

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Lõunatipp OÜ

registrikood: 10984658

**tänavaja talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Karisöödi küla

vald: Mõniste vald

postisihtnumber: 66001

maakond: Võru maakond

telefon: +372 50 52 262

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Lõunatipp, tegevuskoht Karisöödi küla, Mõniste vald alustas tegevust 2003. aastal ja

põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine (teravilja –ja lambakasvatus)

OÜ Lõunatipp 2010.a. müügikäive kokku oli 861 041 krooni, millest põllumajandustoodangu

müük moodustas 542 903 krooni (63,05%), taimekasvatuse abiteenused 155 543 krooni (18,06%), muud kaupade müük 162 595 (18,06%)

Etevõtte 2010.a. majandusaasta kasum moodustas 47 754 krooni.

2011.a põhiülesandeks on kasumlikult töötamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 006	945	2
Nõuded ja ettemaksed	80 184	36 388	3
Varud	350 300	895 124	6
Bioloogilised varad	43 800	1 800	5
Kokku käibevara	475 290	934 257	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 568 351	3 427 653	7
Bioloogilised varad	447 079	187 678	5
Kokku põhivara	4 015 430	3 615 331	
Kokku varad	4 490 720	4 549 588	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	307 863	300 400	8
Võlad ja ettemaksed	396 130	565 052	9
Kokku lühiajalised kohustused	703 993	865 452	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 208 263	2 075 026	8
Sihtfinantseerimine	146 000	224 400	10
Kokku pikaajalised kohustused	2 354 263	2 299 426	
Kokku kohustused	3 058 256	3 164 878	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 340 710	1 565 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 754	-225 110	
Kokku omakapital	1 432 464	1 384 710	
Kokku kohustused ja omakapital	4 490 720	4 549 588	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	861 041	702 108	12
Muud äritulud	683 302	651 166	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-118 400	-359 553	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-887 312	-761 702	14
Mitmesugused tegevuskulud	-27 691	-36 120	15
Tööjõukulud	-139 360	-16 076	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-263 071	-249 244	7
Muud ärikulud	-2 969	-22 910	
Ärikasum (-kahjum)	105 540	-92 331	
Finantstulud ja -kulud	-57 786	-132 779	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 754	-225 110	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 754	-225 110	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	105 540	-92 331	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	263 071	249 244	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-240 684	
Kokku korrigeerimised	263 071	8 560	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 796	-12 252	
Varude muutus	502 824	489 465	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-118 017	-278 927	
Makstud intressid	-108 691	-45 908	
Kokku rahavood äritegevusest	600 931	68 607	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-403 769	-296 225	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 000 000	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-259 401	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-78 400	-74 800	10
Laekunud intressid	0	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-741 570	2 628 981	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 029 700	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-592 600	-2 367 100	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-296 400	-355 949	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	140 700	-2 723 049	
Kokku rahavood	61	-25 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	945	26 406	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	61	-25 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 006	945	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	0	0	4 000	0	1 565 820	1 609 820
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	-225 110	-225 110
31.12.2009	40 000	0	0	0	4 000	0	1 340 710	1 384 710
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	47 754	47 754
31.12.2010	40 000	0	0	0	4 000	0	1 388 464	1 432 464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõunatipp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on Eesti kroonides

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 5-20% aastas
- hooned ja rajatised 8-10% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	468	468
Arvelduskontod	538	477
Kokku raha	1 006	945

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 417	11 417	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62 905	20 452	4
Ettemaksed	5 862	4 519	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	80 184	36 388	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	23 746	19 421	0
Üksikisiku tulumaks	0	18 160	0	404
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	8 097	0	660
Kohustuslik kogumispension	0	491	0	20
Töötuskindlustusmaksed	0	1 031	0	84
Maamaks	0	0	263	0
Ettemaksukonto jääk	62 905		768	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 905	51 525	20 452	1 168

Lisa 5 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	1 800	1 800
31.12.2009	1 800	1 800
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	42 000	42 000
31.12.2010	43 800	43 800
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	187 678	187 678
Müügid	-41 538	-41 538
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	56 738	56 738
Muud muutused	-15 200	-15 200
31.12.2009	187 678	187 678
Soetused	259 401	259 401
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	87 250	87 250
Muud muutused	-87 250	-87 250
31.12.2010	447 079	447 079

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	15 200	41 538
Kokku	15 200	41 538

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	0	230 924
Lõpetamata toodang	4 500	200 000
Valmistoodang	345 800	464 200
Noor ja nuumloomad		
Kokku varud	350 300	895 124

