | 796          | 1 423        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 977          | 175          |
| Sotsiaalmaks                                  | 461          | 461          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 34           | 34           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 869</b> | <b>2 093</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                                                                              | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                   | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                                               | 1          | 1          |
| Aleks- Projekt OÜ osakapital jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 2 556 eurot. |            |            |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 64 135        | 70 686        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 16 034        | 17 672        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>80 169</b> | <b>88 358</b> |

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                           | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes               |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                              |               |               |
| Eesti                                                     | 61 043        | 70 201        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                | <b>61 043</b> | <b>70 201</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                    | <b>61 043</b> | <b>70 201</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                             |               |               |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 56 599        | 68 069        |
| Käsitööseepide müük                                       | 1 223         | 2 132         |
| Kinnisvarainvesteeringute üüritulu                        | 3 221         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                    | <b>61 043</b> | <b>70 201</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2021          | 2020         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| Üür ja rent                            | 2 395         | 2 395        |
| <b>Energia</b>                         | <b>19</b>     | <b>12</b>    |
| Elektrienergia                         | 19            | 12           |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 818         | 2 224        |
| Koolituskulud                          | 0             | 180          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 0             | 27           |
| Transpordikulud                        | 2 387         | 1 579        |
| Ostetud teenused                       | 2 249         | 2 419        |
| Halduskulud                            | 1 392         | 613          |
| Sidekulud                              | 574           | 362          |
| Muu inventar                           | 3 435         | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>14 269</b> | <b>9 811</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 8 383         | 7 749         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 812         | 2 619         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>11 195</b> | <b>10 368</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 14 Tulumaks (eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2021              |          | 2020              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 25 655            | 4 352    | 30 933            | 6 571    |
| Eesti                      | 25 655            | 4 352    | 30 933            | 6 571    |
| <b>Kokku</b>               | 25 655            | 4 352    | 30 933            | 6 571    |

## Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED        | 2021 | 2020 |
|---------------------|------|------|
| Võlad ja ettemaksed |      |      |

|                                                                                                                                   |            |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 410        | 1 427        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                  | <b>410</b> | <b>1 427</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                          | 31.12.2019   | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020 | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 1 600        | 8 500         | 10 100                      | 0          | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 2 000        | 0             | 2 000                       | 0          | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                             | <b>3 600</b> | <b>8 500</b>  | <b>12 100</b>               | <b>0</b>   | <b>0</b>                    |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                          | 31.12.2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                             | <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>                    | <b>0</b>   | <b>0</b>                    |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 383       | 7 749       |

2021. aastal kuulus Aleks-Projekt OÜ juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 8 383 eurot.

2020. aastal kuulus Aleks-Projekt OÜ juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 7 749 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

**Aleks-Projekt OÜ (registrikood: 10984670) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR LOIGU         | Juhatuse liige     | 16.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 62 703        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 17 466        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>80 169</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 7 527         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 72 642        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>80 169</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 62 703        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 17 466        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>80 169</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 7 527         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 72 642        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>80 169</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 56599           | 92.72%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Alar Loigu     | 37205202718                               | Eesti             | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5117139         |
| E-posti aadress | info@aleksprojekt.ee |