Korrigeerimised 2009

31.12.2009	+	-	Korrigeeritud saldo 31.12.2009
Tooraine ja materjal	430 924	-200 000	230 924
Lõpetamata toodang	0	+200 000	200 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2008											
Soetusmaksumus	680 000	681 611	0	0	3 099 923	3 099 923	187 678	2 299 316	0	2 299 316	6 948 528
Akumuleeritud kulum	0	-68 161	0	0	-552 701	-552 701	0	0	0	0	-620 862
Jääkmaksumus	680 000	613 450	0	0	2 547 222	2 547 222	187 678	2 299 316	0	2 299 316	6 327 666
Ostud ja parendused	250 000	46 225	0	0	0	0	0	0	0	0	296 225
Amortisatsioonikulu	0	-55 684	0	0	-193 560	-193 560	0	0	0	0	-249 244
Müügid	-460 000	0	0	0	0	0	0	-2 299 316	0	-2 299 316	-2 759 316
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	-187 678	0	0	0	-187 678
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	-187 678	0	0	0	-187 678
31.12.2009											
Soetusmaksumus	470 000	727 836	0	0	3 099 923	3 099 923	0	0	0	0	4 297 759
Akumuleeritud kulum	0	-123 845	0	0	-746 261	-746 261	0	0	0	0	-870 106
Jääkmaksumus	470 000	603 991	0	0	2 353 662	2 353 662	0	0	0	0	3 427 653
Ostud ja parendused	0	403 769	0	0	0	0	0	0	0	0	403 769
Amortisatsioonikulu	0	-72 196	0	0	-190 875	-190 875	0	0	0	0	-263 071
31.12.2010											
Soetusmaksumus	470 000	1 131 605	0	0	3 099 923	3 099 923	0	0	0	0	4 701 528
Akumuleeritud kulum	0	-196 041	0	0	-937 136	-937 136	0	0	0	0	-1 133 177
Jääkmaksumus	470 000	935 564	0	0	2 162 787	2 162 787	0	0	0	0	3 568 351

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	17 500	17 500	0	0
Lühiajalised laenud kokku	17 500	17 500	0	0
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 820 950	0	1 820 950	0
Kapitalirendikohustused kokku	677 676	290 363	387 313	0
Laenukohustused kokku	2 516 126	307 863	2 208 263	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 401 349	4 000	1 397 349	0
Kapitalirendikohustused kokku	974 077	296 400	677 677	0
Laenukohustused kokku	2 375 426	300 400	2 075 026	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	326 669	387 596
Võlad töövõtjatele	17 936	752
Maksuvõlad	51 525	1 168
Muud võlad	0	175 536
Kokku võlad ja ettemaksed	396 130	565 052

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Põhivara soetamiseks	224 400	-78 400	146 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	224 400	-78 400	146 000
Kokku sihtfinantseerimine	224 400	-78 400	146 000
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Põhivara soetuseks	299 200	-74 800	224 400
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	299 200	-74 800	224 400
Kokku sihtfinantseerimine	299 200	-74 800	224 400

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	861 041	702 108
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	861 041	702 108
Kokku müügitulu	861 041	702 108
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Põllumajandustoodangu müük	542 903	401 385
Teenustööd	155 544	225 723
Kaubad	162 594	75 000
Kokku müügitulu	861 041	702 108

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	240 684
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	42 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	78 400	74 800
Põllumajandustoetused	562 902	335 682
Kokku muud äritulud	683 302	651 166

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	766 757	734 937
Energia	39 773	26 765
Elektrienergia	11 023	26 765
Kütus	28 750	0
Transpordikulud	13 162	0
Maarent	67 620	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	887 312	761 702

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	27 691	36 120
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 691	36 120

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	103 691	12 000
Sotsiaalmaksud	35 669	4 076
Kokku tööjõukulud	139 360	16 076
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	17 500	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 945 581	1 439	1 682 728

Aruande digitaalallkirjad

Lõunatipp OÜ (registrikood: 10984658) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÖNIS-KOIT PIHU	Juhatuse liige	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 340 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 754
Kokku	1 388 464
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 388 464
Kokku	1 388 464

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 340 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 754
Kokku	1 388 464
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 388 464
Kokku	1 388 464

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	542903	63.05%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	162595	18.88%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	155543	18.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Pihu	38103196512	Fr.R.Kreutzwaldi 52, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50522626
E-posti aadress	autovoru@estpak.ee